

Comp. 018 Banco 237 Ag. 1669 C1 6 7 705 Conta 011652 C2 1 6 Série H089WD Cheque nº 000757 G 9

Cheque Especial
Pague por este cheque a quantia de Quarenta e cinco mil Reais e centavos acima

Parcelas trimestrais e juros b.i.d.
Jundiaí 20 de Fevereiro de 2012

Prime
Banco Bradesco S.A.
PRIME PQ.UVA-U JUNDIAI-SP
AV.JUNDIAI,699

LEILA MARA ROSALINO
CPF 889342419-34 DI 521671449 SSPSP

Cliente bancário desde 04/1997

Confecção: 12/2011

23716894 0180007575A 769701165214

1/20-02-2012

0301 33888-5

TÍTULO PROTESTADO
16 OUT. 2013

TABELÃO DE PROTESTO DE JUNDIAI-SP

FSC 0002688

TABELÃO DE PROTESTO DE JUNDIAI 0413-03/10/2013-67

Emolumentos:	679,82	Estado:	193,21
Reg. Civil:	35,78	Ipesp:	143,12
Sta. Casa:	6,80	Trib. Just.:	35,78
Total:	1.100,41	Intimação:	5,90

SE PROTESTADO, OS EMOLUMENTOS E CUSTAS SERÃO COBRADOS POR OCASIÃO DO CANCELAMENTO

Apresentado na Compe
DEVOLVIDO PELO BANCO SACADO
Mouvo 21
220212
237 - Bradesco S.A.
4220 / BSC Matriz

Este documento foi protocolado em 12/12/2013 às 12:17, é cópia do original assinado digitalmente por Tribunal de Justiça Sao Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/esaj, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A4.





Bradesco

Informações de Emitente Cheque Devolvido

O Banco Bradesco S.A., por seu representante legal abaixo assinado, em cumprimento à disposição do Art. 6º da Resolução nº 3.972/11, do Conselho Monetário Nacional, declara, para os devidos fins e efeitos de direito, que o cliente, Sr.(a) Leila Mara Roulino, endereço residencial Rua Machado de Azevedo, 75, apto 111, Vila Louisa, Jundiaí, é titular da conta-corrente nº 11652-1, mantida junto a Agência 1689, e emitiu o(s) seguinte(s) cheque(s):

Número	Valor	Devolvido(s) pelo motivo:					
		11	12	13	21	22	31
830	85.000,00				X		
757	85.000,00				X		
837	60.118,00				X		

Campos a serem preenchidos somente quando se tratar de emitente titular de conta conjunta, cujos dados não constem no cheque.

Doc. Ident. - Tipo	Nº Documento	Org. Emissor	UF	CPF

A presente declaração é expedida à vista de solicitação formal do portador do(s) cheque(s) acima referido(s).

Sp 11/09/2013
Local e Data

Banco Bradesco 60-746 948 / (60) 00
BANCO BRADESCO S.A.

0301-8 Ag A Antartica, 603
Nome da Agência São Paulo - SP

<p>Fone Fácil Bradesco - 4002 0022 / 0800 570 0022 * Consulta de saldo, extrato e transações financeiras. Atendimento 24 horas, 7 dias por semana. * Consulte os demais telefones no site bradesco.com.br ou nas Agências Bradesco.</p>	<p>SAC - Alô Bradesco - 0800 704 8383 Deficiência Auditiva ou de Fala - 0800 722 0099 24 horas, 7 dias por semana. Ouvidoria - 0800 727 9933 De 2ª a 6ª feira das 08h às 18h, exceto feriados.</p>
---	---

Mod. 4898-023E Versão: 12/2012

Este documento foi protocolado em 12/12/2013 às 12:17, é cópia do original assinado digitalmente por Tribunal de Justiça São Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A4.



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - b0c28ea
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231160690000067892416>
 Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
 Número do documento: 1705241231160690000067892416

TABFLIAO DE PROTESTO DE LETRAS E TITULOS DE JUNDIAI			PROTOCOLO 413-03/10/2013-67	APRESENTAÇÃO 02/10/2013
APRESENTANTE RATAO TRATORES E PECAS LTDA			INTIMADO A CHAMADA	PAGAR 07/10/2013
ENDEREÇO RUA JOSE SZAKAL 223 BARRA FUNDA JUNDIAI			LIMITE COMUM	08/10/2013
DEVEDOR/ENDEREÇO: LEILA MARA ROSALINO RUA MACHADO DE ASSIS 75 AP 111 CEP: 13200-000 JUNDIAI SP CPF 88934241934			ENDOSSO SEM ENDOSSO	EMIÇÃO 20/02/2012
FAVORECIDO: RATAO TRATORES E PECAS LTDA			ACEITE A	VENCIMENTO A VISTA
			ESPECIE CH	Nº DO TITULO 000757
			VALOR DO TITULO 85.000,00	VALOR DO SALDO 85.000,00
			CUSTAS 1.100,41	C.R.
			AR 5,90	
			1983019151	FAIXA: Z

Este documento foi protocolado em 12/12/2013 às 12:17, é cópia do original assinado digitalmente por Tribunal de Justiça São Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A4.



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - d52bd5c
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231343820000067892460>
 Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
 Número do documento: 1705241231343820000067892460

Tabelião de Protesto

de Letras e Títulos
da Comarca de Jundiaí

RUA DR. LEONARDO CAVALCANTE, 350
CENTRO - JUNDIAÍ - SÃO PAULO

ADRIANO ERBOLATO MELO
TABELIÃO

TIPO	LIVRO	FOLHA
G	2218	166
TIPO DO PROTESTO		
COMUM		

INSTRUMENTO DE PROTESTO

O TABELIÃO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS ORGÃO DO FORO EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE JUNDIAÍ, A PEDIDO DO APRESENTANTE LAVRA O PROTESTO DO DOCUMENTO ABAIXO DESCRITO QUE FAZ PARTE INTEGRANTE DO PRESENTE E CUJA CÓPIA FICA ARQUIVADA NESTE CARTÓRIO.

PROTOCOLO	DATA DO PROTOCOLO	PROTESTADO POR:	TIPO DE DOCUMENTO	
000413	03/10/2013	FALTA DE PAGAMENTO	CHEQUE	
DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	VALOR DO DOCUMENTO	VALOR PROTESTADO
000757	20/02/2012	A VISTA	85.000,00	85.000,00
VALOR POR EXTENSO: OITENTA*E*CINCO*MIL*REAIS*****				
APRESENTANTE	RATAO TRATORES E PECAS LTDA			ENDOSSO
ENDEREÇO	RUA JOSE SZAKAL 223 BARRA FUNDA JUNDIAI SP F: 11-3616-3666			SEM ENDOSSO
FAVORECIDO	RATAO TRATORES E PECAS LTDA			
DEVEDOR(ES)			DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO	
LEILA MARA ROSALINO RUA MACHADO DE ASSIS 75 AP III 13200-000 JUNDIAI SP CERTIFICA QUE FOI EXPEDIDA INTIMAÇÃO AO DEVEDOR ATRAVÉS DE: INTIMAÇÃO PESSOAL COM AVISO DE RECEBIMENTO. NADA DECLAROU.			CPF 889.342.419-34	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES: *** PROTESTO LAVRADO FORA DO TRIDUO, DEVIDO A GREVE BANCARIA (20/09/2013 A 11/10/2013)				
AVERBAÇÕES:			O REFERIDO É VERDADE E DÁ FÉ. JUNDIAÍ, 16 DE OUTUBRO DE 2013. TABELIÃO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE JUNDIAÍ	
			 PJ SP LUÍZ CARLOS PICOLO - ESCRIVENTE AUTORIZADO - RG: 14.312.293 - SSP	
As custas, os emolumentos e demais despesas relativas a este protesto, serão devidos e cobrados do interessado por ocasião de eventual pedido de cancelamento do protesto, com base nos valores da faixa de referência da tabela em vigor na data em que tal fato ocorrer (item 06 alínea "b", das notas explicativas da tabela nº IV dos Tabelionatos de Protesto anexa à Lei Estadual nº 11.331/2002).				
Faixa de Referência nº 26				

1983019151



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - d52bd5c
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231343820000067892460>
 Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
 Número do documento: 1705241231343820000067892460

Comp. 018 Banco 237 Agência 1689 6 7 705 Conta 011652 1 6 Série H0B9WD Cheque nº 000810 9

Valor R\$ 185.000,00

Cheque Especial
Pague por este cheque a ordem de

Pitenta e cinco mil Reais

Ratões Trator e Peças Ltda.

Jundiaí 15 de Abril de 2012

Prime
BANCO BRADESCO S.A.
PRIME POUVA-U JUNDIAI-SP
AV. JUNDIAI, 699

LEILA MARA ROSALINO
CPF 889342419-34 DI 521671449 SSPSP

Cliente bancário desde 04/1997

Confecção: 12/2011

23716899 01800081054 704201165216 15-04-12

0301

33888-5

TABELÃO DE PROTESTO DE JUNDIAÍ 0414-03/10/2013-33

Emolumentos:	679,82	Estado:	193,21
Reg. Civil:	35,78	Ipsesp:	143,12
Sta. Casa:	6,80	Trib. Just.:	35,78
Total:	1.100,41	Intimação.:	5,90

SE PROTESTADO, OS EMOLUMENTOS E CUSTAS SERÃO COBRADOS POR OCASIÃO DO CANCELAMENTO

TITULO PROTESTADO

16 OUT. 2013

Apresentado na Compe DEVIDO PELO CANCELAMENTO DO TITULO DE PROTESTO DE JUNDIAI - SP

100812

232 / Bradesco S.A.
4270 / DSC - Matriz

FSC MISTO
FSC® C092688

Este documento foi protocolado em 12/12/2013 às 12:17, é cópia do original assinado digitalmente por Tribunal de Justiça Sao Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A4.



**Bradesco****Informações de Emitente Cheque Devolvido**

O Banco Bradesco S.A., por seu representante legal abaixo assinado, em cumprimento à disposição do Art. 6º da Resolução nº 3.972/11, do Conselho Monetário Nacional, declara, para os devidos fins e efeitos de direito, que o cliente, Sr.(a) Lila Mara Rorolino, endereço residencial Rua Machado de Assis, 75, apto 111, Edc. Loulde, Jundiaí, é titular da conta-corrente nº 11652-1, mantida junto a Agência 1639, e emitiu o(s) seguinte(s) cheque(s):

Número	Valor	Devolvido(s) pelo motivo:					
		11	12	13	21	22	31
830	85.000,00				X		
757	85.000,00				X		
867	60.118,00				X		

Campos a serem preenchidos somente quando se tratar de emitente titular de conta conjunta, cujos dados não constem no cheque.

Doc. Ident. - Tipo	Nº Documento	Órg. Emissor	UF	CPF

A presente declaração é expedida à vista de solicitação formal do portador do(s) cheque(s) acima referido(s).

Sp 11/09/2013
Local e Data

Banco Bradesco S.A. 137132 - Gisela Cavaterra
08-746 948 / (90) 00

BANCO BRADESCO S.A.

0301-8 Ag. Antartica, 603
Nome da Agência Antartica, 603
São Paulo - SP

Fone Fácil Bradesco - 4002 0022 / 0800 570 0022 *
Consulta de saldo, extrato e transações financeiras.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.
* Consulte os demais telefones no site bradesco.com.br ou nas Agências Bradesco.

SAC - Alô Bradesco - 0800 704 8383
Deficiência Auditiva ou de Fala - 0800 722 0099
24 horas, 7 dias por semana.
Ouvidoria - 0800 727 9933
De 2ª a 6ª feira das 08h às 18h, exceto feriados.

Mod. 4898-023E Versão: 12/2012



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - d52bd5c
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231343820000067892460>
Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
Número do documento: 1705241231343820000067892460

ID. d52bd5c - Pág. 4



TABELIAO DE PROTESTO DE LETRAS E TITULOS DE JUNDIAI				PROTOCOLO	APRESENTAÇÃO
APRESENTANTE				414-03/10/2013-33	02/10/2013
RATAO TRATORES E PECAS LTDA				INTIMADO A	PAGAR
ENDEREÇO				CHAMADA	07/10/2013
RUA JOSE SZAKAL 223 BARRA FUNDA JUNDIAI				LIMITE	08/10/2013
DEVEDOR/ENDEREÇO:				COMUM	
LEILA MARA ROSALINO				ENDOSSO	EMIÇÃO
RUA MACHADO DE ASSIS 75 AP 111				SEM ENDOSSO	15/04/2012
CEP: 13200-000 JUNDIAI SP CPF 88934241934				ACEITE	VENCIMENTO
FAVORECIDO				A	A VISTA
RATAO TRATORES E PECAS LTDA				ESPÉCIE	Nº DO TITULO
				CH	000810
		CUSTAS	C.R.	AR	VALOR DO TITULO
		1.100,41		5,90	85.000,00
		1983019291	FAIXA: Z		VALOR DO SALDO
					85.000,00

Este documento foi protocolado em 12/12/2013 às 12:17, é cópia do original assinado digitalmente por Tribunal de Justiça Sao Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A4.



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - d52bd5c
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231343820000067892460>
 Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
 Número do documento: 1705241231343820000067892460

Tabelião de Protesto

de Letras e Títulos
da Comarca de Jundiaí

RUA DR. LEONARDO CAVALCANTE, 350
CENTRO - JUNDIAÍ - SÃO PAULO

ADRIANO ERBOLATO MELO
TABELIÃO

TIPO	LIVRO	FOLHA
G	2218	167
TIPO DO PROTESTO		
COMUM		

INSTRUMENTO DE PROTESTO

O TABELIÃO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS ORGÃO DO FORO EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE JUNDIAÍ, A PEDIDO DO APRESENTANTE LAVRA O PROTESTO DO DOCUMENTO ABAIXO DESCRITO QUE FAZ PARTE INTEGRANTE DO PRESENTE E CUJA CÓPIA FICA ARQUIVADA NESTE CARTÓRIO.

PROTOCOLO	DATA DO PROTOCOLO	PROTESTADO POR:	TIPO DE DOCUMENTO	
000414	03/10/2013	FALTA DE PAGAMENTO	CHEQUE	
DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	VALOR DO DOCUMENTO	VALOR PROTESTADO
000810	15/04/2012	A VISTA	85.000,00	85.000,00
VALOR POR EXTENSO: OITENTA*E*CINCO*MIL*REAIS*****				
APRESENTANTE	RATAO TRATORES E PECAS LTDA			ENDOSSO
ENDEREÇO	RUA JOSE SZAKAL 223 BARRA FUNDA JUNDIAI SP F: 11-3616-3666			SEM ENDOSSO
FAVORECIDO	RATAO TRATORES E PECAS LTDA			
DEVEDOR(ES)			DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO	
LEILA MARA ROSALINO RUA MACHADO DE ASSIS 75 AP III 13200-000 JUNDIAI SP CERTIFICA QUE FOI EXPEDIDA INTIMAÇÃO AO DEVEDOR ATRAVÉS DE: INTIMAÇÃO PESSOAL COM AVISO DE RECEBIMENTO. NADA DECLAROU.			CPF 889.342.419-34	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES: *** PROTESTO LAVRADO FORA DO TRIDUO, DEVIDO A GREVE BANCÁRIA (20/09/2013 A 11/10/2013)				
AVERBAÇÕES:			O REFERIDO É VERDADE E DÁ FÉ. JUNDIAÍ, 16 DE OUTUBRO DE 2013. TABELIÃO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE JUNDIAÍ	
			 LUÍZ CARLOS PICOLO - ESCRIVENTE AUTORIZADO - RG: 14.312.293 - SSP	
As custas, os emolumentos e demais despesas relativas a este protesto, serão devidos e cobrados do interessado por ocasião de eventual pedido de cancelamento do protesto, com base nos valores da faixa de referência da tabela em vigor na data em que tal fato ocorrer (item 06 alínea "b", das notas explicativas da tabela nº IV dos Tabelionatos de Protesto anexa à Lei Estadual nº 11.331/2002).				
Faixa de Referência nº 26				

1983019291



Este documento foi protocolado em 12/12/2013 às 12:17, é cópia do original assinado digitalmente por Tribunal de Justiça São Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A4.



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - d52bd5c
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231343820000067892460>
 Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
 Número do documento: 1705241231343820000067892460

Comp	018	Ag	237	1689	6	7	705	Conta	011652	1	6	Série	WGW4WD	Cheque nº	000837	0	R\$	60.118,00
------	-----	----	-----	------	---	---	-----	-------	--------	---	---	-------	--------	-----------	--------	---	-----	-----------

Cheque Especial
 Pague por este cheque a quantia de sessenta mil e cento e dezete reais e centavos acima

RATÃO TRATORES E PECAS LTDA de 30-05-2012

Prime
 Banco Bradesco S.A.
 PRIME PQ.UVA-U JUNDIAI-SP
 AV.JUNDIAI,699

LEILA MARI ROSALINO
 CPF 889342419-34 DI 521671449 SSPSP
 Cliente bancario desde 04/1997

Confecção: 01/2012

23716898 0100000375 712101165210 30-05-2012

0501 1050

35888

PROTESTADO
 TÍTULO
 30-05-12
 MTZ MO 4
 16 OUT. 2013
 DE JUNDIAI SP

TABELÃO DE PROTESTO

FSC
 MISTO
 Papel produzido a partir de fontes responsáveis
 FSC® C002688

TABELÃO DE PROTESTO DE JUNDIAI 0410-0310/2013-48
 Emolumentos: 679,82 Estado: 193,21
 Reg. Civil: 35,78
 Sls. Ceasac: 6,80 Trib. Just.: 35,78
 Total: 1.100,41 Iniminação: 5,90
 SE PROTESTADO, OS EMOLUMENTOS E CUSTAS SERÃO COBRADOS POR OCASIÃO DO CANCELAMENTO

Apresentado na Compe
 DEVOLVIDO PELO
 BANCO SACADO
 Motivo: 21
 300512
 207 / Bradesco S.A.
 4278 / DSC Matriz

Este documento foi protocolado em 12/12/2013 às 12:17, é cópia do original assinado digitalmente por Tribunal de Justiça Sao Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/esaj, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A4.



**Bradesco****Informações de Emitente Cheque Devolvido**

O Banco Bradesco S.A., por seu representante legal abaixo assinado, em cumprimento à disposição do Art. 6º da Resolução nº 3.972/11, do Conselho Monetário Nacional, declara, para os devidos fins e efeitos de direito, que o cliente, Sr.(a) Laila Mara Roulino, endereço residencial Rua Machado de Azevedo, 75, apto 111, Vila Louisa, Jundiaí, é titular da conta-corrente nº 11652-1, mantida junto a Agência 1689, e emitiu o(s) seguinte(s) cheque(s):

Número	Valor	Devolvido(s) pelo motivo:					
		11	12	13	21	22	31
810	85.000,00				X		
757	85.000,00				X		
837	60.118,00				X		

Campos a serem preenchidos somente quando se tratar de emitente titular de conta conjunta, cujos dados não constem no cheque.

Doc. Ident. - Tipo	Nº Documento	Org. Emissor	UF	CPF

A presente declaração é expedida à vista de solicitação formal do portador do(s) cheque(s) acima referido(s).

Sp 11/09/2013
Local e Data

Banco Bradesco 00746 948/1001-00

BANCO BRADESCO S.A.

0301-8 Ag. Av. Antártica
Nome da Agência Av. Antártica, 603
São Paulo - SP

Fone Fácil Bradesco - 4002 0022 / 0800 570 0022 *
Consulta de saldo, extrato e transações financeiras.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.
* Consulte os demais telefones no site bradesco.com.br ou nas Agências Bradesco.

SAC - Alô Bradesco - 0800 704 8383
Deficiência Auditiva ou de Fala - 0800 722 0099
24 horas, 7 dias por semana.
Ouvidoria - 0800 727 9933
De 2ª a 6ª feira das 08h às 18h, exceto feriados.

Mod. 4898-023E Versão: 12/2012



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - d52bd5c
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231343820000067892460>
Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
Número do documento: 1705241231343820000067892460

ID. d52bd5c - Pág. 8



TABELIAO DE PROTESTO DE LETRAS E TITULOS DE JUNDIAI			PROTOCOLO	APRESENTAÇÃO
APRESENTANTE			410-03/10/2013-48	02/10/2013
RATAO TRATORES E PECAS LTDA			INTIMADO A	PAGAR
ENDEREÇO			CHAMADA	07/10/2013
RUA JOSE SZAKAL 223 BARRA FUNDA JUNDIAI			LIMITE	08/10/2013
DEVEDOR/ENDEREÇO:			COMUM	
LEILA MARA ROSALINO			ENDOSSO	EMIÇÃO
RUA MACHADO DE ASSIS 75 AP 111			SEM ENDOSSO	12/03/2012
CEP: 13200-000 JUNDIAI SP CPF 88934241934			ACEITE	VENCIMENTO
FAVORECIDO			A	A VISTA
RATAO TRATORES E PECAS LTDA			ESPÉCIE	Nº DO TITULO
			CH	000837
			VALOR DO TITULO	VALOR DO SALDO
			60.118,00	60.118,00
			CUSTAS	C.R.
			1.100,41	
			AR	
			5,90	
			1983018891	FAIXA: Z

Este documento foi protocolado em 12/12/2013 às 12:17, é cópia do original assinado digitalmente por Tribunal de Justiça Sao Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A4.



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - d52bd5c
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231343820000067892460>
 Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
 Número do documento: 1705241231343820000067892460

Tabelião de Protesto

de Letras e Títulos
da Comarca de Jundiaí

RUA DR. LEONARDO CAVALCANTE, 350
CENTRO - JUNDIAÍ - SÃO PAULO
ADRIANO ERBOLATO MELO
TABELIÃO

TIPO	LIVRO	FOLHA
G	2218	164
TIPO DO PROTESTO		
COMUM		

INSTRUMENTO DE PROTESTO

O TABELIÃO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS ORGÃO DO FORO EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE JUNDIAÍ, A PEDIDO DO APRESENTANTE LAVRA O PROTESTO DO DOCUMENTO ABAIXO DESCRITO QUE FAZ PARTE INTEGRANTE DO PRESENTE E CUJA CÓPIA FICA ARQUIVADA NESTE CARTÓRIO.

PROTOCOLO	DATA DO PROTOCOLO	PROTESTADO POR:	TIPO DE DOCUMENTO	
000410	03/10/2013	FALTA DE PAGAMENTO	CHEQUE	
DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	VALOR DO DOCUMENTO	VALOR PROTESTADO
000837	12/03/2012	A VISTA	60.118,00	60.118,00
VALOR POR EXTENSO: SESSENTA*MIL*CENTO*E*DEZOITO*REAIS*****				
APRESENTANTE	RATAO TRATORES E PECAS LTDA			ENDOSSO
ENDEREÇO	RUA JOSE SZAKAL 223 BARRA FUNDA JUNDIAI SP F: 11-3616-3666			SEM ENDOSSO
FAVORECIDO	RATAO TRATORES E PECAS LTDA			
DEVEDOR(ES)			DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO	
LEILA MARA ROSALINO RUA MACHADO DE ASSIS 75 AP III 13200-000 JUNDIAI SP CERTIFICA QUE FOI EXPEDIDA INTIMAÇÃO AO DEVEDOR ATRAVÉS DE: INTIMAÇÃO PESSOAL COM AVISO DE RECEBIMENTO. NADA DECLAROU.			CPF 889.342.419-34	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES: *** PROTESTO LAVRADO FORA DO TRIDUO, DEVIDO A GREVE BANCARIA (20/09/2013 A 11/10/2013)				
AVERBAÇÕES:			O REFERIDO É VERDADE E DÁ FÉ. JUNDIAI, 16 DE OUTUBRO DE 2013. TABELIÃO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE JUNDIAI	
				
As custas, os emolumentos e demais despesas relativas a este protesto, serão devidos e cobrados do interessado por ocasião de eventual pedido de cancelamento do protesto, com base nos valores da faixa de referência da tabela em vigor na data em que tal fato ocorrer (item 06 alínea "b", das notas explicativas da tabela nº IV dos Tabelionatos de Protesto anexa à Lei Estadual nº 11.331/2002).				
Faixa de Referência nº 26				

Este documento foi protocolado em 12/4/2013 às 12:17, é cópia do original assinado digitalmente por Tribunal de Justiça São Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/esaj, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A4.



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - d52bd5c
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231343820000067892460>
 Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
 Número do documento: 1705241231343820000067892460

Comp. Banco Agência C1 705 Conta 011652 1 6 Série WGW4WD Cheque nº 000841 9

67.663,00

Prime

Banco Bradesco S.A.
PRIME PQ.UVA-U JUNDIAI-SP
AV.JUNDIAI,699

LEILA MARA ROSALINO
CPF 889342419-34 DI 521671449 SSPSP

30.09.2012

23716892 0180008415 703701165213

0301

33888-5

TABELÃO DE PROTESTO DE JUNDIAI 0416-03/10/2013-86

Emolumentos:	679,82	Estado:	193,21
Reg. Civil:	35,78	Ipsesp:	143,12
Sta. Casa:	6,80	Trib. Just.:	35,78
Total:	1.100,41	inscrição:	5,90

DE PROTESTADO, OS EMOLUMENTOS E CUSTAS SERÃO CAMBIOAS POR OCASIAO DO CANCELAMENTO DE JUNDIAI - SP

OUT. 2013

FSC

TITULO PROTESTADO

Apresentado na Compe

DEVOLVIDO PELO BANCO SACADO

Motivo 21 - 071112

237 - Bradesco S.A. 4270 - DSC Matriz

Este documento foi protocolado em 12/12/2013 às 12:17, é cópia do original assinado digitalmente por Tribunal de Justica Sao Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/essaj, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A4.



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - d52bd5c
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17052412313438200000067892460>
 Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
 Número do documento: 17052412313438200000067892460



Assinado eletronicamente por: EMANUELLE TAIANA SVIDERSKI BERNAL - Juntado em: 25/08/2021 11:21:23 - a5a3b68
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/21082511210068300000159086763?instancia=1>
 Número do processo: 0012108-10.2014.5.15.0105
 Número do documento: 21082511210068300000159086763



Bradesco

Informações de Emitente Cheque Devolvido

O Banco Bradesco S.A., por seu representante legal abaixo assinado, em cumprimento à disposição do Art. 6º da Resolução nº 3.972/11, do Conselho Monetário Nacional, declara, para os devidos fins e efeitos de direito, que o cliente, Sr.(a) Lula Mary Rosalino, endereço residencial Rua Machado de Assis, 75 apto III, Vila Caetano, Jundiaí, é titular da conta-corrente nº: 22652-1, mantida junto a Agência 1689, e emitiu o(s) seguinte(s) cheque(s):

Número	Valor	Devolvido(s) pelo motivo:					
		11	12	13	21	22	31
808	89.250,00				+		
841	67.663,00				+		

Campos a serem preenchidos somente quando se tratar de emitente titular de conta conjunta, cujos dados não constem no cheque.

Doc. Ident. - Tipo	Nº Documento	Org. Emissor	UF	CPF

A presente declaração é expedida à vista de solicitação formal do portador do(s) cheque(s) acima referido(s).

Sp 11/09/2013
Local e Data

137132 - 6 Sala Gerencial
60 746 948/0307-80

Banco Bradesco S.A.

Avenida América, 608

CEP 08068-000

0101-8 Ag. Av. América
Nome da Agência

Fone Fácil Bradesco - 4002 0022 / 0800 570 0022 *
Consulta de saldo, extrato e transações financeiras.
Atendimento 24 horas, 7 dias por semana.
* Consulte os demais telefones no site bradesco.com.br ou nas Agências Bradesco.


SAC - Alô Bradesco - 0800 704 8383
Deficiência Auditiva ou de Fala - 0800 722 0099
24 horas, 7 dias por semana.
Ouvidoria - 0800 727 9933
De 2ª a 6ª feira das 08h às 18h, exceto feriados.

Mod. 4898-023E Versão: 12/2012



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - d52bd5c
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231343820000067892460>
Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
Número do documento: 1705241231343820000067892460

Este documento foi protocolado em 12/12/2013 às 12:17, é cópia de original assinado digitalmente por Tribunal de Justiça São Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 0106354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A4.

TABELIAO DE PROTESTO DE LETRAS E TITULOS DE JUNDIAI			PROTOCOLO 416-03/10/2013-86	APRESENTAÇÃO 02/10/2013
APRESENTANTE RATAO TRATORES E PECAS LTDA			INTIMADO A CHAMADA	PAGAR 07/10/2013
ENDEREÇO RUA JOSE SZAKAL 223 BARRA FUNDA JUNDIAI			LIMITE COMUM	08/10/2013
DEVEDOR/ENDEREÇO: LEILA MARA ROSALINO RUA MACHADO DE ASSIS 75 AP 111 CEP: 13200-000 JUNDIAI SP CPF 88934241934			ENDOSSO SEM ENDOSSO	EMIÇÃO 12/03/2012
FAVORECIDO RATAO TRATORES E PECAS LTDA			ACEITE A	VENCIMENTO A VISTA
			ESPECIE CH	Nº DO TITULO 000841
			VALOR DO TITULO 67.663,00	VALOR DO SALDO 67.663,00
	CUSTAS 1.100,41	C.R.	AR 5,90	
	1983019461		FAIXA: Z	

Este documento foi protocolado em 12/12/2013 às 12:17, é cópia do original assinado digitalmente por Tribunal de Justiça Sao Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A4.



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - b86a073
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231463330000067892488>
 Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
 Número do documento: 1705241231463330000067892488

Tabelião de Protesto

de Letras e Títulos
da Comarca de Jundiaí

RUA DR. LEONARDO CAVALCANTE, 350
CENTRO - JUNDIAÍ - SÃO PAULO

ADRIANO ERBOLATO MELO
TABELIÃO

TIPO	LIVRO	FOLHA
G	2218	169
TIPO DO PROTESTO		
COMUM		

INSTRUMENTO DE PROTESTO

O TABELIÃO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS ORGÃO DO FORO EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE JUNDIAÍ, A PEDIDO DO APRESENTANTE LAVRA O PROTESTO DO DOCUMENTO ABAIXO DESCRITO QUE FAZ PARTE INTEGRANTE DO PRESENTE E CUJA CÓPIA FICA ARQUIVADA NESTE CARTÓRIO.

PROTOCOLO	DATA DO PROTOCOLO	PROTESTADO POR:	TIPO DE DOCUMENTO	
000416	03/10/2013	FALTA DE PAGAMENTO	CHEQUE	
DOCUMENTO	EMIÇÃO	VENCIMENTO	VALOR DO DOCUMENTO	VALOR PROTESTADO
000841	12/03/2012	A VISTA	67.663,00	67.663,00
VALOR POR EXTENSO: SESENTA*E*SETE*MIL*SEISCENTOS*E*SESENTA*E*TRÊS*REAIS*****				

APRESENTANTE	RATAO TRATORES E PECAS LTDA			ENDOSSO
ENDEREÇO	RUA JOSE SZAKAL 223 BARRA FUNDA JUNDIAI SP F: 11-3616-3666			SEM ENDOSSO
FAVORECIDO	RATAO TRATORES E PECAS LTDA			
DEVEDOR(ES)			DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO	
LEILA MARA ROSALINO RUA MACHADO DE ASSIS 75 AP III 13200-006 JUNDIAI SP			CPF 889.342.419-34	
CERTIFICA QUE FOI EXPEDIDA INTIMAÇÃO AO DEVEDOR ATRAVÉS DE: INTIMAÇÃO PESSOAL COM AVISO DE RECEBIMENTO. NADA DECLAROU.				
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:				
*** PROTESTO LAVRADO FORA DO TRÍDUO, DEVIDO A GREVE BANCARIA (20/09/2013 A 11/10/2013)				
AVERBAÇÕES:			O REFERIDO É VERDADE E DÁ FÉ.	
			JUNDIAI, 16 DE OUTUBRO DE 2013.	
			TABELIÃO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE JUNDIAÍ	
			 PJ SP LUIZ CARLOS PICOLO - ESCRIVENTE AUTORIZADO - RG: 14.312.293 - SSP	
As custas, os emolumentos e demais despesas relativas a este protesto, serão devidos e cobrados do interessado por ocasião de eventual pedido de cancelamento do protesto, com base nos valores da faixa de referência da tabela em vigor na data em que tal fato ocorrer (item 06 alínea "b", das notas explicativas da tabela nº IV dos Tabelionatos de Protesto anexa à Lei Estadual nº 11.331/2002).				
Faixa de Referência nº 26				



1983019461

Este documento foi protocolado em 12/12/2013 às 12:17, é cópia do original assinado digitalmente por Tribunal de Justiça São Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A4.

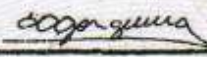


Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - b86a073
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231463330000067892488>
 Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
 Número do documento: 1705241231463330000067892488

matrícula
63 025ficha
01
verso

TISTA DO AMARAL BRITO, residente e domiciliado nesta Capital a rua Gabriel dos Santos nº 404, 4ª andar. Consta transcrito no título objeto deste registro que o mesmo é feito independentemente de apresentação de Certificado de Quitação - CQ, a que se refere o § 3º, do artigo 129, do Regulamento de Custeio da Previdência Social aprovado pelo Decreto nº83.081/79 alterado pelo Decreto Lei 1958 de 1982, nos termos da cláusula padrão transcrita na escritura.

A Escrevente Autorizada,

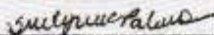

Elizabeth Aparecida Gorgueira

Av. 2 em 23 de maio de 2006

CADASTRO ATUAL

Pela escritura referida no registro seguinte, verifica-se que, o imóvel desta matrícula, está cadastrado atualmente pelo **CONTRIBUINTE nº 203.039.0015-4**, conforme prova a Certidão de Dados Cadastrais expedida em 28 de abril de 2006, Via Internet, pela Prefeitura desta Capital.

A Escrevente Autorizada,


Suely de Menezes Carvalho Palma

- continua na ficha 2 -

7499-90ED-7531-71AC-D4D5-DED7-F79C-A349-1384-8757-17 - 0.694.642 - EDUARDO - Página 2 de 6

"QUAL QUER ADULTERAÇÃO RASURA OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO"



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - b86a073
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231463330000067892488>
Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
Número do documento: 1705241231463330000067892488

ID. b86a073 - Pág. 4



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

DÉCIMO OITAVO

OFICIAL DE REGISTROS DE IMÓVEIS
Bel. Bernardo Oswaldo Francez
Av. Liberdade, 701 - 01503-001
São Paulo - SP / Fone SAC: (11) 3274-7700
Site: www.ods.com.br/18r/1
E-mail: 18ofri@ods.com.br

Fls.: 6 Fls.: 69
TIS: 45

DÉCIMO OITAVO

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula
63.025

ficha
02

São Paulo,

23 de maio de 2006

R.3 em 23 de maio de 2006

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 08 de maio de 2006, do 2º Tabelião de Notas de Osasco, deste Estado, (Livro 656, folhas 95/97), os proprietários pelo R.1, OSMAR TEIXEIRA DO AMARAL BRITO, já qualificado, e sua mulher MARIA LEDA BATISTA DO AMARAL BRITO, brasileira, do-lar, RG 3.491.006-SP, CPF 115.658.318-70, residentes e domiciliados na Rua Gabriel dos Santos, nº 404, 4º andar, nesta Capital, transmitiram o imóvel desta matrícula por venda feita a TEMAFE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 49.335.714/0001-40, com sede na Alameda dos Maracatins, nº 992, 5º andar, conjunto 51, nesta Capital, representada por Oscar Rangel de França Neto, pelo valor de R\$150.000,00.

A Escrevente Autorizada, Suely de Menezes Carvalho Palma
Suely de Menezes Carvalho Palma

Microfilme: Protocolo número 432.031

R.04 em 24 de Julho de 2008

VENDA E COMPRA

Nos termos da escritura lavrada em 03 de julho de 2008, no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Jardim Belval, Comarca de Barueri, deste Estado (Livro 165, páginas 397/399), a proprietária pelo R.03, **TEMAFE ENGENHARIA E**

- continua no verso -

R5

7499-90ED-7531-71AC-D4D5-DED7-F79C-A349-1384-8757-17 - 0.694.642 - EDUARDO - Página 3 de 6

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMPENSA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Este documento foi protocolado em 12/12/2013 às 12:17, é cópia do original assinado digitalmente por Tribunal de Justiça São Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/esaaj, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A5.



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - b86a073
https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231463330000067892488
Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
Número do documento: 1705241231463330000067892488

ID. b86a073 - Pág. 5

matrícula
63.025ficha
02

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CONSTRUÇÕES LTDA., já qualificada, representada por Oscar Rangel de França Neto, transmitiu o imóvel desta matrícula, por venda feita a MILTON LAZEROTTI, brasileiro, solteiro, maior, empresário, RG 9.586.167-7-SP, CPF 007.763.368-78, residente e domiciliado em Santana de Parnaíba, neste Estado, na Alameda Piava, 72, Alphaville Residencial 11, representado por Rodrigo Lazerotti, pelo valor de R\$250.000,00. Consta do título, que a vendedora apresentou as Certidões do INSS e da SRF.

A Escrevente Autorizada,


Fernanda Queiroz Alves

Microfilme: Protocolo número 477.232

R.5 em 10 de junho de 2010

VENDA E COMPRA

Nos termos da escritura lavrada em 29 de abril de 2010, no 6º Tabelião de Notas da Comarca de Santo André, neste Estado, (Livro 272, páginas 04/05), o proprietário pelo R.04 **MILTON LAZEROTTI**, solteiro, maior, já qualificado, transmitiu o imóvel desta matrícula, por venda feita a LEILA MARA ROSALINO, brasileira, solteira, maior, empresária, RG 52.167.144-9-SP, CPF 889.342.419-34, residente e domiciliada nesta Capital, na Avenida João Rodrigues Ruiz, 105, apto 07, pelo valor de R\$155.000,00.

- continua na ficha 03 -

7499-90ED-7531-71AC-D4D5-DED7-F79C-A349-1384-8757-17 - 0.694.642 - EDUARDO - Página 4 de 6



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - b86a073
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231463330000067892488>
Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
Número do documento: 1705241231463330000067892488

ID. b86a073 - Pág. 6



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

DÉCIMO ITAVO

OFICIAL DE REGISTROS DE IMÓVEIS
Bel. Bernardo Oswaldo Francez
Av. Liberdade, 701 - 01503-001
São Paulo - SP / Fone SAC: (11) 3274-7700
Site: www.ods.com.br/18r1
E-mail: 18ofri@ods.com.br


Fls.: 6/Fls.: 71
TIS: 4/

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matricula
63.025

ficha
03

DÉCIMO ITAVO
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Bel. Bernardo Oswaldo Francez
Registrado
São Paulo, 10 de junho de 2010

A Escrevente Autorizada,
Sara Francez 
Protocolo 523.563 Escritura Pública

****Fim dos atos praticados, continua na página 6.****

Este documento foi produzido em 12/12/2013 às 12:47:46 e assinado digitalmente por Tribunal de Justiça São Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/esaaj, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A5.



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - 0a4c917
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231587300000067892519>
Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
Número do documento: 1705241231587300000067892519

18º Oficial de Registro de Imóveis

CERTIFICO que o imóvel objeto desta matrícula, tem sua situação com referência a ALIENAÇÕES E CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS OU DIREITOS, INCLUSIVE AQUELES DECORRENTES DE CITAÇÕES EM AÇÕES REAIS OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS integralmente noticiados nesta cópia, e retrata a sua situação jurídica, até o último dia útil anterior à presente data, devendo ser complementada com a Certidão da Circunscrição ANTERIOR, se houver necessidade. CERTIFICO AINDA que, a presente é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do parágrafo 1º, do art. 19, da Lei nº 6.015/1973.

Emolumentos:	Oficial:	R\$ 23,13	Estado:	R\$ 6,57
	Cart. Serv.:	R\$ 4,87	Reg Civil:	R\$ 1,22
	Trib. Just.:	R\$ 1,22	TOTAL:	R\$ 37,01
	Custas recolhidas por verba.			

CERTIFICO finalmente que, o Distrito de PERÚS pertenceu ao 2º Registro de Imóveis no período de 02/03/1932 à 14/05/1939, ao 8º R.I. de 15/05/1939 à 10/08/1976, passando a partir desta data a pertencer ao 18º R.I.. O referido é verdade e dá fé. Eu, Escrevente Autorizado, procedi as buscas, verificações e assino.

São Paulo, 19 de novembro de 2013 - 12:41:57 h

EDUARDO QUEIROZ RODRIGUES - ESCRIVENTE AUTORIZADO

Guia N° 220

Esta Certidão contém 6 páginas que estão no rodapé numeradas de 1 a 6.

7499-90ED-7531-71AC-D4D5-DED7-F79C-A349-1384-8757-17 - 0.694.642 - EDUARDO - Página 6 de 6

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - 0a4c917
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231587300000067892519>
 Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
 Número do documento: 1705241231587300000067892519

ID. 0a4c917 - Pág. 2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

DÉCIMO OITAVO

OFICIAL DE REGISTROS DE IMÓVEIS
Bel. Bernardo Oswaldo Francez
Av. Liberdade, 701 - 01503-001
São Paulo - SP / Fone SAC: (11) 3274-7700
Site: www.ods.com.br/18r/1
E-mail: 18ofri@ods.com.br

Fls.: 7 Fls.: 73
IS: 49

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

18.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo *Assinatura*

matrícula
63 026

folha
01

São Paulo, 29 de agosto de 1983



IMÓVEL:- UM TERRENO no CAMINHO "E", constituído pelo lote 70 do loteamento Sem Denominação, localizado na altura do Km. - 27,015 da Via Anhanguera, no Distrito de Perus, medindo 101,50ms.de frente, em 3 segmentos, sendo o primeiro em linha reta numa extensão de 85,00ms., o segundo de 4,00ms. onde existe um canto chanfrado, e o terceiro de 12,50ms. em linha reta, por 111,00ms. onde confronta com o lote 69, do lado direito de quem do referido Caminho E olha para o terreno me de 95,00ms., onde confina com o lote 71, perfazendo a área - total de 5.000,00ms2.(Contribuinte INCRA 638.358.000990-3, - maior área, área total de 50,0Ha; Mod.Fiscal 5,0ha; nº de - Mod.Fiscais 10,00ha. e fração mínima de parcelamento 2,0ha).

PROPRIETÁRIA:- CIA.URANO DE CAPITALIZAÇÃO, firma em liquidação, estabelecida nesta Capital, na Avenida Brigadeiro Luiz Antonio nº 2482, inscrita no CGC 43.344.290/0001-01.

REGISTRO ANTERIOR:- R.7/57.852 deste Cartório.

A Escrevente Autorizada, *Assinatura*

Elizabeth Aparecida Gorgueira

R.1 em 29 de agosto de 1.983.

Por escritura de 18 de agosto de 1983, do 8º Cartório de Notas desta Capital, Lª 1342, fls.80, a proprietária, já qualificada, representada por Antonio Lisboa do Nascimento, RG nº 2.363.870, CPF 041.331.298-49, vendeu o imóvel pelo valor de CR\$20.000,00 a OSMAR TEIXEIRA DO AMARAL BRITO, brasileiro, industrial, RG 2.654.944, CPF 008.620.458-00, casado no regime

- continua no verso -

Mod. 14 - 5.000 - 5/83

C8F5-A9F9-A079-88E4-B7B3-0249-0EF2-BF0F-1384-8757-28 - 0.694.643 - EDUARDO - Página 1 de 7

QUAL QUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

18º Oficial de Registro de Imóveis
Assinado digitalmente por Tribunal de Justiça São Paulo e FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE.
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/esaaj, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A6.



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - 0a4c917
https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231587300000067892519
Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
Número do documento: 1705241231587300000067892519

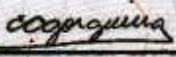
ID. 0a4c917 - Pág. 3

PJe Assinado eletronicamente por: EMANUELLE TAIANA SVIDERSKI BERNAL - Juntado em: 25/08/2021 11:21:23 - f7d3ce6

matrícula
63 026Folha
01
verso

da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com MARIA LEDA BASTISTA DO AMARAL BRITO, residente e domiciliado nesta Capital a rua Gabriel dos Santos nº 404, 4º andar. Consta transcrito no título objeto deste registro que o mesmo é feito independentemente de apresentação de Certificado de Quitação - CQ, a que se refere o § 3º, do artigo 129 do Regulamento de Custeio da Previdência Social aprovado pelo Decreto nº 83.081/79, alterado pelo Decreto Lei 1958 de 1982, nos termos da cláusula - padrão transcrita na escritura.

A Escrevente Autorizada,


Elizabeth Aparecida Gorgueira

Av.02 em 23 de maio de 2006

CADASTRO ATUAL

Pela escritura referida no registro seguinte, verifica-se que, o imóvel desta matrícula, está cadastrado atualmente pelo **CONTRIBUINTE nº 203.039.0014-6**, conforme prova a Certidão de Dados Cadastrais expedida em 28 de abril de 2006, Via Internet, pela Prefeitura deste Capital.

A Escrevente Autorizada,


Suely de Menezes Carvaiho Palma

- continua na ficha 2 -

C8F5-A9F9-A079-88E4-B7B3-0249-0EF2-BF0F-1384-8757-28 - 0.694.643 - EDUARDO - Página 2 de 7

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - 0a4c917
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241231587300000067892519>
Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
Número do documento: 1705241231587300000067892519

ID. 0a4c917 - Pág. 4

PJe



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

DÉCIMO OITAVO

OFICIAL DE REGISTROS DE IMÓVEIS
Bel. Bernardo Oswaldo Francez
Av. Liberdade, 701 - 01503-001
São Paulo - SP / Fone SAC: (11) 3274-7700
Site: www.ods.com.br/18r/1
E-mail: 18ofri@ods.com.br

Fls.: 7 Fls.: 75
115: 51



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

63.026

folha

02

São Paulo,

23 de maio de 2006

R.03 em 23 de maio de 2006

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 08 de maio de 2006, do 2º Tabelião de Notas da Comarca de Osasco, deste Estado (Livro 656, folhas 91/93), os proprietários pelo R.01, OSMAR TEIXEIRA DO AMARAL BRITO, e sua mulher MARIA LEDA BATISTA DO AMARAL BRITO, brasileira, do lar, RG 3.491.006/SP, CPF 115.658.318-70, já qualificados, **transmitiram o imóvel desta matrícula, por venda feita** a AGNALDO BAUERMANN SCHUNCK, RG 18.484.806/SP, CPF 083.461.818-41, casado pelo regime da separação de bens, conforme pacto antenupcial registrado sob o nº 8.615 no 4º Registro de Imóveis desta Capital, com ALEXANDRA MARLENAK MENDONÇA MARAR ZAIBA, RG 20.813.568-6/SP, CPF 131.921.938-16, brasileiros, empresários, residente e domiciliado nesta Capital, na Avenida Brigadeiro Luiz Antônio nº 566, aptº 1.503, **pele valor de R\$75.000,00.**

A Escrevente Autorizada, Suely de Menezes Carvalho Palma
Suely de Menezes Carvalho Palma

Microfilme: Protocolo número 432.030

Av.4 em 31 de Maio de 2007

CAUÇÃO

Pelo instrumento particular de 16 de abril de 2007, verifica-se que, o imóvel desta matrícula, **foi caucionado**, nos termos do art. 37, I, da Lei

- continua no verso -

R6

C8F5-A9F9-A079-88E4-B7B3-0249-0EF2-BF0F-1384-8757-28 - 0.694.643 - EDUARDO - Página 3 de 7

QUAISQUER ALTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

18º Oficial de Registro de Imóveis
Este documento foi assinado digitalmente por **FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE** e **FABIO AUGUSTUS BRITTO BORTOLLOTTE**.
Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaaj>, informe o processo 1016354-78.2013.8.26.0309 e código 1296A6.



Assinado eletronicamente por: CARLOS ROBERTO HIGINO - 24/05/2017 12:37 - ab18cf1
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1705241232104250000067892555>
Número do processo: CartPrecCiv 1000220-76.2017.5.02.0301
Número do documento: 1705241232104250000067892555

ID. ab18cf1 - Pág. 1