

IMOBILIARIA CIDADE NOVA

LAUDO DE AVALIAÇÃO

IMOBILIARIA CIDADE NOVA SANTA BARBARA S/C LTDA, empresa do ramo imobiliário com sede à Rua do Couro, 1371 Cidade Nova - Santa Bárbara d' Oeste - SP. Inscrita no CNPJ do MF nº 47.719.091/0001-83, registrada no Conselho Regional dos Corretores de Imóveis (Creci) sob o nº 029.819-1, 2ª região neste ato representada por seu sócio, Sr. JOSÉ MANOEL PRATES, sindicalizado no Creci sob nº 077.924 atendendo ao pedido verbal de pessoa interessada, após vistoriar o imóvel abaixo descrito e caracterizado procedeu AVALIAÇÃO e, sem dolo ou malícia, elabora o presente LAUDO DE AVALIAÇÃO:

1 - **IMÓVEL:** Um lote de terreno com benfeitoria, com frente para a Rua Roberto Mathias nº 91, no Planalto do Sol II em Santa Bárbara d'Oeste – SP, lote 2-B da quadra 8, terreno com 188,26 metros quadrados, com uma área construída de 163,05 metros quadrados.

2 - **PROPRIETÁRIO(A)** – Osmar Aparecido Rosa
Endereço: Rua Roberto Mathias nº 91, Planalto do Sol II – S.B.O – SP

AVALIAÇÃO: Para efeito de comercialização, atribuídos ao imóvel construído o valor de R\$ 255.000,00 (duzentos e cinquenta e cinco mil reais).
Aluguel: R\$ 930,00 (novecentos e trinta reais).

Santa Bárbara d' Oeste - SP, 13 de Maio de 2017.

NOVA RAZÃO SOCIAL
IMOBILIÁRIA CIDADE NOVA
SANTA BÁRBARA LTDA.
Rua do Couro, 1371 - CEP 13454-180
Fone: 3458-3645



JOSÉ MANOEL PRATES
CRECI: 077.924

Rua do couro, 1371, Cidade Nova.
Santa Bárbara d' Oeste/SP – Cep: 13454-180 - tel. (19) 3458-3645.