



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 1000016-51.2015.5.02.0382

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 08/01/2015

Valor da causa: R\$ 551.685,12

Partes:

RECLAMANTE: ALAIDE NEVES DA SILVA

ADVOGADO: JOSE MARCELO FERREIRA CABRAL

RECLAMADO: INEPO EDITORACAO E TREINAMENTO LTDA - ME

ADVOGADO: JOAO CARLOS BARROSO RODRIGUES

ADVOGADO: RICARDO MARINHO PEREIRA

ADVOGADO: GUILHERME HENRIQUE DA SILVA WILTSHIRE

ADVOGADO: JOSE PIO FERREIRA

RECLAMADO: INEP EDITORACAO E TREINAMENTO LTDA

ADVOGADO: JOAO CARLOS BARROSO RODRIGUES

ADVOGADO: RICARDO MARINHO PEREIRA

ADVOGADO: GUILHERME HENRIQUE DA SILVA WILTSHIRE

ADVOGADO: JOSE PIO FERREIRA

RECLAMADO: INEPSA EDITORACAO E TREINAMENTO LTDA

ADVOGADO: JOAO CARLOS BARROSO RODRIGUES

ADVOGADO: RICARDO MARINHO PEREIRA

ADVOGADO: GUILHERME HENRIQUE DA SILVA WILTSHIRE

ADVOGADO: JOSE PIO FERREIRA

RECLAMADO: ROBERTO DONIZETI BRAGUINI

ADVOGADO: JOAO CARLOS BARROSO RODRIGUES

ADVOGADO: RICARDO MARINHO PEREIRA

ADVOGADO: GUILHERME HENRIQUE DA SILVA WILTSHIRE

RECLAMADO: NEOVALDO DE MORAES

ADVOGADO: JOAO CARLOS BARROSO RODRIGUES

ADVOGADO: RICARDO MARINHO PEREIRA

ADVOGADO: GUILHERME HENRIQUE DA SILVA WILTSHIRE

TERCEIRO INTERESSADO: SILVANA REIS DE SOUZA BRAGUINI

TERCEIRO INTERESSADO: NOIRA BRAGUINI DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA TEREZA BRAGUINI BEVACQUA

TERCEIRO INTERESSADO: ROGERIO BRAGUINI

TERCEIRO INTERESSADO: ADRIANA APARECIDA BRAGUINI

TERCEIRO INTERESSADO: FELIPE ZANELLA



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
ATOrd 1000016-51.2015.5.02.0382
RECLAMANTE: ALAIDE NEVES DA SILVA
RECLAMADO: INEPO EDITORACAO E TREINAMENTO LTDA - ME E OUTROS (4)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 8c23338

Destinatário: ROBERTO DONIZETI BRAGUINI

Certifico e dou fé que me dirigi na data de 28/02/2024, às 12:40 horas, à Rua Barbaqua, nº 77 e, em sendo aí, efetuei a penhora de bem da executada, conforme AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO abaixo transcrito.

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 28 dias do mês de fevereiro do ano de 2024, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado PJe-JT, passado a favor de **Alaide Neves da Silva** contra **Roberto Donizeti Braguini**, para pagamento da importância de R\$ 196.000,00 atualizada até 26/10/2023, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: Um terreno situado à Rua Maias, no Jardim Aliança, 22º Subdistrito Tucuruvi, medindo 10,00 metros de frente lpara a Rua Maias, por 20,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, confrontando de ambos os lados e fundos com Max Lowenstein & Cia,. encerrando área de 200,00 metros quadrados, localizado à 24,80 metros da esquina da Rua João de Faria, lado esquerdo de quem desta, pela Rua Maias vai para a Rua Tapajós.

Matrícula nº:280.736 **Cartório:** 15º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo

Nº Contribuinte PMSP: 066.330.0012-1

Endereço atualizado: Rua Barbaqua, nº 77 – Jardim Modelo – São Paulo

Benfeitorias não constantes na matrícula: Imóvel em forma de casa térrea, 01 vaga garagem, entrada lateral

Ocupação Atual: Sr. Felipe Zanella + família

Avaliação: R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais)

Critério utilizado para a avaliação: Pesquisa preço médio mercado imobiliário local

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar lavrei o presente. Agnaldo Graça – Oficial de Justiça Avaliador

Certifico, outrossim, que ao chegar no local, fui atendido pelo morador Sr. Felipe Zanella RG. 47436453-8, primo do cônjuge do executado, informando que ele não residi no local e sim no município de Guarulhos, não soube informar o endereço, mas se comprometeu entregar a cópia do presente auto de penhora e contrafé para ciência da constrição, porém não prestando compromisso como fiel depositário, momento no qual o deixei ciente para que se entre em contato com a Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Osasco, para que preste compromisso como fiel depositário nos termos da lei. Acrescento, ainda, que foi informado que o imóvel é objeto de herança, há outros herdeiros e o número atual é o 77, localização permitida pelo mapa da prefeitura que seguiu o presente mandado.

OSASCO/SP, 07 de março de 2024

AGNALDO GRACA

Oficial de Justiça Avaliador Federal




Assinado eletronicamente por: AGNALDO GRACA - Juntado em: 07/03/2024 17:44:22 - 48b0738
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24030717421231700000338116064?instancia=1>
Número do processo: 1000016-51.2015.5.02.0382
Número do documento: 24030717421231700000338116064

Auto 1 1000016

AGNALDO GRAÇA <marinheiro40@hotmail.com>

Qui, 07/03/2024 19:03

Para:AGNALDO GRAÇA <marinheiro40@hotmail.com>



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO - SP

2ª Vara do Trabalho de Osasco **Processo 1000016-51.2015.5.02.0382**

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 29 dias do mês de FEVEREIRO do ano de 2024, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado PJe-JT, passado a favor de **Alaide Neves da Silva** contra **Roberto Donizeti Braguini**, para pagamento da importância de R\$ 196.000,00 atualizada até 26/10/2023, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: Um terreno situado à Rua Maias, no Jardim Aliança, 22º Subdistrito Tucuruvi, medindo 10,00 metros de frente lpara a Rua Maias, por 20,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, confrontando de ambos os lados e fundos com Max Lowenstein & Cia., encerrando área de 200,00 metros quadrados, localizado à 24,80 metros da esquina da Rua João de Faria, lado esquerdo de quem desta, pela Rua Maias vai para a Rua Tapajós.

Matrícula nº: 280.736 **Cartório:** 15º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo
Nº Contribuinte PMSP: 066.330.0012-1

Endereço atualizado: RUA BARBAQUA, N.º 77 - JARDIM MODELO - SÃO PAULO

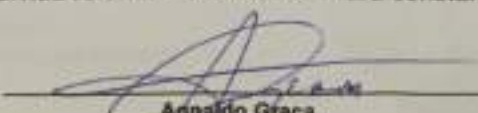
Benfeitorias não constantes na matrícula: IMÓVEL EM FORMA DE CASA TERRETA, 01 VAGA GARAGEM, ENTRADA LATERAL

Ocupação Atual: SR. FELIPE ZANELLA + FAMÍLIA

Avaliação: R\$ 400.000,00 (QUATROCENTOS MIL REAIS)

Critério utilizado para a avaliação: RESERVA PESS MEIO MIELETA IMOBILIÁRIO

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar lavrei o presente.



Agnaldo Graça
Oficial de Justiça Avaliador



Auto 2 1000016

AGNALDO GRAÇA <marinheiro40@hotmail.com>

Qui, 07/03/2024 19:04

Para:AGNALDO GRAÇA <marinheiro40@hotmail.com>

PROC. 1000016-51.2015.5.02.0382 MANDADO PJe-JT

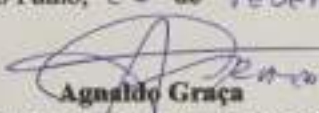
CERTIDÃO

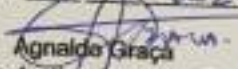
Certifico e dou fé que intimei o executado para ciência da penhora referida no presente auto e de que tem o prazo de 5 (cinco) dias, a contar desta data, para apresentar embargos, tendo RECEBIDO contra-fé.

Em São Paulo, 29 de Fevereiro de 2024

Certifico que deixei ciente o executado, a comparecer na Secretaria da 2ª Vara do trabalho no prazo de 48 horas, nos termos da lei, a fim de prestar compromisso como fiel depositário.

São Paulo, 28/03/2024


Agnaldo Graça
Oficial de Justiça Avaliador Federal


Agnaldo Graça
Oficial de Justiça Avaliador Federal

AUTO DE DEPÓSITO

No mesmo dia, mês, ano e local referidos no auto de penhora, depois de realizada esta, como consta do mesmo auto, fiz o depósito dos bens penhorados em mãos do Sr. _____

RG nº _____, CPF nº _____,

filho de _____ e de _____,

_____ nascido em _____,

residente e domiciliado à _____

o qual, como fiel depositário, se obriga a não abrir mão dos mesmos sem autorização do Presidente da Vara do Trabalho, sob as penas de lei. Feito, assim, o depósito, para constar, lavrei o presente, que assino com o depositário.

Agnaldo Graça







SUMÁRIO

| Documentos | | | |
|------------|--------------------|--|-----------------|
| Id. | Data da Assinatura | Documento | Tipo |
| 48b0738 | 07/03/2024 17:44 | Certidão de Oficial de Justiça | Certidão |
| 0002b70 | 07/03/2024 17:44 | BARBAQUA, 77.Auto Penhora.Pág.01 | Auto de Penhora |
| 355de77 | 07/03/2024 17:44 | BARBAQUA, 77 Auto Penhora.Pág.02 | Auto de Penhora |
| aae3c3b | 07/03/2024 17:44 | Foto.1 | Fotografia |
| 890924c | 07/03/2024 17:44 | Foto.2 | Fotografia |