

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

FORO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

6ª VARA CÍVEL

Avenida Salmão, 678, Parque Residencial Aquarius - CEP 12246-260,

Fone: 12 3878-7138 r2, São José dos Campos-SP - E-mail:

sjcampos6cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **0293622-97.2005.8.26.0577**
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Liquidação / Cumprimento / Execução**
 Requerente: **ASPEN PHARMA- INDUSTRIA FARMACEUTICA LTDA**
 Requerido e Executado: **CEDOMEX MEDICAMENTOS LTDA e outros**

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que revendo os autos, quanto ao bem a ser praxeado, verifiquei que se trata do apartamento nº 72, localizado no 7º andar do Edifício Icarai, situado na Rua Dr. Andrade Pertence, nº 45, no 28º Subdistrito – Jardim Paulista, contendo a área real privativa de 92,92 m², a área real comum de divisão não proporcional de 53,06 m², correspondente a 02 vagas de uso indeterminado na garagem coletiva, localizadas no andar térreo ou no 1º ou 2º subsolos, para guarda de dois carros de passeio, com emprego de manobrista, mais a área real comum de divisão proporcional de 42,607 m², perfazendo a área real total de 188,587 m², correspondendo-lhe no terreno uma fração ideal de 5,8831%, matriculado sob nº 120,920 do 4º Registro de Imóveis de São Paulo – capital. Referido bem foi avaliado em R\$ 1.100.000,00 (um milhão e cem reais) em novembro de 2023. Nada Mais. São José dos Campos, 29 de fevereiro de 2024. Eu, ____, Fabíola Menegotto Job, Escrevente Técnico Judiciário.