

Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	Apartamento 3 dormitórios 3 Vagas 222m² Cambuí - Av. Júlio Mesquita - ID 2913 (at. Av. Vaga 01)
Valor Nominal	R\$ 71.200,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Junho/2020 a Fevereiro/2021

Dados calculados

Fator de correção do período	245 dias	1,056697
Percentual correspondente	245 dias	5,669734 %
Valor corrigido para 1/2/2021	(=)	R\$ 75.236,85
Sub Total	(=)	R\$ 75.236,85
Valor total	(=)	R\$ 75.236,85

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	71.200,00
Data inicial	1/6/2020
Data final	1/2/2021
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pelo critério mês cheio.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
1/6/2020	1/7/2020	0,3000 (%)	71.413,60
1/7/2020	1/8/2020	0,4400 (%)	71.727,82
1/8/2020	1/9/2020	0,3600 (%)	71.986,04
1/9/2020	1/10/2020	0,8700 (%)	72.612,32
1/10/2020	1/11/2020	0,8900 (%)	73.258,57
1/11/2020	1/12/2020	0,9500 (%)	73.954,52
1/12/2020	1/1/2021	1,4600 (%)	75.034,26
1/1/2021	1/2/2021	0,2700 (%)	75.236,85

Acréscimos de juro, multa e honorários

Sub Total	(=)	R\$ 75.236,85
Valor total	(=)	R\$ 75.236,85

Retornar Imprimir