

MATRÍCULA

49.071

FICHA

1

ATIBAIA - ESTADO DE SÃO PAULO

IMÓVEL:- Lote nº 11 da quadra B, do plano de loteamento e ar-
ruamento denominado Estância Marília, município de Jarinú, des-
ta Comarca de Atibaia-SP., com a área de 1.118 ms2., medindo:
29,50ms. de frente para a Rua 4; 20 ms. nos fundos, onde con-
fronta com a Rua 6-A; 45 ms. do lado direito, visto da rua 4,
onde confronta com o lote nº 12; e 46 ms. do lado esquerdo, on-
de confronta com o lote 10.

INSCRIÇÃO CADASTRAL:- nº 0410002001100.

PROPRIETÁRIOS:- Eduardo José Elchemer, do comércio, e sm. Guio-
mar Elchemer, do lar, brasileiros, casados no regime da comu-
nhão de bens, antes da lei 6515/77, RGs. 1.240.387 e 2.293.71
8-SP., CIC. 188 803 398-34, domiciliados em São Paulo-SP., à
Rua Itambé 289, aptº.102.

TÍTULO AQUISITIVO:- Transcrição nº 33.071.

Atibaia, 07 de abril de 1.988.

O Escrevente Autorizado.

REGINALDO GRANDA
Escrevente Aut.

R.1- 49.071 - Por escritura de venda e compra lavrada em 18 de
dezembro de 1.987, das notas do 13º Cartório de São Paulo-SP.
lv. 2654, fls. 232, os proprietários acima qualificados, trans-
mitiram a ADEMAR GOLVEIA GRANJA FILHO, brasileiro, empresário
separado consensualmente, RG. 6.411.633-SP., CIC. 896.507.358
87, domiciliado em São Paulo-SP., à Av. Vereador José Diniz /
3.753, aptº.135, o imóvel desta matrícula. VALOR:- cz\$.25.000,00
Venal cz\$. 76.641,14 .Atibaia, 07 de abril de 1.988.0 Escr.-
Autº.

REGINALDO GRANDA
Escrevente Aut.

Av.04/49.071 - Protocolo Eletrônico n. 310.067 de 29/05/2017 - **PENHORA** - Conforme
certidão expedida pelo Juízo da Vara do Trabalho de Campo Limpo Paulista - SP. em
29/05/2017, nos autos da ação de Execução Trabalhista - proc. nº 10235-72.2014.5.15.0105.
protocolo PH000165841, que DAWVES RIBEIRO. CPF: 045.974.518-20. move em face de
ADEMAR GOUVEIA GRANJA FILHO, já qualificado, foi determinada a **PENHORA** do
imóvel aqui matriculado, sendo nomeado depositário Dawves Ribeiro. Valor da causa: R\$
228.008,04. Valor desta: R\$ 114.004,02. Emolumentos serão pagos a final (Lei 11.331/2002.

(continua no verso)

MATRÍCULA

49.071

FICHA

01

VERSO

NE. item 1.7). Atibaia, 06 de junho de 2017. O Escrevente.


Thiago Henrique Alonso Netto

Av.03/49.071 – Ex-Officio - **RETIFICAÇÃO DE NUMERAÇÃO DE ATOS** - Fica retificada a numeração dos atos efetuados nesta matrícula, onde se lê Av.04, leia-se Av.02. Atibaia, 11 de março de 2021. O Escrevente,


José Roberto Amaral Zanoni

Av.04/49.071 – Protocolo n. 355.271 de 11/03/2021 - **INDISPONIBILIDADE** – Em cumprimento ao ofício protocolado em 26/02/2021, sob nº 202102.2611.01506304-IA-260, na Central de Indisponibilidade, expedido pelo Juízo de Direito da 19ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, processo nº 01310000319945020019 é feita esta averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens do proprietário no R.01, **ADEMAR GOLVEIA GRANJA FILHO**, CPF. 896.507.358-87. Atibaia, 11 de março de 2021. O Escrevente,

Selo digital: 120485331SU000209537XK218.


José Roberto Amaral Zanoni

Av.05/49.071 – Protocolo n. 362.905 de 16/08/2021 - **INDISPONIBILIDADE** – Em cumprimento ao ofício protocolado em 24/07/2021, sob nº 202107.2413.01734964-IA-460, na Central de Indisponibilidade, expedido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo-SP, processo nº 01310000319945020019 é feita esta averbação para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens do proprietário pelo R.01, **ADEMAR GOUVEIA GRANJA FILHO**, CPF 896.507.358-87. Atibaia, 16 de agosto de 2021. O Escrevente,

Selo digital: 120485331BG000264779QF21K.


José Roberto Amaral Zanoni