

MÁTRICULA

39968

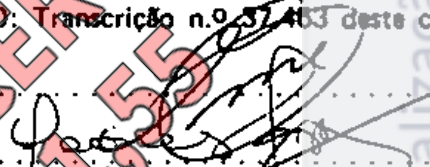
FOLHA

01-


2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SPBel. João Luiz Teixeira de Camargo
Serventuário
LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

DIGITALIZADA

Lote de terreno n.º 12-..... da quadra 206-..... do loteamento Cidade Universitária Campineira, em Barão Geraldo, desta Comarca medindo: 15,00ms. de frente para a Rua 69, igual medida nos fundos, por 30,00ms. da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando com os lotes n.ºs 15, 11 e 13, com a área de 450,00ms².-

CCP n.º 072314700-..... PROPRIETÁRIA: Adalpra S/A - Agrícola e Comercial, com sede em São Paulo, CGC n.º 60.893.443/0004-23. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrição n.º 37.463 deste cartório. Campinas, 21 de dezembro de 1983. O Escr. hab. 
O Oficial do Registro.

R-01- 39968 Por escritura pública de 25 de 10 / 1983 do 1º Tabelião de Campinas, n.º 943, fls. 32-..... a proprietária acima qualificada VENDEU o imóvel desta matrícula a JOSÉ LUIZ DE JESUS GIOLO, CIC n.º 409.115 948/68, brasileiro, industrial, casado com Ilda de Oliveira Giolo, no regime da comunhão de bens, na vigência da lei 6515/77, residente nesta cidade,.-

por Cr\$. 18.000,00-
Campinas, 21 de dezembro de 1983. O Escr. hab. 
(Uvaldo Bafume) O Oficial do Registro.

R.02/39.968:- Por escritura pública de 18 de Dezembro de 1990 do 1º Cartório de notas local, livro 1238, fls. 249, os proprietários do R.01, já qualificados, VENDERAM o imóvel desta matrícula à VALENTIN GOMES DA CONCEIÇÃO JUNIOR, brasileiro, - engenheiro eletricista, CIC n.º 030.468.228-47, casado com MIRLEY PEDRO ANTONIO GOMES DA CONCEIÇÃO, brasileira, professora, CIC n.º 048.329.268-02, sob o regime da comunhão parcial de -



MATRÍCULA

39968

FICHA

1

VERSO

bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados-
nesta cidade, na rua Barreto Leme, nº 248, apto 82-A, pelo va-
lor de R\$ 550.000,00. Campinas, 14 JAN 1991 : O Esc. Aut.

MR. CARLOS ROBERTO AIGNERON
Escritor Autorizado

Prenotação nº 387.922 de 10/06/2021.

Av.03/39.968 - PENHORA - Nos termos do arquivo eletrônico encaminhado via internet pelo sistema eletrônico denominado "Penhora Online", gerenciado e administrado pela Associação dos Registradores Imobiliários do Estado de São Paulo (ARISP), com o número de protocolo de penhora online nº PH000370336, encaminhado aos 09/06/2021, pelo Escrivão/Diretor Carlos de Oliveira Junior, extraída do Processo nº 10213660820158260114, da ação de Execução Civil em trâmite perante o 10º Ofício Civil de Campinas/SP, figurando como **exequente** PROMOÇÃO DO ENSINO DE QUALIDADE S/A, inscrita no CNPJ sob nº 03.377.471/0001-01, e como **executado** VALENTIN GOMES DA CONCEIÇÃO JUNIOR, inscrito no CPF nº 030.468.228-47, foi procedida a **PENHORA** de 50% do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 543,69, ficando nomeado como depositário Valentin Gomes da Conceição Junior. Título analisado e digitado por Diego Oliveira Simões.

Selo digital nº 123851321KY000245440FR211.

Campinas, 18 de junho de 2021. O Substituto do Oficial
Murilo Hákime Pimenta.