



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário 1000791-20.2018.5.02.0040**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 27/06/2018

**Valor da causa:** R\$ 58.240,13

**Partes:**

**RECLAMANTE:** NATALIA DE SOUZA ZOCANTE

**ADVOGADO:** PAULO DE JESUS FONTANEZZI

**RECLAMADO:** INTERMEDIACAO NEGOCIOS LTDA - ME

**REPRESENTANTE:** PATRICIA MARGOTTI MAROCHI

**ADVOGADO:** RINALDO AMORIM ARAUJO

**RECLAMADO:** PATRICIA MARGOTTI MAROCHI

**ADVOGADO:** RINALDO AMORIM ARAUJO

**TESTEMUNHA:** GISELE MEIRA ALBERTINI BOLONHA

**TESTEMUNHA:** KELLY CRISTINA SILVA GOMES

**TERCEIRO INTERESSADO:** Vinicius Henrique da Silva Ferreira (Inquilino)



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO  
**ATOrd 1000791-20.2018.5.02.0040**  
RECLAMANTE: NATALIA DE SOUZA ZOCANTE  
RECLAMADO: INTERMEDIACAO NEGOCIOS LTDA - ME E OUTROS (1)

### CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 32e5006

Destinatário: PATRICIA MARGOTTI MAROCHI

Certidão

Certifico que compareci à Rua Major Quedinho, 224, Centro, São Paulo-SP, CEP 01050-030, no dia 29/02/2024 e penhorei o imóvel indicado (**auto de penhora em anexo**) pelo valor de quinhentos mil reais, tendo dado conhecimento da penhora ao inquilino, pelo gerente predial, Sr. Álvaro Augusto de Souza, RG xx.952.638-6 SSP/SP (informado), ele também informou que em 29/02/2024 somente estava em aberto o mês de janeiro (fevereiro foi pago) e que quem reside no local é o Sr. Vinicius Henrique da Silva Ferreira, inquilino, disse ainda, desconhecer o paradeiro da proprietária do imóvel, motivo pelo qual não nomeei depositária, nem a intimei.

Assim sendo, devolvo para elevada apreciação de V. Exa.

SAO PAULO/SP, 05 de março de 2024

PATRICIA HELEN KNUPPEL CALDAS

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: PATRICIA HELEN KNUPPEL CALDAS - Juntado em: 05/03/2024 09:49:01 - fbc238b  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24030509442907800000337519112?instancia=1>  
Número do processo: 1000791-20.2018.5.02.0040  
Número do documento: 24030509442907800000337519112



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
Justiça do Trabalho  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO  
SÃO PAULO - SP

40ª Vara do Trabalho de São Paulo

Processo Nº 1000791-20.2018.5.02.0040

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos 29 dias do mês de 02 do ano de 2024 eu, Oficial de Justiça Avaliadora, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado ID 32e5006, passado a favor de NATALIA DE SOUZA ZOCANTE contra INTERMEDIACAO NEGOCIOS LTDA - ME E OUTROS (1), para pagamento da importância de R\$ 141.312,90, atualizada até 22/01/2024, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

IMÓVEL: Apartamento-tipo n. 1902, localizado no 19º andar ou pavimento do Bloco A - Paulista, integrante do EDIFÍCIO MOOD, situado na rua Major Quedinho, 224 e rua Álvares de Carvalho, n. 341, no 7º Subdistrito - Consolação, com a área privativa de 47,000m², a área comum de 49,658m², sendo 43,222m² de área comum coberta e 6,436m² de área descoberta, com direito a 1 vaga na garagem coletiva do condomínio (3º ao 6º subsolos), com capacidade para apenas 1 veículo de passeio de pequeno porte, sujeito ao emprego de manobrista/garagista (as vagas comuns encontram-se numeradas motivo pelo qual são determinadas, porém seu uso é indeterminado), totalizando a área de 96,658m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,002029 no terreno do condomínio.

Percentual penhorado: o total

Matrícula nº: 92.223

Cartório: 5º Cartório de Imóveis da Comarca de São Paulo

Número do contribuinte: 006.020.0560-4 (área maior)

Endereço atualizado: o mesmo

Benfeitorias não constantes na matrícula: N/C.

Ocupação Atual: Vinicius Henrique da Silva Ferreira

Avaliação: quinhentos mil reais.

Critério utilizado para avaliação: pesquisa de mercado.

  
Patrícia Helen Knuppel Caldas  
Oficial de Justiça





Você @ Documentos  
29/02/2024 às 11:46



# SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
fb238b	05/03/2024 09:49	<a href="#">Certidão de Oficial de Justiça</a>	Certidão
21d22b1	05/03/2024 09:49	<a href="#">Auto de Penhora Patricia</a>	Auto de Penhora
4735f2a	05/03/2024 09:49	<a href="#">foto do edificio mood</a>	Fotografia