



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0042100-84.2005.5.02.0463**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 06/03/2005

Valor da causa: R\$ 0,00

Partes:

RECLAMANTE: ROBERTO AMANCIO

ADVOGADO: GILBERTO MARQUES PIRES

ADVOGADO: LUIS CARLOS DE CASTRO

RECLAMADO: SCHLINK SERVICOS E MAO DE OBRA LTDA

RECLAMADO: SANDRA REGINA SCHLINK CORREA

INVENTARIANTE: CLAUDIA SCHLINK CORREA

RECLAMADO: LOURDES SCHLINK CORREA

INVENTARIANTE: CLAUDIA SCHLINK CORREA

TERCEIRO INTERESSADO: SAMUEL DIAS CORREA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 515202220811284

Nome original: Processo_0010421-43.2022.5.15.0064.pdf

Data: 30/11/2022 17:46:30

Remetente:

JOAO

VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM

Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para anexar ao Processo 0042100-84.2005.5.02.0463.

Assunto: Devolução de carta precatória



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Carta Precatória Cível

0010421-43.2022.5.15.0064

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 01/03/2022

Valor da causa: R\$ 0,01

Partes:

AUTOR: ROBERTO AMANCIO

RÉU: LOURDES SCHLINK CORREA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 502202219086635

Nome original: Documento_2d7de5d.pdf

Data: 07/02/2022 09:26:34

Remetente:

ÉVELI

03ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo

Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Reenvia documento conforme solicitado



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0042100-84.2005.5.02.0463**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 06/03/2005

Valor da causa: R\$ 0,00

Partes:

RECLAMANTE: ROBERTO AMANCIO

ADVOGADO: GILBERTO MARQUES PIRES

ADVOGADO: LUIS CARLOS DE CASTRO

RECLAMADO: SCHLINK SERVICOS E MAO DE OBRA LTDA

RECLAMADO: SANDRA REGINA SCHLINK CORREA

INVENTARIANTE: CLAUDIA SCHLINK CORREA

RECLAMADO: LOURDES SCHLINK CORREA

INVENTARIANTE: CLAUDIA SCHLINK CORREA



PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA DO TRABALHO
 PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO
 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO
ATOrd 0042100-84.2005.5.02.0463
 RECLAMANTE: ROBERTO AMANCIO
 RECLAMADO: SCHLINK SERVICOS E MAO DE OBRA LTDA E OUTROS (3)

Reclamante: Roberto Amancio, CPF: 656.695.848-72

EXECUTADA: LOURDES SCHLINK CORREA CPF: 080.222.118-18
FELICIO CARNAVAL PICOOLI, 249, FERRAZOPOLIS, SAO BERNARDO DO CAMPO/SP - CEP:
09790-000

CARTA PRECATÓRIA

A(o) MM. Juiz(a) de uma das Varas do Trabalho de ITANHAÉM, ou a quem seu honroso cargo estiver exercendo e o conhecimento desta haja de pertencer.

O(a) Juiz(a) da 3ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo /SP, DEPRECA E ROGA se digne Vossa Excelência exarar na presente o seu respeitável CUMpra-se, a fim de que proceda **à penhora e avaliação de 50% do imóvel matrícula 25.355 (ID. d90148e) registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Mongaguá, cota parte da propriedade da executada (Lourdes Schlink Correa, CPF: 080.222.118-18)**, afim de cumprir as formalidades necessárias, registrando o real estado em que se encontra. Tudo para garantia da dívida detalhada a seguir, cujo montante deverá ser corrigido pela legislação trabalhista vigente à data do efetivo depósito

1. Principal - R\$ 12.663,98
2. FGTS/Cta vinc. - R\$ 0,00
3. Juros - R\$ 23.795,04
4. Leiloeiros - R\$ 0,00
5. Editais - R\$ 0,00
6. INSS rte - R\$ 0,00
7. INSS rdo - R\$ 0,00
8. Custas - R\$ 0,00
9. Emolumentos - R\$ 11,06

10. IRRF - R\$ 0,00
11. Multas - R\$ 0,00
12. Hon. Adv. - R\$ 0,00
13. Hon. Peric. - R\$ 0,00
14. Outros - R\$ 0,00

- TOTAL - R\$ 36.470,07
- Data de Atualização - 01/11/2020

As referidas quantias são devidas por força da decisão proferida no processo supra (chave de acesso), acessível através da página eletrônica <https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao>.

V. Excelência, ordenando que assim se cumpra, fará justiça às partes e a esta Vara especial mercê.

Solicito, ainda, de V.Exa. que, em havendo quitação do débito, ou parte dele, através de depósito bancário, seja efetuada a transferência a este Juízo: Banco do Brasil S/A - agência (número da agência).

SAO BERNARDO DO CAMPO/SP, 21 de julho de 2021.

ROSELI YAYOI OKAZAVA FRANCIS MATTA
Magistrado



Assinado eletronicamente por: ROSELI YAYOI OKAZAVA FRANCIS MATTA
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/21072023215812200000222588275?instancia=1>
Número do processo: 0042100-84.2005.5.02.0463
Número do documento: 21072023215812200000222588275

- Juntado em: 21/07/2021 09:29:05 - 2d7de5d



Assinado eletronicamente por: JOAO RICARDO CORREA TAVARES - Juntado em: 01/03/2022 09:16:50 - 81c2f8b
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22030109160287000000170756066?instancia=1>
Número do documento: 22030109160287000000170756066



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 502202219086633

Nome original: Documento_39f39c8.pdf

Data: 07/02/2022 09:26:34

Remetente:

ÉVELI

03ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo

Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Reenvia documento conforme solicitado



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0042100-84.2005.5.02.0463

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 06/03/2005

Valor da causa: R\$ 0,00

Partes:

RECLAMANTE: ROBERTO AMANCIO

ADVOGADO: GILBERTO MARQUES PIRES

ADVOGADO: LUIS CARLOS DE CASTRO

RECLAMADO: SCHLINK SERVICOS E MAO DE OBRA LTDA

RECLAMADO: SANDRA REGINA SCHLINK CORREA

INVENTARIANTE: CLAUDIA SCHLINK CORREA

RECLAMADO: LOURDES SCHLINK CORREA

INVENTARIANTE: CLAUDIA SCHLINK CORREA



PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA DO TRABALHO
 PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO
 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO
ATOrd 0042100-84.2005.5.02.0463
 RECLAMANTE: ROBERTO AMANCIO
 RECLAMADO: SCHLINK SERVICOS E MAO DE OBRA LTDA E OUTROS (3)

Certifico que, ante o lapso temporal, solicitei informações acerca de nossa Carta Precatória, conforme segue:

Código de rastreabilidade:	502202118901877
Documento:	Documento_a9e4b75.pdf
Remetente:	03ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo (Bruna Cristielle de Carvalho Porto)
Destinatário:	VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM (TRT15)
Data de Envio:	13/12/2021 15:56:58
Assunto:	Solicita informações de nossa CP, rastreador 502202118090572 de 22/07/2021

SAO BERNARDO DO CAMPO/SP, 13 de dezembro de 2021.

BRUNA CRISTIELLE DE CARVALHO PORTO
 Servidor



Assinado eletronicamente por: BRUNA CRISTIELLE DE CARVALHO PORTO - Juntado em: 13/12/2021 16:02:55 - 39f39c8
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/21121316025449700000239376022?instancia=1>
 Número do processo: 0042100-84.2005.5.02.0463
 Número do documento: 21121316025449700000239376022



Assinado eletronicamente por: JOAO RICARDO CORREA TAVARES - Juntado em: 01/03/2022 09:16:50 - f4cecc9
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22030109162357700000170756069?instancia=1>
 Número do documento: 22030109162357700000170756069



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 502202219086634

Nome original: Documento_a9e4b75.pdf

Data: 07/02/2022 09:26:34

Remetente:

ÉVELI

03ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo

Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Reenvia documento conforme solicitado



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 515202219085666

Nome original: Documento_a9e4b75.pdf

Data: 06/02/2022 07:49:41

Remetente:

JOAO

VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM

Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para anexar ao Processo 0042100-84.2005.5.02.0463.

Assunto: Em razão de incidente no data center do Tribunal Superior do Trabalho, solicitam os o reenvio dos expedientes encaminhados pelo Malote Digital entre os dias 08 07 2021 a 09 08 2021.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 502202118901877

Nome original: Documento_a9e4b75.pdf

Data: 13/12/2021 15:59:57

Remetente:

Bruna

03ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo

Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Assinado por:

Não foi possível recuperar a assinatura

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Solicita informações de nossa CP, rastreador 502202118090572 de 22 07 2021



PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA DO TRABALHO
 PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO
 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO
ATOrd 0042100-84.2005.5.02.0463
 RECLAMANTE: ROBERTO AMANCIO
 RECLAMADO: SCHLINK SERVICOS E MAO DE OBRA LTDA E OUTROS (3)

Código de rastreabilidade:	502202118090572
Documento:	Processo_0042100-84.2005.5.02.0463.pdf
Remetente:	03ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo (Bruna Cristielle de Carvalho Porto)
Destinatário:	VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM (TRT15)
Data de Envio:	22/07/2021 16:55:26
Assunto:	cp

SAO BERNARDO DO CAMPO/SP, 22 de julho de 2021.

BRUNA CRISTIELLE DE CARVALHO PORTO
 Servidor





PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA DO TRABALHO
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
 VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM
PROCESSO: CartPrecCiv 0010421-43.2022.5.15.0064
 AUTOR: ROBERTO AMANCIO
 RÉU: LOURDES SCHLINK CORREA

RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

Código de rastreabilidade:	515202219212989
Documento:	0010421-43.2022.5.15.0064 PROTOCOLO.pdf
Remetente:	VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM (JOAO RICARDO CORREA TAVARES)
Destinatário:	03ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo (TRT2)
Data de Envio:	01/03/2022 09:18:03
Assunto:	Protocolo de distribuição de carta precatória

ITANHAEM/SP, 01 de março de 2022.

JOAO RICARDO CORREA TAVARES
 Servidor



Assinado eletronicamente por: JOAO RICARDO CORREA TAVARES - Juntado em: 01/03/2022 09:18:54 - a0bfbe7
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22030109185376300000170756088?instancia=1>
 Número do processo: 0010421-43.2022.5.15.0064
 Número do documento: 22030109185376300000170756088



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM
CartPrecCiv 0010421-43.2022.5.15.0064
AUTOR: ROBERTO AMANCIO
RÉU: LOURDES SCHLINK CORREA

DESPACHO

Vistos etc.

Devolva-se a presente carta precatória para que o MM Juízo Deprecante junte aos autos a certidão do Oficial de Registro do imóvel que depreca ser penhoradol

ITANHAEM/SP, 01 de março de 2022

LUCIANO BRISOLA
Juiz do Trabalho Substituto



Assinado eletronicamente por: LUCIANO BRISOLA - Juntado em: 02/03/2022 12:39:48 - 7559b73
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22030109200261000000170756103?instancia=1>
Número do processo: 0010421-43.2022.5.15.0064
Número do documento: 22030109200261000000170756103



PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA DO TRABALHO
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
 VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM
PROCESSO: CartPrecCiv 0010421-43.2022.5.15.0064
 AUTOR: ROBERTO AMANCIO
 RÉU: LOURDES SCHLINK CORREA

RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO

Código de rastreabilidade:	515202219249335
Documento:	Processo_0010421-43.2022.5.15.0064.pdf
Remetente:	VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM (JOAO RICARDO CORREA TAVARES)
Destinatário:	03ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo (TRT2)
Data de Envio:	09/03/2022 09:58:17
Assunto:	Devolução de carta precatória

ITANHAEM/SP, 09 de março de 2022.

JOAO RICARDO CORREA TAVARES
 Servidor



Assinado eletronicamente por: JOAO RICARDO CORREA TAVARES - Juntado em: 09/03/2022 09:58:45 - a4d9ef6
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22030909584446000000171384106?instancia=1>
 Número do processo: 0010421-43.2022.5.15.0064
 Número do documento: 22030909584446000000171384106

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERALCNS - 14.400-6
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MONGAGUÁ

MATRÍCULA

25.355

FICHA

01

Mongaguá, 28 de agosto de 2019

LOCALIZAÇÃO: RUA 12 DE OUTUBRO nº.04 - Parte dos Lotes nº.02 (dois) e nº.03 (três) - Quadra "XLIX" - VILA ATLÂNTICA, perímetro urbano deste Município e Comarca.

IMÓVEL: UM PRÉDIO RESIDENCIAL sob nº.04 e seu respectivo terreno formado por parte dos Lotes nº.02 (dois) e nº.03 (três), da Quadra "XLIX", da VILA ATLÂNTICA, perímetro urbano deste Município e Comarca, com a área de 168,75m², medindo 7,50m de frente para a Rua 12 de Outubro, por 22,50m da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, confrontando em ambos os lados com terrenos da Vila Atlântica e nos fundos também com terrenos da Vila Atlântica.

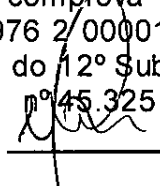
PROPRIETÁRIO: SERGIO CARVICCHIOLI, que também assina SERGIO CAVICCHIOLI, brasileiro, desquitado, autônomo, portador da CIRG. nº.2.697.864 SSP/SP, inscrito no CPF/MF. sob nº.049.625.918-00, residente e domiciliado na Rua Senador Carlos Teixeira de Carvalho, nº.209, Cambuci, São Paulo-SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.02 (31/07/1.985), da Matrícula nº.67.768 do Registro de Imóveis de Itanhaém-SP.

CADASTRO MUNICIPAL: 19.5217.002.03

O OFICIAL: 

Av.01/25.355 - RECONCILIAÇÃO

Conforme Escritura Pública mencionada no R.02, procede-se a presente averbação para ficar constando a **reconciliação** do casal **SERGIO CARVICCHIOLI** e **ELZA CANDIDO DE PAULA** (brasileira, do lar, portadora da CIRG. nº.10.606.747-3 SSP/SP, inscrita no CPF/MF. sob nº.101.883.418-46), casados desde 23/06/1.976, sob o regime da comunhão de bens, voltando a contraente a assinar o nome de casada, ou seja, **ELZA DE PAULA CARVICCHIOLI**, por sentença de 22/11/1.989, proferida pelo MM. Juiz de Direito da 6ª Vara da Família e Sucessões da Comarca de São Paulo-SP, Dr. Antonio W. D'Elboux Moreira, conforme se comprova pela certidão de casamento, matriculada sob nº.115154 01 55 1976 2 00001 181 0000179 07, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 12º Subdistrito - Cambuci, da Comarca de São Paulo-SP. (Prenotação nº.45.325 em 16/08/2019). Mongaguá, 28 de agosto de 2019. O OFICIAL:  (LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR)

R.02/25.355 - VENDA E COMPRA

Continua no verso.

Protocolo83.825/Certidão expedida às 16:38:56 horas do dia 29/12/2020

Cód. de Segurançae2b-b294-93d1-3295-6699-3985-13b9-fa16

Continua na ficha 01 V

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash b3af607c-602f-4b35-99cf-d7dbf75e3ec7

V

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br

Registradores
Centro Registradores de Imóveis

Esse documento foi assinado digitalmente por LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR - 29/12/2020 16:44 PROTOCOLO: SPH20120053609D

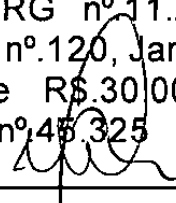
MATRÍCULA

25.355

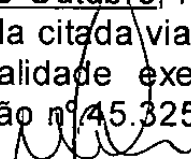
FICHA

01

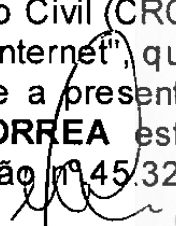
VERSO

Por Escritura Pública de Venda e Compra de 27 de janeiro de 2.000, da 1ª Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos desta Comarca (Livro nº.407 - folhas 161/162), apresentada em forma de certidão datada de 15 de julho de 2.019, os proprietários **SERGIO CARVICCHIOLI** e sua esposa **ELZA DE PAULA CARVICCHIOLI**, já qualificados, venderam o imóvel à **SAMUEL DIAS CORREA**, brasileiro, aposentado, portador da CIRG nº.3.853.778 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº.280.039.268-15, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com **LOURDES SCHLINK CORREA**, brasileira, do lar, portadora da CIRG nº.11.257.833 SSP/SP, residentes e domiciliados na Rua Maria Gasperini, nº.120, Jardim Lauro Gomes, São Bernardo do Campo-SP; pelo valor de R\$.30.000,00, sendo de R\$.110.903,94 o valor venal. (Prenotação nº.45.325 em 16/08/2019). Mongaguá, 28 de agosto de 2019. O OFICIAL:  (**LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR**)

Av.03/25.355 - ALTERAÇÃO DO NÚMERO DO PRÉDIO

Por Requerimento formulado nesta cidade, em 07 de agosto de 2.019, procede-se a presente averbação para ficar constando que o **PRÉDIO RESIDENCIAL** situado na Rua 12 de Outubro, mencionado nesta matrícula, possui atualmente o **nº.57 - Casa "B"** da citada via pública, conforme se comprova pelo recibo de imposto da Municipalidade exercício 2.019, devidamente digitalizado nesta Serventia. (Prenotação nº.45.325 em 16/08/2019). Mongaguá, 28 de agosto de 2019. O OFICIAL:  (**LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR**)

Av.04/25.355 - QUALIFICAÇÃO (CPF)

Conforme consulta realizada na Central de Informações do Registro Civil (CRC) e pelo Comprovante de Situação Cadastral no CPF, emitido "via internet", que se encontra devidamente digitalizado nesta Serventia, procede-se a presente averbação para ficar constando que **LOURDES SCHLINK CORREA** está atualmente inscrita no CPF/MF sob nº.080.222.118-18. (Prenotação nº.45.325 em 16/08/2019). Mongaguá, 28 de agosto de 2019. O OFICIAL:  (**LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR**)

Av.05/25.355 - INDISPONIBILIDADE

A vista da ordem de indisponibilidade de bens de 23 de junho de 2.014 (14:55:23), recebida através da Central de Indisponibilidades (Provimento CGJ/SP nº 13/2.012), protocolo nº.201405.2711.00030510-IA-209, processo nº.00821007520065150093, da 6ª Vara do Trabalho de Campinas-SP, do TRT da 15ª Região, procede-se a presente averbação para constar que foi

Continua na ficha 02

Protocolo: 83.825/Certidão expedida às 16:38:56 horas do dia 29/12/2020

Cód. de Segurança e 2b-b294-93d1-3295-6699-3985-13b9-fa16

Continua na ficha 02 F

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNS - 14.400-6
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MONGAGUÁ

MATRÍCULA	FICHA
25.355	02

Mongaguá, 28 de agosto de 2019

determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **LOURDES SCHLINK CORREA**, inscrita no CPF/MF sob nº.080.222.118-18, já qualificada (Prenotação nº.45.325 em 16/08/2019). Mongaguá, 28 de agosto de 2019. O **OFICIAL:** *[Assinatura]* (**LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR**)

Av.06/25.355 - INDISPONIBILIDADE

A vista da ordem de indisponibilidade de bens datada de 15 de março de 2019 (17:10:27), recebida através da Central de Indisponibilidades (Provimento CGJ/SP nº 13/2.012), protocolo nº.201903.1517.00730785-IA-430, processo nº.00432791320118260564, do 2º Ofício Cível Central de São Bernardo do Campo-SP, procede-se a presente averbação para constar que foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **LOURDES SCHLINK CORREA**, inscrita no CPF/MF sob nº.080.222.118-18, já qualificada. (Prenotação nº.45.325 em 16/08/2019). Mongaguá, 28 de agosto de 2019. O **OFICIAL:** *[Assinatura]* (**LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR**)

CERTIFICO que este documento contém o inteiro teor da Matrícula nº 25355 não recaindo sobre o imóvel quaisquer ônus, ações reais e pessoais reipersecutórias, além daqueles expressamente lançados na referida matrícula. **CERTIFICO FINALMENTE**, que o imóvel objeto da presente certidão pertence a este Registro Imobiliário desde 16 de Novembro de 2009, data da sua instalação, sendo que anteriormente pertencia ao Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Itanhaém. A presente é extraída em forma reprográfica, nos termos do Artigo 19, § 1º da Lei nº 6.015/73, do que dou fé. Mongaguá, 29 de dezembro de 2020, 16:38:56 (h.). Eu, **LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR**, Oficial, efetuei as buscas, conferi e assinei **digitalmente**.

- Ao Oficial.....R\$ 0,00
- Ao Estado.....R\$ 0,00
- À Sec. Faz.....R\$ 0,00
- Ao SINOREG:R\$ 0,00
- Ao Trib. Just.:R\$ 0,00
- ISS.....R\$ 0,00
- Ao MP.....R\$ 0,00
- Total.....R\$ 0,00

Para fins de lavratura de Escrituras, esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJ/SP, Cap. XVI, item 60, "c").

Pedido nº 83.825 de 29/12/2020 . SITE: www.rimongagua.com.br

Nº Selo: 1440063C30083825TE3HGK20X



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico: <http://selodigital.tjsp.jus.br>

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash b3af607c-602f-4b35-99cf-d7db7f5e3ec7

V

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br



Esse documento foi assinado digitalmente por LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR - 29/12/2020 16:44 PROTOCOLO: SPFH20120053609D

Protocolo 83.825/Certidão expedida às 16:38:56 horas do dia 29/12/2020
 Cód. de Segurança: e2b-b294-93d1-3295-6699-3985-13b9-fa16



Assinado eletronicamente por: MARISTELA SEQUEIRA DE OLIVEIRA MAGALHAES - Juntado em: 11/01/2021 15:59:31 - d90148e
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/2101115591472300000200551863?instancia=1>
 Número do processo: 0042100-84.2005.5.02.0463
 Número do documento: 2101115591472300000200551863



Assinado eletronicamente por: JOAO RICARDO CORREA TAVARES - Juntado em: 30/07/2022 08:00:08 - e477ee6
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22073008000830100000182336472?instancia=1>
 Número do processo: 0010421-43.2022.5.15.0064
 Número do documento: 22073008000830100000182336472



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM
PROCESSO: CartPrecCiv 0010421-43.2022.5.15.0064
AUTOR: ROBERTO AMANCIO
RÉU: LOURDES SCHLINK CORREA

MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

DESTINATÁRIO:

LOURDES SCHLINK CORREA

Endereço: RUA 12 DE OUTUBRO, 04, LOTES 02P/03P QUADRA XLIX, VILA ATLANTICA, MONGAGUA/SP - CEP: 11730-000

O(A) Exmo(a). Juiz(a) do Trabalho, VINÍCIUS MAGALHÃES CASAGRANDE, Juiz(a) do Trabalho da Vara do Trabalho de Itanhaém, no uso de suas atribuições legais, DETERMINA que o(a) Sr(a). Oficial(a) de Justiça, a quem este mandado for distribuído, em seu cumprimento, dirija-se ao endereço indicado no campo "**DESTINATÁRIO**" e, sendo aí, proceda à

PENHORA E AVALIAÇÃO DE 50% DO IMÓVEL DE MATRÍCULA 25.355 DO CRI DE MONGAGUÁ.

Autoriza-se, desde logo, que o(a) oficial(a) de justiça avaliador(a) se valha das prerrogativas previstas nos artigos 212, 249, 252, 253, 845 e 846, caput e § 2º, do CPC, autorizado o arrombamento e a requisição de força policial com a mera apresentação deste à autoridade policial. Havendo necessidade de remoção, nas hipóteses da parametrização, fica desde já autorizada a conclusão do ato iniciado durante o dia após as 20h, na forma do § 1º do art. 212.

Deverá o(a) Oficial(a) de Justiça proceder a todas as diligências necessárias para cumprimento do presente mandado, efetivando a penhora, se necessário for, onde se encontrem os bens (art. 845 do CPC), independentemente de nova ordem ou mandado, inclusive em agências bancárias (CPC, art. 835, I), ou a devedores do executado (CPC, art. 855). Caso não haja pagamento ou garantia da execução, ordena-se que penhore e avalie, tantos bens quantos bastem, respectivamente, face dos artigos 7º, inciso IV, e 14, inciso I, ambos da Lei nº 6.830 /1980, subsidiariamente aplicada ao Processo do Trabalho ante o permissivo do art. 889 da CLT.

A petição inicial e documentos poderão ser acessados pela página eletrônica (<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao>) , digitando a(s) chave(s) abaixo:

Descrição	Tipo de documento	Chave de acesso**
Certidão do Cartório de Registro de Imóveis	Certidão do Cartório de Registro de Imóveis	2207300800083010000 0182336472
Certidão	Certidão	2203090958444600000 0171384106
Despacho	Despacho	2203010920026100000 0170756103
Certidão	Certidão	2203010918537630000 0170756088
Petição Inicial	Petição Inicial	2203010916028700000 0170756066
Documento_39f39c8	Documento Diverso	2203010916235770000 0170756069
Documento_a9e4b75	Documento Diverso	2203010916238710000 0170756070

CUMPRA-SE, na forma e sob as penas da lei.

Este é assinado pelo(a) servidor(a), de ordem do(a) MM. Juiz(a) do Trabalho, nos termos do artigo 250, inciso VI, do CPC.



Assinado eletronicamente por: JOAO RICARDO CORREA TAVARES - Juntado em: 30/07/2022 08:05:57 - a486f4a
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22073008055052200000182336477?instancia=1>
 Número do processo: 0010421-43.2022.5.15.0064
 Número do documento: 22073008055052200000182336477



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
CartPrecCiv 0010421-43.2022.5.15.0064
AUTOR: ROBERTO AMANCIO
RÉU: LOURDES SCHLINK CORREA

ID do mandado: {VAL \$idMandado}

Destinatário: {VAL \$nomeDestinatarioMandado}

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Certifico e dou fé que procedi à penhora e avaliação, conforme auto em anexo.

ITANHAEM/SP, 29 de setembro de 2022.

RODRIGO DAS NEVES MESTRINEIRO
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: RODRIGO DAS NEVES MESTRINEIRO - Juntado em: 29/09/2022 09:29:36 - e9d9c52
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22092909290856200000187097498?instancia=1>
Número do processo: 0010421-43.2022.5.15.0064
Número do documento: 22092909290856200000187097498

VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM**Proc. n.º 0010421-43.2022.5.15.0064 –****AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos 26 dias de setembro de 2022, eu, Oficial de Justiça Avaliador abaixo assinado, em cumprimento ao mandado expedido no processo de Roberto Amácio contra Lourdes Schlink Correa, procedi à PENHORA E AVALIAÇÃO do percentual de 50% do imóvel descrito abaixo:

IMÓVEL: UM PRÉDIO RESIDENCIAL sob nº.04 e seu respectivo terreno formado por parte dos Lotes nº.02 (dois) e nº.03 (três), da Quadra "XLIX", da VILA ATLÂNTICA, perímetro urbano deste Município e Comarca, com a área de 168,75m², medindo 7,50m de frente para a Rua 12 de Outubro, por 22,50m da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, confrontando em ambos os lados com terrenos da Vila Atlântica e nos fundos também com terrenos da Vila Atlântica.

O imóvel possui matrícula n.º 25.355, livro nº 2 do Registro de Imóveis de Mongaguá/SP.

Localização: Rua 12 de Outubro, nº 63 (número encontrado no muro), Vila Atlântica (lado praia), Mongaguá/SP.

Benfeitorias: O imóvel é um meio lote de terreno com uma casa térrea de alvenaria, coberta tipo eternit (área construída aproximadamente de 94,64m²s.), com quintal com cerâmica, 02 vagas na garagem, portão de madeira, toda gradeada.

A Rua 12 de Outubro é pavimentada e servida de rede elétrica, telefone, água, iluminação pública, limpeza urbana, esgoto e coleta de lixo.

Ocupação: local fechado e vazio;

Avaliação: R\$ 230.000,00;

Avaliação Total (percentual de 50%): R\$ 115.000,00;

Critério utilizado para a avaliação: preços de imóveis similares à venda no mesmo bairro.

Rodrigo das Neves Mestrineiro
Oficial de Justiça Avaliador



Assinado eletronicamente por: RODRIGO DAS NEVES MESTRINEIRO - Juntado em: 29/09/2022 09:29:36 - 967c150
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22092909293160700000187097530?instancia=1>
Número do processo: 0010421-43.2022.5.15.0064
Número do documento: 22092909293160700000187097530





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM
CartPrecCiv 0010421-43.2022.5.15.0064
AUTOR: ROBERTO AMANCIO
RÉU: LOURDES SCHLINK CORREA

DESPACHO

Vistos etc.

Ante a certidão do Sr. Oficial de Justiça, devolva-se a presente carta precatória com as nossas homenagens.

ITANHAEM/SP, 24 de novembro de 2022

VINICIUS MAGALHAES CASAGRANDE
Juiz do Trabalho Titular



Assinado eletronicamente por: VINICIUS MAGALHAES CASAGRANDE - Juntado em: 29/11/2022 13:51:01 - 47add6
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22112415040532400000191051519?instancia=1>
Número do processo: 0010421-43.2022.5.15.0064
Número do documento: 22112415040532400000191051519

SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
81c2f8b	01/03/2022 09:16	Petição Inicial	Petição Inicial
f4cecc9	01/03/2022 09:16	Documento_39f39c8	Documento Diverso
1505df9	01/03/2022 09:16	Documento_a9e4b75	Documento Diverso
a0bfbe7	01/03/2022 09:18	Certidão	Certidão
7559b73	02/03/2022 12:39	Despacho	Despacho
a4d9ef6	09/03/2022 09:58	Certidão	Certidão
e477ee6	30/07/2022 08:00	Certidão do Cartório de Registro de Imóveis	Certidão do Cartório de Registro de Imóveis
a486f4a	30/07/2022 08:05	Mandado	Mandado
e9d9c52	29/09/2022 09:29	Certidão positiva de Oficial de Justiça	Certidão
967c150	29/09/2022 09:29	auto pen ava imovel 10421 lourdes schlink correa	Auto de Penhora
901c0de	29/09/2022 09:29	foto da casa 10421	Fotografia
47add6	29/11/2022 13:51	Despacho	Despacho



Gilberto Marques Pires
Advogado

MM. JUIZ.

Autos nº 0042100-84.2005.5.02.0463

ROBERTO AMÂNCIO, já qualificado nos autos da RECLAMAÇÃO TRABALHISTA em epígrafe que move em face de SCHILINK LTDA e OUTROS, por seu advogado, vem à presença de Vossa Excelência requerer a juntada de certidão de débitos municipais do imóvel penhorado.

Requer seja o referido bem levado à hasta pública.

Termos em que,
pede deferimento.
São Bernardo do Campo, 09 de agosto de 2023.

GILBERTO MARQUES PIRES
OAB/SP nº 103.836 - advogado

Rua Príncipe Humberto, 112 – sala 12 – São Bernardo do Campo/SP – CEP 09725-200
Tel: 4330-5075 – 4123-9228 – Whatsapp: 91397-3060
e-mail: gilbertompires@aasp.org.br



Assinado eletronicamente por: GILBERTO MARQUES PIRES - Juntado em: 09/08/2023 14:16:13 - 65aa695
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23080914153739400000311971260?instancia=1>
Número do processo: 0042100-84.2005.5.02.0463
Número do documento: 23080914153739400000311971260



PREFEITURA DA ESTANCIA BALNEARIA DE MONGAGUA

Pref da Estância Balneária de Mongaguá

Avenida Getúlio Vargas, 67 - Centro

46.578.506/0001-83

LISTAGEM DE DÉBITOS

Cadastro 19521700203		Inscrição 19521700203			
CPF/CNPJ 28003926815		Nome SAMUEL DIAS CORREA			
Logradouro 12 DE OUTUBRO			Número 00057	Complemento CASA B	
Bairro VL.ATLANTICA		Cep 11730-000	Setor	Quadra XLIX	Lote 002
				Unidade 1	

Código	Ano	Cadastro	Descrição							
2634379	2021	19521700203	Parcelamento							
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
08/09/2023	31	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
09/10/2023	32	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/11/2023	33	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/12/2023	34	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/01/2024	35	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/02/2024	36	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/03/2024	37	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/04/2024	38	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/05/2024	39	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
10/06/2024	40	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/07/2024	41	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/08/2024	42	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
09/09/2024	43	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/10/2024	44	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/11/2024	45	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
09/12/2024	46	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/01/2025	47	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
10/02/2025	48	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
10/03/2025	49	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/04/2025	50	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/05/2025	51	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
09/06/2025	52	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/07/2025	53	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/08/2025	54	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/09/2025	55	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/10/2025	56	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
10/11/2025	57	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/12/2025	58	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
08/01/2026	59	ABERTO DA DÍVIDA	264,77	147,66	30,05	180,49	63,16	0,00	559,81	
09/02/2026	60	ABERTO DA DÍVIDA	264,87	147,77	30,13	180,57	63,33	0,00	560,01	
Total dívida			7.943,20	4.429,91	901,58	5.414,78	1.894,97	0,00	16.794,50	

Código	Ano	Cadastro	Descrição							
2795002	2023	19521700203	Imposto Predial Territorial Urbano							
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
10/09/2023	9	ABERTO DO EXERCÍCIO	205,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205,83	
10/10/2023	10	ABERTO DO EXERCÍCIO	205,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205,83	
10/11/2023	11	ABERTO DO EXERCÍCIO	205,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205,83	
10/12/2023	12	ABERTO DO EXERCÍCIO	206,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	206,09	
Total dívida			823,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	823,58	

TOTAL: 8.766,78 4.429,91 901,58 5.414,78 1.894,97 0,00 16.794,50



SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
b4c317c	02/12/2022 10:53	CP Devolvida	Documento Diverso
65aa695	09/08/2023 14:16	Manifestação	Manifestação
749075c	09/08/2023 14:16	Certidão Mongaguá	Documento Diverso