

matrícula  
**15392**

ficha  
**01**

Guarujá, 18 de Maio

de 1979

**Imóvel:-** O apartamento nº 13, localizado no 1º andar de fundos do Edifício Mare--  
sias, situado a Rua França Pinto nº 135, município, distrito e comarca de Guarujá  
com a área útil de 133,225.000 ms2, a área comum de 32,501.500 ms2, perfazendo --  
a área construída de 165,726.500 ms2, correspondendo-lhe uma fração ideal de - /-  
0,076700 ou 1/12 avos no terreno, bem como uma vaga na garagem do edifício, em lu  
gar indeterminado, confronta pela frente com o hall de circulação e poço deesca--  
da, pelo lado direito de quem da rua olha para o prédio com o apartamento de fi--  
nal "4", pelo lado esquerdo com a área livre do condomínio, e pelos fundos, tam--  
bém, com a área livre do condomínio, cadastrado na Prefeitura Municipal de Guar-  
ujá, sob o nº ZL/0019/013/003.-

**Proprietário:-** O ESPÓLIO DE MARIO YAHN.-

**Registro Anterior:-** Matrícula nº 410 deste Cartório.-

O escrevente autorizado

R.1/15.392

18 de Maio de 1.979

Por Instrumento Particular de 25 de abril de 1.979, com força de escritura públi-  
ca, em virtude do § 5º acrescido ao artigo 61 da Lei nº 4.380 de 21.08.64 e pelo-  
artigo 1º da Lei nº 5.049 de 29.06.66, combinado com o artigo 26 do Decreto Lei -  
nº 70 de 21.11.66, o proprietário acima vendeu o imóvel acima descrito a VICENTE  
DE NOCE e sua mulher MARILENE BITTAR DE NOCE, brasileiros, casados sob o regime--  
da comunhão de bens, anteriormente a Lei 6.515/77, ele economista, ela do lar, --  
portadores das cédulas de identidade RG. nºs 3.414.596 e 3.930.911 e do CIC. em -  
comum nº 047.196.388-72, residentes e domiciliados à Rua Luiziania nº 770 - 2º an-  
dar, São Paulo, pelo preço de Cr\$1.286.984,00.- Registrado por - / / / / / / / -  
- escrevente autorizado.-

R.2/15.392

18 de Maio de 1.979

Pelo mesmo Instrumento Particular de 25 de abril de 1.979 acima referido, os - //  
adquirentes VICENTE DE NOCE e sua mulher MARILENE BITTAR DE NOCE acima qualifica-  
dos hipotecaram o imóvel acima descrito ao BRADESCO S/A - CRÉDITO IMOBILIÁRIO, --  
com sede em São Paulo, a Av. Liberdade nº 73, inscrito no CGC/MF. sob o nº - / /-  
60.917.036/0001-66, para a garantia da dívida de Cr\$486.380,00 a ser pago no pra-  
zo de 120 meses, com juros a taxa nominal de 10% a.a., e taxa efetiva de 10,472%-  
a.a., sendo o valor da primeira prestação de Cr\$9.766,24 e demais condições cons-  
tantes do título.- Registrado por - / / / / / / / - escrevente-  
autorizado.-

Av.3/15.392

17 de Janeiro de 1.983

Por Instrumento Particular de 25 de fevereiro de 1.982, a Credora -  
BRADESCO S/A - CRÉDITO IMOBILIÁRIO, tendo recebido a totalidade de /  
seu crédito, autorizou o cancelamento da hipoteca sobre o imóvel des-  
ta matrícula, sendo em consequência feito o cancelamento do R.2 aci-  
ma. Averbado por *[assinatura]* escrevente autorizado.-

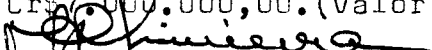
WWS

R.4/15.392

17 de Janeiro de 1.983

Por escritura de 20 de maio de 1.982, do 17º Cartório de Notas de /  
São Paulo, livro 1.974, fls. 147, VICENTE DE NOCE, economista, porta-  
dor do RG. nº 3.414.596-SSP/SP, e sua mulher MARILENE BITTAR DE NOCE  
de prendas do lar, portadora do RG. nº 3.930.911-SSP-SP, ambos brasi-  
leiros, inscritos no CPF/MF sob nº 047.196.388/72, casados sob o re-  
gime da comunhão de bens, anteriormente a Lei nº 6.515/77, residen--  
tes e domiciliados em São Paulo, na rua Luiziania, nº 770, 2º andar/  
venderam o imóvel acima descrito a ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA, bra

continua no verso

sileira, viúva, de prendas do lar, portadora do RG. nº 631.315-SSP-/MG., inscrita no CPF/MF sob nº 288.288.956/91, residente e domicilia da na Rua Barão de Camargos, nº 296, Uberlândia-MG; pelo preço de 7 Cr\$7.000.000,00. (valor venal/82-Cr\$7.039.025,00). Registrado por ---  
  
 escrevente autorizado.-

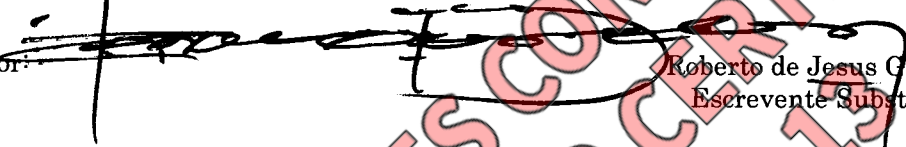
wvs

AV.5

05 de junho de 2018

**Indisponibilidade de Bens.** Conforme Ofício nº 201806.0407.00521856-IA-000, datado de 4 de junho de 2018, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00104365820165180122, requerida pela 2ª Vara do Trabalho de Itumbiara-GO, foi determinada a averbação da **INDISPONIBILIDADE** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. A presente indisponibilidade foi registrada sob nº 10.471 do Livro de Indisponibilidades de Bens. [Prenotação nº 390.402 de 5/6/2018].

Averbado por:

  
 Roberto de Jesus Giannella  
 Escrevente Substituto


sll

AV.6

29 de junho de 2018

**Indisponibilidade de Bens.** Conforme Ofício nº 201806.2813.00541649-IA-240, datado de 28 de junho de 2018, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00114435620145180122, requerida pela 2ª Vara do Trabalho de Itumbiara-GO, foi determinada a averbação da **INDISPONIBILIDADE** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. A presente indisponibilidade foi registrada sob nº 10494 do Livro de Indisponibilidades de Bens. [Prenotação nº 391.486 de 29/6/2018].

Averbado por:

  
 Roberto de Jesus Giannella  
 Escrevente Substituto

sll

AV.7

29 de junho de 2018

**Levantamento de Indisponibilidade** - Conforme averbação nº 01 feita à margem do Registro 10471 do Livro de Indisponibilidade de Bens, é feita a presente averbação, para ficar constando que **não mais prevalece o gravame de indisponibilidade**, a que estava submetida **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada, objeto da averbação nº 5 da presente

continua na ficha 2

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GUARUJÁ

Bel. STELLA MARIS SAMPAIO BRAGA  
OFICIAL DESIGNADA

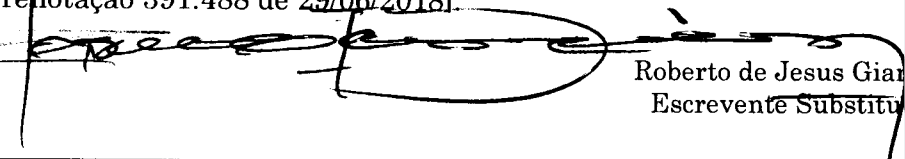
CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 12.046-9

Matricula	Ficha
15.392	02

Guarujá, 29 de junho de 2018

matrícula. [Prenotação 391.488 de 29/06/2018].

Averbado por:



Roberto de Jesus Giannella  
Escrevente Substituto

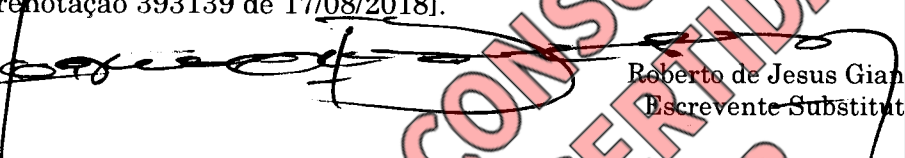
sll

AV.8

17 de agosto de 2018

**Levantamento de Indisponibilidade** - Conforme averbação nº 01 feita à margem do Registro 10494 do Livro de Indisponibilidade de Bens, é feita a presente averbação, para ficar constando que **não mais prevalece o gravame de indisponibilidade**, a que estava submetida **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada, objeto da averbação nº 6 da presente matrícula. [Prenotação 393139 de 17/08/2018].

Averbado por:



Roberto de Jesus Giannella  
Escrevente Substituto

sll

AV.9

13 de março de 2019

**Indisponibilidade de Bens.** Conforme Ofício nº 201902.2614.00727764-IA-240, datado de 26/2/2019, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00106870520175180102, requerido pela 2ª Vara do Trabalho de Rio Verde-GO, foi determinada a averbação da **indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, CPF/MF nº 288.288.956-91. A presente indisponibilidade foi registrada sob nº 10.701, do Livro de Indisponibilidades de Bens. [Prenotação nº 399.577, de 27/2/2019]. Selo Digital n. 120469331GV000026338WM19B.

Averbado por:



Roberto de Jesus Giannella  
Escrevente Substituto

jp

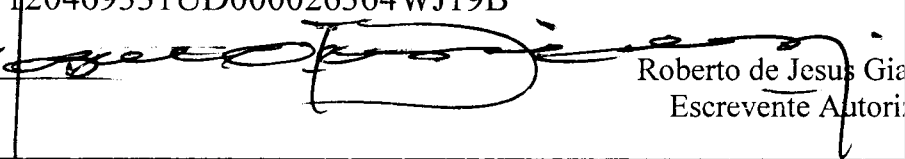
AV.10

13 de março de 2019

**Indisponibilidade de Bens.** Conforme Ofício nº 201902.2710.00729299-IA-031, datado de 27/2/2019, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00023355220125030134, requerido pela 5ª Vara do Trabalho de Uberlândia-MG, foi determinada a averbação da indisponibilidade de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, CPF/MF nº 288.288.956-91. A presente indisponibilidade foi registrada sob nº 10702, do Livro de Indisponibilidades de Bens. [Prenotação nº 399.624, de 28/2/2019].

Selo digital nº 120469331UD000026364WJ19B

Averbado por:



Roberto de Jesus Giannella  
Escrevente Autorizado

wws

continua no verso

Matrícula

15.392

Ficha

2

Verso

AV.11

16 de abril de 2019

**Indisponibilidade.** Por ofício nº 201904.0317.00762006-IA-520 de 3 de abril de 2019 expedido pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, atendendo à solicitação da 2ª Vara do Trabalho de Uberlândia-MG, nos autos (processo nº 00112315820155030044) é feita a presente averbação da indisponibilidade de bens e direitos de ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA (CPF/MF nº 288.288.956-91) que encontra-se registrada sob nº 10724 no Livro de Indisponibilidades de Bens. [prenotação nº 400675 de 4/4/2019] selo digital nº 120469331PY000033500VN194

Averbado por

Silvio Luiz da Luz  
Escrevente Autorizado  
afg

AV.12

16 de abril de 2019

**Indisponibilidade de Bens.** Conforme ofício nº 201904.0410.00762445-IA-420 datado de 04/04/2019, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos (processo nº 00117917420145180122), requerida pela 2ª Vara do Trabalho de Itumbiara-GO, foi determinada a presente averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA** (CPF/MF nº 288.288.956-91). A presente indisponibilidade encontra-se registrada sob nº 10.726 no Livro de Indisponibilidades de Bens. [Prenotação nº. 400.739 de 5/4/2019]. Selo digital nº 120469331EP000033544PS19K

Averbado por:

Silvio Luiz da Luz  
Escrevente Autorizado

jr

AV.13

29 de maio de 2019

**Cancelamento de Indisponibilidade.** Conforme averbação nº 01 feita à margem do Registro nº 10.726 do Livro de Indisponibilidade de Bens, é feita a presente averbação, para constar que **não mais prevalece o gravame de indisponibilidade**, a que estava submetida **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada, objeto da averbação nº 12 da presente matrícula. [Prenotação nº 402.107 de 17/05/2019]. Selo digital nº 120469331HT000042564BG19A.

Averbado por:

Silvio Luiz da Luz  
Escrevente Autorizado

AV.14

26 de junho de 2019

**Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 201906.1216.00837209-IA-270, datado de 12 de junho de 2019, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do

(continua na ficha 03)

Matrícula

15.392

Ficha

03

BEL. WALDIR FRANCISCO DA SILVA

OFICIAL DESIGNADO

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 12.046-9

Guarujá, 26 de

junho

de 2019

Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00108733020145030044 requerida pela 2ª Vara do Trabalho de Uberlândia-MG, foi determinada a averbação da **indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, CPF/MF. nº 288.288.956-91. A presente indisponibilidade foi registrada sob nº **10.828** do Livro de Indisponibilidade de bens. [Prenotação nº 403.112 de 13/06/2019]. Selo digital nº 120469331EP000048418ML19R.

Averbado por:



 Silvio Luiz da Luz  
 Escrevente Autorizado

AV.15

13 de setembro de 2019

**Indisponibilidade de bens.** Por ofício nº 201909.0208.00916791-IA-940 de 02 de setembro de 2019, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos (proc. nº 0010676082016503017) requerida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG. foi determinada a averbação da **indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA** (CPF/MF nº 288.288.956-91). A presente indisponibilidade foi registrada sob nº **10.910** do Livro de Indisponibilidade de bens. [Prenotação nº 405.703 de 03/09/2019]. Selo digital nº 120469331EH000064295GG19R.

Averbado por:



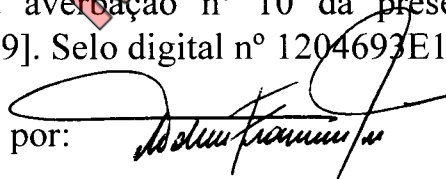
 Silvio Luiz da Luz  
 Escrevente Autorizado

AV.16

12 de dezembro de 2019

**Cancelamento de Indisponibilidade.** Conforme averbação nº 01 feita à margem do Registro nº 10.702 do Livro de Indisponibilidade de Bens, é feita a presente averbação, para constar que **não mais prevalece o gravame de indisponibilidade**, a que estava submetida **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada, objeto da averbação nº 10 da presente matrícula. [Prenotação nº 408.584 de 02/12/2019]. Selo digital nº 1204693E1SP000081949DU19N.

Averbado por:



 Bel. Waldir Francisco da Silva  
 Oficial Designado

AV.17

13 de dezembro de 2019

**Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 201912.0218.01010020-IA-860, datado de 02 de dezembro de 2019, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00116834020165180101 requerida

(continua no verso)

Matrícula

15.392

Ficha

03

Verso

pela 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Rio Verde-GO, foi determinada a averbação da **Indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. A presente indisponibilidade foi registrada sob nº **11.028** do Livro de Indisponibilidade de bens. [Prenotação nº 408.638 de 03/12/2019]. Selo digital nº 1204693E1HD000082366UN19Y.

Averbado por:



Silvio Luiz da Luz  
Escrevente Autorizado

**AV.18**

21 de fevereiro de 2020

**Cancelamento de Indisponibilidade.** Conforme averbação nº 1 feita a margem do Registro nº 10.910 do Livro de Indisponibilidade de Bens, é feita a presente averbação, para constar que **não mais prevalece o gravame de indisponibilidade**, a que estava submetida **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada, objeto da averbação nº 15 desta matrícula. [Prenotação nº 411.282 de 11/02/2020]. Selo digital nº 1204693E1NG000097484NW20H.

Averbado por:



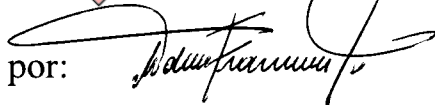
Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto

**AV.19**

02 de abril de 2020

**Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 202003.1417.01095247-IA-809, datado de 14 de março de 2020, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00013229220175230002 requerida pela 2ª Vara do Trabalho de Cuiabá-MT, foi determinada a averbação da **Indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. A presente indisponibilidade foi registrada sob nº **11.142** do Livro de Indisponibilidade de bens. [Prenotação nº 412.452 de 16/03/2020]. Selo digital nº 1204693E1WD000103728UD20B.

Averbado por:



Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto

**AV.20**

15 de abril de 2020

**Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 202004.0309.01111754-IA-031, datado de 03 de abril de 2020, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00103583020165180004 requerida pela 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, foi determinada a averbação da

**(continua na ficha 04)**

Matrícula

15.392

Ficha

04

BEL. WALDIR FRANCISCO DA SILVA

OFICIAL DESIGNADO

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 12.046-9

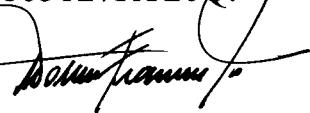
Guarujá, 15 de

abril

de 2020

**Indisponibilidade de bens e direitos de ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. A presente indisponibilidade foi registrada sob nº **11.171** do Livro de Indisponibilidade de bens. [Prenotação nº 412.886 de 06/04/2020]. Selo digital nº 1204693E1HB000105127RT20Q.

Averbado por:



 Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto

AV.21

05 de junho de 2020

**Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 202005.2110.01154135-IA-740, datado de 21 de maio de 2020, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 01778008020095030134, requerida pela 5ª Vara do Trabalho de Uberlândia-MG, foi determinada a averbação da **Indisponibilidade de bens e direitos de ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. A presente indisponibilidade foi registrada sob nº **11.258** do Livro de Indisponibilidade de bens. [Prenotação nº 413.791 de 22/05/2020]. Selo digital nº 1204693E1WC000111477IE20P.

Averbado por:



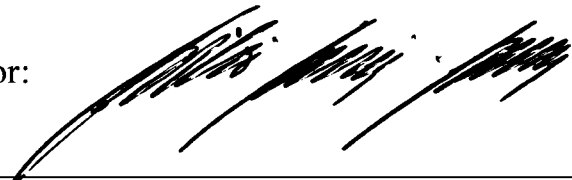
 Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto

AV.22

01 de julho de 2020

**Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 202006.0904.01174952-IA-409, datado de 09 de junho de 2020, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00112928520165180004 requerida pela 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, foi determinada a averbação da **Indisponibilidade de bens e direitos de ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. A presente indisponibilidade foi registrada sob nº **11.298** do Livro de Indisponibilidade de bens. [Prenotação nº 414.254 de 10/06/2020]. Selo digital nº 1204693E1BO000115176RD20H.

Averbado por:



 Silvio Luiz da Luz  
Escrevente Autorizado

AV.23

01 de julho de 2020

**Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 202006.1510.01181577-IA-080, datado de 15 de junho de 2020, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00118658420175030173 requerida

(continua no verso)

Matricula

15.392

Ficha

04

Verso

pela 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Uberlândia-MG, foi determinada a averbação da **Indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. A presente indisponibilidade foi registrada sob nº **11.326**, do Livro de Indisponibilidade de bens. [Prenotação nº 414.373 de 16/06/2020]. Selo digital nº 1204693E1FA0001151800Q20A.

Averbado por:

Silvio Luiz da Luz  
Escrevente Autorizado

AV.24

06 de agosto de 2020

**Indisponibilidade de Bens.** Por ofício nº 202007.1718.01235302-IA-109 de 17 de julho de 2020, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos (processo nº 00109200520175180101) requerida pela 1ª Vara do Trabalho de Rio Verde-GO, foi determinada a averbação da **indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. A presente indisponibilidade foi registrada sob nº **11.500** no Livro de Indisponibilidade de Bens. [Prenotação nº 415.611 de 20/07/2020]. Selo digital nº 1204693E1OE000123801EK201.

Averbado por:

Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto

AV.25

06 de agosto de 2020

**Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 202007.2810.01248053-IA-820, datado de 28 de julho de 2020, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00113780420175180010 requerida pela 16ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiania-GO, foi determinada a averbação da **Indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. A presente indisponibilidade foi registrada sob nº **11.501**, do Livro de Indisponibilidade de bens. [Prenotação nº 415.990 de 29/07/2020]. Selo digital nº 1204693E1PV000123805XW203.

Averbado por:

Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto

AV.26

02 de setembro de 2020

**Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 202008.1914.01280483-IA-110, datado de 19 de agosto de 2020, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do

(continua na ficha 05)



BEL. WALDIR FRANCISCO DA SILVA  
OFICIAL DESIGNADO  
CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 12.046-9

Matrícula

15.392

Ficha

05

Guarujá, 2 de setembro de 2020

Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00100108020145030042, requerido pela 2ª Vara do Trabalho de Uberaba-MG, foi determinada a averbação da **Indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. A presente indisponibilidade foi registrada sob nº **11.658** do Livro de Indisponibilidade de bens. [Prenotação nº 416.931 de 20/08/2020]. Selo digital nº 1204693E1SO000130683BT20X.

Averbado por:

 Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto
**AV.27**

18 de novembro de 2020

**Penhora.** Por certidão expedida pela 2ª Vara do Trabalho de Guarujá-SP, aos 3 de novembro de 2020, nos autos de processo nº 1000521-15.2020.5.02.0302, da Execução Trabalhista, que ALARINO JANUARIO DA SILVA, CPF/MF nº 180.120.516-72, move contra ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA, CPF/MF nº 288.288.956-91, fica averbada a **penhora** que recaiu sobre o imóvel desta matrícula. Valor da Causa: R\$59.005,98. Nome do fiel depositário: ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA. [Prenotação nº 420.406 de 04/11/2020]. Selo digital nº 1204693E1MT000148924PI20Y.

Averbado por:

 Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto
**AV.28**

25 de novembro de 2020

**Penhora.** Por certidão expedida pela 2ª Vara do Trabalho de Guarujá-SP, aos 6 de novembro de 2020, nos autos de processo nº 10007186720205020302, da Execução Trabalhista, que ELMO NAVES PEIXOTO, CPF/MF nº 288.960.506-00, move contra ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA, CPF/MF nº 288.288.956-91, fica averbada a **penhora** que recaiu sobre o imóvel desta matrícula. Valor da Causa: R\$58.555,34. Nome do fiel depositário: ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA. [Prenotação nº 420.643 de 09/11/2020]. Selo digital nº 1204693E1XB000150286XH201.

Averbado por:

 Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto
**AV.29**

16 de dezembro de 2020

**Penhora.** Por certidão expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa

(continua no verso)

Matrícula

15.392

Ficha

05

Verso

Patrimonial de São Paulo-SP, aos 30 de novembro de 2020, nos autos de processo nº 10010726620185020301 da Execução Trabalhista, que **ARTUR DORNELAS DE FARIA JUNIOR**, CPF/MF nº 040.312.556-16, move contra **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, CPF/MF nº 288.288.956-91, fica averbada a **penhora** que recaiu sobre o imóvel desta matrícula. Valor da causa: R\$58.885,54. Nome do fiel depositário: ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA. [Prenotação nº 421.654 de 01/12/2020]. Selo digital nº 1204693E1SR000156922UM20H.

Averbado por:



Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto

**AV.30**

22 de janeiro de 2021

**Cancelamento de Indisponibilidade.** Conforme averbação nº 1 feita à margem do Registro nº 11.171 do Livro de Indisponibilidade de Bens, é feita a presente averbação, para constar que **não mais prevalece o gravame de indisponibilidade**, a que estava submetida **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada, objeto da averbação nº 20 da presente matrícula [Prenotação nº 422.508 de 16/12/2020]. Selo digital nº 1204693E1YP000169347EK21K.

Averbado por:



Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto

**AV.31**

12 de fevereiro de 2021

**Penhora.** Por ofício expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Araguari-MG, aos 18 de janeiro de 2021, nos autos do processo nº 0010393-72.2016.5.03.0047 da ação Trabalhista Ordinária, que **MICHELLE APARECIDA GUIMARAES VALERIO** (CPF/MF nº 070.824.566-89) promove contra **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA** (CPF/MF nº 288.288.956-91) e **OUTROS**, fica averbada a **penhora** que recaiu sobre o imóvel desta matrícula. Valor da causa: R\$96.000,00. Depositário: ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA. [Prenotação nº 424.516 de 01/02/2021]. Selo digital nº 120469321KT000175798IO217.

Averbado por:



Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto

**AV.32.** Protocolo nº 425.486 de 22 de fevereiro de 2021. **Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 202102.1914.01496641-IA-580, datado de 22 de fevereiro de 2021, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo,

(continua na ficha 06)

Dra. ZULMIRA EUPHRÁSIA MUNIZ SAMPAIO

OFICIAL

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA 12.046-9

Matrícula

15.392

Ficha

06

Guarujá, 5 de

março

de 2021

nos autos do processo nº 00109660520175030103 requerido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo-SP - GAEP, foi determinada a averbação da **Indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. **CGI nº 830219** de 22 de fevereiro de 2021. Emolumentos cobrados pelo ato: R\$0,00. Guarujá, 05 de março de 2021. Selo digital nº 120469331AE000180966QG21K.

Averbado por:

 Bel. Waldir Francisco da Silva  
 Escrevente Substituto

**AV.33.** Protocolo nº 427.715 de 09 de abril de 2021. **Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 202104.0813.01565803-IA-600, datado de 09 de abril de 2021, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00111020220165180141 requerida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - Catalão-GO, foi determinada a averbação da **Indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. **CGI nº 868181** de 9/4/2021. Emolumentos cobrados pelo ato: R\$0,00. Guarujá, 26 de abril de 2021. Selo digital nº 120469331LW000191531TA216.

Averbado por:

 Bel. Waldir Francisco da Silva  
 Escrevente Substituto

**AV.34.** Protocolo nº 428.401 de 23 de abril de 2021. **Penhora.** Conforme certidão expedida por Secretária da 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Guarujá-SP, em 22/04/2021, nos autos da Execução Trabalhista, processo nº 1000965-45.2020.5.02.0303, tendo como reclamante FABIO BRIGIDO DE ASSIS, CPF/MF nº 484.961.891-04, contra ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA, CPF/MF nº 288.288.956-91, fica averbada a **penhora** que recaiu sobre o imóvel desta matrícula. Valor da causa: R\$51.810,00. Depositário a executada. Emolumentos cobrados pelo ato: R\$0,00. Guarujá, 07 de maio de 2021. Selo digital nº 120469331YT000194533IH219.

Averbado por:

 Bel. Waldir Francisco da Silva  
 Escrevente Substituto

(continua no verso)

Matricula

15.392

Ficha

06

Verso

**AV.35.** Protocolo nº 429.185 de 07 de maio de 2021. **Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 202105.0610.01615141-IA-170, datado de 07 de maio de 2021, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00100572320155030041 requerida pela 1ª VARA DO TRABALHO DE UBERABA-MG, foi determinada a averbação da **Indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. **CGI nº 895539 de 07/05/2021.** Emolumentos cobrados pelo ato: R\$0,00. Guarujá, 28 de maio de 2021. Selo digital nº 120469331ST000201253XV211.

Averbado por:

Silvio Luiz da Luz  
Escrevente Autorizado

**AV.36.** Protocolo nº 429.779 de 19 de maio de 2021. **Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 202105.1811.01633336-IA-360, datado de 19 de maio de 2021, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00102937820205030047 requerida pela 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Araguari-MG, foi determinada a averbação da **Indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. **CGI nº 905488**, de 19/5/2021. Emolumentos cobrados pelo ato: R\$0,00. Guarujá, 08 de junho de 2021. Selo digital nº 120469331AS000203337LO21J.

Averbado por:

Silvio Luiz da Luz  
Escrevente Autorizado

**AV.37.** Protocolo nº 431.147 de 16 de junho de 2021. **Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 202106.1514.01675525-IA-200, datado de 16 de junho de 2021, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00117917420145180122 requerida pela 2ª Vara do Trabalho de Itumbiara-GO, foi determinada a averbação da **Indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. **CGI nº 925343**, de 16/6/2021. Emolumentos cobrados pelo ato: R\$0,00. Guarujá, 01 de julho de 2021. Selo digital nº 120469331TR000209754IH21P.

Averbado por:

Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto

(continua na ficha 07)

Matricula

15.392

Ficha

07

Guarujá, 12 de

julho

de 2021

**AV.38.** Protocolo nº 431.549 de 24 de junho de 2021. **Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 202106.2323.01690076-IA-609, datado de 24 de junho de 2021, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00108769820175030134 requerida pela 5ª Vara do Trabalho de Uberlândia-MG, foi determinada a averbação da **Indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. **CGI nº 932010**, de 24/6/2021. Emolumentos cobrados pelo ato: R\$0,00. Guarujá, 12 de julho de 2021. Selo digital nº 120469331IA000211693IC218.

Averbado por:

 Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto

**AV.39.** Protocolo nº 436.941 de 08 de outubro de 2021. **Penhora.** Por certidão expedida pela 1ª Vara do Trabalho de Guarujá-SP, em 07/10/2021, nos autos do processo nº 1000722-10.2020.5.02.0301 da Execução Trabalhista, que RENATO SOARES BATISTA, CPF/MF nº 634.171.031-34, move contra ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA, CPF/MF nº 288.288.956-91, fica averbada a **penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da causa: R\$0,00. Depositário: ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA. Emolumentos cobrados pelo ato: R\$0,00. Guarujá, 19 de outubro de 2021. Selo digital nº 120469321CV000237859OQ21H.

Averbado por:

 Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto

**AV.40.** Protocolo nº 436.304 de 27 de setembro de 2021. **Indisponibilidade de bens.** Conforme ofício nº 202109.2415.01833701-IA-890, datado de 27 de setembro de 2021, encaminhado pela Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos do processo nº 00120998220175030103, requerido pela 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Uberlândia-MG, foi determinada a averbação da **Indisponibilidade** de bens e direitos de **ZELMA BRAZ DE QUEIROZ VIEIRA**, já qualificada. **CGI nº 1016064** de 27 de setembro de 2021. Emolumentos cobrados pelo ato: R\$0,00. Guarujá, 20 de outubro de 2021. Selo digital nº 120469331VQ000238261VL21A.

Averbado por:

 Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto

(continua no verso)