



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0001986-48.2013.5.02.0035

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 17/07/2013

Valor da causa: R\$ 167.500,00

Partes:

RECLAMANTE: WESLEY CIPRIANO

ADVOGADO: KATIA REGINA ACCARINI

RECLAMADO: THOMAS WILSON SALES HOSHINO

ADVOGADO: JULIANA FONSECA DE ALMEIDA

ADVOGADO: PAULO EUGENIO DE ARAUJO

RECLAMADO: CARINE NEGRAO MARCELLINO DA SILVA

ADVOGADO: SHIRLEY FARIAS ZANARDO

ADVOGADO: ODIN CAFFEO DE ALMEIDA

TERCEIRO INTERESSADO: Gisele Hoshino Sales

TERCEIRO INTERESSADO: Mariana Andrade

TERCEIRO INTERESSADO: RUBENS ARB VIOLA

TERCEIRO INTERESSADO: ANARLETE MARTINS

ADVOGADO: ANARLETE MARTINS

TERCEIRO INTERESSADO: UNIÃO FEDERAL (PGF)

TERCEIRO INTERESSADO: Condomínio Mirante dos Pássaros

TERCEIRO INTERESSADO: AMANDIA CRISTINA PINTO CAMILO



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
ATOrd 0001986-48.2013.5.02.0035
RECLAMANTE: WESLEY CIPRIANO
RECLAMADO: THOMAS WILSON SALES HOSHINO E OUTROS (1)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: be33e25

Destinatário: THOMAS WILSON SALES HOSHINO

Certifico e dou fé, que em cumprimento ao mandado ID be33e25 no dia 08/03/2024 às 12h40min compareci à Avenida Padre Arlindo Vieira, 1035, e, sendo aí, procedi a reavaliação do imóvel, conforme auto de reavaliação que segue em anexo. Deixei de dar ciência da penhora e nomear depositário o Sr. Thomas Wilson Sales Hoshino, pois quem atualmente reside no imóvel é a Sra. Amandia Cristina Pinto, CPF: 167.528.358-37, biomédica. Diante do exposto, retorno o mandado à origem, no aguardo de novas determinações.

SAO PAULO/SP, 08 de março de 2024

ALANCASTER DE OLIVEIRA ANDRE

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: ALANCASTER DE OLIVEIRA ANDRE - Juntado em: 08/03/2024 18:54:12 - b9b807b
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24030818523761100000338336519?instancia=1>
Número do processo: 0001986-48.2013.5.02.0035
Número do documento: 24030818523761100000338336519



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO – SP

35ª Vara do Trabalho de São Paulo Processo nº 00019864820135020035

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos oito dias do mês de março do ano de 2024, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado ID be33e25, passado a favor de Wesley Cipriano contra a executada n/p Thomas Sales Hoshino, para pagamento da importância de R\$ 111,824,53, atualizada até 01/04/2017, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e reavaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: IMÓVEL: - APARTAMENTO nº 64, localizado no 6º andar do Bloco I – “EDIFÍCIO GAIVOTA”, integrante do “CONDOMÍNIO MIRANTE DOS PÁSSAROS”, situado à Avenida Padre Arlindo Vieira nº 1.035, na Saúde – 21 Subdistrito.

UM APARTAMENTO, com a área privativa real de 50.120m², área comum real de 28,384m², área total real de 78,504 e a fração ideal no terreno de 0.2170%.

Matrícula nº: 131.392 14º Cartório de Imóveis de Comarca de São Paulo

Nº Contribuinte PMSP: 119.343.0620-6

Endereço atualizado: o mesmo

Ocupação atual: Amandia Cristina Pinto

Avaliação: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

Critério utilizado para a avaliação: preço de mercado.

Alancaster de Oliveira André

Oficial de Justiça Avaliador



SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
b9b807b	08/03/2024 18:54	Certidão de Oficial de Justiça	Certidão
a35fc4b	08/03/2024 18:54	Auto de reavaliação do imóvel - Av. Padre Arlindo vieira, 1035, apto 64	Auto de Penhora