

MATRÍCULA N.º 26558

COMARCA DE SANTA BÁRBARA D'OESTE
ESTADO DE SÃO PAULO1.º CARTÓRIO DE NOTAS COM ANEXO
DO CARTÓRIO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERALDR. MARCO ANTONIO ZANATTA
OFICIAL

MATRÍCULA N.º 26558

Data 17 de março de 1.987.

FLS.

Oficial

IMÓVEL

N.º CADASTRO - 04 01 4340 0040 00 00 (PML)
LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no local denominado "RESIDENCIAL PARQUE SANTA ROSA II", indicado pelo nº 40 da quadra F, com frente para a Rua C, medindo dez metros (10,00m) de frente e nos fundos, onde confronta com o lote 19, por vinte e cinco metros (25,00m) de ambos os lados da frente aos fundos, confrontando lateralmente com os lotes 39 e 41, com a área total de 250,00 metros quadrados
TÍTULO AQUISITIVO: Registro 02 da matrícula 5.097 e loteamento registrado sob nº 03 da mesma matrícula, do Livro "2" deste Cartório. S.B.D'Oeste, 17 de março de 1.987. O Escrevente Habilitado, (Edson Luís Domingues de Faria). O Oficial, (Marco Antonio Zanatta).-

Continua fls. 2

AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRIO : SANTA ROSA - IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA LTDA., com sede em Americana, à Rua 30 de Julho, nº 748, com CGC/MF.51.054.948/0001-60. S.B.D'Oeste, 17 de março de 1987
O Escrevente Habilitado, (Edson Luís Domingues de Faria). O Oficial, (Marco Antonio Zanatta).-

R-01-26.558: Santa Bárbara D'Oeste, 17 de março de 1.987. Por escritura de venda e compra datada de 27 de fevereiro de 1.987, das notas do 1º Tabelião Local. Livro 98 fls.... 200/205, pela qual, a proprietária acima qualificada, TRANSMITIU o imóvel objeto desta matrícula para ORONIZIO ANTONIO DE MIRANDA, comerciante, RG.SP.8.928.910, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com MARIA BETIM DE MIRANDA, do lar, filha de Amadeu Antonio Betim e de Therezina Begiatto Betim, ambos brasileiros, portadores do CIC.868.298.588-87, residentes e domiciliados à Rua Espanha, nº 598, nesta cidade, pelo valor de Cz\$ 15.000,00 (quinze mil cruzados). O Escrevente Habilitado, (Edson Luís Domingues de Faria). O Oficial, (Marco Antonio Zanatta).-

Continua fls. 2

ÔNUS

EM BRANCO

Continua fls. 2

MATRICULA N.º

26.558

VERSO DA FOLHA N.º 1 - MATRÍCULA

IMÓVEL

EM BRANCO

Continua fls. 2

AQUISIÇÕES

EM BRANCO

Continua fls. 2

ÔNUS

EM BRANCO

Continua fls. 2

DR. MARCO ANTONIO ZANATTA
OFICIAL

1.º CARTÓRIO DE NOTAS COM ANEXO
DO CARTÓRIO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

COMARCA DE SANTA BÁRBARA D'OESTE
ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº

26.558

FICHA

02

CNS 12.039-4

REGISTRO DE IMÓVEIS DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

AV-02/26.558 - PENHORA - Santa Bárbara d'Oeste, 25 de outubro de 2017. Por Certidão de Penhora, emitida por meio eletrônico, através do sistema penhora online, identificado sob nº PH000183103, em 27 de setembro de 2017, às 12:43:46 hs, extraída dos autos do Processo de Execução Civil nº de ordem - 0005070-92.2016.8.26.0533, do 1º Ofício Cível desta Comarca, tendo como exequente ALVARO APARECIDO MECHE, CPF. 036.928.878-50 e como executado ORONIZIO ANTONIO DE MIRANDA, CPF. 868.298.588-87, foi **penhorado o imóvel** objeto desta matrícula, junto com os imóveis matriculados sob nºs 26.557 e 26.559, em garantia da dívida no valor de R\$ 345.663,77 (trezentos e quarenta e cinco mil, seiscentos e sessenta e três reais e setenta e sete centavos). Foi nomeado depositário, o Sr. Oronizio Antonio de Miranda. Valor base R\$ 115.221,25. Protocolado sob nº 214.961 em 27/09/2017.

Edson Luis Domingues de Faria
Escrivente Habilitado

Wilson Rogério Ferreira Franco
Escrivente Autorizado