



## Cálculo de Atualização Monetária

## Dados básicos informados para cálculo

|                                    |                                                                          |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Descrição do cálculo               | 3860_atualização_agosto_apartamento                                      |
| Valor Nominal                      | R\$ 220.000,00                                                           |
| Indexador e metodologia de cálculo | TJSP (Tabela Tribunal Just SP-INPC) - Calculado pelo critério mês cheio. |
| Período da correção                | Abril/2024 a Agosto/2024                                                 |

## Dados calculados

|                                 |            |                       |
|---------------------------------|------------|-----------------------|
| Fator de correção do período    | 122 dias   | 1,013466              |
| Percentual correspondente       | 122 dias   | 1,346595 %            |
| Valor corrigido para 01/08/2024 | (=)        | R\$ 222.962,51        |
| Sub Total                       | (=)        | R\$ 222.962,51        |
| <b>Valor total</b>              | <b>(=)</b> | <b>R\$ 222.962,51</b> |

## Memória analítica do cálculo

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Valor inicial          | 220.000,00                         |
| Data inicial           | 01/04/2024                         |
| Data final             | 01/08/2024                         |
| Periodicidade          | Mensal                             |
| Metodologia de cálculo | Calculado pelo critério mês cheio. |

| Termo inicial | Termo final | Variação do período | Valor      |
|---------------|-------------|---------------------|------------|
| 01/04/2024    | 01/05/2024  | 0,3700 (%)          | 220.814,00 |
| 01/05/2024    | 01/06/2024  | 0,4600 (%)          | 221.829,74 |
| 01/06/2024    | 01/07/2024  | 0,2500 (%)          | 222.384,31 |
| 01/07/2024    | 01/08/2024  | 0,2600 (%)          | 222.962,51 |

## Acréscimos de juro, multa e honorários

|                    |            |                       |
|--------------------|------------|-----------------------|
| Sub Total          | (=)        | R\$ 222.962,51        |
| <b>Valor total</b> | <b>(=)</b> | <b>R\$ 222.962,51</b> |

[Retornar](#) [Imprimir](#)