

0222

MATRÍCULA N.º

Comarca de Campos do Jordão
Estado de São Paulo

MATRÍCULA N.º

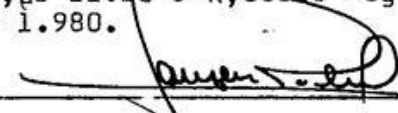
=8.222=

Oficial

FLS.
=1=

=IMÓVEL=


Lote nº 2, do bloco 39-I, do loteamento denominado Estância Climática Atalaia, em Jaguaripe, com a área de 1.045,00ms². (hum mil e quarenta e cinco metros quadrados), com frente para a Alameda - tres (3), onde mede 21,00ms., do lado direito confronta com o lote nº 1, onde mede 49,40ms., do lado esquerdo confronta com o lote nº 3, onde mede 50,00ms., e nos fundos confina com terreno reservado para o Novo Parque Atalaia, onde mede 21,00ms.-PROPRIETARIA:-HILDA FERNANDES, do lar, RG nº 457.875 CIC nº 351.375.848/00, solteira, maior, residente e domiciliada na Capital de São Paulo, à Alameda Itu, 1.324.-TÍTULO AQUISITIVO:-Transcrito sob nº 10.254, à fls.255, do livro 3-K, deste Registro.-Campos do Jordão, 30 de Outubro de 1.980.

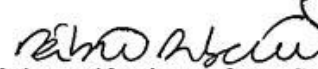
O Oficial:-  :-

R.1/8.222:-Campos do Jordão, 30 de Outubro de 1.980.-TRANSMITENTE:-HILDA FERNANDES, acima qualificada.-ADQUIRENTE:- LUIZ FERNANDO CASTRO RODOVALHO, publicitário RG nº 3.429.483 CIC nº 113.240.408/72, brasileiro, casado com comunhão de bens antes da Lei 6155 digo 6.515/77 com DENISE D'OLIVEIRA VIVONE CASTRO RODOVALHO, residente e domiciliado na Capital de São Paulo, à Rua Albuquerque Lins 849, aptº 42 -TÍTULO:-Compra e venda.-FORMA DO TÍTULO:-Escritura pública datada de 29 de maio de 1.979, lavrada a fls.95, do livro 1.158, das notas do 15º tabelião da Capital de São Paulo.-VALOR:-CR\$-100.000,00.-

Registrado por:-  :-

AV-2/8.222: Protocolo nº 86.487 de 18/03/2019.

INCLUSÃO DE CPF/MF. Nos termos da certidão adiante mencionada e à vista da consulta ao banco de dados da Receita Federal do Brasil, procedo à presente averbação para constar que: 1) o proprietário **LUIZ FERNANDO CASTRO RODOVALHO** é inscrito no CPF/MF sob o nº 113.240.408-82, e não como constou; e 2) a proprietária **DENISE D'OLIVEIRA VIVONE CASTRO RODOVALHO** é inscrita no CPF/MF sob o nº 065.250.448-55. Campos do Jordão, 03 de abril de 2019. O Escrevente:  (Anderson Henrique Rodrigues Moreira). O Oficial:


Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000008368017

AV-3/8.222: Protocolo nº 86.487 de 18/03/2019.

PENHORA. Nos termos da certidão de 18/03/2019, expedida pela Escrivã Diretora da 2ª Vara do Trabalho de Cotia-SP, extraída dos autos nº 0001215320105020242, da execução trabalhista movida por **CESAR DEFACCIO**, CPF/MF nº 128.215.878-30, em face de **BRASIL MIDIA EXTERIOR LTDA**, CNPJ nº 03.541.464/0001-01; **AMERIC BLUCKER VAN MANSTEIN**, CPF/MF nº 394.344.318-32; e dos proprietários **LUIZ FERNANDO CASTRO RODOVALHO** e sua mulher **DENISE**
Continua na Ficha nº 01V

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Registro Geral

Livro N.º 2 - Imóvel -

Bel. Licínio Roberto de Almeida Duarte

Oficial

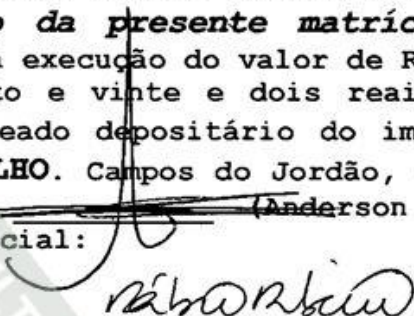
MATRÍCULA N.º

8.222

Oficial

FLS.
-01V-

D'OLIVEIRA VIVONE CASTRO RODOVALHO, já qualificados, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado para garantir a execução do valor de R\$ 71.122,09 (setenta e um mil, cento e vinte e dois reais e nove centavos), tendo sido nomeado depositário do imóvel LUIZ FERNANDO CASTRO RODOVALHO. Campos do Jordão, 03 de abril de 2019. O Escrevente: ~~Anderson Henrique Rodrigues Moreira~~ (Anderson Henrique Rodrigues Moreira). O Oficial:


Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E1000000008369015

AV-4/8.222: Protocolo n° 90.138 de 11/08/2020.

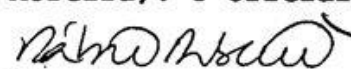
INDISPONIBILIDADE DE BENS. Nos termos do Protocolo da Indisponibilidade n° 202008.0712.01264028-IA-820, extraído do Processo n° 00025957120115020012, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de LUIZ FERNANDO CASTRO RODOVALHO, CPF/MF n° 113.240.408-82, conforme decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução da Vara do Trabalho de São Paulo-SP. Campos do Jordão, 02 de setembro de 2020. A Escrevente: ~~Caroline da Costa Kessler~~ (Caroline da Costa Kessler). O Oficial:


Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E1000000004499320Y

AV-5/8.222: Protocolo n° 93.585 de 02/08/2021.

INDISPONIBILIDADE DE BENS. Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n° 202108.0116.01745333-IA-260, extraído do Processo n° 02958000220055020039, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** de DENISE D'OLIVEIRA VIVONE CASTRO RODOVALHO, CPF/MF n° 065.250.448-55; e de LUIZ FERNANDO CASTRO RODOVALHO, CPF/MF n° 113.240.408-82, conforme decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Campos do Jordão, 06 de setembro de 2021. O Escrevente: ~~Anderson Henrique Rodrigues Moreira~~ (Anderson Henrique Rodrigues Moreira). O Oficial:


Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000067118213

AV-6/8.222: Protocolo n° 94.005 de 06/09/2021.

PENHORA. Nos termos da certidão de 06/09/2021, expedida pela Diretora da Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de
Continua na Ficha n°02F

Livro N.º 2 - Imóvel -

Bel. Licínio Roberto de Almeida Duarte
OficialCARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro GeralComarca de Campos do Jordão
Estado de São Paulo

8.222

MATRÍCULA Nº

COMARCA DE CAMPOS DO JORDÃO
Estado de São PauloOFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Registro Geral

Livro Nº 2 - Imóvel

CNJ 12058-4

MATRÍCULA Nº 8.222

Oficial:

Ficha
-02F-

Jundiaí-SP, extraída dos autos nº 0013487-73.2016.5.15.0021, da execução trabalhista movida por **ELIANA BISPO DOS SANTOS**, CPF/MF nº 066.192.225-10, em face do proprietário **LUIZ FERNANDO CASTRO RODOVALHO**, já qualificado, **o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado** para garantir a execução do valor de R\$ 38.146,02 (trinta e oito mil, cento e quarenta e seis reais e dois centavos), tendo sido nomeado depositário **LUIZ FERNANDO CASTRO RODOVALHO**. Campos do Jordão, 21 de setembro de 2021. O Oficial:



Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000068153218

AV-7/8.222: Protocolo nº 94.847 de 24/11/2021.

PENHORA. Nos termos da certidão de 24/11/2021, expedida pela Diretora de Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Jundiaí-SP, extraída dos autos nº 0000070-30.2010.5.15.0161, da execução trabalhista movida por **TEREZINHA DE FATIMA CANDELLA**, CPF/MF nº 172.863.198-09, em face dos proprietários **LUIZ FERNANDO CASTRO RODOVALHO** e **DENISE D'OLIVEIRA VIVONE CASTRO RODOVALHO**, **o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado** para garantir a execução do valor de R\$ 299.102,49 (duzentos e noventa e nove mil, cento e dois reais e quarenta e nove centavos), tendo sido nomeado depositário **LUIZ FERNANDO CASTRO RODOVALHO**. Campos do Jordão, 26 de novembro de 2021. O Oficial:

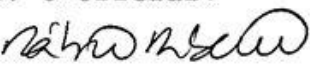


Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E1000000007335121B

AV-8/8.222: Protocolo nº 96.041 de 22/03/2022.

ALTERAÇÃO DO VALOR DA DÍVIDA. Nos termos da certidão de 22/03/2022, expedida pela Diretora de Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Jundiaí, nos autos do processo nº 0000070-31.2010.5.15.0161, faço constar que a penhora objeto da Av. 7 supra garante a execução de R\$ 407.350,80 (quatrocentos e sete mil, trezentos e cinquenta reais e oitenta centavos). Campos do Jordão, 24 de março de 2022. O Oficial:



Fábio Ribeiro dos Santos

Código do Selo Digital: 1205843E10000000008187122X