



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO

PROCESSO: ATOrd 0003200-34.2001.5.02.0443

RECLAMANTE: MARCELO SOBRAL COELHO

RECLAMADO: MILENIO COMERCIO E TERCEIRIZACAO DE SERVICOS LTDA, RENILDO ANTUNES DE SOUZA, OLGA MESQUITA SAMPAIO, NELSON CALAZAES

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 09cf314

Destinatário: RENILDO ANTUNES DE SOUZA

Certifico e dou fé que em 05/10/2020, por se tratar apenas de avaliação, fui até a rua Primeiro de Junho, 253, Paecará, Guarujá/SP e efetuei a avaliação do imóvel no valor de R\$120.000,00. Estou juntando em anexo o Auto de avaliação e 02 fotos da casa. Deixei cópia do mandado de avaliação com o Sr. Renildo Antunes. Tudo com segurança e sem contatos.

OBS. No terreno tem a casa 01 do lado direito da foto, onde reside o executado e casa 02 a esquerda onde residem os pais e demais familiares do executado. A casa é sobreposta, construção antiga, mas está em bom estado de conservação.

SANTOS/SP, 06 de outubro de 2020

DARCY PEDROSO DA SILVA

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: DARCY PEDROSO DA SILVA - Juntado em: 06/10/2020 16:50:39 - b3530c5
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/20100608463988900000191839636?instancia=1>
Número do processo: 0003200-34.2001.5.02.0443
Número do documento: 20100608463988900000191839636





PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO - SP

3ª Vara do Trabalho de Santos/SP

Processo nº 0003200-34.2001.5.02.0443

AUTO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 05 dias do mês de outubro do ano de 2020, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado Id 09cf314, passado a favor de Marcelo Sobral Coelho, contra, Milênio Comercio e Terceirização de Serviços Ltda. mais 03, para pagamento da importância de R\$15.322,03, atualizada até 18/06/2020, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: Residência sobreposta nº 253 da rua Primeiro de Junho, 253, Guarujá/SP (casa 01), localizada no Loteamento Paecará, distrito de Vicente de Carvalho, Guarujá/SP, possui a área útil e total construída de 89,40m², correspondendo-lhe a fração ideal de terreno e das demais partes e coisas comuns do condomínio de 34,92%, com uma quota ideal de terreno de 66,00m².

Percentual avaliado: 100%

Matrícula nº 100.092 Cartório Registro de Imóveis de Guarujá/SP

Nº Contribuinte: 6-0233-0123-001: Prefeitura Municipal de Guarujá

Endereço Atualizado: rua Primeiro de Junho, 253, casa 01, Pecará, Vicente de Carvalho, Guarujá/SP.

Benfeitorias não constantes na matrícula:

Ocupação Atual: Renildo Antunes e família.

Valor da avaliação: R\$120.000,00 (cento e vinte mil reais).

Critério utilizado para a avaliação: Pesquisa imobiliária e valor de mercado atual.

Depositário: Renildo Antunes de Souza

Débitos fiscais: já juntados aos autos. Pela natureza não tem valor de condomínio.

Darcy Pedroso da Silva
Oficial de Justiça Avaliador Federal





MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
ADVOCACIA GERAL DO MUNICÍPIO
DÍVIDA ATIVA - CONSULTA DE DÉBITOS

RILDO ANTUNES DE SOUZA - IPTU - 6-0233-012-001

Dívida Ativa - Consulta de Débitos

Proprietário RILDO ANTUNES DE SOUZA
Identificação da Dívida IPTU - 6-0233-012-001
Valor Total Devido R\$ 2.451,96

Zona	Ano Base	Exerc.	Tributo	Situação	Inscr. D.A.	Saldo Débito Constituído	Multa	Juros	Correção	Valor Corrigido	Honorários	Desp. Proc.	Valor Devido	Exec.Fiscal Nº
6	2018	2018	Im.Predial	Bx.Provisória	22160/2019	407,16	89,12	104,74	38,52	639,54	0,00	0,00	639,54	
6	2019	2019	Im.Predial	Simples	21837/2020	1.287,93	267,48	207,30	49,71	1.812,42	0,00	0,00	1.812,42	
Total						1.695,09	356,60	312,04	88,23	2.451,96	0,00	0,00	2.451,96	
TOTAL EM DÉBITO													2.451,96	

O valor do DARE-SP será acrescido aos débitos com Execução Fiscal.

