

matrícula 3.505

ficha 1

São Paulo, 29 de Junho de 1976

**Imóvel:** O box nº 4-D-1 no 4º andar do Edifício Garagem Automatica Republica, sito à rua Aurora, 990, no 7º subdistrito - Consolação, com a área privativa de 15,60m2., correspondendo-lhe uma fração ideal de 1/395% no terreno e demais coisas de uso comum.

**Contribuinte:** 007.061.0176/6

**Proprietários:** MILTON JOSE MITIDIARI ou M.J. MITIDIARI, RG. 727.341 engenheiro e sua mulher EDITH LANFRANCHI MITIDIARI, RG. 1.352.017, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, CPF. número 006.719.678, domiciliados nesta Capital.

**Registro anterior:** transcrições nº 60.353, deste Cartório.

O oficial,

R. 1 M. 3.505, em 29 de junho de 1976. (VENDA E COMPRA)

Por escritura datada de 31 de março de 1976, do 21º Cartório de Notas desta Capital, Lº 19-PCM, fls. 274, os proprietários vendem o imóvel, pelo valor de Cr\$. 7.000,00, à SOCIEDADE ANONIMA IMPORTADORA SUISSA, com sede no Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, - CGC. 33.096.504. A escrevente autorizada, Luiza M. Enjorge.

R 2 M 3.505, em 14 de fevereiro de 1.979 (VENDA E COMPRA)

Pela certidão da escritura de 08 de setembro de 1.976, do 10º Cartório de Notas do Rio de Janeiro, RJ, Lº 2624 fls 116, a S/A. Importadora Suissa, já qualificada, vendeu o imóvel, pelo valor de Cr\$ 80.000,00, à INSTRUMENTOS KERNS DO BRASIL S/A., com sede nesta Capital (CGC nº 42 509 778).

A escrevente autorizada,

[Handwritten Signature]

V I D E V E R S O

matrícula  
3.505

ficha  
1  
verso

Av. 3 - M. 3.505, em 30 de setembro de 1981

ATUAL Nº DO CONTRIBUINTE

Pela escritura de 01 de setembro de 1981, do 9º Cartório de Notas// desta Capital, livro 2778, fls. 179, procede-se esta averbação para ficar constando que o imóvel desta matrícula é atualmente pela Prefeitura Municipal de São Paulo, pelo nº 007.061.0172-3, conforme // prova o imposto territorial de 1981, expedido pela Prefeitura do Município de São Paulo

Averbado por

*Jose Afonso de L Sartorato*  
JOSE AFONSO DE L SARTORATO  
Escrivente Autorizado

R. 4 - M. 3.505, em 30 de setembro de 1981

VENDA E COMPRA

Pela mesma escritura, INSTRUMENTOS KERN DO BRASIL S/A, com sede na cidade do Rio de Janeiro-RJ, à avenida Rio Branco, nº 14, 2º e 3º andares, CGC. 42.509.778-0001-70, V E N D E U o imóvel desta matrícula, pelo valor de R\$80.000,00, à LYODEGAR APPARECIDO CANTOR / MARQUES, brasileiro, economista, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77 com OLGA HORVATH MARQUES, RG. número... 2.419.134, DIC 010.729.788-49, residente e domiciliado nesta Capital, à rua Thomé de Souza, nº 1064,

Registrado por

*Jose Afonso de L Sartorato*  
JOSE AFONSO DE L SARTORATO  
Escrivente Autorizado

Av. 05/ 3.505 indisponibilidade

Em 13 de maio de 2021 - Prot. 351.003 (28/04/2021)

Selo n. 113571331WH000309372ME21G

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202104.2212.01590357-IA-090, disponibilizado aos 22 de abril de 2021, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 10001244320185020716; Data e Hora: 22/04/2021 às 12:19:31; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de LYODEGAR

(continua na ficha 02)

Visualização disponível em www.registradores.org.br  
 em www.registradores.org.br  
 Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

NÃO VALE COMO CONSULTA CERTIDÃO  
 PARA SIMPLES CONSULTA Nº 21/14

Matrícula

**3.505**

Ficha

**02**

São Paulo, 13 de maio de 2021

**APPARECIDO CANTOR MARQUES, CPF 010.729.788-49.**

VIVIAN GRANDISOLLI ARAKELIAN  
Escrevente Substituta

*Av. 06 / 3.505 indisponibilidade*

Em 22 de novembro de 2022. - Prot. 373.038 (09/11/2022)

Selo n. 113571331FC000484243PX223

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202211.0712.02433610-IA-070, disponibilizado aos 07 de novembro de 2022, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 10013019520195020202; Data e Hora: 07/11/2022 às 12:28:06; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2.ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de **LYODEGAR APPARECIDO CANTOR MARQUES, CPF 010.729.788-49.**

  
DÉBORA OLIVEIRA DE ARAUJO LELIS  
Escrevente Autorizada

*Av. 07 / 3.505 indisponibilidade*

Em 09 de novembro de 2023 - Prot. 387.655 (01/11/2023)

Selo n. 113571331GW000595043DM23D

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202310.2612.03004021-IA-310, disponibilizado aos 26 de outubro de 2023, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 10002304920195020205; Data e Hora: 26/10/2023 às 12:08:30; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2.ª Região - Barueri - SP - 5E Vara do Trabalho, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de **LYODEGAR APPARECIDO CANTOR MARQUES, CPF 010.729.788-49.**

  
JESSICA FREDERICE DA SILVA  
Escrevente Autorizada

(continua no verso)

Matrícula

**3.505**

Ficha

**02**

Verso

**Av. 08 / 3.505 indisponibilidade**

Em 02 de fevereiro de 2024 - Prot. 391.003 (22/01/2024)

Selo n. 113571331CT000620201MO24V

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202401.1810.03118553-IA-820, disponibilizado aos 18 de janeiro de 2024, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 10006467920235020042; Data e Hora: 18/01/2024 às 10:40:25; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2.<sup>a</sup> Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de LYODEGAR APPARECIDO CANTOR MARQUES, CPF 010.729.788-49.


  
DÉBORA OLIVEIRA DE ARAUJO LELIS  
Escrevente Autorizada

**Av. 09 / 3.505 indisponibilidade**

Em 29 de abril de 2024 - Prot. 394.319 (12/04/2024)

Selo n. 113571331ET000644504EJ24P

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202404.1014.03262997-IA-190, disponibilizado aos 10 de abril de 2024, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 10001244320185020716; Data e Hora: 10/04/2024 às 14:50:11; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2.<sup>a</sup> Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de LYODEGAR APPARECIDO CANTOR MARQUES, CPF 010.729.788-49.

  
DÉBORA OLIVEIRA DE ARAUJO LELIS  
Escrevente Autorizada

**Av. 10 / 3.505 penhora**

Em 29 de abril de 2024 - Prot. 394.728 (23/04/2024)

Selo n. 113571331XB000644516WC24W

Pela certidão expedida aos 22 de abril de 2024, pela Secretaria da 3.<sup>a</sup> Vara do Trabalho do Foro e Comarca de Barueri, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 2.<sup>a</sup> Região,

(continua na ficha 03)

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



Matrícula

**3.505**

Ficha

**03**

de São Paulo

CNS-CNJ 11.357-1

São Paulo, **29 de abril de 2024**

extraída dos autos n. 1001457-46.2020.5.02.0203 da Ação de Execução Trabalhista, movida por **DANIELA LIMA DOS SANTOS**, CPF 038.245.075-28, em face de **LYODEGAR APPARECIDO CANTOR MARQUES**, CPF 010.729.788-49, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com o imóvel objeto da matrícula n. 3.506, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 40.050,45, tendo sido nomeado fiel depositário **LYODEGAR APPARECIDO CANTOR MARQUES**.

  
**DÉBORA OLIVEIRA DE ARAUJO LELIS**  
Escrevente Autorizada

Av. 11 / 3.505 *indisponibilidade*

Em 04 de junho de 2024 - Prot. 396.238 (23/05/2024)

Selo n. 113571331HI000654459FR24Y

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202405.1614.03334540-IA-530, disponibilizado aos 16 de maio de 2024, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 10016587520195020202; Data e Hora: 16/05/2024 às 14:38:59; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2.ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de **LYODEGAR APPARECIDO CANTOR MARQUES**, CPF 010.729.788-49.

  
**ISABELLA HABE**  
Escrevente Autorizada

Av. 12 / 3.505 *penhora*

Em 15 de agosto de 2024 - Prot. 400.387 (12/08/2024)

Selo n. 113571331EO000680101BU24L

Pela certidão expedida aos 12 de agosto de 2024, pelo Juízo da Secretaria da 20ª. Vara do Trabalho desta Capital, extraída dos autos n. 1000124-43.2018.5.02.0716 da Ação de Execução Trabalhista, movida por **NEIDE ISABEL DA SILVA**, CPF 097.277.248-09, em face de **LYODEGAR APPARECIDO CANTOR MARQUES**, CPF 010.729.788-49, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do executado, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 6.146,52, tendo sido nomeado fiel depositário **LYODEGAR APPARECIDO CANTOR**

(continua no verso)

Matricula

**3.505**

Ficha

**03**

Verso

MARQUES.

  
ELIANE ARISTIDES DA SILVA DIANA  
Escrevente Autorizada

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,14**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)