



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA

77.961

FICHA

001

Santos, 24 de julho de 2013

IMÓVEL: O APARTAMENTO sob nº.26, localizado no 2º pavimento, do **EDIFÍCIO UNIDAS**, situado na Rua Álvaro de Carvalho, nº.10, no perímetro urbano desta Comarca, tendo a área útil de 37,17 m²., cabendo-lhe a parte ideal no terreno de 37,119 ávos ou 30,375 m². no todo e na proporção de sua quota das áreas comuns do edifício, confrontando pela frente com o corredor, parte comum do edifício; de um lado com o apartamento nº.25; do outro lado com o apartamento nº.27 e, nos fundos com a área de uso comum do edifício. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos - Estância Balneária sob nº.63.014.011.014. **PROPRIETARIO:** DAWID TOWIA GILDIN, brasileiro, funcionário da refinaria Presidente Bernardes e sua mulher EVA DAVID GILDIN, romena, de prendas domésticas, domiciliados nesta cidade. **TRANSCRIÇÃO ANTERIOR:** 23.751 de 25.07.1960. O Oficial,

Av.1/77.961. Santos, 24 de julho de 2.013. Sobre o imóvel objeto desta matrícula, consta compromisso em favor de OCTAVIO LUIZ ALEGRETTI, brasileiro, casado, proprietário, domiciliado em São Paulo-SP. inscrito sob nº.6.141 no livro 4-H e cessão averbada sob nº.01, a margem da referida inscrição em nome de MARIO NASCIMENTO MELEIRO, brasileiro, casado, motorista, domiciliado em São Paulo-SP. O Oficial,

Av.2/77.961. Santos, 24 de julho de 2.013. Por Formal de Partilha expedido em São Paulo-SP., aos 05 de abril de 2.002, assinado pelo Dr. Israel Góes dos Anjos, Juiz de Direito da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional XI - Pinheiros, da Comarca de São Paulo-SP. e Aditamento, de 30 de julho de 2.001, foi autorizada a presente averbação nesta matrícula para ficar constando que MARIO NASCIMENTO MELEIRO é casado com PIERINA GIACON MELEIRO, no regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, conforme cópia autenticada da Certidão de Casamento nº. 2041, no livro B nº.16, às fls.124, expedida aos 26 de junho de 1.972, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 13º Subdistrito - Butantã da Comarca de São Paulo-SP. O Oficial,

R.3/77.961. Santos, 24 de julho de 2.013. Por Formal de Partilha e Aditamento objeto da Av.2, se verifica que, por sentença de 09 de novembro de 2.001, transitada em julgado, proferida nos autos da ação de Inventário dos bens deixados por falecimento de PIERINA GIACON MELEIRO, ocorrido aos 24 de agosto de 1.996, inscrita no CPF.170.502.518-87, **tocou ao viuvo meeiro MARIO NASCIMENTO MELEIRO,**
(continuação no verso)

FICHA
001

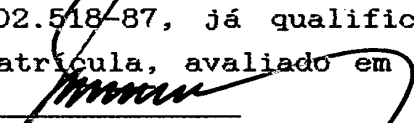
MATRÍCULA
77.961

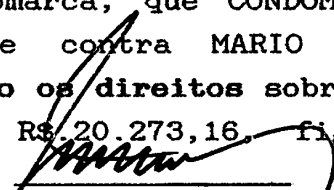
MATRÍCULA

77.961

FICHA

001

aposentado, CPF.170.502.518-87, já qualificado, os direitos sobre o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$.11.013,90, para efeitos fiscais. O Oficial, 

Av.4/77.961. Santos, 27 de setembro de 2.022. Por Certidão de Penhora, expedida Via On Line aos 09 de setembro de 2.022, conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos da ação de Execução Civil, nº. de ordem 10264012120198260562 da 2ª Vara Cível desta Comarca, que CONDOMÍNIO EDIFÍCIO UNIDAS, CNPJ.68.012.137/0001-08, move contra MARIO NASCIMENTO MELEIRO, já qualificado, foi penhorado os direitos sobre o imóvel objeto desta matrícula. Valor da dívida: R\$.20.273,16, figurando como depositário o executado. O Oficial, 

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br