



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0011096-80.2014.5.15.0130**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 24/06/2014

Valor da causa: R\$ 38.325,21

Partes:

AUTOR: JOSE ARNALDO DE SANTANA

ADVOGADO: CRISTIANO REIS CORTEZIA

RÉU: EL SERVICOS E MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA - EPP

ADVOGADO: EMERSON POLITORI

RÉU: PEPSICO DO BRASIL LTDA

ADVOGADO: ALEXANDRE LAURIA DUTRA

RÉU: EDWANDO JOSE RAMOS

RÉU: JOSE APARECIDO RAMOS

TERCEIRO INTERESSADO: SEBASTIAO FERREIRA DA SILVA

TERCEIRO INTERESSADO: PEDRO BERTI

TERCEIRO INTERESSADO: LUZIA LEIDA BERTI

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA INES AGNESINI

TERCEIRO INTERESSADO: DOACIR AGNESINI

TERCEIRO INTERESSADO: APARECIDA LEILA BERTI RAMOS

TERCEIRO INTERESSADO: JOSE APARECIDO RAMOS

TERCEIRO INTERESSADO: FIRMINO FERREIRA DA SILVA

TERCEIRO INTERESSADO: ROSA ULSELSINA CONCEICAO DA SILVA

TERCEIRO INTERESSADO: TEREZINHA DA SILVA CORREA

TERCEIRO INTERESSADO: ANTONIO DOS SANTOS CORREA FILHO

TERCEIRO INTERESSADO: LOURDES DA SILVA ERRERA



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

PROCESSO: ATOrd 0011096-80.2014.5.15.0130

AUTOR: JOSE ARNALDO DE SANTANA

RÉU: EL SERVICOS E MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA - EPP, PEPSICO DO BRASIL LTDA, CONDOMINIO CIVIL VOLUNTARIO DO UNIMART SHOPPING CAMPINAS, EDWANDO JOSE RAMOS, JOSE APARECIDO RAMOS

ID do mandado: fb33e4a

Destinatário: EL SERVICOS E MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA - EPP.

11.ª Vara do Trabalho de Campinas

Processo n.º 0011096-80.2014.5.15.0130

Mandado de pesquisas básicas

Executados: EL SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO INDUSTRIAL LTDA - EPP, EDWANDO JOSÉ RAMOS e JOSÉ APARECIDO RAMOS

CENTRAL DE MANDADOS DE CAMPINAS

C E R T I D ã O

Certifico que, em cumprimento ao mandado em referência, no dia 28/11/19 efetuei a penhora do imóvel de matrícula n.º 45.136 - 2.º O.R.I. de Ribeirão Preto, diretamente no ARISP, substituindo o termo de penhora pela Certidão de Penhora emitida pelo sistema. Referido imóvel tem como co-proprietário o executado JOSÉ APARECIDO RAMOS.

Posteriormente houve resposta do registro imobiliário supra, comunicando a averbação da penhora na matrícula.

Assim, ante o exposto, submeto à consideração superior e para que seja providenciado o envio do mandado a um dos oficiais de justiça do Fórum Trabalhista de Ribeirão Preto, local onde está situado o imóvel penhorado, para que seja realizada a avaliação do mesmo.

CAMPINAS, 3 de Dezembro de 2019

LUIS CARLOS CUSTODIO



Assinado eletronicamente por: LUIS CARLOS CUSTODIO - 03/12/2019 14:49:24 - 66da2fe
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19120314472940600000120969965>
Número do processo: 0011096-80.2014.5.15.0130
Número do documento: 19120314472940600000120969965

ID. 66da2fe - Pág. 1

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Estado: São Paulo

Tribunal: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Comarca: CAMPINAS

Foro: CAMPINAS

Vara: CENTRAL DE MANDADOS DE CAMPINAS

Escrivão/Diretor: ANDREA AZEVEDO

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO TRABALHISTA

Número de ordem: 0011096-80.2014.5.15.0130

Exequente(s)

JOSE ARNALDO DE SANTANA

CPF: 666.730.709-00

Executado(a, os, as)

EL SERVICOS E MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA - EPP

CNPJ: 13.470.598/0001-24

EDWANDO JOSE RAMOS

CPF: 225.333.288-71

JOSE APARECIDO RAMOS

CPF: 167.500.128-68

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 33.119,37

IMÓVEIS PENHORADOS



1.

Protocolo de Penhora Online: PH000300003**Endereço do imóvel:** Rua Dr Parmenio Ramos, lote de terreno s/n**Bairro:** Bonfim Paulista**Município:** Ribeirão Preto**Estado:** São Paulo**Número da Matrícula:** 45136**Cartório de Registro de Imóveis:** 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP**DADOS INFORMATIVOS:****TIPO DA CONSTRIÇÃO:** PENHORA**Data do auto ou termo:** 28/11/2019**Percentual penhorado (%):** 100,00**Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.):** % 8,33333**Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado.**

Data da decisão: 18/8/2016 | Folhas: Ordem de Serviço 01/2016 - CGC1 Campinas

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: JOSE APARECIDO RAMOS**O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo?** Sim**Nome do depositário:** JOSE APARECIDO RAMOS**Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.****EMOLUMENTOS**

Beneficiário de assistência judiciária gratuita

Data da decisão: 27/11/2017

Folhas: Id b39675e

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome:

Telefone para contato:

E-mail:

Número OAB:

Estado OAB:

O referido é verdade e dou fé.

Data: 28/11/2019 16:25:17

Emitido por: LUIS CARLOS CUSTODIO

Cargo:

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://www.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.





cartório de registro de imóveis
 ribeirão preto
 "cartório naccarato"

MATRÍCULA

45136

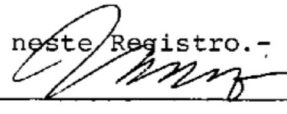
FICHA

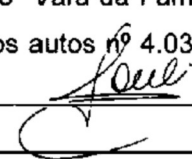
1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Um terreno situado em Bonfim Paulista, com frente para a Rua Dr. Parmenio Ramos, lado ímpar da numeração predial, esquina com a Rua Cel. - Furquim, medindo 9,40 ms. de frente, igual medida nos fundos, por onde - confronta com Antenor Magazoni; por 24,00 ms. da frente aos fundos, de am - bos os lados, confrontando de um lado com a Rua Cel. Furquim, do outro la - do com Antenor Magazoni, encerrando a área de 225,60 ms². -

PROPRIETÁRIOS: Sebastião Ferreira da Silva, RG nº 2.925.806-SP e CPF nº 542.056.628/15 e sua mulher Ana Rodrigues da Silva, RG nº 10.148.053-SSP/SP e CPF nº 200.428.338/68, brasileiros, comerciantes, casados no regime da separação de bens, antes da Lei 6515/77, conforme artigo 258 do Código Civil, domiciliados em Bonfim Paulista. -

TÍTULO AQUISITIVO: Matriculados sob nºs 45134 e 45135, neste Registro. - Ribeirão Preto, 11 de março de 1987. O Escr. Aut. 
 José Newton de Siqueira. -

AV.1/45136 - Prenotação nº 315.585, de 14/03/2011. (ÓBITO). A proprietária **ANA RODRIGUES DA SILVA** faleceu em 03/01/2009, no estado civil de casada, consoante certidão de óbito extraída do Termo nº 567, às folhas 4 do livro C-23, subscrita pelo Oficial do Registro Civil do Distrito de Bonfim Paulista desta Comarca, em 15/01/2009, e formal de partilha subscrito pelo Juízo de Direito da 3ª Vara da Família e das Sucessões desta Comarca, em 29 de novembro de 2010, extraído dos autos nº 4.033/2009. Ribeirão Preto, SP, 16 de março de 2011. Leandro Maurílio Coutinho , escrevente autorizado.

R.2/45136 - Prenotação nº 315.585, de 14/03/2011. (PARTILHA). Nos termos do formal de partilha subscrito pelo Juízo de Direito da 3ª Vara da Família e das Sucessões desta Comarca, em 29 de novembro de 2010, extraído dos autos nº 4.033/2009, da ação de arrolamento dos bens deixados pelo falecimento de **ANA RODRIGUES DA SILVA**, CPF nº 200.428.338-68, com sentença datada de 12/08/2010, transitada em julgado em 13/10/2010, o imóvel desta matrícula foi atribuído a **SEBASTIÃO FERREIRA DA SILVA**, RG nº 2.925.806-SP, CPF nº 542.056.628-15, brasileiro, viúvo, aposentado, residente e domiciliado na Rua Coronel Furquim, 612, no distrito de Bonfim Paulista, nesta cidade, na proporção de 50%; **PEDRO BERTI**, RG nº 12.850.685-SP, CPF nº 155.657.348-00, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com **LUZIA LEIDA BERTI**, RG nº 19.560.902-SP, CPF nº 108.950.828-02; brasileiros, aposentados, residentes e domiciliados na Rua Coronel Furquim, 529, no distrito de Bonfim Paulista, nesta cidade, na proporção de 16,66%; **MARIA INÊS AGNESINI**, RG nº 9.969.756-SP, CPF nº 170.663.308-46, do lar, casada sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com **DOACIR**

Continua no verso



Assinado eletronicamente por: LUIS CARLOS CUSTODIO - 03/12/2019 14:49:24 - fd6ed2a

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19120314490214700000120970122>

Número do processo: 0011096-80.2014.5.15.0130

ID. fd6ed2a - Pág. 1

Número do documento: 19120314490214700000120970122