

CARTÓRIO DOS REGISTROS PÚBLICOS

ARARAS - SP

Nº 1782

LIVRO N.º 2-E

FOLHAS

REGISTRO GERAL

Nº 282

Araras, 5 de novembro - - - - - de 19 76.-

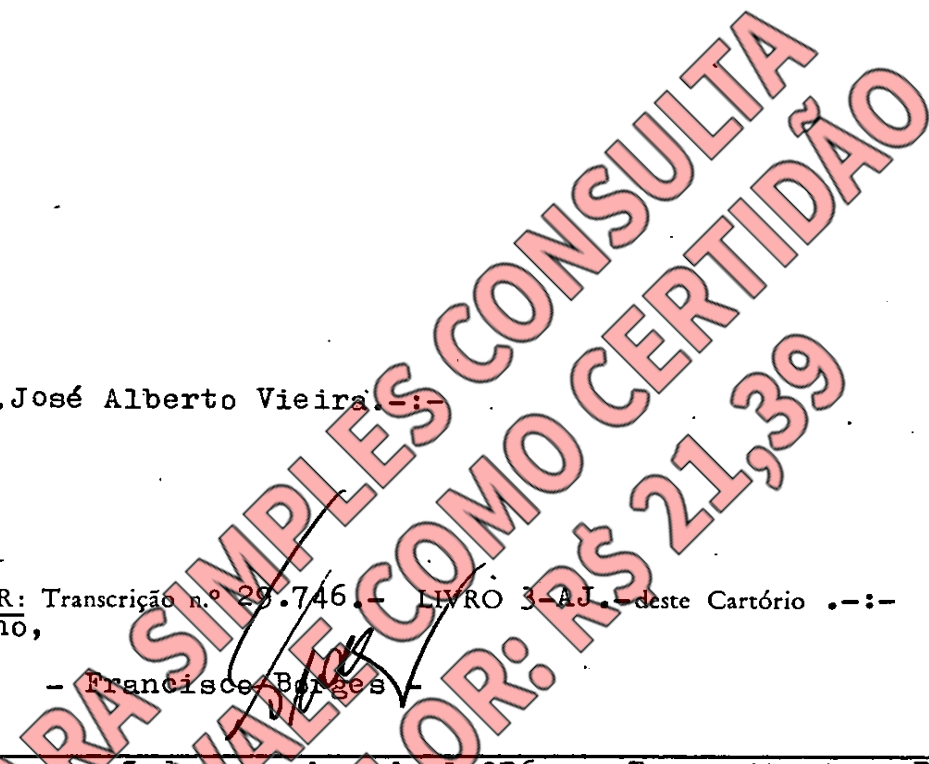
IMÓVEL: Um lote de terreno, sem benfeitorias, nem construções, caracterizado pelo lote nº 17, da quadra K, com frente para a rua Blumenau, antiga Avenida Perimetral, no loteamento denominado Novo Jardim Cândida, nesta cidade de Araras, Estado de São Paulo e localizado no lado ímpar do referido logradouro público, medindo, integralmente, na frente e nos fundos, dez metros (10,00) e, dos lados, vinte e oito metros (28,00), confrontando de um lado com o lote nº 18, de outro lado com o lote nº 16 e, nos fundos, com o lote nº 19, todos da mesma quadra, cadastrado na Prefeitura Municipal de Araras, sob nº 11.6.10.04.017.--

PROPRIETÁRIO: Dr. José Alberto Vieira.--

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição n.º 29.746.- LIVRO 3-AJ.- deste Cartório .--:-  
O Oficial interino,  
- Francisco Borges -

R.1-M. 1.782:- Araras, 5 de novembro de 1.976.-- Transmitentes:- DR. JOSE ALBERTO VIEIRA, engenheiro e sua mulher d. MARIA JOSE DE FIGUEIREDO VIEIRA, do lar, brasileiros, casados em comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta cidade, CIC. 097.539.236.-- Adquirentes:- JOAO BEGNAMI, brasileiro, casado em comunhão de bens com Francisca Gasparotto Begnami, lavrador, residente e domiciliado nesta cidade, CIC 171.060.958.-- Título:- Venda e compra.- Forma do título:- Escritura pública, lavrada em data de 18 de outubro de 1.976, no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça, desta cidade e comarca de Araras, pelo seu oficial maior.-- Valor:- Cr\$ 40.000,00 (quarenta mil cruzeiros).--  
O Oficial interino,  
- Francisco Borges -

R.2-M. 1.782:- Araras, 09 de novembro de 1.978.- Doadores:- JOAO BEGNAMI, lavrador, e sua mulher d. FRANCISCA GASPAROTTO BEGNAMI, do lar, brasileiros, residentes nesta cidade, CIC 171.060.958-34.- DONatário:- OSWALDO GASPEROTTO BENHAME, brasileiro, casado no regime de comunhão de bens com Leonor Curtulo Benhame, industrial, residente nesta cidade, CIC 171.060.958-34.- Título:- Doação.- Forma do título:- Escritura pública, lavrada em data de 10 de outubro de 1.978, no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça, desta cidade e comarca de Araras, pelo seu tabelião interino.-- Valor:- Cr\$ 6.085,00 (seis mil, e oitenta e cinco cruzeiros).- A presente doação foi feita sem condição alguma, devendo ser computada na meação disponível dos doadores.- O Of.intº,  
- Francisco Borges -  
(continua no verso)



Visualização disponibilizada em www.registradores.org

Av.3-M.1.782:- Averbação da certidão passada em data de 21 de novembro de 1.984, pelo Chefe do Serviço de Urbanismo da Prefeitura Municipal de Araras, apresentada com requerimento datado de 23 de novembro de 1.984, pela qual se verifica que OSWALDO - GASPEROTTO BENHAME, fez construir, no lote nº 17, da quadra K, no loteamento denominado Novo Jardim Cândida, à Rua Blumenau, um prédio próprio para residência, no alinhamento da via pública o qual recebeu o nº 270.- Foi apresentada a C.N.D. nº 534/84, expedida pelo Iapas, agência desta cidade em data de 06 de novembro de 1.984.- Eu, Alaor Franzini, José Roberto de Oliveira Franco, escrevente habilitado que datilografei e subscrevi.- O Oficial Substº:-

-Alaor Franzini-

R.04-M.1.782:- PENHORA:- O imóvel desta matrícula, foi penhorado para garantir a execução de dívida no valor de R\$ 43.653,14 (quarenta e três mil, seiscentos e cinquenta e três reais e quatorze centavos), conforme certidão para registro de Penhora Online, protocolo PH000153960, expedida em 23/02/2017, as 10:59:06 hs, pelo 1º Ofício Judicial local, dos autos da Ação de Execução, processo n. 0007173-15.2010.8.26.0038, prenotada sob nº 95113, em 23/02/2017, tendo como exaquentes, 01) JOSÉ ROBERTO TURATTI, CPF nº 821.388.508-20; 02) LUIZ ANTONIO TURATTI, CPF nº 269.890.008-30; 03) JOÃO CARLOS TURATTI, CPF nº 715.030.218-15; e, 04) EGINIO DONIZETTI TURATTI, CPF nº 991.104.158-15 e como executados, 01) OSWALDO GASPEROTTO BENHAME, CPF nº 115.478.948-90, 02) LEONOR CURTULO BENHAME, CPF nº 032.026.168-97; e, 03) MARCODEL DISTRIBUIDORA DE AUTO PEÇAS LTDA., CNPJ sob nº 11.129.650/0001-58.- Nomeado fiel depositário o executado, Oswaldo Gasperotto Benhame.- Araras, 01 de março de 2017.- Eu, Rogério Natal Uccella, Rogério Natal Uccella, escrevente que digitei e subscrevi.-

O Oficial, Antônio Roberto de Souza Valle,

Rogério Natal Uccella  
Substituto

Oficial R\$ 117,95 Estado R\$ 33,52 Ipesp R\$ 17,28 Reg.Civil R\$ 6,21 Trib.Juizica R\$ 8,09 M.P. R\$ 5,66 Total R\$ 188,71

PARA SIMPLES CONSUMIDOR  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,39

Visualização Online em www.regis.onr.org.br