



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **1001808-19.2017.5.02.0043**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Tramitação Preferencial
- Idoso

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 13/10/2017

Valor da causa: R\$ 80.000,00

Partes:

RECLAMANTE: ELVIO SIMOES

ADVOGADO: JULIO CESAR VALLESI RIBEIRO

RECLAMADO: ABC CLASSIC COLCHOES LTDA. - EPP

ADVOGADO: José Monteiro Sobrinho

ADVOGADO: MARIANE ESTEVES TREVIZAN

ADVOGADO: DANIELLE CHIORINO FIGUEIREDO

RECLAMADO: GIGA PRIME COMERCIO DE COLCHOES EIRELI - EPP

ADVOGADO: José Monteiro Sobrinho

ADVOGADO: MARIANE ESTEVES TREVIZAN

ADVOGADO: DANIELLE CHIORINO FIGUEIREDO

RECLAMADO: ARMANDO DE PUGA RIBEIRO

ADVOGADO: MARIANE ESTEVES TREVIZAN

RECLAMADO: TELMA VASCO BERNARDINO DA COSTA

ADVOGADO: MARIANE ESTEVES TREVIZAN

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA MANOELA LIMA GOLÇALVES DOS SANTOS RIBEIRO



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO
43ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATOrd 1001808-19.2017.5.02.0043
RECLAMANTE: ELVIO SIMOES
RECLAMADO: ABC CLASSIC COLCHOES LTDA. - EPP E OUTROS (3)

CERTIDÃO

Certifico que, nesta data, junto aos autos deste processo, anexo a esta certidão, Termo de Compromisso de Fiel Depositário devidamente assinado pelo reclamante, conforme determinado no despacho Id dbfa728.

SAO PAULO/SP, 14 de dezembro de 2023.

RAUL DANTAS DA SILVA

Servidor



Assinado eletronicamente por: RAUL DANTAS DA SILVA - Juntado em: 14/12/2023 13:34:15 - 04fb953
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23121413313289700000329431674?instancia=1>
Número do processo: 1001808-19.2017.5.02.0043
Número do documento: 23121413313289700000329431674



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
43ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO - CAPITAL

TERMO DE COMPROMISSO DE FIEL DEPOSITÁRIO

Processo nº 1001808-19.2017.5.02.0043

Aos 14/12/2023, perante mim, Diretora de Secretaria, compareceu o Sr. Elvio Simões, RG 7.279.821-X SSP/SP SSP/SP e CPF 673.810.498-72, casado em regime total de comunhão de bens com a Sra. Eliane Maria Paes de Amorin Simões, RG: 11.550.672-X SSP/SP e CPF 042.211.798-64, residente domiciliado na Avenida Nossa Senhora do Sabará, 5605, Ap 321 – Vila Emir - São Paulo/SP - CEP: 04447-021 a fim de assumir o compromisso como fiel depositário do imóvel penhorado de matrícula 30.521 do Registro de Imóveis de Itanhaém, não podendo se desfazer dos bens sem a devida autorização judicial, sob as penas da lei. Nada mais.

E, para constar, foi lavrado o presente termo, que vai assinado pelo declarante e por mim, Diretor de Secretaria, subscrito.

Declarante

P/ Diretora da Secretaria





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO
43ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATOrd 1001808-19.2017.5.02.0043
RECLAMANTE: ELVIO SIMOES
RECLAMADO: ABC CLASSIC COLCHOES LTDA. - EPP E OUTROS (3)

É um dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil. Para registrar uma denúncia, disque 100 de qualquer telefone ou acesse o site do Centro de Apoio Operacional (CAO) do MP-SP no link: http://www.mpsp.mp.br/portal/page/portal/infanciahome_c.

MANDADO DE FORMALIZAÇÃO DE PENHORA

EXEQUENTE: Elvio Simões - CPF: 673.810.498-72

EXECUTADO(S) A SER(EM) PESQUISADO(S):

1. Armando de Puga Ribeiro - CPF: 006.301.868-39

Data de ajuizamento da ação: 13/10/2017

Para o pagamento do valor discriminado ao final deste mandado, a ser corrigido pela legislação trabalhista vigente à data do efetivo depósito, o JUIZ DO TRABALHO DA 43ª Vara do Trabalho de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei, DETERMINA ao Sr. Oficial de Justiça que:

- Proceda à pesquisa junto:
 - à **ARISP** para formalização da penhora sobre o imóvel de matrícula 30.521, registrado perante o Registro de Imóveis de Itanhaém.
 - Depositário: Elvio Simões - CPF: 673.810.498-72
 - Percentual penhorado: 50%

Atentem-se as partes de que eventuais manifestações ou requerimentos somente serão apreciados por este Juízo após o exaurimento de todas as pesquisas determinadas e a devolução do mandado pelo Oficial de Justiça .

1. Principal - R\$ 16.993,09

- TOTAL - R\$ 16.993,09

- Data de Atualização - 14/12/2023

CUMPRA-SE, na forma e sob as penas da Lei.

Eu, Diretor de Secretaria, subscrevi o presente por ordem do MM. Juiz do Trabalho.

SAO PAULO/SP, 14 de dezembro de 2023.

SONIA MARIA GARCIA FERNANDES

Diretor de Secretaria



Assinado eletronicamente por: SONIA MARIA GARCIA FERNANDES - Juntado em: 14/12/2023 17:48:29 - 5affb4e
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23121416283139600000329483345?instancia=1>
Número do processo: 1001808-19.2017.5.02.0043
Número do documento: 23121416283139600000329483345

30521

REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITANHAÉM

LIVRO 2

REGISTRO GERAL

JOÃO MOLINA CERVANTE
OFICIAL

Matrícula N.º 30.521	DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL ESTÂNCIA DOS IMIGRANTES	FOLHA 1.
CADASTRO LOTE 8 QUADRA 2 RUA Av. Internacional N.º SETOR		

IMÓVEL: O lote de terreno nº 8 da quadra 2, da ESTÂNCIA DOS IMIGRANTES, município de Itanhaém, medindo 15,00ms de frente para a Av. Internacional, por 50,00ms da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, com a área de 750,00ms²., confinando pelo lado direito com o lote 7, do lado esquerdo com o lote 9 e nos fundos com o lote 13.
PROPRIETÁRIOS: JOSÉ BOBROVSKY NETTO e sua mulher SILVIA ROVAI - BOBROVSKY, brasileiros, ele engenheiro, ela professora, portadores dos RG. nºs 1.851.656 e 1.682.398, respectivamente, inscritos no CPF. sob nº 047.560.708, domiciliados em Itanhaém, à Avenida Condessa de Vimieiros, nº 657.
TÍTULO AQUISITIVO: transcrito sob nº 19.694, neste Registro. Itanhaém, 15 de Junho de 1.978.
O Escrevente Habilitado _____ O Oficial

R.1-30.521 -- Itanhaém, 15 de junho de 1.978.
Nos termos da Escritura de Dação em Pagamento, de 24 de Junho de 1.975, das notas do 2º Cartório de Itanhaém, livro nº 95, - fls. 49 a 52 vº., os proprietários transmitiram o imóvel a título de dação em pagamento a TRANSDATA - TRANSPORTES LTDA., com sede em São Paulo, à Rua Eugênio de Freitas, nº 550, Vila Guilherme, inscrita no CGC. sob nº 43.053.081/001, pelo valor de Cr\$ 300.000,00. (Inclusive o valor de outros imóveis) - Valor Venal: Cr\$ 10.800,00 - (Emol. Cr\$ 200,00 - Est. Cr\$ 40,00 - Apes. Cr\$ 30,00 - Total: Cr\$ 270,00).
O Escrevente Habilitado _____ O Oficial

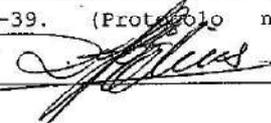
R. 2 -- Itanhaém, 10 de agosto de 1.983.
Nos termos do Contrato Particular de Compromisso de Venda e Compra, de 14 de julho de 1.983, a proprietária TRANSDATA TRANSPORTES LTDA., já qualificada, compromissou o imóvel a ARMANDO DE PUGA RIBEIRO, português, comerciante, portador do RG. sob número 11.276.501-SP, e do CIG. nº 006.301.868-39, casado com Maria Manuela Lima Gonçalves dos Santos Ribeiro, no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, domiciliado à Rua Conde de São Joaquim nº 163, aptº 204, Liberdade, São Paulo-SP, pelo preço de Cr\$720.000,00, que será pago através de 40 prestações mensais, sendo: 10 de Cr\$12.000,00; 10 de Cr\$15.000,00 10 de Cr\$20.000,00 e 10 de Cr\$25.000,00, vencendo-se a primeira delas em 5 de agosto de 1.983 e a última em 5 de novembro de 1.986.- (Emol. Cr\$8.316,00 - Est. Cr\$1.663,00 - Apes. Cr\$ 1.663,00 - Total - Cr\$11.642,00 - Recibo nº 85.805).
O Escrevente Autorizado _____

R.3 -- Itanhaém, 25 de novembro de 1.985.
Nos termos da Escritura de Venda e Compra, de 17 de outubro de 1.985, - das notas do 1º Cartório de Itanhaém, livro 430, fls. 136, a proprietária TRANSDATA TRANSPORTES LTDA., já qualificada, vendeu o imóvel a ARMANDO DE PUGA RIBEIRO, português, comerciante, portador do RG. sob nº. 11.276.501-DOPS-SP, e do CIG. 006.301.868-39, casado pelo regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com MARIA MANUELA LIMA GONÇALVES DOS SANTOS RIBEIRO, portuguesa, do lar, RG. 11.906.468--DOPS-SP, domiciliado em São Paulo-SP, na rua Paschoal Moreira, 343, Mooca, pelo preço de R\$ 720.000.-
O Escrevente Autorizado _____

AV.4 - 30521 - Itanhaém, 29 de junho de 2021.
Procede-se a esta averbação nos termos da Ordem de Indisponibilidade, cadastrada na Central de Indisponibilidade em 16/06/2021 às 11:34:54h, Protocolo nº. 202106.1611.01677019-IA-310, Processo nº. 10018930220175020432, pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - São Paulo-SP, para ficar constando que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **ARMANDO DE PUGA**

Antecedentes dominiais

MATRICULA N.º
30.521FOLHA N.º
1v.-

RIBEIRO, CPF n.º 006.301.868-39. (Protocolo n.º 496.601 - 18/06/2021)
O Escrevente Autorizado : Selo Digital:
1209153J400000003700721V.

AV.5 - 30521 - Itanhaém, 25 de outubro de 2022.

Nos termos da Certidão de Penhora, extraída dos autos do Processo de Execução Trabalhista, Número de Ordem: 1001893-02.2017.5.02.0432, no qual figuram como Exequente: **JORGE DE SOUZA**, CPF n.º 993.224.988-20 e como Executado: **ARMANDO DE PUGA RIBEIRO**, CPF n.º 006.301.868-39, emitida em 19 de outubro de 2022, pela Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Santo André, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, transmitida e recepcionada na mesma data, em meio eletrônico no site <http://www.oficioeletronico.com.br>, procedo à averbação da penhora sobre a metade ideal do imóvel pertencente ao executado. Data do Auto ou Termo: 09/02/2022. Valor da Dívida: R\$ 24.750,00. Depositário: **ARMANDO DE PUGA RIBEIRO**. (Beneficiário de assistência judiciária gratuita). (Protocolo n.º 514.785 - 20/10/2022).
O Escrevente Autorizado : Selo Digital:
120915331000000037281422E.

OBSERVAÇÕES



Assinado eletronicamente por: JULIO CESAR VALLESI RIBEIRO - Juntado em: 29/11/2022 15:37:37 - aa45151
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/22112915372825700000281017012?instancia=1>
Número do processo: 1001808-19.2017.5.02.0043
Número do documento: 22112915372825700000281017012



Assinado eletronicamente por: SONIA MARIA GARCIA FERNANDES - Juntado em: 14/12/2023 17:48:29 - e7cc093
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23121416283153900000329483348?instancia=1>
Número do processo: 1001808-19.2017.5.02.0043
Número do documento: 23121416283153900000329483348

VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM

Proc. n.º 0012144-97.2022.5.15.0064 –

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 31 dias de agosto de 2022, eu, Oficial de Justiça Avaliador abaixo assinado, em cumprimento ao mandado expedido no processo de Elvio Simões contra Armando de Puga Ribeiro, procedi à PENHORA E AVALIAÇÃO do percentual de 50% do(s) imóvel(is) descrito(s) no mandado, qual(is) seja(m):

IMÓVEL: O lote de terreno nº 8 da quadra 2, da ESTÂNCIA DOS IMIGRANTES, município de Itanhaém, medindo 15,00ms de frente para a Av. Internacional, por 50,00ms da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, com a área de 750,00ms²., confinando pelo lado direito com o lote 7, do lado esquerdo com o lote 9 e nos fundos com o lote 13.

O imóvel possui matrícula n.º 30.521, livro n.º 2 do Registro de Imóveis de Itanhaém/SP.

Localização: Avenida Internacional, lote 08, quadra 02, Estância dos Imigrantes (lado morro), Itanhaém/SP.

Benfeitorias: O imóvel é um lote de terreno sem demarcação, com mata nativa em seu interior e baixo.

A Avenida Internacional é de terra e servida apenas de rede elétrica.

Avaliação: R\$ 21.000,00;

Avaliação Total (perc. de 50%): R\$ 10.500,00;

Critério utilizado para a avaliação: avaliação feita com base nos valores de outros imóveis à venda no mesmo bairro.

Rodrigo das Neves Mestrineiro
Oficial de Justiça Avaliador



Assinado eletronicamente por: LUIS CARLOS GOMES CALIARI - Juntado em: 31/08/2022 12:00:02 - fbf99d0
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22083111593153300000184794990?instancia=1>
 Número do processo: 0012144-97.2022.5.15.0064
 Número do documento: 22083111593153300000184794990

PJe Assinado eletronicamente por: EMILY SABINO PAVAO - Juntado em: 08/12/2022 14:44:57 - 07f0e3e



Assinado eletronicamente por: SONIA MARIA GARCIA FERNANDES - Juntado em: 14/12/2023 17:48:29 - 4819eeb
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23121416283155500000329483349?instancia=1>
 Número do processo: 1001808-19.2017.5.02.0043
 Número do documento: 23121416283155500000329483349



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
43ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO - CAPITAL

TERMO DE COMPROMISSO DE FIEL DEPOSITÁRIO

Processo nº 1001808-19.2017.5.02.0043

Aos 14/12/2023, perante mim, Diretora de Secretaria, compareceu o Sr. Elvio Simões, RG 7.279.821-X SSP/SP SSP/SP e CPF 673.810.498-72, casado em regime total de comunhão de bens com a Sra. Eliane Maria Paes de Amorin Simões, RG: 11.550.672-X SSP/SP e CPF 042.211.798-64, residente domiciliado na Avenida Nossa Senhora do Sabará, 5605, Ap 321 – Vila Emir - São Paulo/SP - CEP: 04447-021 a fim de assumir o compromisso como fiel depositário do imóvel penhorado de matrícula 30.521 do Registro de Imóveis de Itanhaém, não podendo se desfazer dos bens sem a devida autorização judicial, sob as penas da lei. Nada mais.

E, para constar, foi lavrado o presente termo, que vai assinado pelo declarante e por mim, Diretor de Secretaria, subscrito.

Declarante

P/ Diretora da Secretaria



Assinado eletronicamente por: RAUL DANTAS DA SILVA - Juntado em: 14/12/2023 13:34:15 - e70e39a
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23121413334379700000329432121?instancia=1>
 Número do processo: 1001808-19.2017.5.02.0043
 Número do documento: 23121413334379700000329432121



Assinado eletronicamente por: SONIA MARIA GARCIA FERNANDES - Juntado em: 14/12/2023 17:48:29 - 23eb994
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23121416283157300000329483350?instancia=1>
 Número do processo: 1001808-19.2017.5.02.0043
 Número do documento: 23121416283157300000329483350



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
43ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATOrd 1001808-19.2017.5.02.0043
RECLAMANTE: ELVIO SIMOES
RECLAMADO: ABC CLASSIC COLCHOES LTDA. - EPP E OUTROS (3)

CERTIDÃO DE JUNTADA

Certifico que, nesta data, juntei aos autos pesquisa de débitos fiscais referentes ao imóvel de matrícula 30.521 registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Itanhaém, conforme documento em anexo.

SAO PAULO/SP, 13 de agosto de 2024.

RAUL DANTAS DA SILVA
Servidor



Assinado eletronicamente por: RAUL DANTAS DA SILVA - Juntado em: 13/08/2024 16:38:52 - 108d229
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24081316370472900000361589146?instancia=1>
Número do processo: 1001808-19.2017.5.02.0043
Número do documento: 24081316370472900000361589146

☰ Principais ... (wpprincipal.aspx)

← Emissão Guia Débitos Pendentes

📄 (wpsegundaviaparcemento.aspx)

🏠 Débitos Pendentes ✕

🏠 E... (wpdebitospendinges.aspx)

Inscrição Imobiliária Contribuinte Localização do Imóvel

187.002.008.0000.054996 ARMANDO DE PUGA RIBEIRO AVENIDA INTERNACIONAL,
BAIRRO: ESTANCIA DOS IMIGRANTES -
ITANHAEM/SP
CEP: 11740-000

📄 Extrato ... (wpextratodivida.aspx)

📄 Dívi... (wpdividaativadigital.aspx)

📄 (wpsegundaviaiptuisstaxas.aspx)

Visualizar

Vencimento	Total
13/08/2024	R\$ 0,00

(http://itanhaem.gcaspp.com

Imprimir Selecionadas

/portalprotocolo

* As parcelas vencidas estão exibidas em vermelho.

📄 /protocolo.wplinkprotocolo.aspx?https:

Débitos Pendentes

//servicosonline.gcaspp.com

/,pmitanhaem,ConsultaProtocolo)

<input type="checkbox"/>	Origem	Grupo Tributo	Acordo	Exercício	Parcela	Vencimento	Valor	Corrigido
<input type="checkbox"/>	Exercício	IPTU		2024	1	20/02/2024	61,27	70,46
<input type="checkbox"/>	Exercício	IPTU		2024	2	22/04/2024	61,27	69,24
<input type="checkbox"/>	D.Aberto	D.A. IPTU		2023	1	10/02/2023		78,43

📄 IPTU Digit ... (wpiptudigital.aspx)

📄 ISS Digital ... (wpissdigital.aspx)

PORTAL CIDADÃO

 Principais ... (wpprincipal.aspx)

 (wpsegundaviaparcelamento.aspx)

 E... (wpdebitospendinges.aspx)

 Extrato ... (wpextratodivida.aspx)

 Dívi... (wpdividaativadigital.aspx)

 (wpsegundaviaiptuisstaxas.aspx)

(http://itanhaem.gcaspp.com

/portalprotocolo

 /protocolo.wplinkprotocolo.aspx?https:

//servicosonline.gcaspp.com

/,pmitanhaem,ConsultaProtocolo)

 IPTU Digit ... (wpiptudigital.aspx)

 ISS Digital ... (wpissdigital.aspx)

Origem	Grupo Tributo	Acordo	Exercício	Parcela	Vencimento	Valor	Corrigido	
<input type="checkbox"/>	D.Aberto	D.A. IPTU	2023	2	10/04/2023		77,18	
<input type="checkbox"/>	D.Aberto	D.A. IPTU	2022	1	10/02/2022		85,76	
<input type="checkbox"/>	D.Aberto	D.A. IPTU	2022	2	11/04/2022		84,55	
TOTAL:								6.394,07



SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
04fb953	14/12/2023 13:34	Certidão	Certidão
e70e39a	14/12/2023 13:34	termo de compromisso fiel depositario	Documento Diverso
5affb4e	14/12/2023 17:48	Mandado	Mandado
e7cc093	14/12/2023 17:48	matricula 30.521	Mandado
4819eeb	14/12/2023 17:48	auto_de_penhora_matricula_30.521	Mandado
23eb994	14/12/2023 17:48	termo_compromisso_fiel_depositario_e70e39a	Mandado
108d229	13/08/2024 16:38	comprovante débitos fiscais imóvel 30.521	Certidão
51484d9	13/08/2024 16:38	débitos IPTU	Documento Diverso