

matrícula
83.735

ficha
01

São Paulo, 06 de dezembro de 1983

IMÓVEL:- Uma casa e seu terreno, situados à Rua Corta Vento, nº.15, na Vila Gomes Cardim, no TATUAPÉ, medindo - 7,50ms.de frente; 10,00ms.da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 75,00m2, confrontando' do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel com o remanescente do mesmo terreno, onde existe a casa nº.22, de propriedade de Jose Leonello, sua mulher e outros; do lado esquerdo com João Batista - Giacomini, e nos fundos com Zeferino Candido de Li-ma.

PROPRIETÁRIOS:- JOSE LEONELLO, RG.3.736.919-SP, do comércio, e sua mulher ISAURA GIOTTO LECNELLO, RG.-----5.653.756-SP, do lar, CIC.(ambos) nº.067.793.528-53, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, anterior à lei 6.515/77, domiciliados em São Bernardo do Campo, neste - Estado; e MARIO AFFONSO, RG.1.862.658-SP, CIC.283.348.768-15 aposentado, casado com MARIA JOSÉ AFFONSO, RG.4.628.927-SP,- CIC.nº.758.767.288-53, copeira, brasileiros, casados sob o - regime da separação de bens, anterior à lei 6.515/77, nos - termos do artigo 258, paragrafo único nº.III, do Código Ci-vil Brasileiro, domiciliados nesta Capital.

R.ANTERIOR:- Transcrição nº.60.696 do 9º R.I.

C.CONTRIBUINTE:- nº.054.170.0030-2

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Laurentino Roque Blohottli - Oficial/Maior

R.1/83.735 - Em 06 de dezembro de 1.983.

Por escritura datada de 23 de novembro de - 1.983, do Cartório de Notas de Itaquera, nesta Capital, livro 432, fls.182, os proprietários supra qualificados, VENDERAM, o imóvel objeto desta matrícula à CECILIA HELENA RIBEIRO, RG 8.564.742-SP, CIC.nº.000.600.608-67, do lar, casada sob o re-gime da comunhão de bens, anteriormente à lei 6.515/77, com

- CONTINUA NO VERSO -

matrícula
83.735

ficha
01
verso

JORGE NUNES RIBEIRO; MORGANA ANTONIETA AFFONSO MOTA, RG.-----
12.259.396-SP, CIC.nº.021.345.548-00, auxiliar de escritório
casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência
da lei 6.515/77, com FAUSTO MARTINS ROBOREDO MOTA; e NEIDE
MARISA AFFONSO, RG.9.781.566-SP, CIC.nº.304.124.718-68, do
lar, solteira, maior; todas brasileiras, domiciliadas nesta
Capital; pelo valor de Cr\$.-850.000,00.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Jose V. Ferreira
JOSE VALTER FERREIRA - Escrivão

Av.2/83.735

Em 01 de julho de 2013

Procede-se a **PENHORA de 1/5 parte ideal ou
20% do imóvel** nos termos da certidão expedida em 27 de Março
de 2013, pelo Cartório do 5º Ofício Cível do Foro Regional
VIII - Tatuapé desta Capital, nos autos da ação de
Prcedimento Ordinário - Cheque (Processo nº 0204856-
87.2009.8.26.0008 - 4550/09), **movida por JUBECAR AUTOMÓEIS
LTDA**, com sede nesta Capital, na Rua Monte D'Ouro, nº 240,
Tucuruvi, CNPJ/MF nº 43.379.288/0001-60, **contra:** 1) **GFINOVA
BANK FOMENTO LTDA;** 2) **JORGE NUNES RIBEIRO** casado com
CECÍLIA HELENA RIBEIRO, já qualificados; e, 3) **JOÃO AUGUSTO
DE OLIVEIRA**, para garantia da dívida no valor de
R\$23.115,62. - **Protocolo nº 450.122 de 21/06/2013.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.3/83.735

Em 12 de fevereiro de 2014

Conforme o Registro nº 6023, feito em 07 de
janeiro de 2.014, no Livro das Indisponibilidades de Bens
deste Registro de Imóveis, em razão da comunicação lançada
na Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao
Processo nº 00040007320095150070, da 2ª Vara do Trabalho de
Catanduva, **verifica-se** que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE**
dos bens de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, já qualificada.
Protocolo 468.145 de 07/02/2014

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo*
 Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

continua na ficha 02

matrícula

83.735

ficha

02

São Paulo,

Av.4/83.735

Em 26 de junho de 2015

Conforme o Registro nº 6223, feito em 26 de junho de 2015, no Livro das Indisponibilidades de Bens deste Registro de Imóveis, em razão da comunicação lançada na Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 00158007920095150141, do Serviço Anexo das Fazendas de São Caetano do Sul, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF Nº 000.600.608-67, já qualificada. Protocolo 506.888 de 26/06/2015.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.5/83.735

Em 07 de julho de 2015

Conforme o Registro nº 6228, feito em 06 de julho de 2015, no Livro das Indisponibilidades de Bens deste Registro de Imóveis, em razão da comunicação lançada na Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 0098600-98.2008.5.15.0142, da Vara do Trabalho de Taquaritinga, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF Nº 000.600.608-67, já qualificada. Protocolo 507.567 de 06/07/2015.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.6/83.735

Em 12 de janeiro de 2016

Procede-se, de ofício, à presente averbação, para esclarecer que o comunicado utilizado na Av.4 da presente matrícula é oriundo do Processo nº 00158007920095150141, da Vara do Trabalho de Mococa - SP, Ofício nº 201504.2717.00054251-IA-540, e não como constou.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

continua no verso

matrícula

83.735

ficha

02

verso

Av.7/83.735

Em 12 de janeiro de 2016

Conforme o Registro nº 6314, feito em 11 de janeiro de 2016, no Livro das Indisponibilidades de Bens deste Registro de Imóveis, em razão da comunicação lançada na Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 00158007920095150141, da Vara do Trabalho de Mococa - SP (Ofício nº 201601.0811.00099467-IA-000), verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF Nº 000.600.608-67, já qualificada, Protocolo 521.177 de 11/01/2016.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.08/83.735

Em 28 de janeiro de 2016

Da Certidão de Penhora Online datada de 26 de janeiro de 2016, expedida pela Vara do Trabalho de Ituverava, Comarca de Ituverava, extraída dos autos do processo nº 11300502008, da ação de execução trabalhista movida por **ADILEIA DE OLIVEIRA SILVA**, CPF/MF nº 195.026.048-81, contra 1) **CECÍLIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF nº 000.600.608-67, 2) **ROY DE GIACOMO**, CPF/MF nº 005.186.628-53, 3) **SAIT LIMPEZA E INFRAESTRUTURA LTDA**, CNPJ/MF nº 03.005.418/0001-80, 4) **MARCIO NUNES RIBEIRO**, CPF/MF nº 389.589.368-43, e 5) **MAURICIO NUNES RIBEIRO**, CPF/MF nº 401.174.628-29, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DE 16,66% DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$29.023,05. PROTOCOLO Nº 522.109 de 26/01/2016.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.9/83.735

Em 22 de julho de 2016

Conforme o Registro nº 6433, feito em 14 de julho de 2016, no Livro das Indisponibilidades de Bens deste Registro de Imóveis, em razão da comunicação lançada na Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 0081700-64.2008.5.15.0037, da Vara do Trabalho de Fernandópolis, verifica-se que foi decretada a

continua na ficha 03

matrícula

83.735

ficha

03

São Paulo, **22 de julho de 2016**

INDISPONIBILIDADE dos bens de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF Nº 000.600.608-67, já qualificada. Protocolo 534.654 de 14/07/2016.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.10/83.735 Em 31 de março de 2017
Conforme o Registro nº 6607, feito em 24 de março de 2017, no Livro das Indisponibilidades de Bens deste Registro de Imóveis, em razão da comunicação lançada na Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 0012700-05.2006.5.15.0115, da 2ª Vara do Trabalho de Presidente Prudente, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF Nº 284.201.018-34. Protocolo 552.191 de 24/03/2017.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.11/83.735 Em 30 de junho de 2017
Conforme o Registro nº 6678, feito em 27 de junho de 2017, no Livro das Indisponibilidades de Bens deste Registro de Imóveis, em razão da comunicação lançada na Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 00037006420085150097 da 4ª Vara do Trabalho de Jundiaí-SP, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF Nº 284.201.018-34, já qualificado. Protocolo 559.595 de 27/06/2017.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

continua no verso

matrícula

83.735

ficha

03

verso

Av.12/83.735 Em 01 de novembro de 2017

Conforme o Registro nº 6811, feito em 27 de outubro de 2017, no Livro das Indisponibilidades de Bens deste Registro de Imóveis, em razão da comunicação lançada na Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 104279020165150151, da 3ª Vara do Trabalho de Araraquara - SP, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF Nº 284.201.018-34, já qualificado. Protocolo 569.569 de 27/10/2017.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- Lucca Micalopulos Raymundo - Escr.Autorizado

Av.13/83.735 Em 11 de janeiro de 2018

Conforme o Registro nº 6.875, feito em 10 de janeiro de 2017, no Livro das Indisponibilidades de Bens deste Registro de Imóveis, em razão da comunicação lançada na Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 0173700-45.2008.5.15.0082, da 3ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto SP, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF Nº 000.600.608-67, já qualificada. Protocolo 574.932 de 09/01/2017.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- Lucca Micalopulos Raymundo - Escr.Autorizado

Av.14/83.735 Em 27 de fevereiro de 2018

Conforme o Registro nº 6914, feito em 23 de fevereiro de 2018, no Livro das Indisponibilidades de Bens deste Registro de Imóveis, em razão da comunicação lançada na Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 0103700-46.2007.5.15.0020, da Vara do Trabalho de Guaratinguetá - SP, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF Nº 284.201.018-34, já qualificado. Protocolo 578.120 de 23/02/2018.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

continua na ficha 04

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DA CAPITAL
Código(CNS) Nº 11.377-9

matricula
83.735

ficha
04

São Paulo, 06 de julho de 2018

Av.15/83.735 Em 06 de julho de 2018
Conforme o Registro nº 7055, feito em 04 de julho de 2018, no Livro das Indisponibilidades de Bens deste Registro de Imóveis, em razão da comunicação lançada na Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 0011068-58.2014.5.18.0121, da 1ª Vara do Trabalho de Itumbiara - GO, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF Nº 284.201.018-34, já qualificado. Protocolo 588.429 de 04/07/2018.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.16/83.735 Em 13 de julho de 2018
Conforme o Registro nº 7058, feito em 12 de julho de 2018, no Livro das Indisponibilidades de Bens deste Registro de Imóveis, em razão da comunicação lançada na Central de Indisponibilidade de Bens, em 03/05/2018, referente ao Processo nº 0011795-17.2014.5.18.0121, da 1ª Vara do Trabalho de Itumbiara - GO, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF Nº 284.201.018-34, já qualificado. PROTOCOLO Nº 588.835 DE 11/07/2018.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.17/83.735 Em 13 de julho de 2018
Conforme o Registro nº 7059, feito em 12 de julho de 2018, no Livro das Indisponibilidades de Bens deste Registro de Imóveis, em razão da comunicação lançada na Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 1000776-62.2014.5.02.0502, da 1ª Vara do Trabalho de Taboão da Serra - SP, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF Nº 284.201.018-34, já qualificado. PROTOCOLO Nº 588.837 DE 11/07/2018.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

continua no verso

matrícula

83.735

ficha

04

verso

Av.18/83.735

Em 21 de janeiro de 2019

Pela Comunicação lançada na Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo nº 1000776-62.2014.5.02.0502, da 1ª Vara do Trabalho de Taboão da Serra - SP, foi determinado o **LEVANTAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** de bens mencionada na Av.17, desta matrícula. Protocolo nº 604.427 de 17/01/2019.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- Lucca Micalopoulos Raymundo - Escr.Autorizado

Av.19/83.735

Em 15 de março de 2019

Da Escritura datada de 06 de dezembro de 2017, do 6º Tabelião de Notas desta Capital, livro 3830, fls. 321/323, apresentada em forma de certidão expedida em 26 de fevereiro de 2019, Mapa de Setor Fiscal 054 - Quadra 170 da Municipalidade de São Paulo, arquivado neste Registro de Imóveis, e dos elementos obtidos no Centro de Processamento de Dados deste Registro de Imóveis, em convênio com a Municipalidade de São Paulo, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente confronta do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel com o prédio nº 22 da Rua Manuel de Atouguia, do lado esquerdo com o prédio nº 13 da aludida Rua Corta Vento, e nos fundos com o prédio nº 20/20 fundos da Rua Manuel de Atouguia. **PROTOCOLO Nº 608.023** de 08/03/2019.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

R.20/83.735

Em 15 de março de 2019

Pela Escritura mencionada na Av.19, **MORGANA ANTONIETA AFFONSO MOTA**, do lar, RG nº 12.259.396-0-SSP/SP, já qualificada, e seu marido **FAUSTO MARTINS ROBOREDO MOTA**, brasileiro, cartorário aposentado, RG nº 10.974.818-9-SSP/SP, CPF/MF n 011.175.188-84, residentes e domiciliados em São Bernardo do Carmo, neste Estado, na Rua Antônio de

continua na ficha 05

matrícula
83.735

ficha
05

São Paulo, 15 de março de 2019

Salema, nº 120, **VENDERAM 33,33% DO IMÓVEL**, pelo valor de R\$40.000,00, à **DSH HOLDING EIRELI**, CNPJ/MF nº 28.772.471/0001-37, com sede nesta Capital, na Rua Roberto Simonsen, nº 120, sala 304.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

Av.21/83.735 Em 19 de setembro de 2019.
Conforme o Registro nº 7641, feito em 17 de setembro de 2019, no Livro de Indisponibilidade de Bens deste Registro de Imóveis, em razão do Comunicado de Indisponibilidade de Bens, ofício nº 201909.1614.00927669-IA-790 datado de 16 de setembro de 2019, da Corregedoria Geral da Justiça Comarca de São Paulo - SP, referente ao Processo nº 0055900-09.2009.5.15.0034, da Vara do Trabalho de São João da Boa Vista - SP, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF **000.600.608-67** já qualificada. PROTOCOLO Nº 623.328 de 17/09/2019.

Selo: 113779331KS000319057FS194

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

Av.22/83.735 Em 04 de novembro de 2019
Conforme o Registro nº 7708, feito em 31 de outubro de 2019, no Livro de Indisponibilidade de Bens deste Registro de Imóveis, em razão do Comunicado de Indisponibilidade de Bens, ofício nº 201910.3015.00979063-IA-730 datado de 30 de outubro de 2019, da Corregedoria Geral da Justiça Comarca de São Paulo - SP, referente ao Processo nº 0011300-50.2008.5.15.0158, da Vara do Trabalho de Ituverava, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF **000.600.608-67**, já qualificada. PROT. Nº 626.968 de 31/10/2019.

Selo: 113779331YJ000347317MP19E

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

continua no verso

matrícula

83.735

ficha

05

verso

Av.23/83.735 Em 26 de novembro de 2019
Conforme o Registro nº 7732, feito em 19 de novembro de 2019, no Livro de Indisponibilidade de Bens deste Registro de Imóveis, em razão do Comunicado de Indisponibilidade de Bens, ofício nº 201911.1812.00994438-IA-409 datado de 18 de novembro de 2019, da Corregedoria Geral da Justiça Comarca de São Paulo - SP, referente ao Processo nº 1002246-35.2016.5.02.0090, da 90ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **JORGE NUNES RIBEIRO, CPF/MF 284.201.018-34**, já qualificado. PROTOCOLO Nº 628.448 de 19/11/2019.

Selo: 113779331AF000358169RQ19G
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

Av.24/83.735 Em 14 de abril de 2020.
Conforme o Registro nº 7922, feito em 08 de abril de 2020, no Livro de Indisponibilidade de Bens deste Registro de Imóveis, em razão do Comunicado de Indisponibilidade de Bens, ofício nº 202004.0712.01114980-IA-850 datado de 07 de abril de 2020, da Corregedoria Geral da Justiça Comarca de São Paulo - SP, referente ao Processo nº 0264500762008502008, da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **CECILIA HELENA RIBEIRO, CPF/MF nº 000.600.608-67**, já qualificada. PROTOCOLO Nº 638.361 de 08/04/2020.

Selo: 113779331QL000428973FA203
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

Av.25/83.735 Em 29 de abril de 2020
Conforme o Registro nº 7954, feito em 24 de abril de 2020, no Livro de Indisponibilidade de Bens deste Registro de Imóveis, em razão do Comunicado de

(continua na ficha 06)

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DA CAPITAL
Código(CNS)Nº 11.377-9

matrícula

83.735

ficha

06

29 de abril de 2020

São Paulo,

Indisponibilidade de Bens, ofício nº 202004.2311.01126765-IA-660 datado de 23 de abril de 2020, da Corregedoria Geral da Justiça Comarca de São Paulo - SP, referente ao Processo nº 1000572-21.2017.5.02.0079, da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF nº 284.201.018-34, já qualificado. PROTOCOLO Nº 638.942 de 24/04/2020.

Selo: 113779331RR000433703NF20R

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

Av.26/83.735

Em 03 de julho de 2020.

Conforme o Registro nº 8199, feito em 29/06/2020, no Livro de Indisponibilidade de Bens (Processo nº 0022100-35.2009.5.02.0039), verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF nº 000.600.608-67, já qualificada. PROTOCOLO Nº 642.490 de 29/06/2020.

Selo: 1137793E1NB000468259NJ202

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

Av.27/83.735

Em 17 de julho de 2020.

Conforme o Registro nº 8335, feito em 15/07/2020, no Livro de Indisponibilidade de Bens (Processo nº 0083000-53.2006.5.02.0050), verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF nº 284.201.018-34, já qualificado. PROTOCOLO Nº 643.868 de 15/07/2020.

Selo: 1137793E1GD000476968HA20R

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

(continua no verso)

matrícula

83.735

ficha

06

verso

Av.28/83.735 Em 13 de agosto de 2020
Conforme o Registro nº 8441, feito em
11/08/2020, no Livro de Indisponibilidade de Bens (Processo
nº 0088700-48.2008.5.15.0027), verifica-se que foi
decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **CECILIA HELENA
RIBEIRO, CPF/MF nº 000.600.608-67, já qualificada.**
PROTOCOLO Nº 646.158 de 11/08/2020.

Selo: 1137793E1PH000494231GX20R
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.29/83.735 Em 22 de setembro de 2020
Conforme o Registro nº 8610, feito em
18/09/2020, no Livro de Indisponibilidade de Bens (Processo
nº 1001141-61.2016.5.02.0045), verifica-se que foi
decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **JORGE NUNES
RIBEIRO, CPF/MF nº 284.201.018-34, já qualificado.**
PROTOCOLO Nº 649.630 de 18/09/2020.

Selo: 1137793E1ES000523279AV203
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.30/83.735 Em 15 de fevereiro de 2021.
Conforme o Registro nº 9047, feito
em 08/02/2021, no Livro de Indisponibilidade de Bens
(Processo nº 0002113-23.2011.5.02.0013), verifica-se que
foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **CECILIA
HELENA RIBEIRO, CPF/MF nº 000.600.608-67, já qualificada.**
PROTOCOLO Nº 664.450 de 08/02/2021.

Selo: 113779331TL000625999AX21C
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

continua na ficha 07

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DA CAPITAL
Código(CNS) Nº 11.377-9

matrícula
83.735

ficha
07

São Paulo, 16 de fevereiro de 2021

Av.31/83.735 Em 16 de fevereiro de 2021.
Conforme o Registro nº 9051, feito em 09/02/2021, no Livro de Indisponibilidade de Bens (Processo nº 0153100-38.2009.5.02.0079), verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF nº 000.600.608-67, já qualificada. PROTOCOLO Nº 664.726 de 09/02/2021.

Selo: 113779331ID000626434IF21G
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenita M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.32/83.735 Em 15 de março de 2021.
Conforme o Registro nº 9151, feito em 08/03/2021, no Livro de Indisponibilidade de Bens (Processo nº 0001170-92.2010.5.02.0319), verifica-se que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF nº 000.600.608-67, já qualificada. PROTOCOLO Nº 667.543 de 08/03/2021.

Selo: 113779331QS000644694QK21Y
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenita M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.33/83.735 Em 27 de abril de 2021
INDISPONIBILIDADE nº 9332, de 16/04/2021, Processo nº 0001169-13.2010.5.02.0318, de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF nº 000.600.608-67. PROTOCOLO Nº 671.389 de 16/04/2021.

Selo: 113779331DD000672036YU21M
9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenita M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

(continua no verso)

matrícula

83.735

ficha

07

verso

Av.34/83.735 Em 03 de maio de 2021
INDISPONIBILIDADE n° 9423, de 27/04/2021,
Processo n° 0166400-65.2008.5.02.0382, de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF n° 000.600.608-67. PROTOCOLO N° 672.487 de 27/04/2021.

Selo: 113779331KL000676085NB216
9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

Av.35/83.735 Em 06 de maio de 2021
INDISPONIBILIDADE n° 9466, de 03/05/2021,
Processo n° 0166400-68.2008.5.02.0381, de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF n° 000.600.608-67. PROTOCOLO N° 673.085 de 03/05/2021.

Selo: 113779331UM000680991EN21Y
9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

Av.36/83.735 Em 17 de maio de 2021
INDISPONIBILIDADE n° 9523, de 11/05/2021,
Processo n° 0166400-68.2008.5.02.0381, de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF n° 000.600.608-67. PROTOCOLO N° 674.038 de 11/05/2021.

Selo: 113779331XO000687508CX214
9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada

Av.37/83.735 Em 08 de setembro de 2021
INDISPONIBILIDADE n° 10074, de
01/09/2021, Processo n° 0016600-12.2009.5.15.0011, de

(continua na ficha 08)

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DA CAPITAL
Código(CNS) Nº 11.377-9
08 de setembro de 2021

matrícula

83.735

ficha

08

São Paulo,

CECILIA HELENA RIBEIRO, CPF/MF nº 000.600.608-67.
PROTOCOLO Nº 688.524 de 01/09/2021.

Selo: 113779331FH000773045JW21O

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.38/83.735 Em 08 de setembro de 2021
INDISPONIBILIDADE nº 10075, de 01/09/2021,
Processo nº 0248800-25.2008.5.15.0011, de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF nº 000.600.608-67. PROTOCOLO Nº 688.525 de 01/09/2021.

Selo: 113779331HW000773044BS21N

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.39/83.735 Em 29 de setembro de 2021.
INDISPONIBILIDADE nº 10204, de 24/09/2021, Processo nº 0290000-16.2008.5.02.0062, de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF nº 000.600.608-67. PROTOCOLO Nº 691.359 de 24/09/2021.

Selo: 113779331CU000791216NG215

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

Av.40/83.735 Em 07 de outubro de 2021
INDISPONIBILIDADE nº 10231, de 01/10/2021,
Processo nº 1000138-03.2017.5.02.0606, de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF nº 284.201.018-34. PROTOCOLO Nº 692.131 de 01/10/2021.

Selo: 113779331OB000797265IT214

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

(continua no verso)

matrícula

83.735

ficha

08

verso

Av.41/83.735 Em 17 de novembro de 2021.

INDISPONIBILIDADE n° 10395, de 12/11/2021,
Processo n° 1002674-24.2016.5.02.0605, de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF n° 284.201.018-34. PROTOCOLO N° 697.127 de 12/11/2021.

Selo: 113779331FY000826697AM21L

9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Av.42/83.735 Em 03 de janeiro de 2022

INDISPONIBILIDADE n° 10539, de 28/12/2021,
Processo n° 1001848-24.2016.5.02.0079, de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF n° 284.201.018-34. PROTOCOLO N° 701.985 de 28/12/2021.

Selo: 113779331WB000858739MA22C

9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Carolina de Oliveira Lopes*
- Francisco Raymundo - Oficial
 - José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 - Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
 - Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Av.43/83.735 Em 11 de fevereiro de 2022.

Da Certidão de Penhora Online datada de 05 de fevereiro de 2022, expedida pelo Juízo da 90ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, extraída dos autos da ação de execução trabalhista (Processo n° 1002246-35.2016.5.02.0090), movida por **ALBERTIR DOS SANTOS OLIVEIRA**, CPF/MF n° 608.328.196-20, contra 1) **KRAZ CONSTRUCAO E TERRAPLANAGEM EIRELI - EPP**, CNPJ/MF n° 22.044.286/0001-40, e 2) **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF n° 284.201.018-34, verifica-se que ocorreu a **PENHORA DE 33,33% DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$20.000,00.- PROTOCOLO N° 705.538 de 07/02/2022.

Selo: 113779331IQ000885960VS22N

9° OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Cristiano Floriano Galindo - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

(continua na ficha 09)

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DA CAPITAL
Código(CNS)Nº 11.377-9

matrícula

83.735

ficha

09

São Paulo,

15 de março de 2022

Av.44/83.735

Em 15 de março de 2022.

INDISPONIBILIDADE nº 10756, de
09/03/2022, Processo nº 0016800-47.2009.5.15.0034, de
CECILIA HELENA RIBEIRO, CPF/MF nº 000.600.608-67. PROTOCOLO
Nº 708.825 de 09/03/2022.

Selo: 113779331JX000908481CA22G

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Cristiano Floriano Galindo - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Av.45/83.735

Em 24 de maio de 2022.

INDISPONIBILIDADE nº 11036, de 18/05/2022,
Processo nº 1000511-34.2017.5.02.0606, de **JORGE NUNES**
RIBEIRO, CPF/MF nº 284.201.018-34. PROTOCOLO Nº 716.765 de
18/05/2022.

Selo: 113779331EK000960163CJ22L

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
- Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Av.46/83.735

Em 31 de maio de 2022.

INDISPONIBILIDADE nº 11086, de 27/05/2022,
Processo nº 0173500-10.2007.5.02.00058, de **JORGE NUNES**
RIBEIRO, CPF/MF nº 284.201.018-34. PROTOCOLO Nº 718.092 de
27/05/2022.

Selo: 113779331JS000965675PU22J

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Carolina de Oliveira Lopes*
- Francisco Raymundo - Oficial
 - José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 - Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
 - Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
 - Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

(continua no verso)

matrícula

83.735

ficha

09

verso

Av.47/83.735 Em 12 de setembro de 2022.

INDISPONIBILIDADE n° 11497, de 05/09/2022,
Processo n° 0194300-71.2008.5.02.0463, de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF n° 000.600.608-67. PROTOCOLO N° 730.244 de 05/09/2022.

Selo: 113779331QQ001044723XP22S

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenita M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada |

Av.48/83.735

Em 28 de outubro de 2022.

INDISPONIBILIDADE n° 11719, de 24/10/2022, Processo n° 0079000-92.2009.5.02.0021, de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF n° 000.600.608-67. PROTOCOLO N° 736.605 de 24/10/2022.

Selo: 113779331SX001089276SW22U

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenita M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada |

Av.49/83.735

Em 16 de fevereiro de 2023.

INDISPONIBILIDADE n° 11974, de 09/02/2023, Processo n° 0001153-34.2010.5.15.0080, de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF n° 000.600.608-67. PROTOCOLO N° 748.654 de 09/02/2023.

Selo: 113779331UO001179416HQ23N

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenita M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada |

Av.50/83.735

Em 05 de maio de 2023.

INDISPONIBILIDADE n° 12202, de 27/04/2023, Processo n° 0257400-41.2008.5.02.0029, de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF n° 000.600.608-67. PROTOCOLO N° 756.952 de 27/04/2023.

Selo: 113779331QY001231167SS23K

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenita M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada |

(continua na ' ficha 10)

matrícula

83.735

ficha

10

São Paulo,

23 de maio de 2023

Av.51/83.735 Em 23 de maio de 2023.

INDISPONIBILIDADE nº 12259, de 17/05/2023,
Processo nº 0011068-58.2014.5.18.0121, de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF nº 284.201.018-34. PROTOCOLO Nº 759.283 de 17/05/2023.

Selo: 113779331TQ001249386LF236

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada |

Av.52/83.735 Em 23 de maio de 2023.

INDISPONIBILIDADE nº 12261, de 18/05/2023,
Processo nº 0011795-17.2014.5.018.0121, de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF nº 284.201.018-34. PROTOCOLO Nº 759.474 de 18/05/2023.

Selo: 113779331JX001249383XM23Y

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada |

Av.53/83.735 Em 14 de julho de 2023.

INDISPONIBILIDADE nº 12417, de 07/07/2023, Processo nº 0158100-95.2003.5.02.0057, de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF nº 284.201.018-34. PROTOCOLO Nº 765.473 de 07/07/2023.

Selo: 113779331XT001292893MR23X
CNM: 113779.2.0083735-56

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada |

Av.54/83.735 Em 28 de julho de 2023

Da Certidão de Penhora Online datada de 24 de julho de 2023, da Central de Mandados do Foro de São José do Rio Preto - SP, extraída dos autos do Processo nº 0001153-5420105150080, da ação de execução trabalhista movida por **KARLA BETHANIA DIAS**, CPF/MF nº 231.118.988-30, contra 1) **CECÍLIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF nº 000.600.608-67, e 2) **SAIT LIMPEZA E INFRA-ESTRUTURA LTDA**, CNPJ/MF nº 03.005.418/0001-80, já qualificadas, verifica-se que

(continua no verso)

matrícula

83.735

ficha

10

verso

Ocorreu a **PENHORA DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$325.709,58. Houve decisão judicial para penhora de fração superior pertencente à executada, proferida em 09/09/2022. PROTOCOLO N° 768.074 de 24/07/2023.

Selo: 113779331XF001304220HE23B
CNM: 113779.2.0083735-56

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada |

Av.55/83.735 Em 03 de agosto de 2023.
INDISPONIBILIDADE n° 12495, de 25/07/2023,
Processo n° 1001391-18.2016.5.02.0232, de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF n° 284.201.018-34. PROTOCOLO N° 768.204 de 25/07/2023.

Selo: 113779331NK001308695HN23E
CNM: 113779.2.0083735-56

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada |

Av.56/83.735 Em 31 de agosto de 2023.
INDISPONIBILIDADE n° 12615, de 28/08/2023, Processo n° 1002246-35.2016.5.02.0090, de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF n° 284.201.018-34. PROTOCOLO N° 772.460 de 28/08/2023.

Selo: 113779331HT001330618DW238
CNM: 113779.2.0083735-56

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada |

Av.57/83.735 Em 19 de setembro de 2023
INDISPONIBILIDADE n° 12663, de 13/09/2023, Processo n° 0001169-13.2010.5.02.0318, de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF n° 000.600.608-67. PROTOCOLO N° 774.374 de 13/09/2023.

Selo: 113779331CR001343265XI23W
CNM: 113779.2.0083735-56

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Cristiano Floriano Galindo - Substituto | <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta | <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada |

> continua na
ficha 11

matrícula

83.735

ficha

11

São Paulo,

28 de dezembro de 2023

Av.58/83.735 Em 28 de dezembro de 2023
Pelo Mandado datado de 04 de dezembro de 2023, expedido pela 5ª Vara Cível do Foro Regional VIII - Tatuapé - desta Capital, extraído dos autos do Processo nº 0004709-98.2016.8.26.0008, foi determinado o **CANCELAMENTO DA PENHORA** objetivada na Av.2, desta matrícula. PROTOCOLO Nº 784.856 de 11/12/2023.

Selo: 113779331DW001425467JM230

CNM: 113779.2.0083735-56

- Francisco Raymundo - Oficial
 Cristiano Floriano Galindo - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Substituta

- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
 Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Av.59/83.735 Em 07 de fevereiro de 2024.
INDISPONIBILIDADE nº 13055, de 31/01/2024,
Processo nº 0018500-42.2009.5.02.0318, de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF nº 000.600.608-67. PROTOCOLO Nº 789.802 de 31/01/2024.

Selo: 1137793E1BJ001456066BL24U

CNM: 113779.2.0083735-56

- Francisco Raymundo - Oficial
 Cristiano Floriano Galindo - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Substituta

- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
 Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

Av.60/83.735 Em 05 de março de 2024.
INDISPONIBILIDADE nº 13135, de 23/02/2024,
Processo nº 1001848-24.2016.5.02.0079, de **JORGE NUNES RIBEIRO**, CPF/MF nº 284.201.018-34. PROTOCOLO Nº 792.722 de 23/02/2024.

Selo: 1137793E1AM001478389LI245

CNM: 113779.2.0083735-56

- Francisco Raymundo - Oficial
 Cristiano Floriano Galindo - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Substituta

- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
 Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

(continua no verso)

matrícula

83.735

ficha

11

verso

Av.61/83.735 Em 28 de março de 2024.
INDISPONIBILIDADE nº 13221, de 22/03/2024,
Processo nº 0049800-68.2009.5.02.0044, de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF nº 000.600.608-67. PROTOCOLO Nº 796.379 de 22/03/2024.

Selo: 1137793E1PB001498662QD24Z
CNM: 113779.2.0083735-56

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input checked="" type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta | <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta |
| <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada | |

Av.62/83.735 Em 01 de abril de 2024.
Pelo Ofício, datado de 13/03/2024, foi solicitada a presente averbação, nos termos do subitem 408.4 do Capítulo XX das M.S.C.G.J., para constar que nos autos do Processo nº 0011795-17.2014.5.18.0121, foi determinado o **LEVANTAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DE BENS Nº 12261**, mencionada na Av. 52, desta matrícula. PROTOCOLO Nº 795.563 de 14/03/2024.

Selo: 113779331ET001499261DW247
CNM: 113779.2.0083735-56

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input checked="" type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta | <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta |
| <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada | |

Av.63/83.735 Em 24 de junho de 2024.
Da Certidão de Penhora Online datada de 17 de junho de 2024, expedida pelo Juízo da Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Osasco, deste Estado, extraída dos autos do processo nº 01664006520085020382, da ação de execução movida por **CINTIA REGINA DA CRUZ DE SOUZA**, CPF/MF nº 364.740.138-26, contra **CECÍLIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF nº 000.600.608-67, verifica-se que ocorreu a **PENHORA SOBRE 33,33% DO IMÓVEL**, para garantia de uma dívida no valor de R\$91.000,00. PROTOCOLO Nº 807.217 de 17/06/2024.

Selo: 1137793E1RP0015667106Y24W
CNM: 113779.2.0083735-56

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input checked="" type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta | <input checked="" type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta |
| <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada | |

(continua na ficha 12)

19 de julho de 2024

matrícula

83.735

ficha

12

São Paulo,

Av.64/83.735 Em 19 de julho de 2024

Do Requerimento datada de 06 de julho de 2024, e da Certidão de Óbito expedida em 17/09/2021, pelo Oficial de Registro Civil do 3º Subdistrito - Penha de França, desta Capital, Matrícula nº 114538 01 55 1984 4 00069 186 0007174 - 20, verifica-se que **NEIDE MARISA AFFONSO** faleceu em 08/08/1984. PROTOCOLO Nº 810.074 de 08/07/2024.

Selo: 113779331NH001589046RC240
CNM: 113779.2.0083735-56

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta | <input type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta |
| <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada | |

Av.65/83.735

Em 29 de julho de 2024.

INDISPONIBILIDADE nº 13632, de 17/07/2024, Processo nº 0019700-70.2009.5.15.0044, de **CECILIA HELENA RIBEIRO**, CPF/MF nº 000.600.608-67. PROTOCOLO Nº 811.401 de 17/07/2024.

Selo: 1137793E1AM001595621YD24H
CNM: 113779.2.0083735-56

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Francisco Raymundo - Oficial | <input type="checkbox"/> José Renato de Freitas Nalini - Substituto |
| <input type="checkbox"/> Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta | <input type="checkbox"/> Degenila M. de S. Zambelli - Substituta |
| <input type="checkbox"/> Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada | |