

## Cálculo de Atualização Monetária

### Dados básicos informados para cálculo

<b>Descrição do cálculo</b>	Apartamento 2 dormitórios   122m <sup>2</sup> A.T.   Garagem   Av. Princesa D'Oeste - ID 2818
<b>Valor Nominal</b>	R\$ 466.976,28
<b>Indexador e metodologia de cálculo</b>	TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC) - Calculado pro-rata die.
<b>Período da correção</b>	1/10/2020 a 1/2/2021

### Dados calculados

<b>Fator de correção do período</b>	123 dias	1,036144
<b>Percentual correspondente</b>	123 dias	3,614448 %
<b>Valor corrigido para 1/2/2021</b>	(=)	R\$ 483.854,89
<b>Sub Total</b>	(=)	R\$ 483.854,89
<b>Valor total</b>	(=)	<b>R\$ 483.854,89</b>

### Memória analítica do cálculo

<b>Valor inicial</b>	466.976,28
<b>Data inicial</b>	1/10/2020
<b>Data final</b>	1/2/2021
<b>Periodicidade</b>	Mensal
<b>Metodologia de cálculo</b>	Calculado pro-rata die.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
1/10/2020	1/11/2020	0,8900 (%)	471.132,37
1/11/2020	1/12/2020	0,9500 (%)	475.608,13
1/12/2020	1/1/2021	1,4600 (%)	482.552,00
1/1/2021	1/2/2021	0,2700 (%)	483.854,89

### Acréscimos de juro, multa e honorários

<b>Sub Total</b>	(=)	R\$ 483.854,89
<b>Valor total</b>	(=)	<b>R\$ 483.854,89</b>

**Retornar Imprimir**