

42097

ficha

01

verso

HERSZKOWICZ, brasileiro, engenheiro mecânico, RG.no. 3.617.445-SP, e CPF/MF no. 563.855.448-34, casado sob o regime de comunhão de bens, antes da lei 6515/77, com MARIA LUISA HERSZKOWICZ, brasileira, pedagoga, RG. no. 4.996.758-SP, e CPF/MF no. 806.593.498-68, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, na Rua Barão de Bocaina no.102, apto. 61; a NATHAN HERSZKOWICZ, brasileiro, médico, RG. no. 2.927.456-4-SP, e CPF/MF no. 382.372.968-34, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/77, com MARCIA HERSZKOWICZ, brasileira, fono audióloga, RG. no. 4.777.092-SP, e CPF/MF no. 674.088.508-72, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, na Rua Barão de Santa Eulália no. 170, apto. 141; a BETTY LIA TUNCHEL, brasileira, advogada, RG. no. 4.396.496-SP, e CPF/MF no. 082.164.188-33, casada sob o regime de comunhão de bens, antes da lei 6515/77, com SERGIO TUNCHEL, brasileiro, médico, RG. no. 5.156.636-SP, e CPF/MF no. 003.672.938-89, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, na Avenida Juriti no. 165, 6o. andar, a SANDRA HERSZKOWICZ FRANKFURT, brasileira, pedagoga, RG. no. 8.537.009-SP, e CPF/MF no. 033.786.038-60, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com RICARDO FRANKFURT, brasileiro, engenheiro, RG. no. 7.652.001-SP, e CPF/MF no. 028.379.488-70, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, na Alameda Joaquim Eugenio de Lima no. 1329, 8o. andar, e a SILVIA HERSZKOWICZ, brasileira, separada judicialmente, administradora de empresas, RG. no. 8.537.010-1-SP, e CPF/MF no. 034.643.318-57, residente e domiciliada em São Paulo, Capital, na Avenida Presidente Giovanni Gronchi no. 4791, 9o. andar, na proporção de 1/2 a viúva, e 1/10 a cada herdeiro. (valor venal / 1998 - R\$2.719,83). Registrado por *[assinatura]* escrevente.

JP

AV.3

19 de junho de 2018

Divórcio. Por escritura de inventário e partilha, datada de 20 de abril de 2018, do 14º Tabelião de Notas de São Paulo – SP., é feita a presente averbação. para constar a conversão da separação de SILVIA HERSZKOWICZ, em divórcio, conforme averbação datada de 27 de maio

Continua na ficha 02

Matricula

42.097

Ficha

2

Bel. STELLA MARIS SAMPAIO BRAGA

OFICIAL DESIGNADA

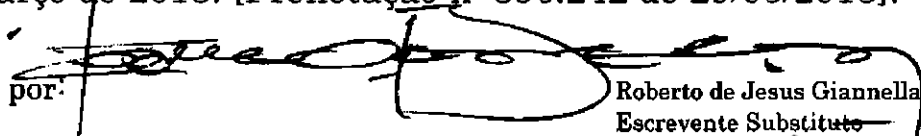
CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 12.048-9

Guarujá, 19 de junho

de 2018

de 1997, constante da certidão de casamento, matrícula nº 115147 01 55 1984 2 00022 225 0000246 - 72, expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º Subdistrito – Santa Cecília – São Paulo – SP., em 08 de março de 2018. [Prenotação nº 390.242 de 29/05/2018].

Averbado por:


 Roberto de Jesus Giannella
 Escrevente Substituto


jjs

AV.4

19 de junho de 2018

Óbito. Pela mesma escritura de inventário e partilha, datada de 20 de abril 2018, é feita a presente averbação, para constar o falecimento de ELKA HERSZKOWICZ, ocorrido em 03 de fevereiro de 2018, conforme certidão de óbito, matrícula nº 115030 01 55 2018 4 00187 042 0063077-07, expedida em 08 de fevereiro de 2018, pelo Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do 24º Subdistrito - Indianópolis - São Paulo - SP. [Prenotação nº 390.242 de 29/05/2018].

Averbado por:


 Roberto de Jesus Giannella
 Escrevente Substituto

jjs

R.5

19 de junho de 2018

Partilha. Pela mesma escritura de inventário e partilha, datada de 20 de abril de 2018, lavrada em virtude do falecimento de ELKA HERSZKOWICZ, (CPF/MF. nº 674.088.698-91), a parte ideal de 50% do imóvel objeto da presente matrícula, avaliada em R\$2.150,00 foi PARTILHADA aos herdeiros filhos: NATHAN HERSZKOWICZ, brasileiro, médico, RG. nº 2.927.456-SSP-SP., CPF/MF. nº 382.372.968-34, casado sob o regime da comunhão de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, com MARCIA HERSZKOWICZ, brasileira, fonoaudióloga, RG. nº 4.777.092-2-SSP-SP., CPF/MF. nº 674.088.508-72, residentes e domiciliados na Rua Nicolau Gagliardi nº 432, apto. 81, Pinheiros, São Paulo – SP; MAURO ARTUR HERSZKOWICZ, brasileiro, engenheiro,

Continua no verso

Matricula

42.097

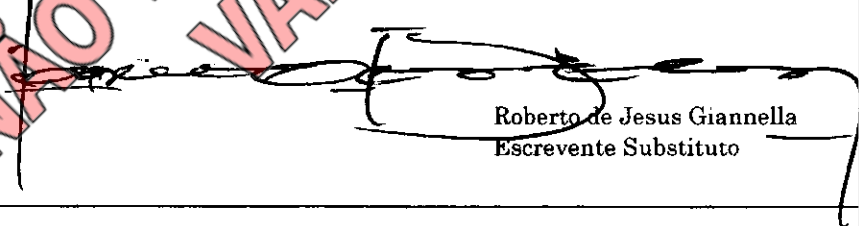
Ficha

2

Verso

RG. nº 3.617.445-2-SSP-SP., CPF/MF. nº 563.855.448-34, casado sob o regime da comunhão de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, com **MARIA LUISA HERSZKOWICZ**, brasileira, pedagoga, RG. nº 4.996.758-7-SSP-SP., CPF/MF. nº 806.593.498-68, residentes e domiciliados na Rua Bahia 1.087, apto. 41, Higienópolis, São Paulo - SP; **BETTY LIA TUNCHEL**, brasileira, advogada, RG. nº 4.396.496-SSP-SP., CPF/MF. nº 082.164.188-33, casada sob o regime da comunhão de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, com **SERGIO TUNCHEL**, brasileiro, médico, RG. nº 5.156.636-9, CPF/MF. nº 003.672.938-89, residentes e domiciliados na Avenida Juriti nº 165, 6º andar, Moema - São Paulo - SP., **SANDRA HERSZKOWICZ FRANKFURT**, brasileira, pedagoga, RG. nº 8.537.009-5-SSP-SP., CPF/MF. nº 033.786.038-60, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **RICARDO FRANKFURT**, brasileiro, engenheiro, RG. nº 7.652.001-SSP-SP., CPF/MF. nº 028.379.488-70, residentes e domiciliados na Rua Dr. James Ferraz Alvim 271, apto. 41, Vila Suzano - São Paulo - SP., e **SILVIA HERSZKOWICZ**, brasileira, divorciada, administradora de empresas, RG. nº 8.537.010-1-SSP-SP., CPF/MF. nº 034.643.318-57, residente e domiciliada na Rua Peixoto Gomide 596, apto. 126 B, Jardim Paulista - São Paulo - SP., na proporção de 10% à cada um dos herdeiros. (valor venal de 2018 - 50% - R\$2.993,55). [Prenotação nº 390.242 de 29/05/2018].

Registrado por


Roberto de Jesus Giannella
Escrevente Substituto

jjs

AV.6. Protocolo nº 465.994 de 14 de setembro de 2023. **Penhora.** Nos termos da certidão expedida pela Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, em 13/09/2023, nos autos de processo nº 596-2016 da Execução Trabalhista, que **SELMA DE OLIVEIRA SOUZA**, CPF/MF nº 087.058.028-06, move contra 1) **ELKA HERSZKOWICZ** - (espólio), CPF/MF nº 674.088.698-91 2) **NATHAN HERSZKOWICZ**, CPF/MF nº 382.372.968-34 3) **MAURO ARTUR HERSZKOWICZ**, CPF/MF nº 563.855.448-34 4) **BETTY LIA TUNCHEL**, CPF/MF

(continua na ficha 03)

Matrícula

42.097

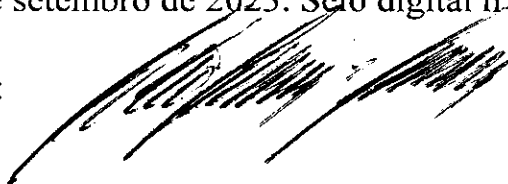
Ficha

03

Guarujá, 19 de setembro de 2023

nº 082.164.188-33 5) SANDRA HERSZKOWICZ FRANKFURT, CPF/MF nº 033.786.038-60 e 6) SILVIA HERSZKOWICZ, CPF/MF nº 034.643.318-57, fica averbada a **penhora** do imóvel matriculado. Valor da causa: R\$206.298,83. Depositário: NATHAN HERSZKOWICZ. Emolumentos cobrados pelo ato: R\$0,00. Guarujá, 19 de setembro de 2023. Selo digital nº 120469321AB000447658WJ239.

Averbado por:

Silvio Luiz da Luz
Escrevente Autorizado

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.brOperador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR