



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário** **0071100-16.1999.5.15.0096**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 06/04/1999

**Valor da causa:** R\$ 500,00

**Partes:**

**AUTOR:** INACIO COSTA SOBRINHO

ADVOGADO: MARINEIDE VILAS BOAS

**AUTOR:** OSVALDO MENDONCA

ADVOGADO: ARMANDO LUIZ BABONE

**AUTOR:** VALDEMIR SOARES MOURA

ADVOGADO: ARMANDO LUIZ BABONE

**AUTOR:** ZELITA ROSA PEREIRA

ADVOGADO: ARMANDO LUIZ BABONE

**RÉU:** T M MONTAGENS E MANUTENCOES INDUSTRIAIS LTDA - ME

**RÉU:** ENAHP EMPRESA NACIONAL DE HABITACOES POPULARES LTDA - ME

ADVOGADO: FLAVIA AZEVEDO PEREIRA DE OLIVEIRA

**RÉU:** ANDREA ALVES SAMORA

**RÉU:** GILDETE ALVES SANTOS

ADVOGADO: FERNANDO NUNES DE MEDEIROS JUNIOR

**TERCEIRO INTERESSADO:** VALDIR DO PRADO

ADVOGADO: ELLEN DE SOUSA



PODER JUDICIÁRIO  
 JUSTIÇA DO TRABALHO  
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO  
**ATOrd 0071100-16.1999.5.15.0096**  
 AUTOR: INACIO COSTA SOBRINHO E OUTROS (4)  
 RÉU: T M MONTAGENS E MANUTENCOES INDUSTRIAIS LTDA - ME E  
 OUTROS (4)

ID do mandado: {VAL \$idMandado}

Destinatário: {VAL \$nomeDestinatarioMandado}

### CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Id do Mandado: a36b9cf

Certifico e dou fé que no dia 20 de dezembro de 2021, compareci na Prefeitura Municipal de Itupeva, localizada na Avenida Eduardo Anibal Lourençon, 15, Parque das Vinhas, Itupeva/SP, e ali tomei informações com a funcionária Isadora, do setor de cadastro imobiliário, a qual forneceu a numeração da inscrição municipal do imóvel e o respectivo endereço, tendo em vista que as referidas informações não estavam disponíveis no texto da certidão de matrícula apresentada.

Cadastro municipal nº 04.042.004.0090.001. Imóvel situado na Rua Jovino Bernardes Teixeira, 17, Residencial Pacaembu, Itupeva/SP. Consta que o senhor Edilson Silvestroni figura como compromissário.

No mesmo dia estive no imóvel, porém não houve pessoa quem me atendesse. Há uma casa construída com 103,88 metros quadrados. Seguem Auto de Avaliação e foto do imóvel. Nada mais.

JUNDIAI/SP, 23 de dezembro de 2021.



Assinado eletronicamente por: LINCOLN DIAS DOS SANTOS - Juntado em: 23/12/2021 20:46:18 - eec5d36  
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/21122320100315000000167159491?instancia=1>  
 Número do processo: 0071100-16.1999.5.15.0096  
 Número do documento: 21122320100315000000167159491



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO  
3ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ  
PROCESSO: 0071100-16.1999.5.15.0096  
AUTOR: INACIO COSTA SOBRINHO E OUTROS  
RÉU: ENAHP EMPRESA NACIONAL DE HABITAÇÕES POPULARES LTDA - ME

### **AUTO DE AVALIAÇÃO**

Aos 21 dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e um, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado e identificado, em cumprimento ao r. mandado, passado a favor da **INACIO COSTA SOBRINHO, EXEQUENTE**, em face de **ENAHP EMPRESA NACIONAL DE HABITAÇÕES POPULARES LTDA, EXECUTADO**, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à avaliação do seguinte bem imóvel abaixo descrito.

**Imóvel de matrícula 124.105, do 1º CRI de Jundiaí.**

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

matrícula **124.105** ficha **01**

Jundiaí, 25 de outubro de 2011

1º Oficial de Registro de Imóveis,  
Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica de Jundiaí

**IMÓVEL**- UM LOTE DE TERRENO sob número nove (09) da Quadra "D" do loteamento denominado "Residencial Pacaembu", situado na cidade e município de Itupeva, desta comarca, com a área de cento e sessenta metros quadrados (160,00m²), que assim se descreve: mede oito metros (8,00m) de frente para a Rua Quatro (04); do lado direito mede vinte metros (20,00m) na divisa com o lote número oito (08); do lado esquerdo mede vinte metros (20,00m) na divisa com o lote número dez (10) e no fundo mede oito metros (8,00m) na divisa com o lote número dezoito (18).

O imóvel está localizado na Rua Jovino Bernardes Teixeira, 17, Residencial Pacaembu, Itupeva/SP.

Inscrição Cadastral nº 01.42.004.0090.001. Área do terreno: 160,00 m2, área de construção: 103,88 m2.

Destarte, considerando as pesquisas empreendidas a respeito do preço médio do terreno e do valor de construções para este tipo de imóvel em Itupeva e, ainda, levantamento realizado em imobiliárias do município somando ao estado de depreciação,

**AVALIO O IMÓVEL EM R\$ 370.000,00 (trezentos e setenta mil reais).**

Lincoln Dias dos Santos  
Oficial de Justiça Avaliador





# SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
eec5d36	23/12/2021 20:46	<a href="#">Certidão de Oficial de Justiça</a>	Certidão
55881d0	23/12/2021 20:46	<a href="#">Capa de IPTU</a>	Documento Diverso
019dc1b	23/12/2021 20:46	<a href="#">AUTO DE AVALIAÇÃO - ENAHP NACIONAL DE HABITAÇÕES</a>	Documento Diverso
4cf2e63	23/12/2021 20:46	<a href="#">FOTO FACHADA - IMÓVEL 124.105</a>	Documento Diverso