

matrícula

9.808

folha

001

Serra Negra, 27 de janeiro de 1982.

~~Official~~

IMÓVEL:- Um lote de terreno sob número 312, do loteamento de --  
nominado "Parque São Luiz", situado nesta cidade, medindo --  
10,00 metros (dez metros) de frente para a Rua sem denominação  
igual medida nos fundos; da frente aos fundos, de ambos os la-  
dos mede 30,00 metros (trinta metros), com a área total de ---  
300,00 metros quadrados (trezentos metros quadrados), confron-  
tando com os lotes n.ºs. 02, 03, 313 e 311. Cadastrado no Incra  
sob número 625.078.004/499-1, com os seguintes caracerísticos  
área total 4,1; área utilizada 1,5; área aproveitável 2,5; --  
mod. fiscal 16,0; n.º de mod. fiscais 0,15; classificação do -

imóvel: minifúndio. x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x  
PROPRIETÁRIA:- EMPRESA DE HOTEL FONTE SÃO LUIZ LTDA., com sede  
à Rua General Osório, nº 939, 2º andar, em Campinas, inscrita-  
no CGC. sob nº 46.008.728/0001-60. x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x

REGISTRO ANTERIOR:- 4.425 a fls. 137 do livro nº 3-0. x-x-x-x-

ANOTAÇÕES:- Ind. Real Lº 6-B fls. 377 nº 3.244. x-x-x-x-x-x-x-x-  
A Escrevente Autorizada,

(OLIVETE ALVES DE GODOY)

R.01/9.808- Serra Negra, 27 de janeiro de 1.982. x-x-x-x-x-x-x  
Pela escritura de 28 de dezembro de 1.981, lavrada pelo 1º Es-  
crivão da comarca de Campinas, a fls. 118 do livro nº 876, a-  
proprietária Empresa de Hotel Fonte São Luiz Ltda., representa-  
da por seu diretor, Nelson Noronha Gustavo Filho, brasileiro, -  
casado, advogado, domiciliado em Campinas, vendeu o imóvel-  
objeto desta matrícula, a MARIA LUIZA PODOLSKY, portuguesa, -  
viúva, do lar, portadora da Cart.Mod. 19, RG. nº 855.146, e do-  
Cic. nº 258.416.538/49, residente e domiciliada à Alameda Cam-  
pinas, nº 1.493, apto. 91, em São Paulo, pela quantia de Cr\$-  
57.000,00, juntamente com os imóveis objeto das matrículas nú-  
meros 9.800 a 9.807 e 9.809 a 9.823/R.01. Foi apresentado o  
Certificado de Regularidade de Situação do IAPAS, sob número -  
398.354, Série B, arquivado no cartório acima citado. x-x-x-x-x-  
A Escrevente Autorizada,

~~(OLIVETE ALVES DE GODOY)~~

**AV.02** - Em 10 de março de 2008

Protocollo n° 75.724.

**CADASTRO.** Proceda-se esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado na Prefeitura Municipal local sob número 01.02.036.0346.001. A Escrevente Autorizada, SHIRLEY RODRIGUES PEREIRA.

Continua no Verso

matrícula

9.808

folha

1

verso

**AV.03** - Em 10 de março de 2008.

Protocolo nº 75.724.

**ÓBITO.** Procede-se esta averbação para constar o falecimento da proprietária **MARIA LUIZA PODOLSKY**, ocorrido no dia 08 de março de 2001, no estado civil de viúva, conforme certidão de óbito lavrada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito - Sede - Conceição, Comarca de Campinas, a fls. 239 v. do livro número C-120 sob o número 31.718. A Escrevente Autorizada, **SHIRLEY RODRIGUES PEREIRA**.

**R.04** - Em 10 de março de 2008.

Protocolo nº 75.724.

**PARTILHA.** Pelo formal de partilha expedido em 17 de setembro de 2007, subscrito pelo Exmo. Sr. Dr. Venilton Cavalcante Marrera, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões da Comarca de Campinas, assinado pelo Diretor de Serviço da mesma Vara, extraído dos autos de arrolamento dos bens deixados por Maria Luiza Podolsky (CPF nº 084.888.768-90 = PROCESSO Nº 114.01.2001.037220-5 - nº de ordem 499/05), tendo sido a partilha homologada por sentença de 31 de maio de 2007, transitada em julgado em 06 de julho de 2007, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$ 4.164,13, foi partilhado, na seguinte proporção: 20% à cada um dos herdeiros filhos: **WALDEMAR PODOLSKY**, brasileiro, médico, portador do RG nº 463.289-SSP.SP e do CPF nº 008.253.528-00, e sua mulher **CLARA COLOMBA GOZZOLI PODOLSKY**, brasileira, do lar, portadora do RG nº 875.790-SSP.SP e do CPF nº 002.242.988-36, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Caconde nº 522, aptº 82, em São Paulo; **DINA PODOLSKY BALLESPÍ**, brasileira, viúva, professora, portadora do RG nº 13.584.954-SSP.SP e do CPF nº 187.178.618-53, residente e domiciliada na Rua Pilar do Sul nº 399, em Campinas/SP; **SIMÃO PODOLSKY**, brasileiro, engenheiro, portador RG nº 506.293-SSP.SP e do CPF nº 025.538.488-20, e sua mulher **NORMA RUBIM PODOLSKY**, brasileira, do lar, RG. nº 2.548.158-SSP.SP e do CPF nº 819.443.658-34, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Arthur de Freitas Leitão nº 450, em Campinas/SP; **EDITH PODOLSKY**, brasileira, solteira, maior, economista, portadora do RG nº 1.451.218-SSP.SP e do CPF nº 039.

Continua na Ficha Nº 2

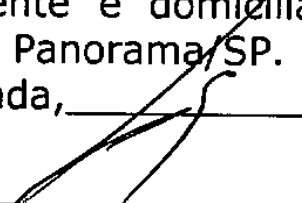
Matrícula

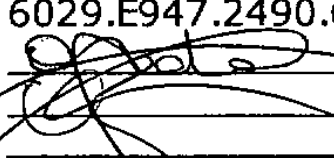
9.808

Folha

2

Serra Negra, 10 de março de 2008  
Oficial

953.598-04, residente e domiciliada na Rua Dona Libânia nº 1897, aptº 84, em Campinas/SP; e, 20% aos herdeiros netos **MILTON PODOLSKY JÚNIOR**, brasileiro, agricultor, divorciado, portador do RG nº 7.120.550-SSP.SP e do CPF nº 024.521.788-61, residente e domiciliado na Rua Rafael Andrade Duarte nº 118, em Campinas; **DENISE DE TOLEDO PODOLSKY DA CRUZ**, brasileira, bióloga, portadora do RG nº 6.602.045-SSP.SP e do CPF nº 945.128.847-34, casada pelo regime da comunhão universal de bens, posteriormente à lei nº 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial lavrada nas notas do 3º Tabelião da Comarca de Campinas, a fls. 189 do livro nº 347, em 01 de outubro de 1.982, devidamente registrada sob nº 4.200 no livro nº 3, do 2º Registro de Imóveis da Comarca de Campinas, com **FAUSTO BOTTO DE BARROS DA CRUZ**, brasileiro, economista, portador do RG nº 6.959.290-SSP.SP e do CPF nº 867.582.418-15, residentes e domiciliados na Rua Rafael Andrade Duarte nº 118, em Campinas; **ANA PAULA BARROS DE TOLEDO PODOLSKY**, brasileira, solteira, maior, decoradora, portadora do RG nº 15.852.152-SSP.SP e do CPF nº 068.591.378-35, residente e domiciliada na Rua Dr. Arlindo de Lemos nº 1095, aptº 43, em Campinas; **MARA PODOLSKY**, brasileira, solteira, maior, advogada, portadora do RG nº 24.858.797-3 e do CPF nº 271.909.288-63, residente e domiciliada na Rua Francisco Sposito Auriema nº 2006, em Panorama/SP; e, **DANIEL PODOLSKY**, brasileiro, estudante, nascido aos 12 de abril de 1985, portador do RG nº 40.684.181-0-SSP.SP e do CPF nº 343.061.238-12, residente e domiciliado na Rua Francisco Sposito Auriema nº 2006, em Panorama/SP. Valor venal atual R\$ 5.737,88. A Escrevente Autorizada, , SHIRLEY RODRIGUES PEREIRA.

**AV.05** - Em 03 de março de 2015. Protocolo 93.976. **RETIFICAÇÃO.** A requerimento dos interessados na escritura referida no R.08, procede-se à presente averbação para constar que EDITH PODOLSKY está inscrita no CPF 039.952.598-04, e não como constou no formal de partilha objeto do R.04, conforme comprovante de Situação Cadastral no CPF (Código de Controle 6029.E947.2490.6625, microfilmado. A Oficial Substituta, , OLIVETE ALVES DE GODOY. A Oficial Substituta, , CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

**AV.06** - Em 03 de março de 2015. Protocolo 93.976. **ÓBITO.** A

Continua no Verso

Matrícula

9.808

Folha

02

verso

CNS: 12.363-8

requerimento dos interessados na escritura objeto do R.08, procede-se à presente averbação para constar que **EDITH PODOLSKY**, já qualificada, faleceu em 16 de janeiro de 2010, conforme certidão de óbito lavrada aos 20-01-2010, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito - Santa Cruz, de Campinas-SP (Matrícula 115196.01.55.2010.4.00165.289.0023895-18), microfilmada. A Oficial Substituta, OLIVETE ALVES DE GODOY. A Oficial Substituta, CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

**AV.07** - Em 03 de março de 2015. Protocolo 93.976. **ÓBITO**. A requerimento dos interessados na escritura objeto do R.08, procede-se à presente averbação para constar que **DINA PODOLSKI BALLESPI**, já qualificada, faleceu aos 07 de março de 2013, conforme fotocópia autenticada da certidão de óbito lavrada aos 15-03-2013, pelo Oficial do 3º Registro Civil das Pessoas Naturais de Campinas-SP (Matrícula 121327.01.55.2013.4.00248.011.0099955-54), microfilmada. A Oficial Substituta, OLIVETE ALVES DE GODOY. A Oficial Substituta, CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

**R.08** - Em 03 de março de 2015. Protocolo 93.976. **PARTILHA**. Por escritura de inventário e partilha lavrada aos 12 de agosto de 2013, pelo 5º Tabelião de Notas de Campinas-SP, Livro 1.448, páginas 293/310, dos bens deixados pelo falecimento de Edith Podolsky, uma parte ideal correspondente a **20% do imóvel**, avaliado em R\$ 1.259,52, coube a: **A) herdeiros irmãos:** **1) WALDEMAR PODOLSKY**, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, com **CLARA COLOMBA GOZZOLI PODOLSKY**, já qualificados: **5%**; e, **2) ESPÓLIO DE DINA PODOLSKI BALLESPI**, CPF 323.926.178-21, representado pelos filhos Marina Podolsky Ballespi de Castro Vasconcellos, economista, RG 6.108.858-4-SSP/SP, CPF 722.633.938-20, casada pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, com Roberto Luiz de Castro Vasconcellos, engenheiro civil, RG 3.955.841-1-SSP/SP, CPF 773.079.338-53, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Almirante Richard Byrd, nº 407, Casa 09, Chácara da Barra, em Campinas-SP; Silvia Podolsky Ballespi Bartholomeu, designer de interiores, RG 6.108.781-SSP/SP, CPF 721.468.188-91, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei 6.515/77, com Rubens Bartholomeu Júnior, engenheiro, RG 7.464.658-8-SSP/SP, CPF 024.498.128-06, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Morro Agudo, nº 195, Chácara da Barra, em Campinas-SP; e, Miguel Podolsky Ballespi, brasileiro, solteiro, supervisor de exportação, RG 11.748.785-SSP/SP, CPF 068.391.038-89, residente e domiciliado na Rua Pirassununga,

Continua na Ficha 03

Matricula

9.808

Folha

03

Serra Negra,  
Oficial

03 de março de 2015

nº 375, ap. 02, em Campinas-SP: **5%**; **B)** herdeiros sobrinhos, filhos do irmão Simão Podolsky: **1) ANDRÉ RUBIM PODOLSKY**, engenheiro, RG 5.418.879-9-SSP/SP, CPF 722.635.478-00, casado pelo regime da comunhão de bens, posteriormente à Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial lavrada aos 03 de janeiro de 1978, pelo 1º Tabelião de Notas de Campinas, Livro 726, página 282, devidamente registrada no 2º Registro de Imóveis de Campinas-SP, sob nº 5.295, Livro 03, com **RENATA BLATTNER PODOLSKY**, professora, RG 8.771.756-6-SSP/SP, CPF 054.905.528-24, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Arthur de Freitas Leitão, nº 450, em Campinas-SP: **1,25%**; **2) CRISTINA RUBIM PODOLSKY**, brasileira, separada consensualmente, administradora, RG 6.620.968-SSP/SP, CPF 030.511.488-30, residente e domiciliada na Rua Atibaia, nº 101, em Campinas-SP: **1,25%**; **3) HELOISA PODOLSKY PUGH**, brasileira, empresária, RG 9.435.438-8-SSP/SP, CPF 247.487.278-70, casada em Douglas, Nevada, EUA, aos 28 de julho de 1987, pelo regime da comunhão parcial de bens, casamento esse transcrito sob nº 24.374 no livro B-174, página 152 do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito de Campinas-SP, com Michael David Pugh, norte americano, supervisor de exportação, RNE V186182-5-CGPI/DIREX/DPF, CPF 212.506.998-94, residentes e domiciliados na Rua Almirante Richard Byrd, nº 407, em Campinas-SP: **1,25%**; **4) ANGELA RUBIM PODOLSKY**, comunicação social, RG 11.811.691-5-SSP/SP, CPF 112.491.428-57, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei 6.515/77, com André Ferreira Jorge Cantusio, administrador, RG 8.956.030-SSP/SP, CPF 023.324.088-86, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Estrada Sousas Pedreira, Km. 07, Lote 5E, em Campinas-SP: **1,25%**; **C)** herdeiros sobrinhos filhos do irmão Milton Podolsky: **1) MILTON PODOLSKY JUNIOR**, já qualificado: **1%**; **2) DENISE DE TOLEDO PODOLSKY DA CRUZ** casada com **FAUSTO BOTTO DE BARROS DA CRUZ**, já qualificados: **1%**; **3) ANA PAULA BARROS DE TOLEDO PODOLSKY**, já qualificada: **1%**; **4) MARA PODOLSKY**, já qualificada: **1%**; e, **5) DANIEL PODOLSKY**, já qualificado: **1%**. Compareceram como advogados assistentes o Dr. Eduardo Cordoba, brasileiro, solteiro, OAB/SP 266.199, CPF 219.973.998-81, com escritório na Rua Dr. Armando Sales de Oliveira, nº 478, Taquaral, em Campinas-SP; e, Dra. Rogéria Ferreira, brasileira, divorciada, OAB/SP 247.866, CPF 050.005.668-40, com escritório na Rua Etelvina Sales Alves, nº 75, Bloco C11, em Campinas-SP. A Oficial Substituta, OLIVETE ALVES DE GODOY. A Oficial Substituta, CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

**R.09** - Em 03 de março de 2015. Protocolo 93.975. **PARTILHA**. Por

Continua no Verso

Matrícula

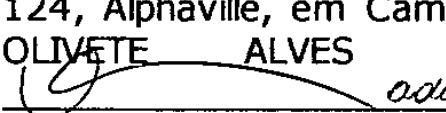
9.808

Folha

03

Verso

CNS: 12.363-8

escritura de inventário e partilha lavrada aos 15 de agosto de 2013, pelo 5º Tabelião de Notas de Campinas-SP, Livro 1.452, páginas 141/153, dos bens deixados pelo falecimento de Dina Podolski Ballespi, uma parte ideal correspondente a **25% do imóvel**, avaliado em R\$ 1.844,16, coube aos herdeiros filhos: **1) MARINA PODOLSKY BALLESPI DE CASTRO VASCONCELLOS**, casada pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, com **ROBERTO LUIZ DE CASTRO VASCONCELLOS**, já qualificados: **8,33%**; **2) SILVIA PODOLSKY BALLESPI BARTHOLOMEU**, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei 6.515/77, com Rubens Bartholomeu Júnior, já qualificados: **8,33%**; e, **3) MIGUEL PODOLSKY BALLESPI**, já qualificado: **8,33%**. Compareceu como advogada assistente a Dra. Milena Leal Paris, brasileira, solteira, OAB/SP 215.518, CPF 286.846.828-40, com escritório na Rua Timbó, nº 124, Alphaville, em Campinas-SP. A Oficial Substituta,  OLIVETE ALVES DE GODOY, A Oficial Substituta,  CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

**AV.10** - Em 24 de março de 2015. Protocolo 94.195. **ÓBITO**. Procede-se à presente averbação para constar que **SIMÃO PODOLSKY**, já qualificado, faleceu aos 12 de abril de 2007, conforme fotocópia autenticada da certidão de óbito lavrada aos 02 de maio de 2007, pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito da Sede de Campinas-SP, Registro 36.802, Livro C-129, página 91vº, inserida no formal de partilha referido no R.11, microfilmada. A Oficial Substituta,  OLIVETE ALVES DE GODOY, A Oficial Substituta,  CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

**R.11** - Em 24 de março de 2015. Protocolo 94.195. **PARTILHA**. Por formal de partilha expedido aos 14 de dezembro de 2009, assinado pelo Exmo. Sr. Dr. Bernardo Mendes Castelo Branco Sobrinho, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara da Família e Sucessões de Campinas-SP, extraído dos autos de inventário dos bens deixados por Simão Podolsky (Processo 114.01.2007.037731-3/000000-000 - ordem nº 1.421/2007), julgado por sentença de 26-80-2008, transitada em julgado, **20% do imóvel**, avaliado em R\$ 1.102,27, coube a: A) viúva meeira e legatária: **NORMA RUBIM PODOLSKY**, já qualificada: **15%**; B) herdeiros filhos: **1) ANDRÉ RUBIM PODOLSKY**, casado pelo regime da comunhão de bens, posteriormente à Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial lavrada aos 03 de janeiro de 1978, pelo 1º Tabelião de Notas de Campinas, Livro 726, página 282, devidamente registrada no 2º Registro de Imóveis de Campinas-SP, sob nº 5.295, Livro 03, com **RENATA BLATTNER PODOLSKY**, já

Continua na Ficha 04

Matrícula

9.808

Folha

04

Serra Negra,  
Oficial

24 de março de 2015

qualificados: **1,25%**; **2) CRISTINA RUBIM PODOLSKY**: já qualificada: **1,25%**; **3) HELOISA PODOLSKY PUGH**, casada em Douglas, Nevada, EUA, aos 28 de julho de 1987, pelo regime da comunhão parcial de bens, casamento esse transcrito sob nº 24.374 no livro B-174, página 152 do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito de Campinas-SP, com Michael David Pugh, já qualificados: **1,25%**; e, **4) ANGELA RUBIM PODOLSKY**, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei 6.515/77, com André Ferreira Jorge Cantusio, já qualificados: **1,25%**. A Oficiala Substituta, OLIVETE ALVES DE GODOY. A Oficiala Substituta, CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

**AV.12** - Em 24 de março de 2015. Protocolo 94.195. **PACTO ANTE-NUPCIAL**. Procede-se à presente averbação para constar que ANDRÉ RUBIM PODOLSKY e RENATA BLATTNER PODOLSKY, são casados pelo regime da comunhão de bens, posteriormente à Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial lavrada aos 03 de janeiro de 1978, pelo 1º Tabelião de Notas de Campinas, Livro 726, página 282, devidamente registrada no 2º Registro de Imóveis de Campinas-SP, sob nº 5.295, Livro 03, e certidão do registro inseridas no formal de partilha referido no R.11. A Oficiala Substituta, OLIVETE ALVES DE GODOY. A Oficiala Substituta, CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

**AV.13** - Em 24 de março de 2015. Protocolo 94.194. **ÓBITO**. Procede-se à presente averbação para constar que **NORMA RUBIM PODOLSKY**, já qualificada, faleceu aos 18 de novembro de 2012, conforme fotocópia autenticada da certidão de óbito lavrada aos 04 de dezembro de 2012, pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito da Sede de Campinas-SP (Matrícula 116459.01.55.2012.4.00138.125.0042250-72), inserida no formal de partilha referido no R.14, microfilmada. A Oficiala Substituta, OLIVETE ALVES DE GODOY. A Oficiala Substituta, CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

**R.14** - Em 24 de março de 2015. Protocolo 94.194. **PARTILHA**. Por formal de partilha expedido aos 28 de março de 2014, assinado digitalmente pelo Exmo. Sr. Dr. Bernardo Mendes Castelo Branco Sobrinho, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara da Família e Sucessões de Campinas-SP, extraído dos autos de inventário dos bens deixados por Norma Rubim Simão Podolsky (Processo físico 0000363-82.2013.8.26.0114, julgado por sentença de 02-12-2013, transitada em julgado, **15% do imóvel**, avaliado em R\$ 1.053,77, coube aos herdeiros filhos: **1) ANDRÉ RUBIM PODOLSKY**, casado pelo regime

Continua no Verso

Matrícula

9.808

Folha

04

Verso

CNS: 12.363-8

da comunhão de bens, posteriormente à Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial lavrada aos 03 de janeiro de 1978, pelo 1º Tabelião de Notas de Campinas, Livro 726, página 282, devidamente registrada no 2º Registro de Imóveis de Campinas-SP, sob nº 5.295, Livro 03, com **RENATA BLATTNER PODOLSKY**, já qualificados: **3,75%**; **2) CRISTINA RUBIM PODOLSKY**: já qualificada: **3,75%**; **3) HELOISA PODOLSKY PUGH**, casada em Douglas, Nevada, EUA, aos 28 de julho de 1987, pelo regime da comunhão parcial de bens, casamento esse transcrito sob nº 24.374 no livro B-174, página 152 do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito de Campinas-SP, com Michael David Pugh, já qualificados: **3,75%**; e, **4) ANGELA RUBIM PODOLSKY**, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei 6.515/77, com André Ferreira Jorge Cantusio, já qualificados: **3,75%**. A Oficial Substituta, OLIVETE ALVES DE GODOY, A Oficial Substituta, CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

**AV.15** - Em 29 de dezembro de 2016. Protocolo 97.683. **PACTO ANTENUPCIAL**. A requerimento dos interessados na escritura objeto do R.18, procede-se à presente averbação para constar que Denise de Toledo Podolsky da Cruz e Fausto Botto de Barros da Cruz, são casados pelo regime da comunhão universal de bens, posteriormente à Lei 6.515/77, conforme certidão da escritura de pacto antenupcial lavrada aos 01-10-1982, pelo 3º Tabelião de Notas de Campinas-SP, Livro 347, página 189, microfilmada. Dados extraídos do AV.15/M. 9.810. O Escrevente, DANILO CAMARGO CORDEIRO. A Oficial Substituta, OLIVETE ALVES DE GODOY.

**AV.16** - Em 29 de dezembro de 2016. Protocolo 97.683. **DIVÓRCIO**. A requerimento dos interessados na escritura objeto do R.18, procede-se à presente averbação para constar que em conformidade com a sentença proferida no Processo 401924.48.2013.8.26.0114, aos 25-09-2013, pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara de Família de Campinas-SP, transitada em julgado, foi homologado o **DIVÓRCIO** de HELOISA PODOLSKY PUGH e MICHAEL DAVID PUGH, voltando a primeira a usar seu nome de solteira, ou seja, **HELOISA RUBIM PODOLSKY**, averbada no assento civil, consoante prova a fotocópia autenticada da certidão de casamento expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito de Campinas-SP, aos 04-10-2013 (Matrícula 116459.01.55.1994.2.00174.152.0024374-17), microfilmada. Dados extraídos da AV.14/M. 9.822. O Escrevente, DANILO CAMARGO CORDEIRO. A Oficial Substituta, OLIVETE ALVES DE GODOY.

Continua na Ficha 05

**AV.17** - Em 29 de dezembro de 2016. Protocolo 97.683. **DIVÓRCIO**. A requerimento dos interessados na escritura objeto do R.18, procede-se à presente averbação para constar que em conformidade com a sentença proferida no Processo 4015894-43.2013.8.26.0114, aos 24-02-2015, pelo MM. Juiz de Direito da 3ª Vara de Família e Sucessões de Campinas-SP, transitada em julgado, foi homologado o DIVÓRCIO de ANGELA RUBIM PODOLSKY e ANDRE FERREIRA JORGE CANTUSIO, averbada no assento civil, consoante faz prova a fotocópia autenticada da certidão de casamento expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito de Campinas-SP, aos 14-04-2015 (Matrícula 116459.01.55.1995.2.00178.00033.0025451-44), microfilmada. Dados extraídos da AV.15/M. 9.822. O Escrevente, DANILO CAMARGO CORDEIRO, A Oficiala Substituta, OLIVETE ALVES DE GODOY.

**R.18** - Em 29 de dezembro de 2016. Protocolo 97.683. **VENDA E COMPRA**. Por escritura lavrada aos 23 de abril de 2015, pelo 5º Tabelião de Notas de Campinas-SP, Livro 1.526, páginas 025/031, e ata retificativa lavrada aos 04 de maio de 2015, pelo mesmo Tabelião, Livro 1.526, página 142: 1) Waldemar Podolsky e sua mulher Clara Colomba Gozzoli Podolsky; 2) Milton Podolsky Júnior; 3) Denise de Toledo Podolsky da Cruz e seu marido Fausto Botto de Barros da Cruz; 4) Ana Paula Barros de Toledo Podolsky; 5) Mara Podolsky; 6) Daniel Podolsky; 7) André Rubim Podolsky e sua mulher Renata Blattner Podolsky; 8) Cristina Rubim Podolsky; 9) Heloisa Rubim Podolsky; 10) Angela Rubim Podolsky; 11) Marina Podolsky Ballespi de Castro Vasconcellos e seu marido Roberto Luiz de Castro Vasconcellos; 12) Silvia Podolsky Ballespi Bartholomeu, com anuência de seu marido Rubens Bartholomeu Junior; e, 13) Miguel Podolsky Ballespi, todos já qualificados, sendo os vendedores qualificados nos nºs 5 e 6 representados por Eduardo Cordoba, brasileiro, solteiro, advogado, OAB/SP 266.199, RG 43.718.268-X-SSP/SP, CPF 219.973.998-81, com endereço profissional na Rua Bento de Arruda Camargo, nº 176, Jardim Santana, em Campinas-SP, nos termos da procuração lavrada aos 02-04-2015, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais de Andradina-SP, Livro 09, páginas 314/315, **VENDERAM** o imóvel a **ANTONIO APARECIDO SALZANO CORDEIRO**, RG 11.127.577-5-SSP/SP, CPF 002.910.848-93, casado sob o regime comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **CELIMAR FARIAS SALZANO CORDEIRO**, RG 4.603.645-SSP/SC, CPF 037.828.689-78, ambos brasileiros, do comércio, residentes e domiciliados na Rua Primavera, nº 144, Vila Assumpção, em Águas de Lindóia-SP, pelo preço de R\$ 8.250,48. Valor venal (2016): R\$ 9.069,75. O Escrevente,

Continua no Verso

Matrícula

9.808

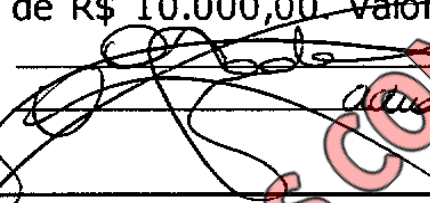
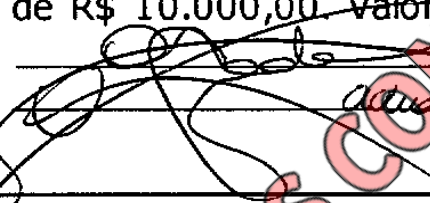
Folha

05

Verso

CNS: 12.363-8

 , DANILO CAMARGO CORDEIRO. A Oficial Substituta,  
 , OLIVETE ALVES DE GODOY.

**R.19** - Em 06 de novembro de 2020. Protocolo 106.059. **VENDA E COMPRA**. Por escritura lavrada aos 9 de janeiro de 2017, pelo Tabelião de Notas local, Livro 437, páginas 341/344, Antonio Aparecido Salzano Cordeiro e sua mulher Celimar Farias Salzano Cordeiro, já qualificados, **VENDERAM** o imóvel à **ROSILDA FERREIRA PEREIRA**, brasileira, solteira, autônoma, RG 26.604.867-5-SSP/SP, CPF 158.686.468-86, residente e domiciliada na Rua Manoel Luiz Saragiotto, nº 115, Bairro São Luiz, nesta cidade, pelo preço de R\$ 10.000,00. Valor venal (2020): R\$ 10.772,72. A Oficial Substituta,  , OLIVETE ALVES DE GODOY. A Oficial Substituta,  , CAROLINA MADEIRA QUARANTA.

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,52

Visualização em [www.registroes.gov.br](http://www.registroes.gov.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

.:onr