



ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

ESPELHO IPTU

| PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA DEMONSTRATIVO IPTU - 2023 | | | | | | |
|--|--|------------------------------|--------------------------------|---|---------------------|--|
| ÁREA DO TERRENO M ² | VALOR M ² TERRENO (R\$) | TESTADA | ÁREA CONSTRUÍDA M ² | VALOR M ² CONSTRUÇÃO (R\$) | FRAÇÃO IDEAL | |
| 7.559,08 | 157,01 | 82,97 | 164,00 | 1.527,28 | 0,0040200 | |
| VALOR VENAL TERRENO (R\$) | ÁREA PISCINA M ² | VALOR M ² PISCINA | IMÓVEL C/ SUB UNIDADE(S) | V.V. DO PRÉDIO COMPREENDE: VALOR PISCINA + VALOR DA CONSTRUÇÃO | | |
| 4.014,10 | | | SIM | | | |
| TIPO EDIFICAÇÃO | | | VALOR VENAL DO PRÉDIO (R\$) | VALOR VENAL DO IMÓVEL (R\$) | INSCRIÇÃO CADASTRAL | |
| Predial | | | 250.473,92 | 254.488,02 | 0322051018 | |
| VALOR ANUAL DOS IMPOSTOS (R\$) | | IMPOSTO TERRITORIAL (R\$) | IMPOSTO PREDIAL (R\$) | TOTAL IMPOSTOS (R\$) | | |
| | | 40,14 | 2.504,74 | 2.544,88 | | |
| VALOR ANUAL DA TAXA (R\$) | | TAXA DE SERVIÇO URBANO (R\$) | TOTAL DA TAXA (R\$) | QUADRA | LOTE | |
| | | 206,11 | 206,11 | | | |
| VALOR TOTAL ANUAL (R\$) | Nº PARCELAS | VALOR DAS PARCELAS (R\$) | EXERCÍCIO | CÓD. DE ISENÇÃO | | |
| 2.750,99 | 9 | 305,66 | 2023 | Normal | | |
| CONTROLE | FATOR CORREÇÃO TESTADA | FATOR CORREÇÃO PROFUNDIDADE | FATOR TOPOGRAFIA | FATOR CORREÇÃO "NON AEDIFICANDI" | | |
| 6367024 | 1,190000 | 0,707000 | 1,000000 | 1,000000 | | |
| TIPO DE CONSTRUÇÃO | ESTADO DE CONSERVAÇÃO | | ANO CONSTRUÇÃO | | | |
| (1)EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL (5)ALTO | FATOR IDADE DA CONSTRUÇÃO - NOVA (0 A 15 ANOS) | | 2021 | | | |
| CONTRIBUINTE | CPF/CNPJ | | INSCRIÇÃO REDUZIDA | | | |
| MANARA SPE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA | 14.520.705/0001-44 | | 0146237 | | | |