

Ribeirão Bonito, 18 de janeiro de 2001.-

**IMÓVEL:** O imóvel urbano, situado nesta cidade, Município e Comarca de Ribeirão Bonito, Estado de São Paulo, na Rua Maranhão, s/nº, esquina da Rua Padre Guedes, "constituído de uma casa de morada, feita de tijolos e coberta de telhas, em mau estado de conservação, com 3 quartos, 2 salas, 1 cozinha, com terreno que mede 34,50 metros de frente, por 44,00 metros da frente aos fundos, confrontando com a Rua Maranhão, Rua Padre Guedes, Luiz Aiello e em quem mais de direito".

**CADASTRO MUNICIPAL:** 01.015.0269.01.

**PROPRIETÁRIOS:** ABILIO PASSARELLI, RG. 1.125.215-SP e CPF. 207.496.608/30, lavrador, e sua mulher LECTÍCIA LUCHINI PASSARELLI, RG. 9.904.862-SP e CPF. 108.963.888/40, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na Ru Donato Jorge, 928, Jardim Morumbi II, nesta cidade.

**NÚMERO ANTERIOR:** Registro nº 7158, do Livro 3-D, fls. 06, de 03.05.1967. O Oficial de Registro:

*Nelson Luis Milanetto*  
Oficial

**R.1/13.025.-** 18/01/2001. **VENDA E COMPRA.** Nos termos da Escritura lavrada pelo Oficial de Registro Civil e Tabelião de Notas do Distrito de Guarapiranga, deste Município, no livro 99, fls. 362, em data de 11 de janeiro de 2001, os proprietários acima qualificados, **VENDERAM** a **MARIO AMIM SURIANI**, RG. 4.984.395-3-SP e CPF. 769.276.658/53, brasileiro, advogado, separado judicialmente, residente e domiciliado na Rua Donato Jorge, 1216 - Jardim Morumbi, o **IMÓVEL** desta matrícula, pelo valor de R\$20.000,00. Consta do título que será emitida a DOI pelo Tabelionato. (Valor Venal 2001: R\$9.116,46- Prenotação nº 32814, de 11.01.2001). O Oficial de Registro:

*Nelson Luis Milanetto*  
Oficial

**AV.2** - em 15 de Junho de 2021 - Protocolo nº.73239 de 15-06-2021.

Por ofício expedido em 10-06-2021 pela 4ª Vara do Trabalho de Diadema-SP, assinado eletronicamente pela Meritíssima Juíza daquela vara, doutora Alessandra de Cassia Fonseca Tourinho, extraído dos autos da Ação Trabalhista - Rito Ordinário, processo: 1000270-82.2018.5.02.0264, tendo como reclamante Carlos Moreira Junior e como reclamados LBM Tecnologia em Soluções Plásticas Ltda e outros 4, procede-se a presente para ficar constando a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula de propriedade de Mario Amim Suriani (CPF.nº.769.576.658-53). A Escrevente Autorizada: *Maira Piccolo* - (Maira Piccolo). Selo Digital: 1243543310A0000006222421S.

**AV.3** - em 25 Fevereiro de 2022 - Protocolo nº.74437 de 11-02-2022, reingressado em 21-02-2022. Procede-se a presente para ficar constando que, o número correto do cadastro de pessoas físicas do proprietário **Mario Amim Suriani** é 769.278.658-53 e que o seu estado civil é o de **divorciado** e fica **cancelada** a indisponibilidade averbada sob nº.2, nesta matrícula, a presente averbação está sendo feita conforme determinado na r. decisão de 17-02-2022, da doutora Lourdes Ramos Gavioli, MM. Juíza da 4ª Vara do Trabalho de Diadema-SP, extraída dos autos da Ação Trabalhista, processo nº.1000270-82.2018.5.02.0264, sob pena de desobediência vt diadema04@trtsp.jus.br, à ordem judicial. Constou da determinação que todas as despesas cartoriais para as averbações e registros, serão acrescidas ao processo e pagas ao final. O Substituto do Oficial: - (Hederson Fazoli). Selo Digital: 1243543310A00000067171220.

-----continua no verso





MATRÍCULA

13.025

FICHA

2

CNS: 124354

da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, foi ordenada a presente para ficar constando a **indisponibilidade dos bens de Luciana Bruno dos Santos**, portadora do CPF.nº.318.344.658-85, já qualificada. O Substituto do Oficial: (Hederson Fazoli). Selo Digital: 1243543310A0000006716722D.

**AV.8** - em 25 de Fevereiro de 2022 - Protocolo nº.74437 de 11-02-2022, reingressado em 21-02-2022. Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº.202102.2415.01502822-IA-609 de 24-02-2021, tendo como emissor da ordem TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, Marina Fogaca Gala - marina.fogaca@trtsp.jus.br, processo nº.10002708220185020264, disponibilizado no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, foi ordenada a presente para ficar constando a **indisponibilidade dos bens de Luciana Bruno dos Santos**, portadora do CPF.nº.318.344.658-85, já qualificada. O Substituto do Oficial: (Hederson Fazoli). Selo Digital: 1243543310A0000006716622F.

**AV.9** - em 25 de Fevereiro de 2022 - Protocolo nº.74437 de 11-02-2022, reingressado em 21-02-2022. Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº.202104.1909.01583163-IA-650 de 19-04-2021, tendo como emissor da ordem TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região - 1ª Vara do Trabalho de Erechim-RS, Paulo Roberto Cardoso - paulo.cardoso@trt4.jus.br, processo nº.00203694120185040521, disponibilizado no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, foi ordenada a presente para ficar constando a **indisponibilidade dos bens de Luciana Bruno dos Santos**, portadora do CPF.nº.318.344.658-85, já qualificada. O Substituto do Oficial: (Hederson Fazoli). Selo Digital: 1243543310A0000006716522H.

**AV.10** - em 25 de Fevereiro de 2022 - Protocolo nº.74437 de 11-02-2022, reingressado em 21-02-2022. Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº.202106.0316.01659753-IA-900 de 03-06-2021, tendo como emissor da ordem TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo-SP, Hector Roberto Eng - hector.eng@trtsp.jus.br, processo nº.10008294820185020261, disponibilizado no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, foi ordenada a presente para ficar constando a **indisponibilidade dos bens de Luciana Bruno dos Santos**, portadora do CPF.nº.318.344.658-85, já qualificada. O Substituto do Oficial: (Hederson Fazoli). Selo Digital: 1243543310A0000006716422J.

**AV.11** - em 25 de Fevereiro de 2022 - Protocolo nº.74437 de 11-02-2022, reingressado em 21-02-2022. Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº.202106.0914.01667387-IA-409 de 09-06-2021, tendo como emissor da ordem TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo-SP, Agata Bruning de Sousa Schlender - ágata.schlender@trtsp.jus.br, processo nº.10004406320185020261, disponibilizado no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, foi ordenada a presente para ficar constando a **indisponibilidade dos bens de Luciana Bruno dos Santos**, portadora do CPF.nº.318.344.658-85, já qualificada. O Substituto do Oficial: (Hederson Fazoli).

-----continua no verso





MATRÍCULA

13.025

FICHA

3

CNS: 124354

**AV.16** - em 23 de Agosto de 2022 - Protocolo nº.75463 de 22-08-2022.

Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº.202208.1909.02307661-IA-710 de 19-08-2022, tendo como emissor da ordem TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Juliana Schmidt Seeling - juliana.schmidt@trt2.jus.br, processo nº.10019028320175020263, disponibilizada no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, foi ordenada a presente para ficar constando a **indisponibilidade dos bens de Luciana Bruno dos Santos**, portadora do CPF.nº.318.344.658-85, já qualificada. O Escrevente Autorizado: (Pedro Domingos Moreno Junior). Selo Digital: 1243543310A00000072222225.

**AV.17** - em 26 de Setembro de 2022 - Protocolo nº.75650 de 26-09-2022.

Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº.202209.2308.02367015-IA-210 de 23-09-2022, tendo como emissor da ordem TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Claudia Regina Berlinga Furtado - claudia.furtado@trtsp.jus.br, processo nº.10002347820205020261, disponibilizado no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, foi ordenada a presente para ficar constando a **indisponibilidade dos bens de Luciana Bruno dos Santos**, portadora do CPF.nº.318.344.658-85, já qualificada. O Escrevente Autorizado: (Pedro Domingos Moreno Junior). Selo Digital: 1243543310A00000072718227.

**AV.18** - em 29 de Novembro de 2022 - Protocolo nº.75978 de 29-11-2022.

Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº.202211.2815.02466717-IA-270 de 28-11-2022, tendo como emissor da ordem TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Mauricio de Andrade Coelho - mauricio.coelho@trt2.jus.br, processo nº.10011458920175020263, disponibilizado no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, foi ordenada a presente para ficar constando a **indisponibilidade dos bens de Luciana Bruno dos Santos**, portadora do CPF.nº.318.344.658-85, já qualificada. O Escrevente Autorizado: (Pedro Domingos Moreno Junior). Selo Digital: 1243543310A00000073698220.

**AV.19** - em 07 de Fevereiro de 2023 - Protocolo nº.76312 de 07-02-2023.

Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº.202302.0613.02545842-IA-980 de 06-02-2023, tendo como emissor da ordem TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Matheus Prates de Andrade - matheus.andrade@trt2.jus.br, processo nº.10001902120185020264, disponibilizado no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, foi ordenada a presente para ficar constando a **indisponibilidade dos bens de Luciana Bruno dos Santos**, portadora do CPF.nº.318.344.658-85, já qualificada. O Escrevente Autorizado: (Pedro Domingos Moreno Junior). Selo Digital: 1243543310A00000074863236.

**AV.20** - em 29 de Março de 2023 - Protocolo nº.76565 de 29-03-2023.

Nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº.202303.2810.02627057-IA-050 de

/-/continua no verso-/-/-/-/-/-/-/-/-/-/-/-/-/-/-/-/-/-/



MATRÍCULA

13.025

FICHA

4

CNS: 124354

Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, Tayna Almeida Clement Oliveira - tayna.oliveira@trt2.jus.br, processo nº.10002231420185020263, disponibilizado no site da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, foi ordenada a presente para ficar constando a **indisponibilidade dos bens de Luciana Bruno dos Santos**, portadora do CPF.nº.318.344.658-85, já qualificada. O Escrevente Autorizado: (Pedro Domingos Moreno Junior). Selo Digital: 1243543310A0000008554924X.

**AV.25** - em 18 de Junho de 2024 - Protocolo nº.78869 de 12-06-2024.

Da certidão de penhora expedida em 11-06-2024, por Luciana Goes Nonato, da Secretaria da 2ª Vara do Trabalho do Foro e comarca de Diadema-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista, número de ordem: 1000478-72.2018.5.02.0262, tendo como exequente **Maria Lucimar Lino dos Santos**, CPF.nº.143.806.958-83 e como executados **Icard Artes Graficas Ltda**, CNPJ:43.453.661/0001-85, **Lbm Tecnologia em Soluções Plásticas Ltda Falido**, CNPJ:00.438.140/0001-46, **Marten Peter Idema**, CPF: 066.427.908-20, **Rosana Maria Stein**, CPF:061.037.518-02, **Luana Karoline dos Santos**, CPF:468.969.948-86 e **Luciana Bruno dos Santos**, CPF:318.344.658-85, verifica-se que o imóvel desta matrícula de propriedade da executada Luciana Bruno dos Santos, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de **R\$ 83.800,00** (oitenta e três mil e oitocentos reais), tendo sido nomeada como depositária Luciana Bruno dos Santos. Consta da certidão de penhora que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado. Protocolo Penhora Online: PH000519208. Quanto aos emolumentos - beneficiário de assistência judiciária gratuita, data da decisão: 19-07-2018 - folha: ID.64b1119. O Substituto do Oficial: - (Hederson Fazoli). Selo Digital: 1243543E10A0000008616324S.

PARA SIMPLES CONSULTAÇÃO  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,51