

## 2.0 SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS


CAMPINAS - SP


*Bel. João Luiz Teixeira de Camargo*  
2º Oficial de Registro


LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

**IMÓVEL:** Gleba de terras(remanescente) denominada Santa Helena, situada entre a Rodovia Bandeirantes, Via Anhaguera, Adere Indústria e Comércio de Adesivos Ltda., e Fazenda Boa Vista, nesta Comarca de Campinas-SP., medindo 143,27m mais 38,25m mais 48,64m mais 41,55m mais 16,31m mais 38,64m mais 28,77m mais 37,22m mais 26,43m mais 36,56m de frente onde confronta com a área a ser destacada da mesma gleba, do lado direito 139,57m onde confronta com terreno da Fazenda Boa Vista; do lado esquerdo 271,96m onde confronta com o alinhamento de um córrego e fundo 57,67m mais 6,95m onde confronta com a Segunda faixa a ser destacada da mesma gleba 37, encerrando a área de 38.447,50m<sup>2</sup>; CCPM sob nº 055.075.544; PROPRIETÁRIOS: 1) **PÉRCIO JOSÉ GONÇALVES**, brasileiro, solteiro, administrador de empresas, RG nº 10.405.619-8-SSP-SP, e CPF sob nº 087.507.328-03; 2) **LESTHER JOSÉ DOS SANTOS**, brasileiro, comerciante, RG nº 7.301.972-SSP-SP, e CPF sob nº 068.338.888-68(casal) e sua mulher **DIRCE FERNANDO SANTOS**, brasileira, do lar, RG nº 7.301.989-SSP-SP., casados pelo regime da comunhão de bens, antes da vigência da lei 6.515/77; 3) **CHESTER JOSÉ DOS SANTOS**, brasileiro, comerciante, RG nº 2.915.734-SSP-SP., e CPF sob nº 037.826.208-44 e sua mulher **CLARINDA NEVES DE OLIVEIRA SANTOS**, brasileira, do lar, RG nº 8.050.298-SSP-SP, casados pelo regime de comunhão de bens, antes da lei 6.515/77; 4) **RUBENS HELAEHIL VIEIRA**, brasileiro, administrador de empresas, RG nº 7.610.664-SSP-SP., e CPF sob nº 758.861.708-04 e sua mulher **LISETTE BIAGGIONI MARTINS VIEIRA**, brasileira, do lar, RG nº 6.598.990-SSP-SP., e CPF sob nº 858.255.148-72, casados pelo regime da comunhão de bens, na vigência da lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial devidamente registrada sob nº 1.667, neste cartório; 5) **SEBASTIÃO BATISTA DE OLIVEIRA**, brasileiro, viúvo, advogado, RG nº 4.891.062-SSP-SP., e CPF sob nº 284.024.218-49; 6) **ADEMIR JOSÉ ROCHA CUPIDO**, brasileiro, comerciante, RG nº 5.672.160-SSP-SP., e CPF sob nº 318.184.638-49 e sua mulher **MARIA ANGELA JOIA ROCHA CUPIDO**, brasileira, professora, RG nº 4.824.758-SSP-SP., e CPF sob nº 134.577.308-06, casados pelo regime da

V. VERSO

comunhão de bens, antes da lei 6.515/77; 7) **JOSÉ CARLOS VIOTTO**, brasileiro, supervisor de vendas, RG nº 14.107.278-7-SSP-SP., e CPF sob nº 024.658.328-17 e sua mulher **MARIA REGINA PORCARI VIOTTO**, brasileira, do lar, RG nº 18.078.818-SSP-SP., e CPF sob nº 283.608.898-21, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77; 8) **PONDO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 60.200.987/0001-10, com sede nesta cidade, na rua Elton Cesar, nº 183, na seguinte proporção: Persio José Gonçalves 15,18570%; Lester José dos Santos e Chester José dos Santos em comum 20,15365%; Rubens Helacihil Vieira 30,47355%; Sebastião Batista de Oliveira 6,64730%; Ademir José Rocha Cupido 10,59220%; José Carlos Viotto 6,35540%; Pondo de Dose Comercial e Distribuidora Ltda 10,59220%; **TÍTULO AQUISITIVO**: R.02 em 15/01/92; R.04 em 18/08/92; R.06 em 16/03/94; R.07 em 14/11/94; R.11 em 19/03/01; R.14 e R.15, ambos em 10/08/01 e R.16 em 07/01/02, todos da Matrícula nº 53.636 deste Serviço Registral. Campinas, **13 NOV 2003**  
O Escrevente  Bel. Carlos Roberto Argenton.-

Av.01/ **115823** - Conforme R.09 da matrícula 53.636, faço constar que a parte ideal correspondente a 32,1102% do imóvel desta matrícula, ficou **PENHORADO**, nos Autos da Ação Declaratória sob nº 146/97 da 10ª Vara Cível de Campinas-SP., na qual figurou como exequente Burcom Buriti Comercio Representações Importação e Exportação Ltda e como executado Refinações de Milho Brasil Ltda, para pagamento de uma dívida no valor de R\$ 10.000,00, figurando como depositário **Pérsio José Gonçalves**, tendo ficado como depositário **o Sr. Carlos Augusto Gonçalves**. Campinas, **13 NOV 2003** O Escrevente   
Bel. Carlos Roberto Argenton.-

**Av.02/115.823** - Conforme nova verificação no título que deu origem a abertura da presente matrícula, e nos termos do artigo 213 da Lei 6.015/73, faço constar que a área total do imóvel é de **28.774,50m<sup>2</sup>**, e não como ficou constando. Campinas,  
O Escrevente  Bel. Carlos Roberto Argenton.- **26 NOV 2003**


Vide fls. **002**

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de ImóveisMATRÍCULA  
115.823FOLHA  
02**2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMOVEIS**  
CAMPINAS - SP*Bel. João Luiz Teixeira de Camargo*

2.º Oficial de Registro

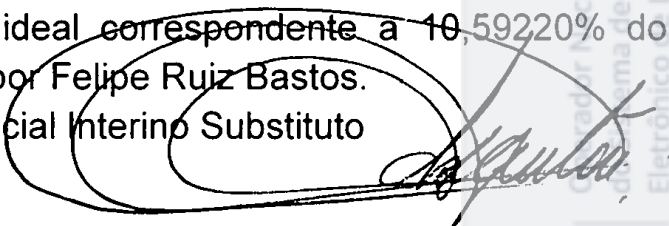
LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

**Av.03/115.823 - CANCELAMENTO PENHORA** - Nos termos do mandado de cancelamento de registro de Penhora, expedido em 12 de março de 2007, pelo MM. Juiz de Direito da 10ª Vara Cível da Comarca de Campinas/SP, Dr. Mauricio Simões de Almeida Botelho Silva, referente ao processo n.º 0146/97, movida por BURCOM BURITI COMERCIO REPRESENTAÇÕES IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA conta REFINAÇÕES DE MILHO BRASIL LTDA, **foi procedido o cancelamento da penhora objeto da Av.01 do imóvel desta matrícula.**

Campinas, 09 AGO 2012 O Escrevente:  OSVALDO BAFUME

Prenotação nº 320274 de 04/05/2015

**AV.4/115.823:- INDISPONIBILIDADE:** - Conforme determinação de indisponibilidade que recebeu o protocolo nº 2015/04.3011.00054530-IA-009, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento n.º 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo expedida em 04/05/2015, para o Processo n.º 01733003320095150070, do TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - TRT 15E - 2ª Vara do Trabalho de Catanduva, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de PONTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA, CNPJ nº 60.200.987/0001-10, referente a parte ideal correspondente a 10,59220% do imóvel desta matrícula. Título analisado por Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 07 MAI 2015 O Oficial Interino Substituto  
Carlos Roberto Argenton 

Prenotação nº 339.461 de 25/01/2017.

**Av.5/115.823 - ALTERAÇÃO RAZÃO SOCIAL** - Promove-se a presente averbação em conformidade com a ficha cadastral completa emitida pela Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Ciência, Tecnologia e Inovação Junta Comercial do Estado de São Paulo, num. Doc: 260.969/03-5, sessão: (Continua no verso)

13/11/2003, para constar que PONTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA LTDA, teve sua razão social alterada para **PONTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA**. Título qualificado e digitado pelo escrevente Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 15 de fevereiro de 2017. O Oficial

  
Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo


Prenotação nº 339.461 de 25/01/2017.

**Av.6/115.823 - PENHORA** - Nos termos da Certidão enviada pelo sistema eletrônico, denominado Penhora Online, gerenciado e administrado pela ARISP, (Instituído e regulamentado pelo Provimento CG nº 06/2009 e introduzido nas Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Provimento CG nº 22/2012, Seção VIII, Capítulo XX, Tomo II), sob o Protocolo de Penhora Online nº PH000150266, expedida em 25/01/2017, Pelo Escrivão/Diretor: DENY CRISTIAN TRAKAL, extraída do processo nº 1030941-74.2014, da ação de Execução Civil em trâmite perante o 1º Ofício Cível de Campinas, figurando como exequente BANCO VOTORANTIM S.A, CNPJ nº 59.588.111/0001-03, e como executados **PONTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº **60.200.987/0001-10** e IVAN CARVALHO CORREA FILHO, inscrito no CPF nº 317.978.068-15, foi procedida a penhora da parte ideal de 10,59220% do imóvel desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 4.801.983,54, ficando nomeado como depositário Ponto de Dose Comercial e Distribuidora de Produtos Alimentícios Ltda. Título qualificado e digitado pelo escrevente Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 15 de fevereiro de 2017. O Oficial

  
Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo

(Continua na ficha nº 03)

	Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
	FICHA 03

**2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1


*Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo*

Oficial

**LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL**

Prenotação nº 342.071 de 25/04/2017.


**Av.7/115.823 - PENHORA** - Nos termos da Certidão enviada pelo sistema eletrônico, denominado Penhora Online, gerenciado e administrado pela ARISP, (Instituído e regulamentado pelo Provimento CG nº 06/2009 e introduzido nas Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Provimento CG nº 22/2012, Seção VIII, Capítulo XX, Tomo II), sob o Protocolo de Penhora Online nº PH000161479, expedida em 25/04/2017, Pelo Escrivão/Diretor: AMANDA MAENO SILVA PROENÇA, extraída do processo nº 0001836-92.2011.5.15.0094, da ação de Execução Trabalhista, em trâmite perante a Central de Mandados de Campinas/SP, figurando como exequente ANISIA SOARES NOGUEIRA, CPF nº 060.299.756-92, e como executados PUNTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA, inscrito no CNPJ nº 60.200.987/0001-10, foi procedida a penhora da parte ideal de 100% do imóvel desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 13.774,87, ficando nomeado como depositário PUNTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA. Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado, data da decisão em 25/04/2017. Título qualificado e digitado pelo escrevente Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 28 de abril de 2017. O Oficial

  
 Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo

Prenotação nº 346.656 de 12/09/2017.

**Av.08/115.823 - PENHORA** - Nos termos da Certidão enviada pelo sistema eletrônico, denominado Penhora Online, gerenciado e administrado pela ARISP, (Instituído e regulamentado pelo Provimento CG nº 06/2009 e introduzido nas Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Provimento CG nº 22/2012, Seção VIII, Capítulo XX, Tomo II), sob o Protocolo de Penhora Online nº PH000180849, expedida em 12/09/2017, pela Escrivã/Diretora: ADRIANA SILVEIRA PASQUINI BRITO DA CUNHA, extraída do processo nº 00764820125150038, da Ação de Execução Trabalhista, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Bragança Paulista/SP, figurando como exequente CARLOS EDUARDO MUNIZ DE OLIVEIRA, inscrito no CPF sob nº 291.033.518-66, e como executada PUNTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 60.200.987/0001-10, foi procedida a penhora da parte ideal correspondente a 10,59220% do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 28.408,22 (vinte e oito mil, (Continua no verso)

quatrocentos e oito reais e vinte e dois centavos), ficando nomeada como depositária Ponto de Dose Comercial e Distribuidora de Produtos Alimentícios Ltda. Título qualificado por Felipe Ruiz Bastos e digitado por Leticia Vilela Gonçalves. **Campinas, 15 de setembro de 2017.** O Oficial  **Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.**

Prenotação nº 354.116 de 22/05/2018.

**Av.09/115.823 – AJUIZAMENTO DE AÇÃO** – Nos termos do requerimento firmado na cidade de Campinas/SP, aos 18 de maio de 2018, acompanhado da certidão de distribuição expedida nos autos do processo nº 0029915-53.2017.8.26.0114, da 3ª Vara Cível da Comarca de Campinas/SP, em 02 de abril de 2018, conforme requisitos do **Artigo 828 do Código de Processo Civil**, faço constar a existência da **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**, distribuída no dia 28/04/2011, sob nº 0022856-24.2011.8.26.0114, da 3ª Vara Cível de Campinas/SP, em que são partes como exequente **MARCATTI & CASTELINI REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 03.150.079/0001-25; e como executada **PONTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 60.200.987/0001-10, cujo valor da causa é R\$ 229.423,92 (duzentos e vinte e nove mil, quatrocentos e vinte e três reais e noventa e dois centavos). Título analisado e digitado por Felipe Ruiz Bastos.

**Campinas, 05 de junho de 2018.** O Oficial,  **Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.**

Prenotação nº 360.950 de 27/12/2018.

**Av.10/115.823 - PENHORA** - Nos termos do arquivo eletrônico encaminhado via internet pelo sistema eletrônico denominado "Penhora Online", gerenciado e administrado pela Associação dos Registradores Imobiliários do Estado de São Paulo (ARISP), com o número de protocolo de penhora online nº PH000245701, encaminhado aos 27/12/2018, pelo Escrivão/Diretor Ricardo Augusto Araya, extraída do Processo da ação de Execução Fiscal nº 00133934920044036105, em trâmite perante a 3ª Vara Federal de Campinas/SP, figurando como exequente **MINISTÉRIO DA FAZENDA**, inscrita no CNPJ sob nº 00.394.460/0216-53, e como executado, **PONTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA**, inscrito no CNPJ nº

(continua na ficha 04)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA  
115.823

FICHA  
04

## 2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

*Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo*  
Oficial

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

60.200.987/0001-10, foi procedida a **PENHORA** de **10,59220%** do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 154.274,97 (cento e cinquenta e quatro mil, duzentos e setenta e quatro reais e noventa e sete centavos), ficando nomeado como depositario Ivan Carvalho Correa Filho. Título analisado e digitado por Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 04 de janeiro de 2019. O Oficial \_\_\_\_\_, Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 363.458 de 19/03/2019.

**Av.11/115.823 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 152.101), datada de 07/03/2017, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 201703.0617.00249580-IA-650, para o Processo nº 00001677820135150079, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Araraquara/SP pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **PONTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 60.200.987/0003-81. Título analisado e digitado por Diego Oliveira Simões. Selo digital nº 123851331NV000046978VWJ190.

Campinas, 28 de março de 2019. O Oficial \_\_\_\_\_, Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 363.458 de 19/03/2019.

**Av.12/115.823 - PENHORA** - Nos termos do arquivo eletrônico encaminhado via internet pelo sistema eletrônico denominado "Penhora Online", gerenciado e administrado pela Associação dos Registradores Imobiliários do Estado de São Paulo (ARISP), com o número de protocolo de penhora online nº PH000256755, encaminhado aos 19/03/2019, pelo Escrivão/Diretor Edson Roberto Sualdini, extraída do Processo da ação de Execução Civil nº 40040226820138260037 em trâmite perante o 2º Ofício Cível de Araraquara/SP, figurando como exequente **FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITORIOS NAO-PADRONIZADOS ALTERNATIVE ASSETS I**, inscrita no CNPJ sob nº

(continua no verso)

24.194.675/0001-87, e como executado IVAN CARVALHO CORREA FILHO, inscrito no CPF nº 317.978.068-15, ANGELA APARECIDA GONÇALVES CARVALHO CORREA, inscrita no CPF nº 742.553.128-34, e **PONTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 60.200.987/0003-81, foi procedida a **PENHORA** de **10,59220%** do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 207.372,81, ficando nomeado como depositária **PONTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA**. Título analisado e digitado por Diego Oliveira Simões.


Selo digital nº 123851321RY000046977MT197

Campinas, 28 de março de 2019. O Oficial  \_\_\_\_\_, Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 368.933 de 12/09/2019.

**Av.13/115.823 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 521.633), datada de 12/09/2019, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 201909.1114.00927823-IA-610, para o Processo nº 00006817720115150151, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de Araraquara/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **PONTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 60.200.987/0001-10. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.

Selo digital nº 123851331AF000095418LG19K.

Campinas, 17 de setembro de 2019. O Oficial  \_\_\_\_\_, Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

Prenotação nº 376.521 de 09/07/2020.

**Av.14/115.823 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº

(continua na ficha 05)



672.887), datada de 07/07/2020, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 202007.0616.01214659-IA-030, para o Processo nº 00019415820115150130, em trâmite perante a 11ª Vara do Trabalho de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **PONTO DE DOSE COMERCIAL E DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 60.200.987/0001-10. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.

Selo digital nº 123851331TH000156862KA20E.

Campinas, 14 de julho de 2020. O Substituto do Oficial  
Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 414.363 de 20/06/2023.

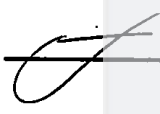
**Av.15/115.823 - CÓDIGO CARTOGRÁFICO** - Promove-se a presente averbação, à vista da certidão de valor venal do IPTU do exercício de 2023, emitida pela Prefeitura do Município de Campinas/SP em 03/07/2023, para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado com o **Código Cartográfico nº 3164.61.40.0001.00000**. Título analisado e digitado por Lucas Cardinalli Manin. Selo digital nº 123851331GQ000449142FW23Y.

Campinas, 12 de julho de 2023. O Substituto do Oficial  
Murilo Hákime Pimenta.

Prenotação nº 414.363 de 20/06/2023.

**Av.16/115.823 - ÓBITO** - Promove-se a presente averbação, , instruída com a certidão de óbito expedida em 22 de novembro de 2021, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito de Campinas/SP, matrícula nº 115196.01.55.2021.4.00195.283.0041824-90, para constar o **falecimento** de **SEBASTIÃO BATISTA DE OLIVEIRA**, ocorrido no dia 16 de novembro de 2021. Título analisado e digitado por Lucas Cardinalli Manin. Selo digital nº 123851331TO000449144EW236.

(continua no verso)

Campinas, 12 de julho de 2023. O Substituto do Oficial Murilo Hákime Pimenta. 

Prenotação nº 414.363 de 20/06/2023.

**R.17/115.823 - ADJUDICAÇÃO** - Por escritura pública de inventário e adjudicação de bens, lavrada em 31 de maio de 2022, no 3º Tabelião de Notas de Campinas/SP, no livro nº 978, páginas 189, dos bens deixados pelo falecimento de **SEBASTIÃO BATISTA DE OLIVEIRA**, ocorrido no dia 16 de novembro de 2021, faço constar que a parte ideal de **6,6473% do imóvel** desta matrícula, avaliada em R\$ 222.250,67 (duzentos e vinte e dois mil, duzentos e cinquenta reais e sessenta e sete centavos), **FOL ADJUDICADA** a **RENATA TIVELLI DE OLIVEIRA ANDRADE**, brasileira, empresária, portadora do RG nº 28.663.995-6/SSP/SP, inscrita no CPF nº 277.507.408-13, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **JULIO CESAR DA SILVA ANDRADE**, brasileiro, representante comercial, portador do RG nº 4.001.429/SSP/MG, inscrito no CPF nº 658.652.356-72, residentes e domiciliados em Campinas/SP, na Rua Doutor César Paranhos de Godoy, nº 200, casa 10, Jardim Chapadão, CEP nº 13070-075. Título analisado e digitado por Lucas Cardinalli Manin. Selo digital nº 123851321HY000449145AH23K.

Campinas, 12 de julho de 2023. O Substituto do Oficial Murilo Hákime Pimenta. 

Prenotação nº 416.652 de 23/08/2023.

**Av.18/115.823 - INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Promove-se a presente averbação em cumprimento à determinação de indisponibilidade (Registro CGI nº 1516395), datada de 09/08/2023, enviada por meio eletrônico pela Central Nacional de Indisponibilidade, que recebeu o protocolo nº 202308.0913.02852491-IA-160, para o Processo nº 00018653320115150001, em trâmite perante a 1ª Vara do Trabalho de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **PONTO DE DOSE COMERCIAL E**

(continua na ficha 06)

**ONR**  
MATRÍCULA  
115.823

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

FICHA  
06

# 2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP




*Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo*  
Oficial

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

**DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 60.200.987/0001-10. Título analisado e digitado por Gabriel Aparecido Rodrigues.

Selo digital nº 123851331HA000467781BT236.

Campinas, 12 de setembro de 2023. O Oficial  , Rodrigo Fraga Leandro de Figueiredo.

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,56**

Visualização disponibilizada em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

