



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo 0041500-39.2003.5.15.0021

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 20/03/2003

Valor da causa: R\$ 5.951,55

Partes:

AUTOR: RUBENS DE SOUZA

ADVOGADO: ADONAI ANGELO ZANI

RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

RÉU: BERTOLINO ANTONIO FREITAS

INVENTARIANTE: RUBENS DE SOUSA

ADVOGADO: GERALDO CLEMENTINO DE SENA

RÉU: ILZA SEINE DE SOUSA NERY

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
2ª Vara do Trabalho de Jundiaí
Rua da Padroeira, 499, Centro, JUNDIAI - SP - CEP: 13201-026
TEL.: (11) 45211588 - EMAIL: saj.2vt.jundiai@trt15.jus.br

Processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

AUTOR: RUBENS DE SOUZA

RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA, BERTOLINO ANTONIO FREITAS, ILZA SEINE DE SOUSA NERY INVENTARIANTE: RUBENS DE SOUSA

CERTIDÃO PJe-JT

Certifico para os devidos fins que anexei a CPE devolvida por malote digital.

JUNDIAI, 22 de Setembro de 2018.

SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 503201812782527

Nome original: Devolução de CPE Processo de origem 0041500-39.2003.5.15.0021.pdf

Data: 17/09/2018 11:16:42

Remetente:

Renata de Oliveira Miguel

16ª Vara do Trabalho de BH

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Devolução de CPE. Processo de origem 0041500-39.2003.5.15.0021





Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

CARTA PRECATÓRIA

CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 12/08/2015

Valor da causa: R\$ 16.789,55

Partes:

AUTOR: RUBENS DE SOUZA - CPF: 039.732.518-51

RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA - CNPJ:
02.000.251/0001-00



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
16ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE

Av. Augusto de Lima, 1234 - 15º andar - Barro Preto - Belo Horizonte/MG - CEP 30190-003

PROCESSO: 0010732-61.2015.5.03.0016

CLASSE: CARTA PRECATÓRIA (261)

AUTOR: RUBENS DE SOUZA

RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

Vistos etc.

1-Cumpra-se na forma da ordem deprecada, devolvendo-a à origem, assim que devidamente cumprida.

2-Se devolvido o mandado com certidão negativa, devolver a CP à origem para os devidos fins, ficando este Juízo à disposição para novas deliberações, se necessário.

3- Havendo pagamento espontâneo, requisite-se o mandado e que seja transferido o numerário à disposição do MMº. Juízo deprecante para, depois de comprovada a transferência, seja encaminhada a carta precatória à origem.

Juíz(a) do Trabalho

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: FLAVIA CRISTINA ROSSI DUTRA
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=15081615202664600000012143194>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 15081615202664600000012143194
Data de Juntac

ID. 2038234 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 3

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
16ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE

Av. Augusto de Lima, 1234, 15o andar - Barro Preto. Belo Horizonte/MG. 30190-003

TEL: (31) 33307516

E-Mail: varabh16@trt3.jus.br

PROCESSO : 0010732-61.2015.5.03.0016

CLASSE : CARTA PRECATÓRIA (261)

AUTOR: RUBENS DE SOUZA

RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

MANDADO PARA PENHORA E AVALIAÇÃO - PJe-JT

DESTINATÁRIO: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA
 AVENIDA BIAS FORTES, 12, LOURDES, BELO HORIZONTE - MG - CEP: 30170-010

O(a) Exmo(a). Juiz(a) do Trabalho da 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MANDA ao Oficial de Justiça que, à vista do presente e em seu cumprimento dirija-se ao endereço indicado no campo "**DESTINATÁRIO**" e, sendo aí, PROCEDA À PENHORA E AVALIAÇÃO DO IMÓVEL da executada, matrícula em anexo, para a integral pagamento do débito exequendo, PROSEGUINDO-SE ATÉ O FINAL. Após a penhora proceder à averbação do imóvel junto ao cartório.

TOTAL DA EXECUÇÃO : R\$16.789,55 (Dezesseis mil, setecentos e oitenta e nove reais e cinquenta e cinco centavos)

OBSERVAÇÃO: O VALOR REFERENTE A CUSTAS EXECUTIVAS DE R\$11,06 JÁ ESTÁ INCLUÍDO NA DISCRIMINAÇÃO ACIMA.

CÁLCULO ATUALIZADO ATÉ:31/08/2015

OBS.: Endereço conforme consta no 2º Registro de Imóveis em anexo.



A petição inicial e documentos poderão ser acessados pelo site <https://pje.trt3.jus.br/documentos>, digitando a(s) chave(s) abaixo:

Documentos associados ao processo

Título	Tipo	Chave de acesso**
Minutar despacho - Exec	Despacho	15081615202664600000012143194
CARTA PRECATÓRIA	Carta	15081211385808700000012041917
Petição Inicial	Petição Inicial	15081211334247900000012041579

Mandado assinado pelo próprio servidor, conforme §1º do art. 43 do Provimento Geral Consolidado da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho

BELO HORIZONTE, 20 de Agosto de 2015.

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: ANA CLAUDIA FAGUNDES MIARELLI
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=15082011055224400000012354896>
 Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
 Número do documento: 15082011055224400000012354896
 Data de Juntac

ID. 16b1dcd - Pág. 2



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
 Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
 Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 5

**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
16ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE**

AVENIDA AUGUSTO DE LIMA, 1234, 15º ANDAR, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE - MG
- CEP: 30190-003
TEL.: (31) 33307516 - EMAIL: varabh16@trt3.jus.br

PROCESSO: 0010732-61.2015.5.03.0016
CLASSE: CARTA PRECATÓRIA (261)
AUTOR: AUTOR: RUBENS DE SOUZA
RÉU: RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

Certidão de Oficial de Justiça - PJe-JT

Eu, Oficial de Justiça Avaliador infra assinado, certifico que diligenciei, em 09 de setembro de 2015, ID: 16b1dcd, na área do imóvel objeto da matrícula nº 37611, e, sendo aí, não localizei o terreno nº 12, do quarteirão 28 da ex-colônia Bias Fortes, com área de 300m², haja vista não constar nome da rua e número do imóvel. Assim, visando efetivar a constrição sobre o bem, submeto a presente certidão à consideração do MM. Juiz, solicitando o detalhamento do imóvel, objeto de penhora.

BELO HORIZONTE, 10 de Setembro de 2015

GERALDO MAGELA FERNANDES DE SOUZA

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GERALDO MAGELA FERNANDES DE SOUZA
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1509101720277020000013213622>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 1509101720277020000013213622
Data de Juntac

ID. af94b45 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 6

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
16ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE

AVENIDA AUGUSTO DE LIMA, 1234, 15º ANDAR, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE - MG
- CEP: 30190-003

TEL.: (31) 33307516 - EMAIL: varabh16@trt3.jus.br

PROCESSO: 0010732-61.2015.5.03.0016

CLASSE: CARTA PRECATÓRIA (261)

AUTOR: AUTOR: RUBENS DE SOUZA

RÉU: RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

Certidão - PJe-JT

Certifico, para os devidos fins, que enviei a Carta Precatória, conforme recibo anexo:

BELO HORIZONTE, 27 de Outubro de 2015

ANA CLAUDIA FAGUNDES MIARELLI

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: ANA CLAUDIA FAGUNDES MIARELLI
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=15102714035067900000015231284>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 15102714035067900000015231284
Data de Juntac

ID. 6709a03 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 7



Poder Judiciário Malote Digital

Impresso em: 27/10/2015 às 13:09

RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

Código de rastreabilidade: 50320156617779
Documento: 0010732-61.2015.5.03.0016.pdf
Remetente: 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte (Ana Cláudia Fagundes Miarelli)
Destinatário: 2ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ (TRT15)
Data de Envio: 27/10/2015 13:06:44
Assunto: Devolução de CPI 89/2015 - Vosso nº41500-39.2003.5.15.0021 RTSum e Nosso nº10732.61.2015 Att 16ª VT/BH



Imprimir



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
16ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE

AVENIDA AUGUSTO DE LIMA, 1234, 15º ANDAR, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE - MG
- CEP: 30190-003

TEL.: (31) 33307516 - EMAIL: varabh16@trt3.jus.br

PROCESSO: 0010732-61.2015.5.03.0016

CLASSE: CARTA PRECATÓRIA (261)

AUTOR: AUTOR: RUBENS DE SOUZA

RÉU: RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

Certidão - PJe-JT

Certifico, para os devidos fins, que junto ao feito o documento "Malote digital Secretaria da Corregedoria, TRT 15ª Região", conforme abaixo:

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: RENATA DE OLIVEIRA MIGUEL
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1702141506154510000039051745>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 1702141506154510000039051745
Data de Juntac

ID. 196882f - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 9



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO



MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 51520179191998

Nome original: 41500392003.pdf

Data: 10/02/2017 10:28:25

Remetente:

SILVIA

SECRETARIA DA CORREGEDORIA REGIONAL

Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para anexar ao Processo 0010732-61.2015.5.03.0016.

Assunto: Segue, em anexo, despacho solicitando o prosseguimento da carta precatória e petição do exequente.

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: RENATA DE OLIVEIRA MIGUEL

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17021415061545100000039051745>

Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016

Número do documento: 17021415061545100000039051745

Data de Juntac



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>

Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 10

ID. 196882f - Pág. 2



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

2ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ
R. PADROEIRA, DA, 499 - Tel: 4521-1588 CEP: 13201-026 JUNDIAÍ - SP

Processo nº: 0041500-39.2003.5.15.0021 RTSum[rts]
RECTE: RUBENS DE SOUZA
RECDA: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA
+ 00002

Despacho Id: 21642818

smha (grupo de apoio)

Solicite-se, através de malote digital, o prosseguimento da carta precatória 0010732-61.2015.5.03.0016, encaminhando cópia da petição de fl. 358.

Jundiaí, 06/02/2017

EDNA PEDROSO ROMANINI
Juíza do Trabalho

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: RENATA DE OLIVEIRA MIGUEL
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17021415061545100000039051745>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 17021415061545100000039051745
Data de Juntac

ID. 196882f - Pág. 3



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 11

Exmo. SR. DR. Juiz da 2 Vara do Trabalho de Jundiaí

Proc.0041500-39-2003-5-15-0021

Rubens de Souza , por seu Advogado infra assinado, vem respeitosamente a presença de V.Excia., esclarecer o que segue:

Que o endereço não localizado, , pelo SR. Oficial, é o atual Rua Soledade nº62/202, de propriedade dos executados, que podem ser localizado , na Imobiliaria ADIMOVEISBH , Av. Olegario Maciel Centro BH, conforme documento de fls. 272, ,cujo imóvel se encontrava,ou encontrava com a referida imobiliária para locação.Tambem comprova o inventario as fls. 159.

Face ao exposto, requer prosseguimento.

P. Deferimento

Jundiaí 9 de setembro 2016-09-09

Adonai A Zaní 39925

BELO HORIZONTE, 14 de Fevereiro de 2017

RENATA DE OLIVEIRA MIGUEL

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: RENATA DE OLIVEIRA MIGUEL

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17021415061545100000039051745>

Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016

Número do documento: 17021415061545100000039051745

Data de Juntac



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>

Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 12

ID. 196882f - Pág. 4



PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA DO TRABALHO
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 03ª REGIÃO
 16ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE
 CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
 AUTOR: RUBENS DE SOUZA
 RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

Vistos, etc.

1 - Devolvida a presente CPE em razão da frustração da diligência inicial realizada pelo Sr. Oficial de Justiça (ID af94b45), o juízo deprecado solicitou o respectivo prosseguimento, haja vista o novo endereço informado pelo exequente na petição ID 7a1684c.

2 - Destarte, **observado o endereço referido no item 1**, cumpra-se novamente na forma da ordem deprecada, devolvendo-a à origem, assim que devidamente cumprida.

3 - Se devolvido o mandado com certidão negativa, devolver a CP à origem para os devidos fins, ficando este Juízo à disposição para novas deliberações, se necessário.

4 - Cumpra-se.

Imps

BELO HORIZONTE, 18 de Fevereiro de 2017.

FLAVIA CRISTINA ROSSI DUTRA
 Juiz(a) Titular de Vara do Trabalho

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: FLAVIA CRISTINA ROSSI DUTRA
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1702171056277990000039290058>
 Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
 Número do documento: 1702171056277990000039290058
 Data de Juntac

ID. 4960d4a - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
 Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
 Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 13

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
16ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE

Av. Augusto de Lima, 1234, 15º andar - Barro Preto. Belo Horizonte/MG. 30190-003

TEL: (31) 33307516

E-Mail:varabh16@trt3.jus.br

PROCESSO : 0010732-61.2015.5.03.0016

CLASSE : CARTA PRECATÓRIA (261)

AUTOR: RUBENS DE SOUZA

RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

MANDADO PARA PENHORA E AVALIAÇÃO - PJe-JT

DESTINATÁRIO: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA
RUA SOLEDADE, 62, apto 202, SANTA EFIGÊNIA, BELO HORIZONTE - MG - CEP: 30260-190

O(a) Exmo(a). Juiz(a) do Trabalho da 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MANDA ao Oficial de Justiça que, à vista do presente e em seu cumprimento dirija-se ao endereço indicado no campo "**DESTINATÁRIO**" e, sendo aí, PROCEDA À PENHORA E AVALIAÇÃO DO IMÓVEL da executada, matrícula em anexo, para a integral pagamento do débito exequendo, PROSEGUINDO-SE ATÉ O FINAL. Após a penhora proceder à averbação do imóvel junto ao cartório.

TOTAL DA EXECUÇÃO : R\$16.789,55 (Dezesseis mil, setecentos e oitenta e nove reais e cinquenta e cinco centavos)

OBSERVAÇÃO: O VALOR REFERENTE A CUSTAS EXECUTIVAS DE R\$11,06 JÁ ESTÁ INCLUÍDO NA DISCRIMINAÇÃO ACIMA.

CÁLCULO ATUALIZADO ATÉ: 31/08/2015

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: ANA CLAUDIA FAGUNDES MIARELLI
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17031014513736500000040490223>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 17031014513736500000040490223
Data de Juntac

ID. f7cd675 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008
ID. a6f9c22 - Pág. 14

A petição inicial e documentos poderão ser acessados pelo site <https://pje.trt3.jus.br/documentos>, digitando a(s) chave(s) abaixo:

Documentos associados ao processo

Título	Tipo	Chave de acesso**
Despacho	Despacho	17021710562779900000039290058
Malote digital Secretaria da Corregedoria, TRT 15ª Região	Certidão	17021415061545100000039051745
rec10732	Documento Diverso	15102714063939100000015231347
certidao devolucao cp	Certidão	15102714035067900000015231284
Diligência	Certidão	15091017202770200000013213622
Mandado	Mandado	15082011055224400000012354896
Minutar despacho - Exec	Despacho	15081615202664600000012143194
CARTA PRECATÓRIA	Carta	15081211385808700000012041917
Petição Inicial	Petição Inicial	15081211334247900000012041579

Mandado assinado pelo próprio servidor, conforme §1º do art. 43 do Provimento Geral Consolidado da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho

BELO HORIZONTE, 10 de Março de 2017.





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 03ª REGIÃO

PROCESSO: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
AUTOR: RUBENS DE SOUZA
RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

ID do mandado: f7cd675
Destinatário: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA.

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

CERTIFICO e dou fé que, em cumprimento ao r. mandado, me dirigi à rua soledade, 62, ap. 202, e, sendo aí, não encontrando o destinatário, deixei recado sem conseguir retorno. Na casa o interfone não funciona. Não consegui informações a respeito do paradeiro do Réu ou se o mesmo reside no endereço. Sendo assim, submeto a presente certidão à consideração do MM. Juiz. Certifico que o mandado está sendo devolvido nesta data em razão das inconsistências verificadas no PJ-e.

BELO HORIZONTE, 3 de Abril de 2017

GERALDO MAGELA FERNANDES DE SOUZA
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GERALDO MAGELA FERNANDES DE SOUZA
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17040319581947900000042131447>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 17040319581947900000042131447
Data de Juntac

ID. 6770d2a - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 16

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL**JUSTIÇA DO TRABALHO****TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO****16ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE**

AVENIDA AUGUSTO DE LIMA, 1234, 15º ANDAR, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE - MG
- CEP: 30190-003

TEL.: (31) 33307516 - EMAIL: varabh16@trt3.jus.br

PROCESSO: 0010732-61.2015.5.03.0016

CLASSE: CARTA PRECATÓRIA (261)

AUTOR: AUTOR: RUBENS DE SOUZA

RÉU: RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

Certidão - PJe-JT

Certifico, para os devidos fins, que procedi ao envio da Carta Precatória Executória à 2ª VT/Jundiaí/SP, conforme recibo abaixo:

RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

Código de rastreabilidade: 50320179671233

Documento: 0010732-61.2015.5.03.0016(5) dev cp.pdf

Remetente: 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte (Ana Claudia Fagundes Miarelli)

Destinatário: 2ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ (TRT15)

Data de Envio: 26/04/2017 15:22:44

Assunto: De ordem da MM.Juíza da 16ª Vt/BH, procedo à devolução da Carta Precatória Executória. Vosso nº0041500-39.2003.5.15.0021 e Nosso nº0010732-61.2015.5.03.0016 Att 16ªVT/BH

Código de rastreabilidade: 50320179671234

Documento: 0010732-61.2015.5.03.0016(6) dev cp.pdf

Remetente: 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte (Ana Claudia Fagundes Miarelli)

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: ANA CLAUDIA FAGUNDES MIARELLI
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1704261529198020000043550043>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 1704261529198020000043550043
Data de Juntac

ID. 93cd0e5 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008
ID. a6f9c22 - Pág. 17

Destinatário: 2ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ (TRT15)
Data de Envio: 26/04/2017 15:22:44
Assunto: De ordem da MM.Juíza da 16ª Vt/BH, procedo à devolução da Carta Precatória
Executória. Vosso nº0041500-39.2003.5.15.0021 e Nosso
nº0010732-61.2015.5.03.0016 Att 16ªVT/BH

BELO HORIZONTE, 26 de Abril de 2017

ANA CLAUDIA FAGUNDES MIARELLI

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: ANA CLAUDIA FAGUNDES MIARELLI
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17042615291980200000043550043>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 17042615291980200000043550043
Data de Juntac

ID. 93cd0e5 - Pág. 2



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 18

Certifico, para os devidos fins, que, nesta data, estou juntando aos autos eletrônicos o Ofício do J. Deprecante solicitando informações sobre a CP. Era o que tinha a certificar. Belo Horizonte, 06 de dezembro de 2017.

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GRACIELLE LARA MACHADO
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17120609442075700000059555369>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 17120609442075700000059555369
Data de Juntac

ID. 05a3a4d - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 19



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 515201711135512

Nome original: Oficio.pdf

Data: 01/12/2017 14:13:35

Remetente:

GABRIEL MUNIZ BATISTA

2ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ

Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Solicitação de informações da CP 0010732-61.2015.5.03.0016.

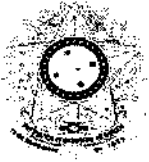
Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GRACIELLE LARA MACHADO
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=17120609453280700000059555404>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 17120609453280700000059555404
Data de Juntac

ID. 7578b2c - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 20



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
2ª Vara do Trabalho de Jundiá

Processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
AUTOR: RUBENS DE SOUZA
RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA e outros (2)

GMB

DESPACHO

Tendo em vista o lapso temporal, solicite-se informações à 16ª VT de BH sobre o andamento da CP 0010732-61.2015.5.03.0016.

Por economia e celeridade processual serve cópia do(a) presente despacho, devidamente assinada pelo Juízo, como OFÍCIO.

Em 27 de Novembro de 2017.

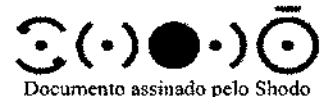
Juiz(íza) do Trabalho



Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a:
[EDNA PEDROSO ROMANINI]



<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>



Certifico, para os devidos fins, que, neste dia, realizei contato telefônico com a 2ª VT de Jundiaí/SP, tendo sido atendida pelo servidor Gabriel. Certifico ainda que o mencionado servidor solicitou que fosse encaminhado e-mail para a Vara informando a data em que a CP foi devolvida ao J. Deprecante. Certifico, por fim, que tal e-mail foi enviado e procedo à juntada de sua cópia também, neste ato, para fins de conhecimento. Era o que tinha a certificar. Belo Horizonte, 06 de dezembro de 2017.

Informação - CP referente ao vosso proc. 0041500-39.2003.5.15.0021

16a Vara
do
Trabalho
de Belo
Horizonte
De:

Para:saj.2vt.jundiai@trt15.jus.br
Boa tarde!

Como informado por telefone ao servidor Gabriel, a CP nº 0010732-61.2015.5.03.0016 (referente ao vosso proc. 0041500-39.2003.5.15.0021) já foi devolvida ao J. Deprecante no dia 26/04/2017. Para fins de conhecimento, seguem os recibos de envio gerado pelo Malote Digital.

RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

Código de rastreabilidade: 50320179671233

Documento: 0010732-61.2015.5.03.0016(5) dev cp.pdf

Remetente: 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte (Ana Claudia Fagundes Miarelli)

Destinatário: 2ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ (TRT15)

Data de Envio: 26/04/2017 15:22:44

Assunto: De ordem da MM.Juíza da 16ª Vt/BH, procedo à devolução da Carta Precatória Executória. Vosso nº0041500-39.2003.5.15.0021 e Nosso nº0010732-61.2015.5.03.0016 Att 16ªVT/BH

Código de rastreabilidade: 50320179671234

Documento: 0010732-61.2015.5.03.0016(6) dev cp.pdf

Remetente: 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte (Ana Claudia Fagundes Miarelli)

Destinatário: 2ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ (TRT15)

Data de Envio: 26/04/2017 15:22:44

Assunto: De ordem da MM.Juíza da 16ª Vt/BH, procedo à devolução da Carta Precatória Executória. Vosso nº0041500-39.2003.5.15.0021 e Nosso nº0010732-61.2015.5.03.0016 Att 16ªVT/BH

Att.,
Gracielle Machado





Documento assinado pelo Shodo

Anexo.

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311222662600000072742787>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18080311222662600000072742787
Data de Juntac

ID. d2d5085 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 23



Documento assinado pelo Shodo



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 515201812498679

Nome original: Termo de penhora e endereço da imobiliária ADIMOVEISBH - NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA.pdf

Data: 02/08/2018 18:14:31

Remetente:

GABRIEL MUNIZ BATISTA
2ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Complemento da CP 0010732-61.2015.5.03.0016 (termo de penhora e endereço da imobiliária), para fins de prosseguimento. Att.

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311233974700000072742886>
 Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
 Número do documento: 18080311233974700000072742886
 Data de Juntac

ID. 7a1ce38 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
 Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
 Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 24



Documento assinado pelo Shodo

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/VisualizaDocumento/Autenticado/...>

TERMO DE PENHORA

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311233974700000072742886>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18080311233974700000072742886
Data de Juntac

ID. 7a1ce38 - Pág. 2



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 25



Documento assinado pelo Shodo

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/VisualizaDocumento/Autenticado/...>


**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

PROCESSO Nº 0041500-39.2003.5.15.0021 - 2ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ

Devedor: BERTOLINO ANTONIO FREITAS
CPF/CNPJ: 907.658.348-04

TERMO DE PENHORA

Aos vinte e sete dias do mês de julho do ano de dois mil e dezoito, em cumprimento à determinação de fl(s). a8d5146, dos autos do processo em epígrafe, em que contendem **RUBENS DE SOUZA**, exequente, e **BERTOLINO ANTONIO FREITAS**, executado(s), para garantia da execução, procedi à PENHORA do(s) seguinte(s) bem(ns):

Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 37611 - 2º Cartório - BELO HORIZONTE/MG

Descrição: Lote de terreno nº 12, do quarteirão 28, da Ex-colônia Bias Fortes, com área de 300 m2.

Ônus/Observação: - Há cláusula de usufruto R-2- 37611 Prot. 105430 em favor do Sr. Sebastião de Freitas Sobrinho e da Sra. Aurita de Souza Freitas;

- Há cláusula de Inalienabilidade, impenhorabilidade e incomunicabilidade - Av. 3 - 37611 prot. 105430;

- Há bloqueios do imóvel em outras ações trabalhistas.

Proprietários:

BERTOLINO ANTONIO FREITAS

CPF: 907.658.348-04

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

E, para constar, lavrei o presente Termo.

GABRIEL MUNIZ BATISTA
TÉCNICO JUDICIÁRIO

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311233974700000072742886>

Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016

Número do documento: 18080311233974700000072742886

Data de Juntac

ID. 7a1ce38 - Pág. 3



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>

Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

ID. a6f9c22 - Pág. 26

Número do documento: 18092210221480500000093335008



Documento assinado pelo Shodo

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/VisualizaDocumento/Autenticado/...>



Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a:
[GABRIEL MUNIZ BATISTA]

18080218092355400000089748391

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>



Documento assinado pelo Shodo

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311233974700000072742886>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18080311233974700000072742886
Data de Juntac

ID. 7a1ce38 - Pág. 4



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008
ID. a6f9c22 - Pág. 27



Documento assinado pelo Shodo

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/VisualizaDocumento/Autenticado/...>

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
2ª Vara do Trabalho de Jundiáí
Rua da Padroeira, 499, Centro, JUNDIAI - SP - CEP: 13201-026
TEL.: (11) 45211588 - EMAIL: saj.2vt.jundiai@trt15.jus.br

Processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

AUTOR: RUBENS DE SOUZA

RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA, BERTOLINO
ANTONIO FREITAS, ILZA SEINE DE SOUSA NERY INVENTARIANTE: RUBENS DE
SOUSA

CERTIDÃO PJe-JT

Certifico para os devidos fins que segue endereço Infojud imobiliária que administrou
imóveis do falecido Sr. Bertolino:

INFORMAÇÕES AO JUDICIÁRIO - Consulta de Informações Cadastrais

CNPJ: 38.737.425/0001-50
ADIMOVEISBH -
Nome Empresarial Completo: NEGOCIOS IMOBILIARIOS
LTDA
Nome Fantasia Completo: ADIMOVEIS LOCADORA
CPF do responsável: 456.971.246-00
Logradouro: AVENIDA OLEGARIO
MACIEL , 1288
Complemento:
Bairro: LOURDES
Município: BELO HORIZONTE
UF: MG
CEP: 30180-111

JUNDIAI, 27 de Julho de 2018.

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311233974700000072742886>
 Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
 Número do documento: 18080311233974700000072742886
 Data de Juntac

ID. 7a1ce38 - Pág. 5



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
 Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
 Número do documento: 18092210221480500000093335008
 ID. a6f9c22 - Pág. 28



Documento assinado pelo Shodo

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/VisualizaDocumento/Autenticado/...>

GABRIEL MUNIZ BATISTA



Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a:
[GABRIEL MUNIZ BATISTA]

18072716271158400000089334036

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>



Documento assinado pelo Shodo

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311233974700000072742886>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18080311233974700000072742886
Data de Juntac

ID. 7a1ce38 - Pág. 6



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008
ID. a6f9c22 - Pág. 29



Documento assinado pelo Shodo

Anexo.

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311414356100000072745180>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18080311414356100000072745180
Data de Juntac

ID. 6c45b65 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008
ID. a6f9c22 - Pág. 30



Documento assinado pelo Shodo



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 515201812489296

Nome original: Devolução de CP 0010732-61.2015.5.03.0016.pdf

Data: 01/08/2018 17:05:05

Remetente:

GABRIEL MUNIZ BATISTA

2ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ

Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Devolução de CP 10732-61.2015.5.03.0016 para prosseguimento.

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311430427400000072745259>

Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016

Número do documento: 18080311430427400000072745259

Data de Juntac

ID. 924a14f - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>

Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 31



Documento assinado pelo Shodo

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/VisualizaDocumento/Autenticado/...>


PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
2ª Vara do Trabalho de Jundiaí

Rua da Padroeira, 499, Centro, JUNDIAI - SP - CEP: 13201-026
TEL.: (11) 45211588 - EMAIL: saj.2vt.jundiai@trt15.jus.br

PROCESSO: 0041500-39.2003.5.15.0021

CLASSE: AÇÃO TRABALHISTA - RITO SUMARÍSSIMO (1125)

AUTOR: RUBENS DE SOUZA

RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA e outros (2)

GMB

DECISÃO PJe-JT

Primeiramente, em face da ausência de transferência dos valores penhorados às fls. 182, solicite-se certidão de objeto e pé dos autos 1838959-95.2011.8.13.0024 ao MM. Juízo da 31ª VT de Belo Horizonte-BH/MG.

Por economia e celeridade processual serve cópia do presente despacho, devidamente assinada pelo Juízo, como **OFÍCIO**.

E ainda, devolva-se a CP 0010732-61.2015.5.03.0016, a fim de que seja avaliado o imóvel de matrícula nº 37611 do 2º CRI de Belo Horizonte - BH, cuja penhora procedo neste ato a termo.

Considerando as certidões de IDs. 27e824b e 27e824b, deverá o Oficial Diligenciar no endereço da Imobiliária que administrou os imóveis do Sr. BERTOLINO, ADIMOVEISBH - NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA, na Prefeitura de Belo Horizonte e/ou no 2º CRI de BH, a fim de localizar o imóvel.

Sem prejuízo, inclua(m)-se o(s) executado(s) no BNDT - situação positiva e no cadastro do Serasajud.

JUNDIAI, 27 de Julho de 2018.

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311430427400000072745259>

Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016

Número do documento: 18080311430427400000072745259

Data de Juntac

ID. 924a14f - Pág. 2



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>

Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

ID. a6f9c22 - Pág. 32

Número do documento: 18092210221480500000093335008



Documento assinado pelo Shodo

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/VisualizaDocumento/Autenticado/...>

JUIZ(ÍZA) DO TRABALHO



Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a:

[RENATA MENDES CARDOSO]

18072714164436300000089312054

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>



Documento assinado pelo Shodo

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311430427400000072745259>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18080311430427400000072745259
Data de Juntac

ID. 924a14f - Pág. 3



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008
ID. a6f9c22 - Pág. 33



Documento assinado pelo Shodo



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

2ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ
R. Da Padroeira, 499, 5º andar, Centro, Jundiaí, SP – CEP 13200-110

CARTA PRECATÓRIA PARA PENHORA Nº 89 / 2015

Expedida em 11/08/2015

Processo nº 0041500-39.2003.5.15.0021 RTSum

RECLAMANTE: RUBENS DE SOUZA - CPF nº 039.732.518-51
ADVOGADO: Adonai Angelo Zani – OAB: 39.925-SP-D - CPF nº 041.294.238-00

RECLAMADA: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA + 2
CNPJ nº: 02.000.251/0001-00
ENDEREÇO: R. RIO GRANDE DO SUL, 1000, JACARÉ - 13315-000 - CABREÚVA/SP
ADVOGADO:

Ao Exmo. Sr. Juiz de uma das Varas do Trabalho de **BELO HORIZONTE** ou a quem seu honroso cargo estiver exercendo e o conhecimento desta haja pertencer,

O Dr. **GUSTAVO TRIANDAFELIDES BALTHAZAR**, Juiz do Trabalho da 2ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ, situada no endereço supra, DEPRECA E ROGA se digne exarar na presente seu respeitável CUMpra-SE, a fim de que se proceda à **PENHORA, AVALIAÇÃO E PRAÇA DE IMÓVEL**, matrícula em anexo, para integral pagamento do débito executando, **PROSSEGUINDO-SE ATÉ O FINAL**, tudo conforme despacho do seguinte teor :

fl. 342 : Petições protocolizadas sob nº 24859, em 19.06.2015, nº 25630, em 30.06.2015 e nº 25867, em 02.07.2015, pelo exequente, juntadas aos autos nesta data. Defiro o quanto requerido. Expeça-se Carta Precatória Executória a uma das Varas do Trabalho de Belo Horizonte/MG, para penhora, avaliação e praça do imóvel, encaminhando-se a respectiva matrícula e solicitando-se o prosseguimento dos atos executórios até a satisfação integral do débito. Jundiaí, 11 de agosto de 2015. **GUSTAVO TRIANDAFELIDES BALTHAZAR** - Juiz do Trabalho.

TOTAL DA EXECUÇÃO: R\$ 16.789,55 - ATUALIZADO ATÉ 31/08/2015 - INCLUSIVE – CONFORME DEMONSTRATIVO DE ATUALIZAÇÃO ANEXO.

V.Exa., ordenando que assim se cumpra, fará justiça às partes e a esta Vara especial mercê.

Digitado por: **CLAUDIO YOSHINORI YOEM**

Conferido e subscrito por **SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI**
DIRETORA DE SECRETARIA

GUSTAVO TRIANDAFELIDES BALTHAZAR
JUIZ DO TRABALHO

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311430427400000072745259>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18080311430427400000072745259
Data de Juntac



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008
ID. a6f9c22 - Pág. 34

343



Documento assinado pelo Shodo

**2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS****Belo Horizonte - MG**

OFICIAL: Carlos Henrique Sales

Rua Guajajaras, 771 - Centro - cep 30180100 - telefone: (31) 3222.5853

344
18.
Sm

Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis.

Matrícula Nº	lote 12.-----	quadra 28.	Ex-colônia		livro
37611	fr. ideal	data 23/11/89.	BIAS FORTES		2
			ed.		

CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES:- Lote de terreno nº 12, do quarteirão 28, da Ex-colônia Bias Fortes, com área de 300m², limites e confrontações de acordo com a planta cadastral respectiva.

PROPRIETÁRIOS:- SEBASTIÃO DE FREITAS SOBRINHO, aposentado e s/m AURITA DE SOUZA FREITAS, do lar, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, CPF-015.817.406-20, residentes e domiciliados nesta capital.

Imóvel havido conforme registro nº22.233, Lº 3-S, 1º Oficial.

R- 1- **37611** Prot. 1 0 5 4 3 0 - DOAÇÃO. De acordo com a escritura de 25/10/89, 3º Tabelião de B. Hte. Lº 588, fls. 103, os proprietários do imóvel acima matriculado, doaram-no a favor de BERTOLINO - ANTONIO FREITAS, brasileiro, solteiro, maior, ator, CPF-907.658.348-04, residente em São Paulo-SP, representado por José Pedro da Purificação, conforme procuração mencionada na escritura, estimando o imóvel no valor de NCz\$15.000,00. IT. sobre NCz\$118.509,00. Consta da escritura que foram cumpridas as exigências constantes da Lei 7433/85. Obrigam-se as partes às demais cláusulas e condições da escritura. - Dou fé. B. Hte. 23/11/89. *incomunicado - esc. subsc.*

R- 2- **37611** Prot. 1 0 5 4 3 0 - USUFRUTO. De acordo com a escritura de 25/10/89, 3º Tabelião de B. Hte. Lº 588, fls. 103, SEBASTIÃO DE FREITAS SOBRINHO, aposentado e s/m AURITA DE SOUZA FREITAS, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, CPF-015.817.406-20, residentes e domiciliados nesta capital, reservaram para si o direito de USUFRUTO VITALÍCIO E SIMULTÂNEO, sobre o imóvel acima.

SEGUE

Cartório Sales — Belo Horizonte — Minas Gerais

ficha nº

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311430427400000072745259>

Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016

Número do documento: 18080311430427400000072745259

Data de Juntac

ID. 924a14f - Pág. 5



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>

Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 35



Documento assinado pelo Shodo

ma matriculado. Dou fé. B. Hte. 23/11/89. *incomunicabilidade - ex. subite*

Av. 3- **37611** prot. 1 0 5 4 3 0 - De acordo com a escritura de 25/10/89, 3º Tabelião de B. Hte. LQ588, fls. 103, o imóvel retro matriculado, ficou gravado com as cláusulas de INALIENABILIDADE, IMPENHORABILIDADE e INCOMUNICABILIDADE. Dou fé. B. Hte. 23/11/89. *incomunicabilidade - ex. subite.*

Av. 4 -37611- Prot. 280424 - 09/05/2011- NIHIL - BLOQUEIO JUDICIAL - De acordo com Ofício de nº 429/2011 datado de 28/04/2011, proc. 0072500-66.2003.5.15.0018 RTOrd, Juiz Federal do Trabalho da Vara do Trabalho de ITU-SP REFERENCIA, reclamante: ALESSANDRO BERTAGNE, CPF 256.524.698-62, RECLAMADO: BRENNO MASCARENHAS FREITAS DECORAÇÕES LTDA, CNPJ 02.000.251/0001-00, fica bloqueado de transferência o imóvel desta matrícula registrado em nome de BERTOLINO ANTONIO DE FREITAS. Dou fé. Belo Hte., 11/05/2011. CAF/JAP/MAB-B:AEV *adivisa*

Av. 5 -37611- Prot. 280487 - 11/05/2011- NIHIL - BLOQUEIO JUDICIAL - De acordo com Ofício de nº 430/2011 datado de 28/04/2011, proc. 0100700.83-2003.5.15.0018 RTSum, Juiz Federal do Trabalho da Vara do Trabalho de ITU-SP REFERENCIA, reclamante: JOSE JOÃO LUCINIO, CPF 684.668.708-49, RECLAMADO: BRENNO MASCARENHAS FREITAS DECORAÇÕES LTDA, CNPJ 02.000.251/0001-00, fica bloqueada a transferência do imóvel desta matrícula registrado em nome de BERTOLINO ANTONIO DE FREITAS. Dou fé. Belo Hte., 11/05/2011. CAF/JAP/MAB-B:AEV *adivisa*

Av. 6 -37611- Prot. 302553 - 15/04/2013- NIHIL - BLOQUEIO DE BENS - De acordo com Ofício nº 00391/13, de 11/04/2013, assinado pelo MM. Juiz do Trabalho da 31ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, processo nº 0000648.78.2013.503.0110, ação movida por RUBENS DE SOUZA em face do Espólio de BERTOLINO ANTONIO FREITAS e outros, fica BLOQUEADO o imóvel desta matrícula. Dou fé. Belo Hte., 15/04/2013. rml/jap/gfd. *me jquerado*

Av. 7 -37611- Prot. 302560 - 15/04/2013- NIHIL - BLOQUEIO DE BENS - De acordo com Ofício nº 278/2013, de 02/04/2013, assinado pelo - Continua na ficha 2 -





Documento assinado pelo Shodo



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Belo Horizonte - MG

OFICIAL: Carlos Henrique Sales

Rua Guajajaras, 771 - Centro - cep 30180100 - telefone: (31) 3222.5853

346
18
5

Ficha nº 2

Av.7 -37611- Continuação:

MM. Juiz do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Jundiaí/SP, processo nº 0041500.39.2003.5.15.0021 RTsum, ação movida por RUBENS DE SOUZA, em face do Espólio de BERTOLINO ANTONIO FREITAS, RUBENS DE SOUZA e outros, fica **BLOQUEADO PARA TRANSFERÊNCIA o imóvel desta matrícula.** Dou fé. Belo Hte., 15/04/2013.
rml/jap/gfd/SRC. *Guarnerdo*

Certifico que a presente Xerocópia foi tirada do Livro 2 deste Ofício, contendo 03 folhas e que são rubricadas com o sinal [assinatura]
Dou fé. Belo Horizonte 15/04/2013
O Oficial [assinatura]





Documento assinado pelo Shodo

352
/w

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
16ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE

Av. Augusto de Lima, 1234, 15º andar - Barro Preto, Belo Horizonte/MG. 30190-003

TEL: (31) 33307516

E-Mail: varabh16@trt3.jus.br

PROCESSO : 0010732-61.2015.5.03.0016

CLASSE : CARTA PRECATÓRIA (261)

AUTOR: RUBENS DE SOUZA

RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORAÇÕES LTDA.

MANDADO PARA PENHORA E AVALIAÇÃO - PJe-JT

DESTINATÁRIO: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORAÇÕES LTDA
 AVENIDA BIAS FORTES, 12, LOURDES, BELO HORIZONTE - MG - CEP: 30170-010

O(a) Exmo(a). Juiz(a) do Trabalho da 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MANDA ao Oficial de Justiça que, à vista do presente e em seu cumprimento dirija-se ao endereço indicado no campo "DESTINATÁRIO" e, sendo aí, PROCEDA À PENHORA E AVALIAÇÃO DO IMÓVEL da executada, matrícula em anexo, para a integral pagamento do débito exequendo, PROSSEGUINDO-SE ATÉ O FINAL. Após a penhora proceder à averbação do imóvel junto ao cartório.

TOTAL DA EXECUÇÃO : **R\$16.789,55** (Dezesseis mil, setecentos e oitenta e nove reais e cinquenta e cinco centavos.)

OBSERVAÇÃO: O VALOR REFERENTE A CUSTAS EXECUTIVAS DE R\$11,06 JÁ ESTÁ INCLUÍDO NA DISCRIMINAÇÃO ACIMA.

CÁLCULO ATUALIZADO ATÉ:31/08/2015

OBS.: Endereço conforme consta no 2º Registro de Imóveis em anexo.

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: ANA CLAUDIA FAGUNDES MIAPELLI

Num. 16b1dcd - Pág. 1

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311430427400000072745259>

Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016

ID. 924a14f - Pág. 8

Número do documento: 18080311430427400000072745259

Data de Juntac



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>

Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

ID. a6f9c22 - Pág. 38

Número do documento: 18092210221480500000093335008



Documento assinado pelo Shôdo

353
/

A petição inicial e documentos poderão ser acessados pelo site <https://pje.trt3.jus.br/documentos>, digitando a(s) chave(s) abaixo:

Documentos associados ao processo

Título	Tipo	Chave de acesso**
Minutar despacho - Exec	Despacho	15081615202664600000012143194
CARTA PRECATÓRIA	Carta	15081211385808700000012041917
Petição Inicial	Petição Inicial	15081211334247900000012041579

Mandado assinado pelo próprio servidor, conforme §1º do art. 43 do Provimento Geral Consolidado da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho

BELO HORIZONTE, 20 de Agosto de 2015.

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: ANA CLAUDIA FAGUNDES MIARELLI

Num. 16b1dcd - Pág. 2

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311430427400000072745259>

Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016

ID. 924a14f - Pág. 9

Número do documento: 18080311430427400000072745259

Data de Juntac



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>

Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

ID. a6f9c22 - Pág. 39

Número do documento: 18092210221480500000093335008



Documento assinado pelo Shodo

Fls.: 11



Documento assinado pelo Shodo

**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
16ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE**

AVENIDA AUGUSTO DE LIMA, 1234, 15º ANDAR, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE - MG
- CEP: 30190-003
TEL.: (31) 33307516 - EMAIL: varabh16@trt3.jus.br

PROCESSO: 0010732-61.2015.5.03.0016
CLASSE: CARTA PRECATÓRIA (261)
AUTOR: RUBENS DE SOUZA
RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

Certidão de Oficial de Justiça - PJe-JT

Eu, Oficial de Justiça Avaliador infra assinado, certifico que diligenciei, em 09 de setembro de 2015, ID: 16b1dcd, na área do imóvel objeto da matrícula nº 37611, e, sendo aí, não localizei o terreno nº 12, do quarteirão 28 da ex-colônia Bias Fortes, com área de 300m², haja vista não constar nome da rua e número do imóvel. Assim, visando efetivar a constrição sobre o bem, submeto a presente certidão à consideração do MM. Juiz, solicitando o detalhamento do imóvel, objeto de penhora.

BELO HORIZONTE, 10 de Setembro de 2015

GERALDO MAGELA FERNANDES DE SOUZA

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: MARCEL KLEBER MARINHO
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1803151510120500000080034946>
Número do processo: RTSum 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 1803151510120500000080034946

ID. 27e824b - Pág. 5

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311430427400000072745259>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18080311430427400000072745259
Data de Juntac

ID. 924a14f - Pág. 10



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 40

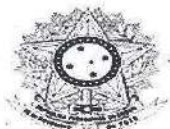


Documento assinado pelo Shodo

Fls.: 23



Documento assinado pelo Shodo



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 03ª REGIÃO**

PROCESSO: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
AUTOR: RUBENS DE SOUZA
RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

ID do mandado: f7cd675
Destinatário: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA.

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

CERTIFICO e dou fé que, em cumprimento ao r. mandado, me dirigi à rua soledade, 62, ap. 202, e, sendo aí, não encontrando o destinatário, deixei recado sem conseguir retorno. Na casa o interfone não funciona. Não consegui informações a respeito do paradeiro do Réu ou se o mesmo reside no endereço. Sendo assim, submeto a presente certidão à consideração do MM. Juiz. Certifico que o mandado está sendo devolvido nesta data em razão das inconsistências verificadas no P.J-e.

BELO HORIZONTE, 3 de Abril de 2017

GERALDO MAGELA FERNANDES DE SOUZA
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: MARCEL KLEBER MARINHO
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1803151510120500000080034946>
Número do processo: RTSum 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 1803151510120500000080034946

ID. 27e824b - Pág. 17

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080311430427400000072745259>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18080311430427400000072745259
Data de Juntac

ID. 924a14f - Pág. 11



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 41



Documento assinado pelo Shodo



PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA DO TRABALHO
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 03ª REGIÃO
 16ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE
 CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
 AUTOR: RUBENS DE SOUZA
 RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

DESPACHO

Vistos, etc.

1 - Devolvida a presente CPE em razão da frustração da diligência inicial realizada pelo Sr. Oficial de Justiça (ID af94b45), o juízo deprecado solicitou NOVAMENTE o respectivo prosseguimento, desta vez para fins de a **AVALIAÇÃO** do imóvel indicado no documento ID 924a14f.

2 - Destarte, **observadas as diretrizes/endereços indicados pelo juízo deprecante (ID 7a1ce38 e af94b45)**, cumpra-se novamente na forma da ordem deprecada, devolvendo-a à origem, assim que devidamente cumprida.

3 - Se devolvido o mandado com certidão negativa, devolver a CP à origem para os devidos fins, ficando este Juízo à disposição para novas deliberações, se necessário.

4 - Cumpra-se.

lmps





Documento assinado pelo Shodo

BELO HORIZONTE, 6 de Agosto de 2018.

PRISCILA RAJAO COTA PACHECO
Juiz(a) do Trabalho Substituto(a)

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: PRISCILA RAJAO COTA PACHECO
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080611144040200000072825405>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18080611144040200000072825405
Data de Juntac

ID. 8070b04 - Pág. 2



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 43



Documento assinado pelo Shodo

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
16ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE

Av. Augusto de Lima, 1234, 15o andar - Barro Preto. Belo Horizonte/MG. 30190-003

TEL: (31) 33307516

E-Mail:varabh16@trt3.jus.br

DESTINATÁRIO: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA
 30170-010 - AVENIDA BIAS FORTES, 12 - LOURDES - BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

PROCESSO : 0010732-61.2015.5.03.0016

CLASSE : CARTA PRECATÓRIA (261)

AUTOR: RUBENS DE SOUZA

RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

MANDADO - PJe-JT

O(a) Exmo(a). Juiz(a) do Trabalho da 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MANDA ao Oficial de Justiça que, à vista do presente e em seu cumprimento dirija-se ao endereço indicado no campo "**DESTINATÁRIO**" e proceda à avaliação do imóvel "Lote Terreno nº 12, do quarteirão 28, da ex-colônia Bias Fortes, com área de 300m2" (matrícula 37611 - 2º Cartório de Belo Horizonte/MG).

Para cumprimento do mandado, o oficial poderá diligenciar no endereço da imobiliária que administrou o imóvel (AdimoveisBH - Negócios Imobiliários Ltda), na Prefeitura de Belo Horizonte e/ou no 2º CRI de BH, a fim de localizar o imóvel.

Endereço da imobiliária AdimoveisBH: avenida Olegário Maciel, 1288 - Lourdes - CEP 30180-111

Fica o Sr. Oficial de Justiça-Avaliador autorizado a:

- realizar diligência sem limite de dia e horário, podendo requisitar força policial, se necessário.

Mandado assinado pelo próprio servidor, conforme §1º do art. 43 do Provimento Geral Consolidado da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080712252013500000072926162>
 Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
 Número do documento: 18080712252013500000072926162
 Data de Juntac

ID. 85a1bb2 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
 Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
 Número do documento: 18092210221480500000093335008
 ID. a6f9c22 - Pág. 44



Documento assinado pelo Shodo

BELO HORIZONTE, 7 de Agosto de 2018.

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GUILHERME PEIXOTO RESENDE
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18080712252013500000072926162>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18080712252013500000072926162
Data de Juntac

ID. 85a1bb2 - Pág. 2



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 45





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 03ª REGIÃO

PROCESSO: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
AUTOR: RUBENS DE SOUZA
RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

ID do mandado: 85a1bb2
Destinatário: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA.

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

AVENIDA AUGUSTO DE LIMA, 1234, 15º ANDAR, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE - MG
- CEP: 30190-003
TEL.: (31) 33307516 - EMAIL: varabh16@trt3.jus.br

Certidão de Oficial de Justiça - PJe-JT

Certifico e dou fé que me dirigi à Avenida Olegário Maciel, 1288, bairro Lourdes, nesta capital, onde funciona a Imobiliária Adimóveis BH e fui atendida pela Sra. Jane Miranda, a qual se identificou como coordenadora de locações da Imobiliária, e me afirmou que com os dados constantes no mandado não teria sido possível localizar o endereço do imóvel, uma vez que não haveria imóvel cadastrado em nome da Ré ou mesmo no lote terreno número 12, do quarteirão 28, da ex-colônia Bias Fortes. Tendo em vista que na ordem judicial consta um segundo local para diligência, "**Prefeitura de Belo Horizonte**", e que o endereço em questão encontra-se fora da área de atuação desta oficiala, solicito redistribuição ao oficial responsável pela região. Belo Horizonte, 21 de agosto de 2018. Sônia Fernanda Gomes Moresi - Oficiala de Justiça Avaliadora.

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: SONIA FERNANDA GOMES MORESI
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18082116350761800000073790271>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18082116350761800000073790271
Data de Juntac

ID. a1bf5a1 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 46

BELO HORIZONTE, 21 de Agosto de 2018

SONIA FERNANDA GOMES MORESI
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: SONIA FERNANDA GOMES MORESI
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18082116350761800000073790271>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18082116350761800000073790271
Data de Juntac

ID. a1bf5a1 - Pág. 2



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 47



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 03ª REGIÃO

PROCESSO: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
AUTOR: RUBENS DE SOUZA
RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

ID do mandado: 85a1bb2
Destinatário: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA.

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

AVENIDA AUGUSTO DE LIMA, 1234, 15º ANDAR, BARRO PRETO, BELO HORIZONTE - MG
- CEP: 30190-003
TEL.: (31) 33307516 - EMAIL: varabh16@trt3.jus.br

Certidão de Oficial de Justiça - PJe-JT

Tendo em vista que o imóvel objeto de avaliação situa-se fora da área de minha atuação, uma vez que se encontra localizado na Rua Soledade, 62, Bairro Santa Efigênia, nesta Capital, conforme documentos anexos, solicito seja o mandado redistribuído para o (a) colega nela locado (a). Belo Horizonte, 28 de agosto de 2018. Bento Luiz Silva. Oficial de Justiça Avaliador Federal.

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: BENTO LUIZ SILVA
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18082821493665300000074249281>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18082821493665300000074249281
Data de Juntac

ID. 1bc3308 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 48

BELO HORIZONTE, 28 de Agosto de 2018

BENTO LUIZ SILVA
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: BENTO LUIZ SILVA
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18082821493665300000074249281>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18082821493665300000074249281
Data de Juntac

ID. 1bc3308 - Pág. 2



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 49



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais

1/4

OFICIAL: CARLOS HENRIQUE SALES

Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis.

Matricula Nº	lote 12.-----	quadra 28.	Ex-colônia BIAS FORTES		livro 2
37611	fr. ideal	data 23/11/89.	ed.		

CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES:- Lote de terreno nº 12, do quarteirão 28, da Ex-colônia Bias Fortes, com área de 300m², limites e confrontações de acordo com a planta cadastral respectiva.

PROPRIETÁRIOS:- SEBASTIÃO DE FREITAS SOBRINHO, aposentado e s/m AURITA DE SOUZA FREITAS, do lar, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, CPF-015.817.406-20, residentes e domiciliados nesta capital.

Imóvel havido conforme registro nº22.233, Lº 3-S, 1º Oficial.

R- 1- **37611** Prot. 1 0 5 4 3 0 - DOAÇÃO. De acordo com a escritura de 25/10/89, 3º Tabelião de B. Hte. Lº 588, fls. 103, os proprietários do imóvel acima matriculado, doaram-no a favor de BERTOLINO - ANTONIO FREITAS, brasileiro, solteiro, maior, ator, CPF-907.658.348-04, residente em São Paulo-SP, representado por José Pedro da Purificação, conforme procuração mencionada na escritura, estimando o imóvel no valor de NCz\$15.000,00. IT. sobre NCz\$118.509,00. Consta da escritura que foram cumpridas as exigências constantes da Lei 7433/85. Obrigam-se as partes às demais cláusulas e condições da escritura. - Dou fé. B. Hte. 23/11/89. *incomunicado - etc. multa*

R- 2- **37611** Prot. 1 0 5 4 3 0 - USUFRUTO. De acordo com a escritura de 25/10/89, 3º Tabelião de B. Hte. Lº 588, fls. 103, SEBASTIÃO DE FREITAS SOBRINHO, aposentado e s/m AURITA DE SOUZA FREITAS, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, CPF-015.817.406-20, residentes e domiciliados nesta capital, reservaram para si o direito de USUFRUTO VITALÍCIO E SIMULTÂNEO, sobre o imóvel acima.

SEGUE

Cartório Sales — Belo Horizonte — Minas Gerais

ficha nº



ma matriculado. Dou fé. B. Hte. 23/11/89. *incomunicabilidade - exe. subite*

Av- 3- 37611 Prot. 1 0 5 4 3 0 .-De acordo com a escritura de 25/10/89, 3º Tabelião de B. Hte. L5588, fls. 103, o imóvel retro matriculado, ficou gravado com as cláusulas de INALIENABILIDADE, IMPENHORABILIDADE e INCOMUNICABILIDADE. Dou fé. B. Hte. 23/11/89.

incomunicabilidade - exe. subite
caf/

Av. 4 -37611- Prot. 280424 - 09/05/2011- NIHIL - BLOQUEIO JUDICIAL

- De acordo com Ofício de nº 429/2011 datado de 28/04/2011, proc. 0072500-66.2003.5.15.0018 RTOrd, Juiz Federal do Trabalho da Vara do Trabalho de ITU-SP REFERENCIA, reclamante: ALESSANDRO BERTAGNE, CPF 256.524.698-62, RECLAMADO: BRENNO MASCARENHAS FREITAS DECORAÇÕES LTDA, CNPJ 02.000.251/0001-00, fica bloqueado de transferência o imóvel desta matrícula registrado em nome de BERTOLINO ANTONIO DE FREITAS. Dou fé. Belo Hte., 11/05/2011. CAF/JAP/MAB-B:AEV *Assinatura*

Adv 47165

Av. 5 -37611- Prot. 280487 - 11/05/2011- NIHIL - BLOQUEIO JUDICIAL

- De acordo com Ofício de nº 430/2011 datado de 28/04/2011, proc. 0100700.83-2003.5.15.0018 RTSum, Juiz Federal do Trabalho da Vara do Trabalho de ITU-SP REFERENCIA, reclamante: JOSE JOÃO LUCINIO, CPF 684.668.708-49, RECLAMADO: BRENNO MASCARENHAS FREITAS DECORAÇÕES LTDA, CNPJ 02.000.251/0001-00, fica bloqueada a transferência do imóvel desta matrícula registrado em nome de BERTOLINO ANTONIO DE FREITAS. Dou fé. Belo Hte., 11/05/2011. CAF/JAP/MAB-B:AEV *Assinatura*

Adv 47166

Av. 6 -37611- Prot. 302553 - 15/04/2013- NIHIL - BLOQUEIO DE BENS

- De acordo com Ofício nº 00391/13, de 11/04/2013, assinado pelo MM. Juiz do Trabalho da 31ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, processo nº 0000648.78.2013.503.0110, ação movida por RUBENS DE SOUZA em face do Espólio de BERTOLINO ANTONIO FREITAS e outros, fica BLOQUEADO o imóvel desta matrícula. Dou fé. Belo Hte., 15/04/2013. rml/jap/gfd. *Assinatura*

Av. 7 -37611- Prot. 302560 - 15/04/2013- NIHIL - BLOQUEIO DE BENS

- De acordo com Ofício nº 278/2013, de 02/04/2013, assinado pelo
- Continua na ficha 2 -





2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Belo Horizonte - Minas Gerais

3/4

OFICIAL: CARLOS HENRIQUE SALES

Ficha nº 2

Av.7 -37611- Continuação:

MM. Juiz do Trabalho da 2ª Vara do Trabalho de Jundiaí/SP, processo nº 0041500.39.2003.5.15.0021 RTSum, ação movida por RUBENS DE SOUZA, em face do Espólio de BERTOLINO ANTONIO FREITAS, RUBENS DE SOUZA e outros, **fica BLOQUEADO PARA TRANSFERÊNCIA o imóvel desta matrícula.** Dou fé. Belo Hte., 15/04/2013.
rml/jap/gfd/SRC. *Carlo Henrique Sales*

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 37611, Livro 2 - Registro Geral deste serviço, extraída por meio de reprográfico nos termos do Art.19. § 1º da Lei 6.015 de 1973 e Art. 1º da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original contendo 3 páginas numeradas e rubricadas. Código DAP 1X (8401-2), Emolumento: R\$0,00 - TFJ.: R\$0,00 - Total: R\$0,00. Verificação feita às 16:41 h. Dou fé. Belo Horizonte, 22 de Agosto de 2018.

O Oficial, *Carlo Henrique Sales*

2º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte
 Carlos Henrique Sales, Oficial.
 Paulo Emilio Caldeira, Oficial Substituto.
 Renata Abras Sales, Oficial Substituta.
 Anderson Eustaquio Vaz, Escrevente.
 Alexandra Souza Soares, Escrevente.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
2º Registro de Imóveis de Belo Horizonte

Selo Eletrônico: **CFU42046**
Cód. Seg: **4372.8687.1896.3451**

Pedido Certidão Nº 18/21276 - criado em 22/08/2018
Quantidade de Atos Praticados: 001 - data: 22/08/2018
Emol.: R\$0,00 + TFJ: R\$0,00 = Total: R\$0,00
Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br/>

2º Ofício de Registro de Imóveis

Belo Horizonte - Minas Gerais

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: BENTO LUIZ SILVA

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18082822022293400000074249435>

Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016

Número do documento: 18082822022293400000074249435

Data de Juntac

ID. 9519982 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>

Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 52

EM BRANCO

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: BENTO LUIZ SILVA

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18082822025668600000074249443>

Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016

Número do documento: 18082822025668600000074249443

Data de Juntac

ID. 9a437ff - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>

Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 53

SIATU
Sistema de Informação Imobiliária e Urbana

Iptu > Consulta > consultar planta básica (nova)

Índice Cadastral: 140028 012 0013 Exercício: 2018

Dados Gerais Imóvel

#Identfno	Processo	Cad. Logradouro	Situação do Imóvel
COMUM	011208241065	66260	ATIVO
Ap. Transp./Inac. Rateio	Ind. Flacnização	Indicador-CTM	Regional
/ 1	0 - NORMAL	07.01273.00175	LESTE
Titular 907.658.348-04 - BERTOLINO ANTONIO FREITAS			
Endereço do Imóvel RUA SOLEDADE, 62 - SANTA EFIGENIA - 30260-190 - BELO HORIZONTE - MG			
Endereço de Correspondência AVE RAIA GABAGLIA, 4453 - SANTA LUCIA - 30360-663 - BELO HORIZONTE - MG			

Coobrigados

Cpf/Cnpj	Nome	Percentual

Dados do Cartório e Imobiliária

Cartório	Natricula de Registro	Data Aquisição

Índices Anexados / Desanexados

Data e Hora da Ação	Índice Cadastral	Ação Realizada	Processo	Operador

Economias e Unidades

Tipo Ocupação	Qtde	Fração Ideal	Ano Constr	Tipo de Uso	Tipologia
RESIDENCIAL	4	1	1970	PROPRIO	
Tipo Construtivo					
CASA	2				Área
CASA	3				177
BARRACAO	2				24
BARRACAO	3				24

Características Construtivas

Economia: RESIDENCIAL - CASA

Grupo	SubGrupo	Item	Peso	Pontos	Pontuação
Grupo: EQUIPAMENTOS GERAIS	SubGrupo: EQUIPAMENTOS GERAIS	Item: AUSENTE	0,30	0,00	0,00
Grupo: EQUIPAMENTOS RESIDENCIAIS	SubGrupo: EQUIPAMENTOS RESIDENCIAIS	Item: INTERFONE	0,30	0,60	0,18
Grupo: ESQUADRIA FACHADA	SubGrupo: METALICAS	Item: FERRO E METALON	0,05	2,00	0,10
Grupo: ESQUADRIA LATERAL	SubGrupo: METALICAS	Item: FERRO E METALON	0,05	2,00	0,10
Grupo: MURO/GRADIL	SubGrupo: AUSENTE	Item: AUSENTE	0,06	0,00	0,00
Grupo: REVESTIMENTO FACHADA	SubGrupo: ARGAMASSA	Item: PINTURA CONVENCIONAL	0,10	2,00	0,20
Grupo: REVESTIMENTO LATERAL	SubGrupo: ARGAMASSA	Item: PINTURA CONVENCIONAL	0,26	2,00	0,52
Grupo: TELHAS	SubGrupo: METALICAS	Item: CHAPA GALVANIZADA	0,19	4,00	0,76
Laterais Ocultas	Padrão Resultante	Pontuação			
	P2 - PADRAO 2	1,86			

Fatores Ligados ao Terreno

Posição Lote	Pedologia	Topografia	Classe	Melhorias Públicas
1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
ÁGUA, PAVIMENTACAO, ESGOTO, ILUMINACAO, ARBORIZACAO, TELEFONE, ESCOLA, SARIETA				

Valores do Terreno

Economia: RESIDENCIAL - CASA

https://siatu-producao.pbh.gov.br/usc_04_122/action/consultaPlantaBasica?acao=emit... 24/08/2018

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: BENTO LUIZ SILVA

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18082822035418400000074249464>

Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016

Número do documento: 18082822035418400000074249464

Data de Juntac

ID. bd041f3 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>

Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 54



Área Terreno	Área Terr. Fracionada	Zona Homog.	Zona Uso	Valor m2 Terreno	Valor Terreno	Segment	Fr. Coleta	Inac. Lote
300,00	300,00	LE226	ZA	583,16	174.948,00		I	J

Fatores Ligados a Construção

Economia: RESIDENCIAL - CASA						
Comercialização	Depreciação	Tipologia	Localização	Valor Geral	Classificação	Condominial
1,000000	0,20	1,00	1,00	1,00	CA1	N

Valores da Construção

Economia: RESIDENCIAL - CASA			
Valor m2 Construção	Área Construção	Valor Construção	Padrão Acabamento
84,64	402,00	34.027,00	P2 - PADRAO 2

Valores do Imóvel

Economia: RESIDENCIAL - CASA				
Alíquota				
de 0,00 até 123.426,00		0,60%	740,56	
de 123.426,01 até 268.975,00		0,70%	558,84	
Desconto	Redutor	Valor Imóvel	Imposto	Valor lançado
0,00	0,00	208.975,00	1.339,40	2.242,67
Taxa Iluminação	Taxa Coleta	Taxa Transporte	Taxa Incendio	Taxa Expediente
0,00	903,27	0,00	0,00	4,60

Isenções do Imóvel

Economia: RESIDENCIAL - CASA				
Construção	Terreno	Zona Uso	Patrimônio	Imposto
Não	Não	Não	Não	Não
Tx Aparelho	Tx Iluminação	Tx Coleta	Receber Imunidade	Total
Não	Não	Não	Não	Não

Valores antes da Isenção - Imposto: 1339.4 Taxas: 903.27

Lançamentos

Economia: RESIDENCIAL - CASA		ver lançamento	emitir guia
13001180165975 - Estado: ATIVO			
Calculo com sucesso			

BM - Nome do Operador	Data Última Alteração
	31/10/2011 16:15:00

*Guia de Cadastro Tributário Imobiliário - GCTRI
 GBUAC - Guia de Suporte as Atividades Municipais
 contenciosas.*

https://siatu-producao.pbh.gov.br/usc_04_122/action/consultaPlantaBasica?acao=emit... 24/08/2018

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: BENTO LUIZ SILVA

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1808282204358020000074249476>

Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016

Número do documento: 1808282204358020000074249476

Data de Juntac

ID. 3a7db0c - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1809221022148050000093335008>

Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

Número do documento: 1809221022148050000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 55



Documento assinado pelo Shodo



PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA DO TRABALHO
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 03ª REGIÃO
 16ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE
 CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
 AUTOR: RUBENS DE SOUZA
 RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

Vistos.

1. Expeça-se novo mandado de penhora e avaliação do imóvel indicado pelo juízo deprecante, na forma do mandado anterior, id85a1bb2, acrescido das informações trazidas pelos documentos de fls. 58/62 (matrícula e planta básica).

2 - Se devolvido o mandado com certidão negativa, devolver a CP à origem para os devidos fins, ficando este Juízo à disposição para novas deliberações, se necessário.

Cumpra-se.

am

BELO HORIZONTE, 4 de Setembro de 2018.

PRISCILA RAJAO COTA PACHECO
 Juiz(a) do Trabalho Substituto(a)

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: PRISCILA RAJAO COTA PACHECO
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18090416212222600000074654612>
 Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
 Número do documento: 18090416212222600000074654612
 Data de Juntac

ID. e3d34f3 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
 Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
 Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 56

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
16ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE

Av. Augusto de Lima, 1234, 15o andar - Barro Preto. Belo Horizonte/MG. 30190-003

TEL: (31) 33307516

E-Mail:varabh16@trt3.jus.br

DESTINATÁRIO: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA
 30260-190 - RUA SOLEDADE, 62 - apto 202 - SANTA EFIGENIA - BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

PROCESSO : 0010732-61.2015.5.03.0016

CLASSE : CARTA PRECATÓRIA (261)

AUTOR: RUBENS DE SOUZA

RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

MANDADO PARA PENHORA E AVALIAÇÃO - PJe-JT

O(a) Exmo(a). Juiz(a) do Trabalho da 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MANDA ao Oficial de Justiça que, à vista do presente e em seu cumprimento dirija-se ao endereço indicado no campo "**DESTINATÁRIO**" e, sendo aí, PROCEDA À PENHORA E AVALIAÇÃO do imóvel situado na Rua Soledade, 62, Bairro Santa Efigênia, Belo Horiznte/MG - CEP: 30260-190, registrado no livro 2 (matrícula nº 37.611) junto ao Cartório 2º **Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte**, conforme cópia do registro de Id ad6a0af e da planta básica de Id ba041f3, ambas acostadas ao presente processo, para garantir a execução de **R\$ 16.789,22** do processo 0041500-39.2003.5.15.0021, prosseguindo-se ATÉ O FINAL.

Principal.....R\$ 16.801,87

INSS RÉUR\$ 146,87

Custas processuais.....R\$ 23,78

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GRACIELLE LARA MACHADO
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18090609491853100000074775689>
 Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
 Número do documento: 18090609491853100000074775689
 Data de Juntac

ID. cf0dc88 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
 Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
 Número do documento: 18092210221480500000093335008
 ID. a6f9c22 - Pág. 57

Custas executivas.....R\$ 22,58

Bloqueio - R\$ 205,55

CÁLCULO ATUALIZADO ATÉ: 31/08/2015

A petição inicial e documentos poderão ser acessados pelo site <https://pje.trt3.jus.br/documentos>, digitando a(s) chave(s) abaixo:

Documentos associados ao processo

Título	Tipo	Chave de acesso**
Despacho	Despacho	18090416212222600000074654612
SIATU - 1 - LOTE	Documento Diverso	18082822043580200000074249476
SIATU - LOTE	Documento Diverso	18082822035418400000074249464
REGISTRO DE IMÓVEL	Documento Diverso	18082822025668600000074249443
REGISTRO DE IMÓVEL	Documento Diverso	18082822022293400000074249435
REGISTRO DE IMÓVEL	Documento Diverso	18082822014190000000074249427
REGISTRO DE IMÓVEL	Documento Diverso	18082822002411600000074249400
Devolução de mandado de ID 85a1bb2	Certidão	18082821493665300000074249281
Devolução de mandado de ID 85a1bb2	Certidão	18082116350761800000073790271
Mandado	Mandado	18080712252013500000072926162
Despacho	Despacho	18080611144040200000072825405
Malote Digital - Prosseguimento de Carta	Documento Diverso	18080311430427400000072745259
Malote Digital Jundiaí Prosseguimento de Carta	Certidão	18080311414356100000072745180
Malote Digital Jundiaí	Documento Diverso	18080311233974700000072742886
Malote Digital Jundiaí	Certidão	18080311222662600000072742787
Certidão de informação sobre CP via email	Certidão	17120614560414700000059600117
Ofício J. Deprecante	Documento Diverso	17120609453280700000059555404
Malote Digital_Ofício do J. Deprecante	Certidão	17120609442075700000059555369
certidao devol cpe 2 vt jundiai	Certidão	17042615291980200000043550043
Devolução de mandado	Certidão	17040319581947900000042131447
Mandado	Mandado	17031014513736500000040490223
Despacho	Despacho	17021710562779900000039290058
Malote digital Secretaria da Corregedoria, TRT 15ª Região	Certidão	17021415061545100000039051745

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GRACIELLE LARA MACHADO

<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18090609491853100000074775689>

Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016

Número do documento: 18090609491853100000074775689

Data de Juntac



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>

Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 58

rec10732	Documento Diverso	15102714063939100000015231347
certidao devolucao cp	Certidão	15102714035067900000015231284
Diligência	Certidão	15091017202770200000013213622
Mandado	Mandado	15082011055224400000012354896
Minutar despacho - Exec	Despacho	15081615202664600000012143194
CARTA PRECATÓRIA	Carta	15081211385808700000012041917
Petição Inicial	Petição Inicial	15081211334247900000012041579

Mandado assinado pelo próprio servidor, conforme §1º do art. 43 do Provimento Geral Consolidado da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho

BELO HORIZONTE, 6 de Setembro de 2018.





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 03ª REGIÃO

PROCESSO: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
AUTOR: RUBENS DE SOUZA
RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA

ID do mandado: 85a1bb2
Destinatário: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA.

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao r. mandado, me dirigi à rua Soledade, 62, em dias e horários alternados, e, não encontrando ninguém no local, deixei recado, sem sucesso. Retornei ao endereço, a fim de efetivar a constrição, considerando os dados apresentados do imóvel, as características externas e o valor de mercado. Após realizada a penhora e não encontrando o responsável, apto a assumir o encargo de depositário fiel, submeto a presente certidão à consideração do MM. Juiz.

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

16ª V.T. de Belo Horizonte, Processo nº 0010732-61.2015.5.03.0016

Aos 13 dias de setembro do ano de 2018, na Rua soledade, 62, Santa Efigênciã, onde compareci, em cumprimento ao V mandado PJ-e, passado a favor de Rubens de Souza contra Brenno Mascarenhas de Freitas Decorações Ltda, CNPJ: 020.000.251/0001-00, para pagamento da importância do débito trabalhista nos autos supra, mais custas de R\$ 11,06, não tendo o executado, no prazo legal que lhe foi marcado, conforme certidão retro, efetuado o pagamento nem garantido a execução, procedi à penhora dos seguintes bens, tudo para garantia do principal, juros de mora, correção monetária e custas do referido processo: Lote constituído pelo terreno de nº 12, do quarteirão 28, da ex-colônia Bias Fortes, com área de 300 m2, situado à Rua soledade, 62, Bairro Santa Efigênciã, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva, matrícula 37611, Livro 2, Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte; Índice Cadastral: 1400280120013. Área construída: Área de construção: 402 m2. Características externas do imóvel: fachada: casa antiga com três pavimentos, sendo que no último pavimento há um acréscimo feito por tijolos furados, telha tipo zinco; janelas com grade nos 1º e 2º pavimentos; pintura antiga, cor amarela; sacada da lateral esquerda do

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GERALDO MAGELA FERNANDES DE SOUZA
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1809131110539380000075139650>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 1809131110539380000075139650
Data de Juntac

ID. 1ac93d4 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 60

imóvel há uma grade no 1º e 2º pavimentos; rodapé de pedra na fachada do imóvel; dois portões com interfone; seis janelas na fachada, sendo duas janelas em cada pavimento; sacada à direita em "L" no último pavimento; à direita do imóvel há cinco janelas no 1º pavimento e duas janelas no 3º pavimento; à esquerda do imóvel há duas janelas no 3º pavimento e uma janela no 2º pavimento; não há muro na frente do imóvel, sendo que os portões e a janela da sala dão para a rua Soledade, que avalio, considerando o valor de mercado da região, por R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais). TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais).

Geraldo Magela Fernandes de Souza

Oficial de Justiça Avaliador

BELO HORIZONTE, 13 de Setembro de 2018

GERALDO MAGELA FERNANDES DE SOUZA

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: GERALDO MAGELA FERNANDES DE SOUZA
<https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18091311105393800000075139650>
Número do processo: CartPrec 0010732-61.2015.5.03.0016
Número do documento: 18091311105393800000075139650
Data de Juntac

ID. 1ac93d4 - Pág. 2



Assinado eletronicamente por: SUELI MARIA BRUNELLI POZZANI - 22/09/2018 10:22:32 - a6f9c22
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18092210221480500000093335008>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 18092210221480500000093335008

ID. a6f9c22 - Pág. 61

SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data de Juntada	Documento	Tipo
2038234	16/08/2015 15:21	Minutar despacho - Exec	Despacho
16b1dcd	20/08/2015 11:05	Mandado	Mandado
af94b45	10/09/2015 17:20	Diligência	Certidão
6709a03	27/10/2015 14:07	certidao devolucao cp	Certidão
7a1684c	27/10/2015 14:07	rec10732	Documento Diverso
196882f	14/02/2017 15:06	Malote digital Secretaria da Corregedoria, TRT 15ª Região	Certidão
4960d4a	18/02/2017 22:28	Despacho	Despacho
f7cd675	10/03/2017 14:51	Mandado	Mandado
6770d2a	03/04/2017 20:01	Devolução de mandado	Certidão
93cd0e5	26/04/2017 15:29	certidao devol cpe 2 vt jundiai	Certidão
05a3a4d	06/12/2017 09:45	Malote Digital_Ofício do J. Deprecante	Certidão
7578b2c	06/12/2017 09:45	Ofício J. Deprecante	Documento Diverso
45004cc	06/12/2017 14:56	Certidão de informação sobre CP via email	Certidão
d2d5085	03/08/2018 11:24	Malote Digital Jundiá	Certidão
7a1ce38	03/08/2018 11:24	Malote Digital Jundiá	Documento Diverso
6c45b65	03/08/2018 11:43	Malote Digital Jundiá Prosseguimento de Carta	Certidão
924a14f	03/08/2018 11:43	Malote Digital - Prosseguimento de Carta	Documento Diverso
8070b04	06/08/2018 13:35	Despacho	Despacho
85a1bb2	07/08/2018 12:25	Mandado	Mandado
a1bf5a1	21/08/2018 16:37	Devolução de mandado de ID 85a1bb2	Certidão
1bc3308	28/08/2018 22:05	Devolução de mandado de ID 85a1bb2	Certidão
ad6a0af	28/08/2018 22:05	REGISTRO DE IMÓVEL	Documento Diverso
510bac6	28/08/2018 22:05	REGISTRO DE IMÓVEL	Documento Diverso
9519982	28/08/2018 22:05	REGISTRO DE IMÓVEL	Documento Diverso
9a437ff	28/08/2018 22:05	REGISTRO DE IMÓVEL	Documento Diverso
bd041f3	28/08/2018 22:05	SIATU - LOTE	Documento Diverso
3a7db0c	28/08/2018 22:05	SIATU - 1 - LOTE	Documento Diverso
e3d34f3	04/09/2018 19:53	Despacho	Despacho
cf0dc88	06/09/2018 09:49	Mandado	Mandado



1ac93d4	13/09/2018 11:11	Devolução de mandado de ID 85a1bb2	Certidão
---------	---------------------	--	----------





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
2ª Vara do Trabalho de Jundiaí

Processo: 0041500-39.2003.5.15.0021

AUTOR: RUBENS DE SOUZA

RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA e outros (2)

mma

DESPACHO

Por se tratar de penhora de imóvel, nomeio como fiel depositário do imóvel de matrícula 37611 do 2º CRI de Belo Horizonte o inventariante do espólio Sr. Rubens de Sousa.

Intime-se o inventariante da nomeação, bem como para ciência da penhora do mencionado imóvel, avaliado em R\$ 400.000,00

Após o prazo, oficie-se ao 2º CRI de Belo Horizonte solicitando a averbação da penhora do referido imóvel.

Jundiaí, 22 de fevereiro de 2019.

Juiz(íza) do Trabalho



Processo 0041500-39.2003.5.15.0021.

2ª Vara do Trabalho – Jundiaí – SP.

MM. Juiz do Trabalho,

A parte Reclamada, por seu inventariante, nos autos da Reclamação Trabalhista aforada por Rubens de Souza, por seu patrono in fine assinado, já habilitado no feito, com endereço e-mail clementinosena@uol.com.br, vem a presença de V. Exa., requerer a juntada da Certidão do Registro Imobiliário da matrícula 37611, R-3, de 23/11/89, do Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte – MG, situado a Rua Guajajaras, 771, centro – CEP 30.180.100, evidenciando a existência dos gravames: **inalienabilidade; impenhorabilidade e incomunicabilidade** do imóvel objeto da penhora realizada nestes autos.

Isto posto, requer a V. Exa, seja decretada a nulidade da constrição judicial a eficácia dos gravames existentes.

Nestes Termos,

Pede Deferimento, prosseguimento e juntada.

Tarumirim, 02 de julho de 2.019.

Geraldo Clementino de Sena

OABMG 36651.





2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Belo Horizonte - MG

OFICIAL: Carlos Henrique Sales

Rua Guajaras, 771 - Centro - cep 30180100 - telefone: (31) 3222.5853

Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis.

Matricula Nº	lote 12.-----	quadra 28.	Ex-colônia BIAS FORTES	livro 2
37611	fr. ideal	data 23/11/89.	ed.	

CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES:- Lote de terreno nº 12, do quarteirão 28, da Ex-colônia Bias Fortes, com área de 300m², limites e confrontações de acordo com a planta cadastral respectiva.

PROPRIETÁRIOS:- SEBASTIÃO DE FREITAS SOBRINHO, aposentado e s/m AURITA DE SOUZA FREITAS, do lar, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, CPF-015.817.406-20, residentes e domiciliados nesta capital.

Imóvel havido conforme registro nº22.233, L^o 3-S, 1^o Oficial.

R- 1- **37611** Prot. 1 0 5 4 3 0 - DOAÇÃO. De acordo com a escritura de 25/10/89, 3ª Tabelião de B. Hte. L^o 588, fls. 103, os proprietários do imóvel acima matriculado, doaram-no a favor de BERTOLINO - ANTONIO FREITAS, brasileiro, solteiro, maior, ator, CPF-907.658.348-04, residente em São Paulo-SP, representado por José Pedro da Purificação, conforme procuração mencionada na escritura, estimando o imóvel no valor de NCz\$15.000,00. IT. sobre NCz\$118.509,00. Consta da escritura que foram cumpridas as exigências constantes da Lei 7433/85. Obrigam-se as partes às demais cláusulas e condições da escritura. - Dou fé. B. Hte. 23/11/89. *incomunicado - esc. subscrita*

R- 2- **37611** Prot. 1 0 5 4 3 0 - USUFRUTO. De acordo com a escritura de 25/10/89, 3ª Tabelião de B. Hte. L^o 588, fls. 103, SEBASTIÃO DE FREITAS SOBRINHO, aposentado e s/m AURITA DE SOUZA FREITAS, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, CPF-015.817.406-20, residentes e domiciliados nesta capital, reservaram para si o direito de USUFRUTO VITALÍCIO E SIMULTÂNEO, sobre o imóvel acima

SEGUE



ma matriculado. Dou fé. B. Hte. 23/11/89. *marceia fg - esc. sublt*

Av- 3- **37611** Prot. 1 0 5 4 3 0 .-De acordo com a escritura de 25/10/89, 3ª Tabelião de B. Hte. L588, fls. 103, o imóvel retro matriculado, ficou gravado com as cláusulas de INALIENABILIDADE, IMPENHORABILIDADE e INCOMUNICABILIDADE. Dou fé. B. Hte. 23/11/89. *marceia fg - esc. sublt*

caf/

Certifico que a presente Xerocópia foi tirada do Livro 2 deste Ofício, contendo 01 folhas e que são rubricadas com o sinal *[assinatura]*
 Dou fé. Belo Horizonte, 05 / 01 / 20 11
 O Oficial *[assinatura]*

2º Ofício do Registro de Imóveis de Belo Horizonte
 CARLOS HENRIQUE SALES
 Oficial
 MARIA DA CONCEIÇÃO FIGUEIREDO
 Escrevente Substituta
 PAULO EMÍLIO CALDEIRA
 Escrevente Substituto
 Rua Guajajaras, 771 FAX: 3201-4753

Selo de Fiscalização
 CERTIDÃO
 APA 87194





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ

PROCESSO: 0041500-39.2003.5.15.0021 - Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo

AUTOR: RUBENS DE SOUZA

RÉU: BRENNO MASCARENHAS DE FREITAS DECORACOES LTDA E OUTROS (3)

DESPACHO

Nomeio fiel depositário o Sr. Rubens de Sousa CPF: 068.620.126-49.

Solicite-se ao Sr. Oficial do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG a averbação da penhora do imóvel de matrícula 37611, a qual foi efetivada nestes autos;

recte: Rubens de Souza - CPF 039.732.518-51

executado: BERTOLINO ANTONIO FREITAS - CPF: 907.658.348-04

fiel depositário: RUBENS DE SOUSA - CPF: 068.620.126-49

Valor da execução: R\$ 22.392,94 em 30/06/2021

Informe-se, por oportuno, que o valor das despesas decorrentes será pago a final e cujo valor deverá ser informado a esta Vara para inclusão na execução.

A resposta deverá ser enviada por meio eletrônico ao saj.2vt.jundiai@trt15.jus.br.

Cópia do presente despacho, assinado eletronicamente, valerá como OFÍCIO.

Intimem-se as partes para que digam se têm interesse na designação de audiência virtual de tentativa de conciliação em execução, em 05 dias.

Silentes as partes e vindo aos autos a matrícula com averbação da penhora, libere(m)-se o(s) bem(ns) penhorado(s) para HASTA

PÚBLICA, na forma do provimento GP-CR 04/2015 TRT 15, a cargo da Divisão de Execução deste Fórum.

Designada a data, intinem-se as partes e demais interessados.

Consigno, por oportuno, que eventual insucesso nas notificações pessoais das partes e de eventuais interessados, e dos respectivos patronos, restará suprido pela publicação de edital pelo leiloeiro e pela Divisão de Execução deste Fórum.

JUNDIAI/SP, 30 de junho de 2021.

ALESSANDRA REGINA TREVISAN LAMBERT
Juíza do Trabalho Substituta

SMBP



Assinado eletronicamente por: ALESSANDRA REGINA TREVISAN LAMBERT - Juntado em: 30/06/2021 16:47:39 - 76a93ed
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/21063016031063800000155330005?instancia=1>
Número do processo: 0041500-39.2003.5.15.0021
Número do documento: 21063016031063800000155330005



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 813202113933316

Nome original: 515202118878927.pdf

Data: 22/12/2021 16:22:58

Remetente:

PAULO EMILIO CALDEIRA

Ofício do 2º Registro de Imóveis de Belo Horizonte

Tribunal de Justiça de Minas Gerais

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Referente ao Código de rastreabilidade: 515202118878927.



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Fls.: 73
1/1

Belo Horizonte - Minas Gerais

Oficial Interino: Paulo Emilio Caldeira

Excelentíssimo Sr. Dr. Juiz de Direito da 2ª Vara do Trabalho de Jundiaí

Nosso Ofício nº 21/0615

Ref.: Processo Nº 0041500-39.2003.5.15.0021

Ofício nº s/n

Rastreabilidade/Endereço: 515202118878927

PAULO EMILIO CALDEIRA, Oficial Interino do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, MG, em atendimento ao Ofício acima datado de 08/12/2021, protocolo 408410, informo que promovi, neste momento, a averbação da Penhora na matrícula nº 37.611, desta Serventia.

Ao ensejo, esperando ter atendido a contento, renova a Vossa Excelência o preito de consideração e respeito.

Belo Horizonte, 18 de dezembro de 2021.

O Oficial Interino,

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE BELO HORIZONTE - MG
Paulo Emilio Caldeira
Oficial Interino

Rua Dos Guajajaras, nº771 - Bairro Centro - Belo Horizonte - MG - Cep: 30180-100 - Telefone:(31) 3222.5853



SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
fc0c1ed	22/09/2018 10:22	CPE devolvida	Certidão
a6f9c22	22/09/2018 10:22	CPE devolvida	Auto de Penhora
0f67e1f	25/02/2019 12:40	Despacho	Despacho
38e207a	02/07/2019 16:49	JUNTADA DE CERTIDÃO DO REGISTRO DE IMOVEIS	Manifestação
a9a7722	02/07/2019 16:49	Certidão do Cartório de Registro de Imóveis	Certidão do Cartório de Registro de Imóveis
bd7fbd7	02/07/2019 16:49	Certidão do Cartório de Registro de Imóveis	Certidão do Cartório de Registro de Imóveis
76a93ed	30/06/2021 16:47	Despacho	Despacho
912af1f	28/01/2022 18:31	0041500-39.2003	Documento Diverso