



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Carta Precatória Cível **0011067-10.2017.5.15.0038**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 22/06/2017

Valor da causa: R\$ 183.280,64

Partes:

AUTOR: JOAO DE DEUS MURTA

ADVOGADO: ISAAC LUIZ RIBEIRO

RÉU: CELIA TEODORO PINHEIRO RODRIGUES

ADVOGADO: REGIS JOSE DE OLIVEIRA ROCHA

Estado: São Paulo

Tribunal: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Comarca: BRAGANCA PAULISTA

Foro: BRAGANCA PAULISTA

Vara: VARA DO TRABALHO DE BRAGANÇA PAULISTA

Escrivão/Diretor: ADRIANA SILVEIRA PASQUINI BRITO DA CUNHA

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO TRABALHISTA

Número de ordem: 00110671020175150038

Exequente(s)

JOAO DE DEUS MURTA

CPF: 878.955.878-20

Executado(a, os, as)

CELIA TEODORO PINHEIRO RODRIGUES

CPF: 525.457.338-49

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 183.280,64

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000261565

Comarca: Bragança Paulista

Endereço do imóvel: Rodovia Capitão Barduíno



Bairro: Uberaba

Município: Bragança Paulista

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 3239

Cartório de Registro de Imóveis: OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BRAGANÇA PAULISTA - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 31/8/2017

Percentual penhorado (%): 50,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 50,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: CELIA TEODORO PINHEIRO RODRIGUES

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: CELIA TEODORO PINHEIRO RODRIGUES

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel.

Data da decisão: 21/1/2019

Folhas: 4638c38

ADVOGADO

Nome:

Telefone para contato:

E-mail:

Número OAB:

Estado OAB:

O referido é verdade e dou fé.

Data: 15/04/2019 23:05:11

Emitido por: VALERIA RODRIGUES ALVES



Cargo:

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://www.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

PROCESSO: CartPrecCiv 0011067-10.2017.5.15.0038

AUTOR: JOAO DE DEUS MURTA

RÉU: CELIA TEODORO PINHEIRO RODRIGUES

ID do mandado: {VAL \$idMandado}

Destinatário: {VAL \$nomeDestinatarioMandado}

Processo : 0011067-10.2017

Certidão/Reavaliação

Certifico e dou fé , em cumprimento ao r. mandado ID c53e91b , procedi à Reavaliação do imóvel penhorado, registrado no CRI de Bragança sob nº 3.239, consistente em um terreno no Bairro do Uberaba localizado do lado esquerdo da Rodovia Capitão Barduíno onde conforme Av. 2 da matrícula, foi construído um prédio industrial, de um só pavimento, com a a área de 1.740,00 metros quadrados, constando no cadastro municipal, que o referido possui área registrada de 32.250 mts2, e área construída de 2.540,11 mts2, o qual mantenho a Avaliação anteriormente efetuada, valor do imóvel total em R\$ 8.900.000,00 (Oito milhões e novecentos mil reais),e parte ideal de 50% em R\$ 4.450.000,00 (Quatro milhões e quatrocentos e cinquenta mil reais), permanecendo no aguardo de novas determinações. B.P., 25.11.2020.

, 29 de novembro de 2020

VAL
Ofici



Assinado eletronicamente por: VALERIA RODRIGUES ALVES - Juntado em: 29/11/2020 12:45:42 - 06e8c25
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/20112912453885600000142123674?instancia=1>
Número do processo: 0011067-10.2017.5.15.0038
Número do documento: 20112912453885600000142123674

SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
1441eb4	15/04/2019 23:10	Certidão do Cartório de Registro de Imóveis	Certidão do Cartório de Registro de Imóveis
06e8c25	29/11/2020 12:45	Certidão de Oficial de Justiça	Certidão